

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk**  
**DAN ENTITAS ANAK/*AND SUBSIDIARIES***

**LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN/  
*CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS***

**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2017/  
*FOR YEAR ENDED 31 DECEMBER 2017***

**DAN/*AND***

**LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN/  
*INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT***

*These Consolidated Financial Statements are originally issued  
in Indonesian language*

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017**

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017**

**DAFTAR ISI**

**CONTENTS**

**Pernyataan Direksi**

***Directors' Statement***

	<b>Ekshibit/ Exhibit</b>	
Laporan Posisi Keuangan Konsolidasian	A	<i>Consolidated Statement of Financial Position</i>
Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain Konsolidasian	B	<i>Consolidated Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income</i>
Laporan Perubahan Ekuitas Konsolidasian	C	<i>Consolidated Statement of Changes in Equity</i>
Laporan Arus Kas Konsolidasian	D	<i>Consolidated Statement of Cash Flows</i>
Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian	E	<i>Notes to the Consolidated Financial Statements</i>
	<b>Lampiran/ Appendix</b>	
Laporan Keuangan Tersendiri	1 - 4	<i>Separate Financial Statements</i>
Laporan Auditor Independen		<i>Independent Auditor's Report</i>

**SURAT PERNYATAAN DIREKSI  
TENTANG  
TANGGUNG JAWAB ATAS  
LAPORAN KEUANGAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**

**BOARD OF DIRECTOR'S STATEMENT  
REGARDING  
THE RESPONSIBILITY FOR  
THE FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEARS ENDED  
31 DECEMBER 2017  
PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES**

Kami yang bertanda tangan di bawah ini :

*We, the undersigned :*

1. Nama : Dedy Rochimat  
Alamat kantor : Gedung Graha Vivere, Jl. Letjen S. Parman No.6, RT 001, RW 04, Palmerah Jakarta 11480  
Alamat Domisili : Gedung Graha Vivere, Jl. Letjen S. Parman No.6, RT 001, RW 04, Palmerah Jakarta 11480  
Jabatan : Direktur Utama

1. Name : Dedy Rochimat  
Office Address : Gedung Graha Vivere, Jl. Letjen S. Parman No.6, RT 001, RW 04, Palmerah Jakarta 11480  
Domicile Address : Gedung Graha Vivere, Jl. Letjen S. Parman No.6, RT 001, RW 04, Palmerah Jakarta 11480  
Function : President Director

2. Nama : Novita  
Alamat kantor : Gedung Graha Vivere, Jl. Letjen S. Parman No.6, RT 001, RW 04, Palmerah Jakarta 11480  
Alamat Domisili : Gedung Graha Vivere, Jl. Letjen S. Parman No.6, RT 001, RW 04, Palmerah Jakarta 11480  
Jabatan : Direktur

2. Name : Novita  
Office Address : Gedung Graha Vivere, Jl. Letjen S. Parman No.6, RT 001, RW 04, Palmerah Jakarta 11480  
Domicile Address : Gedung Graha Vivere, Jl. Letjen S. Parman No.6, RT 001, RW 04, Palmerah Jakarta 11480  
Function : Director

Menyatakan bahwa :

*Declare that :*

- Bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian Laporan Keuangan Perusahaan;
- Laporan Keuangan Perusahaan telah disusun dan disajikan sesuai dengan prinsip akuntansi yang berlaku umum di Indonesia;
- Semua informasi dalam Laporan Keuangan Perusahaan telah dimuat secara lengkap dan benar;
- Laporan Keuangan Perusahaan tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material;
- Bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal dalam Perusahaan;

- We are responsible for the preparation and presentation of the company's financial statements;*
- The company's financial statements have been prepared and presented in accordance with accounting principles generally accepted in Indonesia;*
- All information in the company's financial statements has been disclosed in complete and truthful manner;*
- The company's financial statements do not contain any incorrect information or material fact, nor do they omit information or material fact;*
- We are responsible for the company's internal control system;*

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

*We certify the accuracy of this statement.*

Atas nama dan mewakili Dewan Direksi

*For and on behalf of the Board of Directors*

Jakarta, 22 Maret 2018 / Jakarta, 22 March 2018

  
  
**Dedy Rochimat**  
*(Direktur Utama/President Director)*

**Novita**  
*(Direktur / Director)*

Ekshibit A

Exhibit A

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION  
AS OF 31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan/ Note	31 Desember 2017/ 31 December 2017	31 Desember 2016/ 31 December 2016	
<b>A S E T</b>				<b>A S S E T S</b>
<b>ASET LANCAR</b>				<b>CURRENT ASSETS</b>
Kas dan setara kas	4	6.242.171.576	13.660.523.870	Cash and cash equivalent
Dana yang dibatasi penggunaannya		746.500.000	3.246.500.000	Restricted fund
Piutang usaha	5			Trade receivables
Pihak ketiga		101.007.129.044	104.079.540.493	Third parties
Pihak berelasi	31a	4.807.000	20.730.627	Related party
Piutang non-usaha - Pihak ketiga		1.370.927.912	1.443.012.227	Non-trade receivables - Third parties
Selisih lebih proyek dalam pelaksanaan di atas kemajuan termin	6	212.174.430.336	117.222.953.607	Excess of project-in-progress over progress billings
Persediaan	7	77.602.253.978	58.246.559.853	Inventories
Pajak dibayar di muka	8a	4.988.937.377	2.385.321.249	Prepaid tax
Uang muka	9a	51.588.127.381	60.963.957.481	Advances
Beban dibayar di muka	9b	14.387.305.602	13.554.864.476	Prepaid expenses
<b>Total Aset Lancar</b>		<b>470.112.590.206</b>	<b>374.823.963.883</b>	<b>Total Current Assets</b>
<b>ASET TIDAK LANCAR</b>				<b>NON-CURRENT ASSETS</b>
Piutang non-usaha - tidak lancar				Non-trade receivables - non-current
Pihak ketiga		1.227.210.735	78.864.758	Third parties
Pihak berelasi	31b	-	87.990.395	Related party
Aset tetap	10	220.503.464.915	196.476.668.882	Property, plant and equipment
Properti investasi	11	79.785.510.000	77.951.220.000	Investment properties
Jaminan	12	7.229.075.123	7.485.592.585	Guarantee deposits
Aset pajak tangguhan	8c	5.126.045.827	4.925.379.226	Deferred tax assets
Aset tidak lancar lainnya	13	19.885.997.338	12.182.203.176	Other non-current assets
Goodwill	32	7.233.953.315	7.233.953.315	Goodwill
<b>Total Aset Tidak Lancar</b>		<b>340.991.257.253</b>	<b>306.421.872.337</b>	<b>Total Non-Current Assets</b>
<b>TOTAL ASET</b>		<b>811.103.847.459</b>	<b>681.245.836.220</b>	<b>TOTAL ASSETS</b>

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian pada  
Ekshibit E terlampir yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan  
dari Laporan Keuangan Konsolidasian secara keseluruhan

See accompanying Notes to Consolidated Financial Statements on  
Exhibit E which are an integral part  
of the Consolidated Financial Statements taken as a whole

Ekshibit A/2

Exhibit A/2

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION  
AS OF 31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan/ Note	31 Desember 2017/ 31 December 2017	31 Desember 2016/ 31 December 2016	
<b>LIABILITAS DAN EKUITAS</b>				<b>LIABILITIES AND EQUITY</b>
<b>LIABILITAS</b>				<b>LIABILITIES</b>
<b>LIABILITAS JANGKA PENDEK</b>				<b>CURRENT LIABILITIES</b>
Utang bank jangka pendek	14a	191.159.329.752	125.338.871.789	Short-term bank loans
Utang usaha	15			Trade payables
Pihak ketiga		107.276.958.369	93.861.100.992	Third parties
Pihak berelasi	31d	6.754.488.442	1.077.520.930	Related parties
Utang non-usaha - Pihak ketiga		7.784.719.011	4.773.558.400	Non-trade payables - Third parties
Uang muka pelanggan	16			Advances from customers
Pihak ketiga		33.174.608.211	19.428.531.173	Third parties
Pihak berelasi	31c	50.317.621	64.560.948	Related party
Beban masih harus dibayar		1.198.776.394	1.863.134.192	Accrued expenses
Utang pajak	8b			Taxes payable
Pajak penghasilan		206.789.666	359.448.995	Income taxes
Pajak penghasilan lainnya		8.738.144.000	8.042.959.873	Other income taxes
Utang jangka panjang yang jatuh tempo dalam waktu satu tahun				Current maturities of long-term liabilities
Utang bank	14b	2.126.284.290	1.959.095.634	Bank loans
Utang pembiayaan konsumen		-	97.371.323	Consumer financing loans
Utang sewa pembiayaan		110.214.356	552.116.751	Obligations under finance lease
<b>Total Liabilitas Jangka Pendek</b>		<b>358.580.630.112</b>	<b>257.418.271.000</b>	<b>Total Current Liabilities</b>
<b>LIABILITAS JANGKA PANJANG</b>				<b>NON-CURRENT LIABILITIES</b>
Utang jangka panjang - setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam waktu satu tahun				Long-term debts - net of current maturities
Utang bank	14b	14.307.845.944	949.953.999	Bank loans
Utang pembiayaan konsumen		-	8.252.219	Consumer financing loans
Utang sewa pembiayaan		9.404.804	128.234.711	Obligations under finance lease
Jaminan pelanggan		300.000.000	-	Customer deposits
Utang kepada pihak berelasi	31e	9.955.000	400.000	Due to related parties
Liabilitas estimasi imbalan kerja karyawan	17	31.978.338.315	27.277.979.462	Estimated liabilities for employee benefits
<b>Total Liabilitas Jangka Panjang</b>		<b>46.605.544.063</b>	<b>28.364.820.391</b>	<b>Total Non-Current Liabilities</b>
<b>Total Liabilitas</b>		<b>405.186.174.175</b>	<b>285.783.091.391</b>	<b>Total Liabilities</b>

Ekshibit A/3

Exhibit A/3

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION  
AS OF 31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan/ Note	31 Desember 2017/ 31 December 2017	31 Desember 2016/ 31 December 2016	
<b>E K U I T A S</b>				<b>E Q U I T Y</b>
Modal saham - nilai nominal Rp 100 per saham				Share capital - par value of Rp 100 per share
Modal dasar - 800.000.000 saham				Authorized - 800,000,000 shares
Modal ditempatkan dan disetor penuh - 320.000.000 saham	18	32.000.000.000	32.000.000.000	Issued and fully paid - 320,000,000 shares
Tambahan modal disetor	19	7.887.595.807	7.593.665.295	Additional paid-in capital
Komponen ekuitas lainnya		181.183.879.165	181.183.879.165	Other equity component
Saldo laba		184.347.236.098	173.901.085.005	Retained earnings
Total ekuitas yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk		405.418.711.070	394.678.629.465	Total equity attributable to the owners of the parent company
Kepentingan non-pengendali	21	498.962.214	784.115.364	Non-controlling interest
<b>Total Ekuitas</b>		<b>405.917.673.284</b>	<b>395.462.744.829</b>	<b>Total Equity</b>
<b>TOTAL LIABILITAS DAN EKUITAS</b>		<b>811.103.847.459</b>	<b>681.245.836.220</b>	<b>TOTAL LIABILITIES AND EQUITY</b>

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian pada  
Ekshibit E terlampir yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan  
dari Laporan Keuangan Konsolidasian secara keseluruhan

See accompanying Notes to Consolidated Financial Statements on  
Exhibit E which are an integral part  
of the Consolidated Financial Statements taken as a whole

Jakarta, 22 Maret/ 22 March 2018



Dedy Rochimat  
Direktur Utama / President Director

**G-G-S**  
interiors & manufacturing



Novita  
Direktur/Director

Ekshibit B

Exhibit B

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
LAPORAN LABA RUGI DAN  
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
CONSOLIDATED STATEMENT OF PROFIT OR LOSS AND  
OTHER COMPREHENSIVE INCOME  
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	2 0 1 7	Catatan/ Notes	2 0 1 6	
PENDAPATAN NETO	884.588.704.411	22,31f	942.776.150.083	NET REVENUES
BEBAN POKOK PENDAPATAN	( 677.966.511.966)	23	( 736.346.426.676)	COST OF REVENUES
LABA BRUTO	206.622.192.445		206.429.723.407	GROSS PROFIT
Beban penjualan	( 74.209.305.477)	24	( 65.922.571.764)	Selling expenses
Beban umum dan administrasi	( 77.189.014.529)	25	( 73.588.445.141)	General and administrative expenses
Beban pajak final	( 15.090.838.804)	8d	( 17.588.378.212)	Final tax expense
LABA DARI USAHA	40.133.033.635		49.330.328.290	PROFIT FROM OPERATIONS
Pendapatan lainnya	7.947.108.361	26	5.157.205.981	Other income
Beban lainnya	( 1.599.302.954)	27	( 6.265.760.134)	Other expense
Pendapatan keuangan	148.054.239	28	140.545.024	Finance income
Beban keuangan	( 19.590.199.419)	29	( 13.004.606.053)	Finance expense
LABA SEBELUM BEBAN PAJAK PENGHASILAN	27.038.693.862		35.357.713.108	PROFIT BEFORE INCOME TAX EXPENSE
(BEBAN) MANFAAT PAJAK PENGHASILAN Kini	( 3.119.176.000)	8c	( 5.324.923.750)	INCOME TAX (EXPENSE) BENEFIT Current
Tangguhan	( 13.567.392)	8c	693.832.692	Deferred
Beban Pajak Penghasilan - Neto	( 3.132.743.392)		( 4.631.091.058)	Income Tax Expense - Net
LABA NETO TAHUN BERJALAN	23.905.950.470		30.726.622.050	NET PROFIT FOR THE YEAR
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN				OTHER COMPREHENSIVE INCOME
Pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi				Items that will not be reclassified to profit or loss
Pengukuran kembali atas program imbalan pasti	( 2.465.256.008)	17	( 609.908.273)	Remeasurement of defined benefit plan
Pajak penghasilan yang terkait dengan pengukuran kembali atas program imbalan pasti	214.233.993	8c	98.577.707	Income tax relating to remeasurement of defined benefit plan
Keuntungan atas revaluasi aset tetap	-		186.451.802.322	Gain from revaluation of property, plant and equipment
Pajak final atas revaluasi aset tetap	-		( 5.267.923.157)	Final tax from revaluation of property, plant and equipment
Total (rugi) penghasilan komprehensif lain	( 2.251.022.015)		180.672.548.599	Total other comprehensive (loss) income
TOTAL PENGHASILAN KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	21.654.928.455		211.399.170.649	TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE YEAR
Total laba neto yang dapat diatribusikan kepada:				Total net profit attributable to:
Pemilik entitas induk	23.890.332.913		30.716.189.960	Owners of the parent company
Kepentingan non-pengendali	15.617.557		10.432.090	Non-controlling interest
T o t a l	23.905.950.470		30.726.622.050	T o t a l

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian pada Ekshibit E terlampir yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan Konsolidasian secara keseluruhan

See accompanying Notes to Consolidated Financial Statements on Exhibit E which are an integral part of the Consolidated Financial Statements taken as a whole

Ekshibit B/2

Exhibit B/2

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
LAPORAN LABA RUGI DAN  
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
CONSOLIDATED STATEMENT OF PROFIT OR LOSS AND  
OTHER COMPREHENSIVE INCOME  
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	2017	Catatan/ Notes	2016	
Total penghasilan komprehensif yang dapat diatribusikan kepada:				<i>Total comprehensive income attributable to:</i>
Pemilik entitas induk	21.646.151.093		211.367.931.429	<i>Owners of the parent company</i>
Kepentingan non-pengendali	8.777.362		31.239.220	<i>Non-controlling interest</i>
<b>Total</b>	<b>21.654.928.455</b>		<b>211.399.170.649</b>	<b>Total</b>
<b>LABA PER SAHAM DASAR</b>	<b>74,66</b>	<b>30</b>	<b>95,99</b>	<b>BASIC EARNINGS PER SHARE</b>

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian pada Ekshibit E terlampir yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan Konsolidasian secara keseluruhan

See accompanying Notes to Consolidated Financial Statements on Exhibit E which are an integral part of the Consolidated Financial Statements taken as a whole

Jakarta, 22 Maret/ 22 March 2018 *h D*

  
Dedy Rochimat  
Direktur Utama / President Director

**G·G·S**  
interiors & manufacturing

  
Novita  
Direktur/Director



Ekshibit C

Exhibit C

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2017  
Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY  
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	Modal ditempatkan dan disetor penuh/ <i>Issued and fully paid-in capital</i>	Tambahan modal disetor/ <i>Additional paid-in capital</i>	Komponen ekuitas lainnya/ <i>Other equity component</i>	Saldo laba/ <i>Retained earnings</i>	Ekuitas yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk/ <i>Equity attributable to owners of the parent company</i>	Kepentingan non-pengendali/ <i>Non-controlling interest</i>	Total ekuitas/ <i>Total equity</i>	
Saldo pada 31 Desember 2015	32.000.000.000	6.966.270.295	-	148.837.032.741	187.803.303.036	368.971.141	188.172.274.177	<i>Balance as of 31 December 2015</i>
Penerbitan saham kepada kepentingan non-pengendali di entitas anak	-	-	-	-	-	3.000.000	3.000.000	<i>Issuance of shares to non-controlling interest in subsidiary</i>
Dividen	-	-	-	( 5.120.000.000)	( 5.120.000.000)	-	( 5.120.000.000)	<i>Dividend</i>
Pengampunan pajak	-	627.395.000	-	-	627.395.000	1.405.003	628.800.003	<i>Tax amnesty</i>
Akuisisi entitas anak baru	-	-	-	-	-	379.500.000	379.500.000	<i>Acquisition of a new subsidiary</i>
Laba komprehensif tahun berjalan	-	-	181.183.879.165	30.184.052.264	211.367.931.429	31.239.220	211.399.170.649	<i>Total comprehensive income for the year</i>
Saldo pada 31 Desember 2016	32.000.000.000	7.593.665.295	181.183.879.165	173.901.085.005	394.678.629.465	784.115.364	395.462.744.829	<i>Balance as of 31 December 2016</i>
Perubahan persentase kepemilikan entitas anak	-	293.930.512	-	-	293.930.512	( 293.930.512)	-	<i>Change in percentage of ownership of subsidiary</i>
Dividen (Catatan 20)	-	-	-	( 11.200.000.000)	( 11.200.000.000)	-	( 11.200.000.000)	<i>Dividend (Note 20)</i>
Laba komprehensif tahun berjalan	-	-	-	21.646.151.093	21.646.151.093	8.777.362	21.654.928.455	<i>Total comprehensive income for the year</i>
Saldo pada 31 Desember 2017	<u>32.000.000.000</u>	<u>7.887.595.807</u>	<u>181.183.879.165</u>	<u>184.347.236.098</u>	<u>405.418.711.070</u>	<u>498.962.214</u>	<u>405.917.673.284</u>	<i>Balance as of 31 December 2017</i>
	<i>Catatan 18/ Note 18</i>	<i>Catatan 19/ Note 19</i>		<i>Catatan 20/ Note 20</i>		<i>Catatan 21/ Note 21</i>		

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian pada Ekshibit E terlampir yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan Konsolidasian secara keseluruhan

See accompanying Notes to Consolidated Financial Statements on Exhibit E which are an integral part of the Consolidated Financial Statements taken as a whole

Ekshibit D

Exhibit D

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOWS  
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

	<u>2 0 1 7</u>	<u>2 0 1 6</u>	
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI</b>			<b>CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES</b>
Penerimaan kas dari pelanggan	809.492.424.731	933.701.276.958	Cash receipts from customers
Pembayaran (penerimaan) kas kepada:			Cash disbursements (receipts) to:
Pemasok	( 664.261.609.675)	( 759.255.729.207)	Suppliers
Karyawan	( 145.136.149.495)	( 128.858.842.623)	Employees
Laba (beban) operasional lainnya	10.477.182.251	25.511.338.233	Other operating income (expenses)
Arus kas diperoleh dari operasi	10.571.847.812	20.075.366.895	Cash flows provided by operations
Pembayaran pajak final	( 13.739.181.418)	( 15.865.531.598)	Payment of final tax
Pembayaran beban keuangan	( 19.163.411.919)	( 12.841.148.759)	Payment of finance costs
Pembayaran pajak penghasilan	( 15.418.688.927)	( 11.214.621.698)	Payment of income tax
Penerimaan pendapatan keuangan	148.054.239	140.545.024	Receipt of finance income
<b>Kas neto digunakan untuk aktivitas operasi</b>	<b>( 37.601.380.213)</b>	<b>( 19.705.390.136)</b>	<b>Net cash used in operating activities</b>
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI</b>			<b>CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES</b>
Perolehan aset tetap	( 34.670.871.238)	( 9.954.716.680)	Acquisition of property, plant and equipment
Akuisisi entitas anak setelah dikurangi kas yang diperoleh	-	( 1.286.448.983)	Acquisition of subsidiary after net-off with cash obtained
Penerimaan piutang non-usaha - Pihak berelasi	87.990.395	1.241.536.116	Proceeds from non-trade receivables - related parties
Hasil penjualan aset tetap	300.545.454	684.632.709	Proceeds from disposal of property, plant and equipment
Perolehan aset tidak berwujud	( 3.038.360.950)	( 693.024.022)	Acquisition of intangible assets
<b>Kas neto digunakan untuk aktivitas investasi</b>	<b>( 37.320.696.339)</b>	<b>( 10.008.020.860)</b>	<b>Net cash used in investing activities</b>
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN</b>			<b>CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES</b>
Penerimaan utang bank jangka pendek	955.859.842.676	591.503.303.049	Proceeds from short-term bank loans
Pembayaran utang bank jangka pendek	( 890.039.384.713)	( 529.240.535.708)	Payment of short-term bank loans
Pembayaran utang bank jangka panjang	( 2.070.253.574)	( 42.060.885.736)	Payment of long-term bank loans
Penerimaan utang bank jangka panjang	15.595.334.175	19.509.760.000	Proceeds from long-term bank loans
Penerimaan (pembayaran) utang non-usaha - Pihak berelasi	9.555.000	( 5.617.904.022)	Proceeds (payment) of non-trade payables - Related parties
Pembayaran dividen (Catatan 20)	( 11.200.000.000)	( 5.120.000.000)	Payment of dividend (Note 20)
Pembayaran utang sewa pembiayaan	( 560.732.302)	( 705.240.236)	Payment of obligations under finance lease
Pembayaran utang pembiayaan konsumen	( 105.623.542)	( 477.592.834)	Payment of consumer financing loans
Penerimaan dari kepentingan non-pengendali pada entitas anak	-	3.000.000	Cash receipt from non-controlling interest in subsidiary
<b>Kas neto diperoleh dari aktivitas pendanaan</b>	<b>67.488.737.720</b>	<b>27.793.904.513</b>	<b>Net cash provided by financing activities</b>
<b>PENURUNAN NETO DALAM KAS DAN SETARA KAS</b>	<b>( 7.433.338.832)</b>	<b>( 1.919.506.483)</b>	<b>NET DECREASE IN CASH AND CASH EQUIVALENT</b>
<b>KAS DAN SETARA KAS PADA AWAL TAHUN</b>	<b>13.660.523.870</b>	<b>15.607.632.154</b>	<b>CASH AND CASH EQUIVALENT AT BEGINNING OF THE YEAR</b>
<b>SELISIH KURS KAS DAN SETARA KAS</b>	<b>14.986.538</b>	<b>( 27.601.801)</b>	<b>FOREIGN EXCHANGE DIFFERENCE IN CASH AND CASH EQUIVALENT</b>
<b>KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR TAHUN</b>	<b>6.242.171.576</b>	<b>13.660.523.870</b>	<b>CASH AND CASH EQUIVALENT AT END OF THE YEAR</b>

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian pada Ekshibit E terlampir yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan Konsolidasian secara keseluruhan

See accompanying Notes to Consolidated Financial Statements on Exhibit E which are an integral part of the Consolidated Financial Statements taken as a whole

Ekshibit E

Exhibit E

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

1. U M U M

a. Pendirian Perusahaan

PT Gema Grahasarana Tbk ("Perusahaan") didirikan pada tanggal 7 Desember 1984 berdasarkan akta Notaris No. 20 oleh Darsono Purnomosidi, S.H. Akta pendirian Perusahaan telah disahkan oleh Menteri Kehakiman Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. C2-5605.HT.01.01.Th.85 tanggal 6 September 1985 serta diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 32 tanggal 19 April 1996, Tambahan No. 3782.

Perusahaan telah menyesuaikan anggaran dasarnya sesuai dengan Undang-Undang No. 40 Tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas dengan Akta Pernyataan Keputusan Rapat No. 181, tanggal 17 Juni 2008, yang dibuat oleh Dr. Irawan Soerodjo, S.H., M.Si., Notaris di Jakarta, dan telah mendapatkan persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. AHU-63549.AH.01.02.Tahun 2008 tanggal 15 September 2008 serta diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 3 tanggal 9 Januari 2009, Tambahan No. 750.

Anggaran dasar Perusahaan telah mengalami beberapa kali perubahan. Perubahan anggaran dasar Perusahaan yang terakhir dimuat dalam akta Notaris No. 178 tanggal 20 Mei 2015, yang dibuat oleh Dr. Irawan Soerodjo, S.H., M.Si., Notaris di Jakarta mengenai perubahan anggaran dasar Perusahaan untuk disesuaikan dengan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 32/POJK.04/2014 tentang Rencana dan Penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka dan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 33/POJK.04/2014 tentang Dewan Direksi dan Dewan Komisaris Emiten atau Perusahaan Publik. Perubahan tersebut telah diterima oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. AHU-0937516.AH.01.02 Tahun 2015 tanggal 18 Juni 2015 serta telah didaftarkan dalam Daftar Perusahaan di bawah No. AHU-35221044.AH.01.11 Tahun 2015 tanggal 18 Juni 2015. Sampai dengan tanggal laporan keuangan konsolidasian Berita Negara Republik Indonesia atas akta tersebut masih dalam proses.

Sesuai dengan Pasal 3 Anggaran Dasar Perusahaan, ruang lingkup aktivitas usaha Perusahaan saat ini meliputi perdagangan umum, manufaktur, industri dan jasa perancangan dan pemborongan di bidang interior dan furnitur.

Perusahaan mulai beroperasi secara komersial pada tahun 1984. Perusahaan tergabung dalam kelompok usaha Vivere Grup.

Perusahaan berkedudukan di Jakarta dengan lokasi pabrik di Desa Sukaharja, Pasar Kemis, Tangerang, pabrik di Kawasan Modern Cikande, Banten dan pabrik di Taman Industri jatibarang Mijen, Semarang.

1. G E N E R A L

a. Establishment of the Company

PT Gema Grahasarana Tbk (the "Company") was established on 7 December 1984 based on Notarial deed No. 20 of Darsono Purnomosidi, S.H. The establishment deed was approved by the Minister of Justice of the Republic of Indonesia in his Decision Letter No. C2-5605.HT.01.01.Th.85 dated 6 September 1985 and was published in the State Gazette of the Republic of Indonesia No. 32 dated 19 April 1996, Supplement No. 3782.

The Company revised its articles of association in accordance with Law No. 40 Year 2007 regarding Limited Company with the Statement of Meeting Resolution Deed No. 181, dated 17 June 2008, made by Dr. Irawan Soerodjo, S.H., M.Si., Notary in Jakarta, and was approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in his Decision Letter No. AHU-63549.AH.01.02.Tahun 2008, dated 15 September 2008 and was published in the State Gazette of the Republic of Indonesia No. 3 dated 9 January 2009, Supplement No. 750.

The Company's articles of association have been amended several times. The latest amendment in the Company's articles of association was made in Notarial deed No. 178 dated 20 May 2015 by Dr. Irawan Soerodjo, S.H., M.Si., Notary in Jakarta, to conform with Regulation of Indonesian Financial Services Authority No. 32/POJK.04/2014 regarding General Meeting of Shareholders of Public Companies and Regulation of Indonesian Financial Services Authority No. 33/POJK.04/2014 regarding rule on Boards of Directors (BOD) and Boards of Commissioners (BOC) of Issuers and Public Companies. The amendment was received by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in his Decision Letter No. AHU-0937516.AH.01.02.Tahun 2015 dated 18 June 2015 and has been registered in the Company Listing under No. AHU-35221044.AH.01.11.Tahun 2015 dated 18 June 2015. Until the date of completion of the consolidated financial statements the State Gazette of the Republic of Indonesia is still in process.

In accordance with Article 3 of the Company's Articles of Association, the scope of its activities comprises trading, manufacturing, industry and interior and furniture designing and contracting services.

The Company commenced commercial operations in 1984. The company was incorporated under Vivere Group.

The Company is domiciled in Jakarta with factories located in Sukaharja Village, Pasar Kemis, Tangerang, Kawasan Modern Cikande, Banten and Taman Industri jatibarang Mijen, Semarang.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

1. U M U M (Lanjutan)

a. Pendirian Perusahaan (Lanjutan)

Entitas induk Perusahaan adalah PT Virucci Indogriya Sarana, yang didirikan di Indonesia dan berlokasi di Graha Vivere, Lantai 1, Jalan S. Parman No. 6, Jakarta.

b. Struktur Perusahaan dan Entitas Anak

Pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016, Perusahaan mempunyai entitas anak sebagai berikut:

Nama entitas anak/ <i>Name of subsidiaries</i>	Domisili/ <i>Domicile</i>	Jenis usaha/ <i>Nature of business</i>	Mulai operasi komersial/ <i>Start of commercial operations</i>	Persentase kepemilikan (%)/ <i>Percentage of ownership (%)</i>		Total aset/ <i>Total assets</i>	
				2017	2016	2017	2016
<b><u>Kepemilikan langsung/ Direct ownership</u></b>							
PT Laminattech Kreasi Sarana (LKS)	Jakarta	Perdagangan dan jasa, "Panel Component" khususnya untuk furnitur dan interior/ <i>Trading and service of furniture and interior Panel Components</i>	1997	99,75	99,75	144.058.418.660	128.338.328.276
PT Vivere Multi Kreasi (VMK)	Jakarta	Perdagangan perabotan dan perlengkapan rumah maupun kantor/ <i>Trading of house and office furniture and equipment</i>	2003	99,97	99,97	107.496.460.848	106.679.103.919
PT Prasetya Gemamulia (PGM)	Jakarta	Instalasi listrik dalam bangunan/ <i>Electrical installations for building</i>	1994	99,00	99,00	27.639.165.925	27.331.633.786
<b><u>Kepemilikan tidak langsung melalui LKS/ Indirect ownership through LKS</u></b>							
PT AIDA Rattan Industry (AIDA)	Cirebon	Manufaktur dan perdagangan furnitur dari rotan/ <i>Manufacture and trading furniture from rattan</i>	2004	97,54	90,00	9.323.417.276	4.935.005.223

**PT Vivere Multi Kreasi (VMK)**

Berdasarkan keputusan para pemegang saham VMK tanggal 11 November 2016, VMK meningkatkan modal dasar dari Rp 30.000.000.000 menjadi Rp 50.000.000.000 dan meningkatkan modal ditempatkan dan disetor penuh dari Rp 10.000.000.000 menjadi Rp 20.000.000.000, di mana Perusahaan ikut serta dan mengambil bagian dalam peningkatan modal dasar dan modal disetor tersebut. Penyertaan Perusahaan pada VMK adalah sebesar Rp 19.994.000.000 atau mewakili 99,97% atas jumlah saham VMK sebagaimana dimuat dalam akta Pernyataan Keputusan Rapat No. 70 tanggal 11 November 2016 oleh Notaris Dr. Irawan Soerodjo, S.H, M.Si.

1. G E N E R A L (Continued)

a. Establishment of the Company (Continued)

The Company's parent is PT Virucci Indogriya Sarana, established in Indonesia and located at Graha Vivere, 1st Floor, Jalan S. Parman No. 6, Jakarta.

b. Structure of the Company and its Subsidiaries

As of 31 December 2017 and 2016, the Company owns the following subsidiaries:

**PT Vivere Multi Kreasi (VMK)**

Based on the decision of the shareholders of VMK dated 11 November 2016, VMK increased the authorized capital from Rp 30,000,000,000 to Rp 50,000,000,000 and paid-up capital from Rp 10,000,000,000 to Rp 20,000,000,000, in which the Company participated and took part in the increase in the authorized capital and the paid-up capital. The Company's investment in VMK is amounting to Rp 19,994,000,000 or representing 99.97% of the total outstanding shares of VMK as stated in the deed of Resolution No. 70 dated 11 November 2016 by Notary Dr. Irawan Soerodjo, S.H, M.Si.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

1. **U M U M** (Lanjutan)

b. Struktur Perusahaan dan Entitas Anak (Lanjutan)

**PT Laminotech Kreasi Sarana (LKS)**

Pada tanggal 16 November 2016, LKS mengakuisisi 270.000 lembar saham atau mewakili 90% kepemilikan saham AIDA dengan total harga perolehan Rp 3.415.500.000.

**PT AIDA Rattan Industry (AIDA)**

Berdasarkan keputusan para pemegang saham AIDA tanggal 15 Maret 2017, para pemegang saham menyetujui merubah nilai nominal per saham dari Rp 8.203 menjadi Rp 10.000 sehingga modal dasar, modal ditempatkan dan disetor AIDA sebesar Rp 2.460.900.000, terbagi atas 246.090 lembar saham dengan nilai nominal masing-masing saham sebesar Rp 10.000. AIDA juga menerbitkan 753.910 saham baru dengan nilai nominal masing-masing saham Rp 10.000 sehingga seluruhnya bernilai nominal Rp 7.539.100.000. Peningkatan saham ini telah diambil seluruhnya oleh PT Laminotech Kreasi Sarana (LKS). Penyertaan saham LKS pada AIDA adalah sebesar Rp 9.753.910.000 atau mewakili 97,54% atas jumlah saham AIDA sebagaimana dimuat dalam akta Pernyataan Keputusan Rapat No. 103 tanggal 15 Maret 2017 oleh Notaris Dr. Irawan Soerodjo, S.H, M.Si.

c. Penawaran Umum Efek Perusahaan

Pada tanggal 24 Juli 2002, Perusahaan memperoleh pernyataan efektif dari Ketua Badan Pengawas Pasar Modal (Bapepam) dalam Surat Keputusan No. S-1605/PM/2002 untuk melakukan Penawaran Umum Perdana Saham sebanyak 80.000.000 saham dengan nilai nominal Rp 100 per saham disertai dengan 20.000.000 waran Seri I dengan harga sebesar Rp 275 dan 10.000.000 waran Seri II dengan harga pelaksanaan sebesar Rp 225. Pada tanggal 12 Agustus 2002, saham perusahaan telah dicatatkan pada Bursa Efek Indonesia.

Periode pelaksanaan waran Seri I dan II tersebut yaitu mulai tanggal 12 Februari 2003 sampai dengan tanggal 11 Agustus 2005.

Waran seri I dan II telah menjadi kadaluarsa karena selama periode pelaksanaan dari tanggal 12 Februari 2003 sampai dengan 11 Agustus 2005 tidak ada pemegang saham yang mengkonversikan warannya menjadi saham.

1. **G E N E R A L** (Continued)

b. *Structure of the Company and its Subsidiaries  
(Continued)*

**PT Laminotech Kreasi Sarana (LKS)**

*On 16 November 2016, LKS acquired 270,000 shares or representing 90% of AIDA's share with total purchase price amounting to Rp 3,415,500,000.*

**PT AIDA Rattan Industry (AIDA)**

*Based on the decision of the shareholders of AIDA dated 15 March 2017, shareholders agreed to change the value per share from Rp 8,203 to Rp 10,000 which made the authorized, issued and fully paid shares from Rp 2,460,900,000, divided into 246,090 shares that valued Rp 10,000 per share. AIDA also issued 753,910 new shares with the value per share Rp 10,000 which amounted Rp 7,539,100,000. This increase in share has been fully acquired by PT Laminotech Kreasi Sarana (LKS). LKS's investment in AIDA amounted to Rp 9,753,910,000 or representing 97.54% of the total outstanding shares of AIDA as stated in the deed of Resolution No. 103 dated 15 March 2017 by Notary Dr. Irawan Soerodjo, S.H, M.Si.*

c. *Public Offering of the Company's Shares*

*On 24 July 2002, the Company received an effective statement from the Chairman of Capital Market Supervisory Board (BAPEPAM-LK) in Decision Letter No. S-1605/PM/2002 to make a public offering of 80,000,000 shares with par value of Rp 100 per share with 20,000,000 Series I warrant at the price of Rp 275 and 10,000,000 Series II warrant at the price of Rp 225. On 12 August 2002, the shares were listed on Indonesia Stock Exchange.*

*The implementation period of Series I and II warrants started from 12 February 2003 until 11 August 2005.*

*Series I and II warrants have expired because during the period of execution on 12 February 2003 until 11 August 2005 no shareholders converted the warrants into shares.*

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

1. U M U M (Lanjutan)

d. Dewan Komisaris, Direksi, Komite Audit dan Karyawan

Pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016, susunan Dewan Komisaris dan Direksi Perusahaan adalah sebagai berikut:

	<u>31 Desember 2017/ 31 December 2017</u>
Komisaris Utama	: Pulung Peranginangin
Komisaris	: Agustinus Purna Irawan
Komisaris Independen	: Bambang Permantoro
Direktur Utama	: Dedy Rochimat
Direktur	: Ilda Imelda Tatang
Direktur	: Tommy Diary Tan
Direktur	: Hermanto Wangsa
Direktur	: Novita
Direktur	: -

Susunan Komite Audit sebagai berikut:

K e t u a	:	Bambang Permantoro
Anggota	:	Binsar H. Nainggolan
Anggota	:	James Alwyn Widjaya

Jumlah karyawan Perusahaan dan entitas anak sebanyak 632 karyawan tetap dan 69 karyawan kontrak pada tanggal 31 Desember 2017 dan 657 karyawan tetap dan 75 karyawan kontrak pada tanggal 31 Desember 2016 (tidak diaudit).

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN

a. Dasar Penyajian Laporan Keuangan Konsolidasian

Laporan keuangan konsolidasian telah disusun sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia ("SAK"), yang mencakup Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan ("PSAK") dan Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan ("ISAK") yang dikeluarkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan Ikatan Akuntan Indonesia dan Peraturan dan Pedoman Penyajian dan Pengungkapan Laporan Keuangan yang dikeluarkan Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan (BAPEPAM-LK) bagi perusahaan publik.

Laporan keuangan konsolidasian disusun berdasarkan basis akrual (*accrual basis*), dan dasar pengukuran dengan menggunakan konsep biaya historis (*historical cost concept*), kecuali untuk akun tertentu yang diukur dengan menggunakan dasar seperti yang disebutkan dalam catatan yang relevan.

1. G E N E R A L (Continued)

d. Boards of Commissioners, Directors, Audit Committee and Employees

As of 31 December 2017 and 2016, the members of the Company's Board of Commissioners and Directors are as follows:

	<u>31 Desember 2016/ 31 December 2016</u>	
Pulung Peranginangin	:	President Commissioner
Alm. Hartopo Soetoyo	:	Commissioner
Bambang Permantoro	:	Independent Commissioner
Dedy Rochimat	:	President Director
Ilda Imelda Tatang	:	Director
Tommy Diary Tan	:	Director
Hermanto Wangsa	:	Director
Muljadi	:	Director
Novita	:	Director

The composition of the Audit Committee is as follows:

	:	Chairman
	:	Member
	:	Member

The Company and subsidiaries had 632 permanent and 69 non-permanent employees as of 31 December 2017 and 657 permanent and 75 non-permanent employees as of 31 December 2016 (non-audited).

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

a. Basis of Preparation of Consolidated Financial Statements

The consolidated financial statements have been prepared in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards ("SAK"), which is comprised of the Statements of Financial Accounting Standards ("PSAK") and Interpretations to Financial Accounting Standards ("ISAK") issued by the Financial Accounting Standards Board of the Indonesian Institute of Accountants and the Regulations and Established Guidelines on Financial Statements Presentation and Disclosure issued by the Capital Market and Financial Institutions Supervisory Board (BAPEPAM-LK) for public-listed companies.

The consolidated financial statements have been prepared using the accrual basis, and the measurement basis used is historical cost concept, except for certain accounts which are measured on the bases described in the relevant notes herein.

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN  
(Lanjutan)

a. Dasar Penyajian Laporan Keuangan Konsolidasian  
(Lanjutan)

Laporan arus kas konsolidasian disusun dengan menggunakan metode langsung (*direct method*), menyajikan penerimaan dan pengeluaran kas dan setara kas yang dikelompokkan ke dalam aktivitas operasi, investasi dan pendanaan.

Mata uang pelaporan yang digunakan pada laporan keuangan konsolidasian adalah Rupiah (Rp), yang juga merupakan mata uang fungsional Perusahaan dan entitas anak.

b. Perubahan Kebijakan Akuntansi

Kebijakan akuntansi yang diadopsi adalah konsisten dengan kebijakan akuntansi tahun keuangan sebelumnya, kecuali bagi pengadopsian PSAK dan ISAK baru dan revisian yang berlaku efektif pada atau setelah tanggal 1 Januari 2017. Perubahan kebijakan akuntansi Perusahaan dan entitas anak, dibuat sebagaimana disyaratkan sesuai dengan ketentuan transisi yang relevan terkait dengan PSAK dan ISAK tersebut.

Adopsi PSAK dan ISAK Baru dan Revisian

Standar dan penyesuaian standar berikut efektif untuk periode yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2017, dengan penerapan dini diperkenankan yaitu:

- Amandemen PSAK 1 “Penyajian Laporan Keuangan”,
- ISAK 31 “Interpretasi atas Ruang Lingkup PSAK 13: Properti Investasi”,
- PSAK 3 “Laporan Keuangan Interim”,
- PSAK 24 “Imbalan Kerja”,
- PSAK 58 “Aset Tidak Lancar yang Dimiliki untuk Dijual dan Operasi yang Dihentikan”,
- PSAK 60 “Instrumen Keuangan: Pengungkapan”,
- ISAK 32, “Definisi dan Hirarki Standar Akuntansi Keuangan”,

Revisian PSAK dan PSAK Baru yang Telah Diterbitkan namun belum berlaku efektif

- PSAK 15 “Investasi pada Entitas Asosiasi dan Ventura Bersama”,
- Amandemen PSAK 16 “Aset Tetap”,
- PSAK 67 “Pengungkapan Kepentingan dalam Entitas Lain”,
- PSAK 69 “Agrikultur”,
- Amandemen PSAK 2 “Laporan Arus Kas tentang Prakarsa Pengungkapan”
- Amandemen PSAK 46 “Pajak Penghasilan tentang Pengakuan Aset Pajak Tangguhan untuk Rugi yang Belum Direalisasi”,
- PSAK 71 “Instrumen Keuangan”,
- PSAK 72 “Pendapatan dari Kontrak dengan Pelanggan”,
- Amandemen PSAK 62 “Penerapan PSAK 71 untuk PSAK 62”,

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES  
(Continued)

a. Basis of Preparation of Consolidated Financial Statements (Continued)

The consolidated statement of cash flows, which have been prepared using direct method, present receipts and disbursements of cash and cash equivalent classified into operating, investing and financing activities.

The reporting currency used in the consolidated financial statements is the Indonesian Rupiah (Rp), which is also the Company and subsidiaries’ functional currency.

b. Changes in Accounting Policies

Accounting policies adopted are consistent with those of the previous financial year, except for the adoption of the new and revised PSAK and ISAK that became effective on or after 1 January 2017. Changes to the Company and subsidiaries’ accounting policies have been made as required, in accordance with the relevant transitional provisions in the respective PSAK and ISAK.

Adoption of New and Revised PSAK and ISAK

Standard and improvements to standards effective for periods beginning on or after 1 January 2017, with early application permitted as are follows:

- The amendment to PSAK 1 “Presentation of Financial Statements”,
- ISAK 31 “Interpretation of PSAK 13: Investment Property”,
- PSAK 3 “Interim Financial Statements”,
- PSAK 24 “Employee Benefits”,
- PSAK 58 “Non-current Assets Held for Sale and Discontinued Operations”,
- PSAK 60 “Financial Instruments: Disclosure”,
- ISAK 32, “Definition and Hierarchy of Financial Accounting Standards”,

Revised PSAK and New PSAK Issued but not yet effective

- PSAK 15 “Investments in Associates and Joint Ventures”,
- The amendments to PSAK 16 “Property, Plant and Equipment”,
- PSAK 67 “Disclosures of Interest in Other Entities”,
- PSAK 69 “Agriculture”,
- The amendments to PSAK 2 “Statements of Cash Flows about Disclosure Initiative”
- The amendments to PSAK 46 “Income Tax about Recognition of Deferred Tax Assets for Unrealised Losses”,
- PSAK 71 “Financial Instruments”,
- PSAK 72 “Revenue from Contracts with Customers”,
- The amendments to PSAK 62 “Applying PSAK 71 to PSAK 62”,

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN  
(Lanjutan)

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES  
(Continued)

b. Perubahan Kebijakan Akuntansi (Lanjutan)

b. Changes in Accounting Policies (Continued)

Revisian PSAK dan PSAK Baru yang Telah Diterbitkan  
namun belum berlaku efektif (Lanjutan)

Revised PSAK and New PSAK Issued but not yet  
effective (Continued)

Sampai dengan tanggal penerbitan laporan keuangan konsolidasian, manajemen sedang mengevaluasi dampak dari standar dan interpretasi tersebut terhadap laporan keuangan.

As of the date of issuance of the consolidated financial statements, management is still evaluating the impact of the standards and interpretations on the financial statements.

Penundaan

Postponement

Dewan Standar Akuntansi Ikatan Akuntan Indonesia memutuskan untuk menunda pemberlakuan ISAK 21, "Perjanjian Konstruksi Real Estat" dan PPSAK 7, "Pencabutan PSAK 44: Akuntansi Aktivitas Pengembangan Real Estat paragraph 08 (b)", yang semula berlaku efektif untuk periode yang dimulai pada dan atau setelah 1 Januari 2013. Pada tanggal laporan keuangan konsolidasian, penundaan masih berlaku.

Financial Accounting Standards Board of The Indonesian Institute of Accountants decided to postpone the effectiveness of ISAK 21 "Real Estate Construction Agreement" and PPSAK 7 "Withdrawal of PSAK 44 - Accounting for Real Estate Development Activities paragraph 08 (b)", which was previously effective for the period beginning at and or after 1 January 2013. As of the date of the consolidated financial statements, the postponement is still in effect.

c. Prinsip Konsolidasian

c. Principles of Consolidation

Laporan keuangan konsolidasian meliputi akun-akun Induk Perusahaan dan seluruh entitas anak seperti yang dijelaskan di Catatan 1d. Pengendalian didapat ketika Perusahaan dan entitas anak terekspos atau memiliki hak atas imbal hasil variabel dari keterlibatannya dengan *investee* dan memiliki kemampuan untuk mempengaruhi imbal hasil tersebut melalui kekuasaannya atas *investee*. Dengan demikian, Perusahaan dan entitas anak mengendalikan *investee* jika dan hanya jika Perusahaan dan entitas anak memiliki:

The consolidated financial statements include the accounts of the Parent Company and all the subsidiaries mentioned in Note 1d. Control is achieved when the Company and its subsidiaries is exposed, or has rights, to variable returns from its involvement with the investee and has the ability to affect those returns through power over the investee. Specifically, the Company and its subsidiaries controls an investee if and only if the Company and its subsidiaries has:

- kekuasaan atas *investee* (Contoh hak saat ini yang memberikan kemampuan kini untuk mengarahkan aktivitas relevan *investee*);
- eksposur atau hak atas imbal hasil variabel dari keterlibatannya dengan *investee*; dan
- kemampuan untuk menggunakan kekuasaannya atas *investee* untuk mempengaruhi jumlah imbal hasilnya.

- power over the investee (i.e. existing rights that give the current ability to direct the relevant activities of the investee);
- exposure, or rights, to variable returns from its involvement with the investee; and
- the ability to use its power over the investee to affect its returns.

Ketika Perusahaan dan entitas anak mempunyai hak suara kurang dari mayoritas atau hak serupa terhadap *investee*, Perusahaan dan entitas anak mempertimbangkan seluruh fakta dan keadaan dalam menilai apakah terdapat kekuasaan atas sebuah *investee*, termasuk:

When the Company and its subsidiaries has less than majority of the voting rights or similar rights to an investee, the Company and its subsidiaries considers all relevant facts and circumstances in assessing whether it has power over an investee, including:

- pengaturan kontraktual dengan pemilik hak suara lain *investee*;
- hak yang timbul dari pengaturan kontraktual lain; dan
- hak suara Perusahaan dan entitas anak dan hak suara potensial.

- the contractual arrangement with the other vote holders of the investee;
- rights arising from other contractual arrangements; and
- the Company and its subsidiaries voting rights and potential voting rights.



PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN  
(Lanjutan)

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES  
(Continued)

c. Prinsip Konsolidasian (Lanjutan)

c. Principles of Consolidation (Continued)

Perusahaan dan entitas anak menilai kembali apakah terdapat atau tidak pengendalian terhadap investee jika fakta dan keadaan yang menunjukkan bahwa ada perubahan satu atau lebih dari tiga elemen pengendalian. Entitas anak dikonsolidasi secara penuh sejak tanggal pengendalian dialihkan ke Perusahaan dan entitas anak dan dihentikan untuk dikonsolidasi sejak tanggal pengendalian ditransfer keluar dari Perusahaan dan entitas anak. Aset, liabilitas, pendapatan dan beban dari entitas anak, yang diakuisisi atau dijual selama tahun berjalan, termasuk dalam laporan laba rugi dari tanggal Perusahaan dan entitas anak mendapatkan pengendalian sampai dengan tanggal Perusahaan dan entitas anak berhenti untuk mengendalikan entitas anak.

The Company and subsidiaries re-assesses whether or not it controls an investee if facts and circumstances indicate that there are changes to one or more of the three elements of control. Subsidiaries are fully consolidated from the date control is transferred to the Company and subsidiaries and cease to be consolidated from the date control is transferred out of the Company and subsidiaries. Assets, liabilities, income and expenses of a subsidiary acquired or disposed of during the year are included in the statement of income from the date the Company and subsidiaries gains control until the date the Company and subsidiaries ceases to control the subsidiary.

Laba rugi dan setiap komponen penghasilan komprehensif lain diatribusikan ke pemilik entitas induk dari Perusahaan dan entitas anak dan kepentingan non-pengendali, meskipun hal tersebut mengakibatkan kepentingan non-pengendali memiliki saldo defisit. Ketika diperlukan, penyesuaian dibuat pada laporan keuangan entitas anak agar kebijakan akuntansinya seragam dengan kebijakan akuntansi Perusahaan dan entitas anak. Seluruh aset dan liabilitas, ekuitas, pendapatan, beban dan arus kas dalam intra Perusahaan dan entitas anak terkait dengan transaksi antar entitas dalam Perusahaan dan entitas anak dieliminasi seluruhnya dalam konsolidasi.

Profit or loss and each component of other comprehensive income are attributed to the equity holders of the parent of the Company and subsidiaries and to the non-controlling interests, even if this results in the non-controlling interests having a deficit balance. When necessary, adjustments are made to the financial statements of subsidiaries to bring their accounting policies into line with the Company and subsidiaries accounting policies. All intra-group assets and liabilities, equity, income expenses and cash flows relating to transactions between members of the Company and subsidiaries are eliminated in full on consolidation.

Jika kehilangan pengendalian atas suatu entitas anak, maka Perusahaan dan entitas anak:

In case of loss of control over a subsidiary, the Company and subsidiaries:

- menghentikan pengakuan aset (termasuk setiap goodwill) dan liabilitas entitas anak;
- menghentikan pengakuan jumlah tercatat setiap KNP;
- menghentikan pengakuan akumulasi selisih penjabaran, yang dicatat di ekuitas, bila ada;
- mengakui nilai wajar pembayaran yang diterima;
  
- mengakui setiap sisa investasi pada nilai wajarnya;
  
- mengakui setiap perbedaan yang dihasilkan sebagai keuntungan atau kerugian dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian; dan
- mereklasifikasi bagian induk atas komponen yang sebelumnya diakui sebagai pendapatan komprehensif ke laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian, atau mengalihkan secara langsung ke saldo laba.

- derecognize the assets (including goodwill) and liabilities of the subsidiaries;
- derecognize the carrying amount of any NCI;
  
- derecognize the cumulative translation differences, recorded in equity, if any;
- recognize the fair value of the consideration received;
- recognize the fair value of any investment retained;
- recognize any surplus or deficit in consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income; and
- reclassify the parent's share of components previously recognized in other comprehensive income to consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income or retained earnings, as appropriate.

Perubahan dalam bagian kepemilikan entitas induk pada entitas anak yang tidak mengakibatkan hilangnya pengendalian dicatat sebagai transaksi ekuitas. Ketika pengendalian atas entitas anak hilang, bagian kepemilikan yang tersisa di entitas tersebut diukur kembali pada nilai wajarnya dan keuntungan atau kerugian yang dihasilkan diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian.

Changes in the parent's ownership interest in a subsidiary that do not result in the loss of control are accounted for as equity transactions. When control over a previous subsidiary is lost, any remaining interest in the entity is remeasured at fair value and the resulting gain or loss is recognised in consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income.

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN  
(Lanjutan)

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES  
(Continued)

c. Prinsip Konsolidasian (Lanjutan)

c. Principles of Consolidation (Continued)

Kepentingan non pengendali ("KNP") mencerminkan bagian atas laba rugi dan aset bersih dari entitas anak yang tidak dapat diatribusikan secara langsung maupun tidak langsung oleh Perusahaan, yang masing-masing disajikan dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian dan dalam ekuitas pada laporan posisi keuangan konsolidasian, terpisah dari bagian yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk.

Non-controlling interest ("NCI") represents the portion of the profit or loss and net assets of the subsidiary attributable to equity interests that are not owned directly or indirectly by the Company, which is presented in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income and under the equity section of the consolidated statement of financial position, respectively, separately from the corresponding portion attributable to the equity holders of the parent company.

d. Kombinasi Bisnis

d. Business Combination

Ketika Perusahaan dan entitas anak melakukan akuisisi atas sebuah bisnis, Perusahaan dan entitas anak mengklasifikasikan dan menentukan aset keuangan yang diperoleh dan liabilitas keuangan yang diambil alih berdasarkan pada persyaratan kontraktual, kondisi ekonomi dan kondisi terkait lain yang ada pada tanggal akuisisi. Hal ini termasuk pengelompokan derivatif melekat dalam kontrak utama oleh pihak yang diakuisisi.

When the Company and subsidiaries acquires a business, it assesses the financial assets acquired and liabilities assumed for appropriate classification and designation in accordance with the contractual terms, economic circumstances and pertinent conditions as at the acquisition date. This includes the separation of embedded derivatives in host contracts by the acquiree.

Kombinasi bisnis dicatat dengan menggunakan metode akuisisi (*acquisition method*). Biaya perolehan dari sebuah akuisisi diukur pada nilai agregat imbalan yang dialihkan, diukur pada nilai wajar pada tanggal akuisisi dan jumlah setiap KNP pada pihak yang diakuisisi. Untuk setiap kombinasi bisnis, pihak pengakuisisi mengukur KNP pada entitas yang diakuisisi baik pada nilai wajar ataupun pada proporsi kepemilikan KNP atas aset bersih yang teridentifikasi dari entitas yang diakuisisi. Biaya-biaya akuisisi yang timbul dibebankan langsung dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian.

Business combinations are accounted for using the acquisition method. The cost of an acquisition is measured as the aggregate of the consideration transferred, measured at acquisition date fair value and the amount of any NCI in the acquiree. For each business combination, the acquirer measures the NCI in the acquiree either at fair value or at the proportionate share of the acquiree's identifiable net assets. Transaction costs incurred are directly expensed in the consolidated statement of comprehensive income.

Jika imbalan tersebut kurang dari nilai wajar aset bersih entitas anak yang diakuisisi, selisih tersebut diakui sebagai keuntungan dari pembelian dengan diskon pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian. Sebelum mengakui keuntungan dari pembelian dengan diskon, Perusahaan menilai kembali apakah telah mengidentifikasi dengan tepat seluruh aset yang diperoleh dan liabilitas yang diambil-alih serta mengakui setiap aset atau liabilitas tambahan yang dapat diidentifikasi dalam pengkajian kembali tersebut.

If the consideration is less than the fair value of the net assets of the subsidiary acquired, the difference is recognized as a gain from a bargain purchase in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income. Prior to recognizing the gain from the bargain purchase, the Company reassesses whether it has correctly identified all of the assets acquired and liabilities taken over and recognizes any additional assets or liabilities that may be identified in the reassessment.

Perusahaan selanjutnya mengkaji kembali prosedur yang digunakan untuk mengukur jumlah yang dipersyaratkan untuk diakui pada tanggal akuisisi untuk seluruh hal-hal berikut ini:

The Company further reviews the procedures used to measure the amount required to be recognized at the acquisition date for all of the following:

- aset teridentifikasi yang diperoleh dan liabilitas yang diambil-alih;
- kepentingan non-pengendali pada pihak yang diakuisisi, jika ada;
- untuk kombinasi bisnis yang dilakukan secara bertahap, kepentingan ekuitas pihak pengakuisisi yang dimiliki sebelumnya pada pihak yang diakuisisi; dan
- imbalan yang dialihkan.

- identifiable assets acquired and liabilities taken over;
- non-controlling interests of the acquired party, if any;
- for business combinations achieved in stages, the acquirer's previously held equity interests in the acquired party, and
- consideration transferred.

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN  
(Lanjutan)

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES  
(Continued)

d. Kombinasi Bisnis (Lanjutan)

d. Business Combination (Continued)

Tujuan dari kajian kembali ini untuk meyakinkan bahwa pengukuran tersebut telah mencerminkan dengan tepat semua informasi yang tersedia pada tanggal akuisisi.

The purpose of the review is to ensure that the remeasurement accurately reflects all the information available at the acquisition date.

Imbalan kontinjensi yang dialihkan oleh pihak pengakuisisi diakui pada nilai wajar tanggal akuisisi. Perubahan nilai wajar atas imbalan kontinjensi setelah tanggal akuisisi yang diklasifikasikan sebagai aset atau liabilitas, akan diakui dalam laba rugi atau penghasilan komprehensif lain sesuai dengan PSAK No. 55 (Revisi 2014). Jika diklasifikasikan sebagai ekuitas, imbalan kontinjensi tidak diukur kembali dan penyelesaian selanjutnya diperhitungkan dalam ekuitas.

Any contingent consideration to be transferred by the acquirer will be recognized at fair value at the acquisition date. Subsequent changes to the fair value of the contingent consideration which is deemed to be an asset or liability will be recognized in accordance with PSAK No. 55 (Revised 2014) either in profit or loss or as other comprehensive income. If the contingent consideration is classified as equity, it should not be remeasured until it is finally settled within equity.

Dalam suatu kombinasi bisnis yang dilakukan secara bertahap, pihak pengakuisisi mengukur kembali kepentingan ekuitas yang dimiliki sebelumnya pada pihak yang diakuisisi pada nilai wajar tanggal akuisisi dan mengakui keuntungan atau kerugian yang dihasilkan melalui laba atau rugi.

In a business combination achieved in stages, the acquisition date fair value of the acquirer's previously held equity interest in the acquiree is remeasured to fair value at the acquisition date through profit or loss.

Pada tanggal akuisisi, *goodwill* awalnya diukur pada biaya perolehan yang merupakan selisih lebih nilai agregat dari imbalan yang dialihkan dan jumlah setiap KNP atas selisih jumlah dari aset teridentifikasi yang diperoleh dan liabilitas yang diambil alih. Jika imbalan tersebut kurang dari nilai wajar aset bersih entitas anak yang diakuisisi, selisih tersebut diakui sebagai laba atau rugi.

At acquisition date, goodwill is initially measured at cost being the excess of the aggregate of the consideration transferred and the amount recognized for NCI over the net identifiable assets acquired and liabilities assumed. If this consideration is lower than the fair value of the net assets of the subsidiary acquired, the difference is recognized in profit or loss.

Setelah pengakuan awal, *goodwill* diukur pada jumlah tercatat dikurangi akumulasi kerugian penurunan nilai. Untuk tujuan uji penurunan nilai, *goodwill* yang diperoleh dari suatu kombinasi bisnis, sejak tanggal akuisisi dialokasikan kepada setiap Unit-Penghasil Kas ("UPK") dari Perusahaan dan entitas anak yang diharapkan akan bermanfaat dari sinergi kombinasi tersebut, terlepas dari apakah aset atau liabilitas lain dari pihak yang diakuisisi ditetapkan atas UPK tersebut.

After initial recognition, goodwill is measured at cost less any accumulated impairment losses. For the purpose of impairment testing, goodwill acquired in a business combination is allocated from the acquisition date, to each of the Company and subsidiaries Cash-Generating Units ("CGU") that are expected to benefit from the combination, irrespective of whether other assets or liabilities of the acquirer are assigned to those CGUs.

Jika *goodwill* telah dialokasikan pada suatu UPK dan operasi tertentu atas UPK tersebut dihentikan, maka *goodwill* yang diasosiasikan dengan operasi yang dihentikan tersebut termasuk dalam jumlah tercatat operasi tersebut ketika menentukan keuntungan atau kerugian dari penjualan operasi. *Goodwill* yang dilepaskan tersebut diukur berdasarkan nilai relatif operasi yang dihentikan dan porsi UPK yang ditahan.

Where goodwill forms part of a CGU and part of the operation within that CGU is disposed of, the goodwill associated with the operation disposed of is included in the carrying amount of the operation when determining the gain or loss on disposal of the operation. Goodwill disposed of in this circumstance is measured based on the relative values of the operation disposed of and the portion of the CGU retained.

e. Aset dan Liabilitas Keuangan

e. Financial Assets and Liabilities

Perusahaan dan entitas anaknya mengakui aset keuangan atau liabilitas keuangan dalam laporan posisi keuangan konsolidasian, jika dan hanya jika, Perusahaan dan entitas anak menjadi salah satu pihak dalam ketentuan kontrak instrumen keuangan tersebut.

The Company and subsidiaries recognize financial assets or financial liabilities in the consolidated financial position, when and only when, the Company and subsidiaries become party to contractual provisions of the financial instruments.

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN  
(Lanjutan)

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES  
(Continued)

e. Aset dan Liabilitas Keuangan (Lanjutan)

e. Financial Assets and Liabilities (Continued)

1. Pengakuan

1. Recognition

Pada saat pengakuan awal, aset atau liabilitas keuangan diukur pada nilai wajar, kecuali aset dan liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi, ditambah atau dikurangi dengan biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung atas perolehan aset keuangan atau penerbitan liabilitas keuangan. Pengukuran aset dan liabilitas keuangan setelah pengakuan awal tergantung pada klasifikasi aset dan liabilitas keuangan tersebut.

At initial recognition, financial assets or liabilities are measured at fair value, except for financial assets and liabilities measured at fair value through profit or loss, plus or minus the transaction costs that are directly attributable to the acquisition of financial assets or issuance of financial liabilities. The subsequent measurement of financial assets and liabilities depends on the classification of financial assets and liabilities.

2. Klasifikasi dan Pengukuran

2. Classification and Measurement

a. Aset Keuangan

a. Financial Assets

Perusahaan dan entitas anak menentukan klasifikasi aset keuangannya pada saat pengakuan awal, sepanjang diperbolehkan, mengevaluasi penentuan klasifikasi aset keuangan setiap akhir tahun. Aset keuangan diklasifikasikan sebagai aset keuangan diukur melalui laporan laba rugi, pinjaman yang diberikan dan piutang, dimiliki hingga jatuh tempo dan tersedia untuk dijual.

The Company and subsidiaries determine the classification of its financial assets at initial recognition, and where allowed, re-evaluates the classification of such financial assets at each year-end. Financial assets are classified as financial assets at fair value through profit or loss, loans and receivables, held-to-maturity investments and available-for-sale financial assets.

Aset keuangan Perusahaan dan entitas anak terdiri dari kas dan setara kas, piutang usaha, piutang non-usaha, selisih lebih proyek dalam pelaksanaan di atas kemajuan termin, piutang non-usaha tidak lancar dan jaminan.

The Company and subsidiaries' financial assets consist of cash and cash equivalent, trade receivables, non-trade receivables, excess of project-in-progress over progress billings, non-trade receivables non-current and guarantee deposit.

i. Aset Keuangan Diukur Pada Nilai Wajar Melalui Laporan Laba Rugi

i. Financial Assets Measured at Fair Value Through Profit or Loss

Aset keuangan diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi terdiri dari aset yang diklasifikasikan ke dalam kelompok untuk diperdagangkan dan aset keuangan pada saat pengakuan awal ditetapkan pada nilai wajar melalui laporan laba rugi.

Financial assets measured at fair value through profit or loss include financial assets held-for-trading and financial assets designated upon initial recognition as at fair value through profit or loss.

Aset keuangan diklasifikasikan sebagai dimiliki untuk diperdagangkan jika diperoleh untuk tujuan dijual atau dibeli kembali dalam waktu dekat.

Financial assets are classified as held for trading if acquired for the purpose of sale or repurchase in the near future.

Aset derivatif juga diklasifikasikan sebagai dimiliki untuk diperdagangkan kecuali ditetapkan sebagai instrumen lindung nilai yang efektif (*effective hedge*). Aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi dicatat di laporan posisi keuangan konsolidasian pada nilai wajar dengan keuntungan atau kerugian diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian.

Derivative assets are also classified as held-for-trading unless designated as effective hedging instruments. Financial assets measured at fair value through profit or loss are recorded in the consolidated statement of financial position at fair value with gains or losses recognized in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income.

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN  
(Lanjutan)

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES  
(Continued)

e. Aset dan Liabilitas Keuangan (Lanjutan)

e. Financial Assets and Liabilities (Continued)

2. Klasifikasi dan Pengukuran (Lanjutan)

2. Classification and Measurement (Continued)

a. Aset Keuangan (Lanjutan)

a. Financial Assets (Continued)

i. Aset Keuangan Diukur Pada Nilai Wajar  
Melalui Laporan Laba Rugi (Lanjutan)

i. Financial Assets Measured at Fair Value  
Through Profit or Loss (Continued)

Setelah pengakuan awal, aset keuangan ini diukur pada nilai wajar tanpa dikurangi biaya transaksi yang mungkin timbul pada penjualan atau pelepasan lain.

After initial recognition, this financial asset is measured at fair value without any deduction for transaction cost it may incur on sale or other disposal.

ii. Pinjaman yang Diberikan dan Piutang

ii. Loans and Receivables

Pinjaman yang diberikan dan piutang adalah aset keuangan non-derivatif dengan pembayaran tetap atau telah ditentukan yang tidak mempunyai kuotasi di pasar aktif dan Perusahaan dan entitas anak tidak berniat untuk menjualnya segera atau dalam waktu dekat.

Loans and receivables are non-derivative financial assets with fixed or determinable payments that are not quoted in an active market and which the Company and subsidiaries do not intend to sell immediately or in the near future.

Setelah pengakuan awal, aset keuangan ini diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif.

After initial recognition, this financial asset is measured at amortized cost using cost effective interest method.

iii. Dimiliki Hingga Jatuh Tempo

iii. Held-to-Maturity

Dimiliki hingga jatuh tempo (*held-to-maturity*) adalah aset keuangan non-derivatif dengan pembayaran tetap atau telah ditentukan dan jatuh temponya telah ditetapkan di mana Perusahaan dan entitas anak mempunyai intensi positif dan kemampuan untuk memiliki aset keuangan tersebut hingga jatuh tempo, dan tidak ditetapkan pada nilai wajar melalui laporan laba rugi atau tersedia untuk dijual.

Held-to-maturity investments are non-derivative financial assets with fixed or determinable payments and fixed maturity which the Company and subsidiaries have the positive intention and ability to hold to maturity, and are not designated as fair value through profit or loss or available-for-sale.

Setelah pengakuan awal, aset keuangan ini diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif.

After initial recognition, this financial asset is measured at amortized cost using cost effective interest method.

iv. Tersedia untuk Dijual

iv. Available-for-Sale

Kategori tersedia untuk dijual (*available-for-sale*) adalah aset keuangan non-derivatif yang ditetapkan sebagai tersedia untuk dijual atau yang tidak diklasifikasikan ke dalam salah satu kategori aset keuangan lainnya.

Available-for-sale financial assets consist of non-derivative financial assets designated as available-for-sale or are not classified in any of three preceding categories.

Setelah pengakuan awal, aset keuangan ini diukur dengan nilai wajar dengan keuntungan atau kerugian yang belum terealisasi diakui sebagai pendapatan komprehensif lain hingga investasi tersebut dihentikan pengakuannya.

After initial recognition, this financial asset is measured at fair value with unrealized gains or losses recognized as other comprehensive income until the investment is derecognized.

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN  
(Lanjutan)

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES  
(Continued)

e. Aset dan Liabilitas Keuangan (Lanjutan)

e. Financial Assets and Liabilities (Continued)

2. Klasifikasi dan Pengukuran (Lanjutan)

2. Classification and Measurement (Continued)

b. Liabilitas Keuangan

b. Financial Liabilities

Liabilitas keuangan diklasifikasikan sebagai liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi dan liabilitas keuangan lainnya. Perusahaan dan entitas anak menentukan klasifikasi liabilitas keuangan pada pengakuan awal.

Financial liabilities are classified as financial liabilities measured at fair value through profit or loss and other financial liabilities. The Company and subsidiaries determine the classification of its financial liabilities at initial recognition.

Liabilitas keuangan Perusahaan dan entitas anak terdiri dari utang bank jangka pendek, utang usaha, utang non-usaha, beban masih harus dibayar, utang kepada pihak berelasi, utang bank jangka panjang, utang pembiayaan konsumen dan utang sewa pembiayaan.

The Company and subsidiaries' financial liabilities consist of short-term bank loans, trade payables, non-trade payables, accrued expenses, due to related parties, long-term bank loans, consumer financing loans and obligation under finance lease.

i. Liabilitas Keuangan Diukur Pada Nilai Wajar Melalui Laporan Laba Rugi

i. Financial Liabilities Measured at Fair Value Through Profit or Loss

Liabilitas keuangan diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi terdiri dari liabilitas keuangan yang diklasifikasikan ke dalam kelompok untuk diperdagangkan dan liabilitas keuangan pada saat pengakuan awal ditetapkan pada nilai wajar melalui laporan laba rugi.

Financial liabilities measured at fair value through profit or loss include the financial liabilities held-for-trading and liabilities designated upon initial recognition at fair value through profit or loss.

Liabilitas keuangan diklasifikasikan sebagai dimiliki untuk diperdagangkan jika diperoleh untuk tujuan dijual atau dibeli kembali dalam waktu dekat. Liabilitas derivatif juga diklasifikasikan sebagai dimiliki untuk diperdagangkan kecuali ditetapkan sebagai instrumen lindung nilai yang efektif.

Financial liabilities are classified as held-for-trading if acquired for the purpose of sale or repurchase in the near future. Derivative liabilities are also classified as held-for-trading unless designated as effective hedging instruments.

Liabilitas keuangan pada nilai wajar melalui laba rugi dicatat di laporan posisi keuangan konsolidasian pada nilai wajar dengan keuntungan atau kerugian diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian.

Financial liabilities measured at fair value through profit or loss are recorded in the consolidated statement of financial position at fair value with gains or losses recognized in consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income.

ii. Liabilitas keuangan lainnya

ii. Other financial liabilities

Liabilitas keuangan lainnya adalah liabilitas keuangan non-derivatif dengan pembayaran tetap atau telah ditentukan yang tidak mempunyai kuotasi di pasar aktif dan Perusahaan dan entitas anak tidak berniat untuk menjualnya segera atau dalam waktu dekat.

Other financial liabilities are non-derivative financial liabilities with fixed or determinable payments that are not quoted in an active market and the Company and subsidiaries do not intend to sell immediately or in the near future.

Setelah pengakuan awal, liabilitas keuangan ini diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif.

After initial recognition, these financial liabilities are measured at amortized cost using the effective interest rate method.

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN  
(Lanjutan)

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES  
(Continued)

e. Aset dan Liabilitas Keuangan (Lanjutan)

e. Financial Assets and Liabilities (Continued)

3. Pengukuran Biaya Perolehan Diamortisasi

3. Amortized Cost Measurement

Biaya perolehan diamortisasi dari aset dan liabilitas keuangan adalah jumlah aset atau liabilitas keuangan yang diukur pada saat pengakuan awal dikurangi pembayaran pokok, ditambah atau dikurangi dengan amortisasi kumulatif dengan menggunakan metode suku bunga efektif (*effective interest rate method*) yang dihitung dari selisih antara nilai awal dan nilai jatuh temponya, dan dikurangi penyisihan kerugian penurunan nilai.

*The amortized cost of a financial asset or liability is the amount at which the financial asset or liability is measured at initial recognition, minus principal payments, plus or minus the cumulative amortization using the effective interest rate method, calculated from the difference between the initial amount and the maturity amount, minus any reduction for impairment.*

4. Penurunan Nilai dari Aset Keuangan

4. Impairment of Financial Assets

Pada akhir tanggal periode pelaporan, Perusahaan dan entitas anak mengevaluasi apakah terdapat bukti yang obyektif bahwa aset keuangan atau kelompok aset keuangan mengalami penurunan nilai.

*At end of reporting date, the Company and subsidiaries assess whether there is objective evidence that a financial asset or group of financial assets is impaired.*

Aset keuangan atau kelompok aset keuangan diturunkan nilainya dan kerugian penurunan nilai telah terjadi hanya jika terdapat bukti yang obyektif mengenai penurunan nilai tersebut sebagai akibat dari satu atau lebih peristiwa yang terjadi setelah pengakuan awal aset tersebut (peristiwa yang merugikan), dan peristiwa yang merugikan tersebut berdampak pada estimasi arus kas masa depan atas aset keuangan atau kelompok aset keuangan yang dapat diestimasi secara andal.

*A financial asset or group of financial assets is impaired and impairment losses are incurred only if there is objective evidence of impairment as a result of one or more events occurring subsequent to initial recognition of the asset (loss events), and that loss event has an impact on the estimated future cash flows of the financial asset or group of financial assets that can be reliably estimated.*

Perusahaan dan entitas anak pertama kali menentukan apakah terdapat bukti obyektif penurunan nilai secara individual atas aset keuangan yang signifikan secara individual, dan secara individual atau kolektif untuk aset keuangan yang tidak signifikan secara individual.

*The Company and subsidiaries consider whether there is objective evidence of impairment individually for financial assets that are individually significant, and individually or collectively for financial assets that are not individually significant.*

Jika Perusahaan dan entitas anak menentukan tidak terdapat bukti obyektif mengenai penurunan nilai aset keuangan yang dinilai secara individual, terlepas aset keuangan tersebut signifikan atau tidak, maka aset keuangan tersebut akan dievaluasi secara kolektif dalam kelompok aset keuangan yang memiliki karakteristik risiko kredit yang serupa.

*If the Company and subsidiaries determine that no objective evidence of impairment exists individually for an individually-assessed financial assets, regardless of whether the amount is significant or not, those financial assets will be assessed collectively in a group of financial assets that have similar credit risk characteristics.*

Aset yang penurunan nilainya dinilai secara individual dan untuk itu kerugian penurunan nilai diakui atau tetap diakui, tidak termasuk dalam penilaian penurunan nilai secara kolektif.

*Assets that are individually assessed and for which an impairment is or continues to be recognized, are not included in a collective assessment of impairment.*

Jumlah kerugian penurunan nilai atas aset keuangan yang penurunan nilainya dievaluasi secara individual diukur berdasarkan selisih antara nilai tercatat aset keuangan dengan nilai kini dari estimasi arus kas masa datang yang didiskontokan menggunakan tingkat suku bunga efektif awal dari aset keuangan tersebut.

*The impairment loss of a financial asset, when assessed individually is measured as the difference between the carrying value of the financial assets and the present value of estimated future cash flows discounted using the effective interest rate at the beginning of the financial assets.*

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN  
(Lanjutan)

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES  
(Continued)

e. Aset dan Liabilitas Keuangan (Lanjutan)

e. Financial Assets and Liabilities (Continued)

4. Penurunan Nilai dari Aset Keuangan (Lanjutan)

4. Impairment of Financial Assets (Continued)

Nilai tercatat aset tersebut dikurangi melalui akun cadangan kerugian penurunan nilai dan beban kerugian diakui pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian.

The carrying amount of the asset is presented by deducting the allowance for impairment losses and the impairment loss recognized in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income.

Arus kas masa datang dari kelompok aset keuangan yang penurunan nilainya dievaluasi secara kolektif, diestimasi berdasarkan arus kas kontraktual atas aset-aset di dalam kelompok tersebut dan kerugian historis yang pernah dialami atas aset-aset yang memiliki karakteristik risiko kredit yang serupa dengan karakteristik risiko kredit kelompok tersebut. Kerugian historis yang pernah dialami kemudian disesuaikan berdasarkan data terkini yang dapat diobservasi untuk mencerminkan kondisi saat ini yang tidak berpengaruh pada periode terjadinya kerugian historis tersebut, dan untuk menghilangkan pengaruh kondisi yang ada pada periode historis namun sudah tidak ada lagi pada saat ini.

Future cash flows in a group of financial assets that are collectively evaluated for impairment are estimated based on contractual cash flows of the asset in the group and historical loss experienced on the assets that have similar credit risk characteristics with the group's credit risk characteristics. Historical loss experience is adjusted on the basis of current observable data to reflect the effects of current conditions that did not affect the period in which the historical loss experience is based and to remove the effects of conditions in the historical period that do not exist currently.

5. Penghentian Pengakuan

5. Derecognition

Perusahaan dan entitas anak menghentikan pengakuan aset keuangan pada saat hak kontraktual atas arus kas yang berasal dari aset keuangan tersebut kadaluarsa atau Perusahaan dan entitas anak mentransfer seluruh hak untuk menerima arus kas kontraktual dari aset keuangan dalam transaksi di mana Perusahaan dan entitas anak secara substansial telah mengalihkan seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan aset keuangan.

The Company and subsidiaries derecognize financial assets when the contractual rights to the cash flows arising from the financial assets expire or when the Company and subsidiaries transfer all rights to receive contractual cash flows of financial assets in a transaction where the Company and subsidiaries have transferred substantially all the risks and rewards of ownership of the financial assets.

Liabilitas keuangan dihentikan pengakuannya jika liabilitas keuangan tersebut berakhir, dibatalkan atau telah kadaluarsa, jika liabilitas keuangan tertentu digantikan dengan liabilitas keuangan lain dari pemberi pinjaman yang sama namun dengan persyaratan yang berbeda secara substansial, atau terdapat modifikasi secara substansial atas ketentuan liabilitas keuangan yang ada saat ini, maka pertukaran atau modifikasi tersebut dianggap sebagai penghentian pengakuan liabilitas keuangan awal. Pengakuan timbulnya liabilitas keuangan baru serta selisih antara nilai tercatat liabilitas keuangan awal dengan yang baru diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian.

Financial liabilities are derecognised if the financial liability is ended, canceled or has expired, if certain financial liability is replaced by another financial liability from the same lender but with substantially different terms, or are substantially modified by the provisions of the existing financial liability, such an exchange or modification is treated as a derecognition of the initial financial liability. The recognition of a new financial liability as well as the difference between the carrying value of financial liability with a new beginning is recognized in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income.

Hak dan liabilitas yang timbul atau yang masih dimiliki dalam transfer tersebut diakui secara terpisah sebagai aset atau liabilitas.

The rights and obligations retained in the transfer are recognized separately as assets and liabilities as appropriate.



PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN  
(Lanjutan)

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES  
(Continued)

e. Aset dan Liabilitas Keuangan (Lanjutan)

e. Financial Assets and Liabilities (Continued)

5. Penghentian Pengakuan (Lanjutan)

5. Derecognition (Continued)

Dalam transfer dimana di mana pengendalian atas aset masih dimiliki, Perusahaan dan entitas anak tetap mengakui aset yang ditransfer tersebut sebesar keterlibatan yang berkelanjutan, di mana tingkat keberlanjutannya Perusahaan dan entitas anak dalam aset yang ditransfer adalah sebesar perubahan nilai aset yang ditransfer.

In transfers in which control over the assets is retained, the Company and subsidiaries continue to recognize the assets to the extent of its continuing involvement, determined by the extent to which it is exposed to changes in the value of the transferred assets.

6. Saling Hapus

6. Offsetting

Aset dan liabilitas keuangan disalinghapuskan dan nilai bersih dilaporkan dalam laporan posisi keuangan konsolidasian jika, dan hanya jika, Perusahaan dan entitas anak ada hak hukum saat ini yang dilaksanakan untuk mengimbangi jumlah yang diakui dan ada niat untuk menyelesaikan secara bersih, atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitas secara bersamaan.

Financial assets and liabilities are offset and the net amount presented in the consolidated statement of financial position if, and only if, the Company and subsidiaries have a legal right to offset the amounts and intends either to settle on a net basis or to realize the assets and settle the liabilities simultaneously.

7. Pengukuran Nilai Wajar

7. Fair Value Measurement

Nilai wajar adalah harga yang akan diterima untuk menjual suatu aset atau harga yang akan dibayar untuk mengalihkan suatu liabilitas dalam transaksi teratur antara pelaku pasar pada tanggal pengukuran.

Fair value is the price that would be received to sell an asset or paid to transfer a liability in an orderly transaction between market participants at the measurement date.

Jika tersedia, Perusahaan dan entitas anak mengukur nilai wajar instrumen keuangan dengan menggunakan harga kuotasi di pasar aktif untuk instrumen tersebut. Suatu pasar dianggap aktif jika harga kuotasi sewaktu-waktu dan secara berkala tersedia dan mencerminkan transaksi pasar yang aktual dan teratur dalam suatu transaksi yang wajar.

When available, the Company and subsidiaries measure the fair value of an instrument using quoted prices in an active market for that instrument. A market is regarded as active if quoted prices are readily and regularly available and reflect actual and regularly occurring market transactions on an arm's length basis.

Jika pasar suatu instrumen keuangan tidak aktif, Perusahaan dan entitas anak menentukan nilai wajar dengan menggunakan teknik penilaian mencakup penggunaan transaksi pasar terkini yang dilakukan secara wajar oleh pihak-pihak yang memahami, berkeinginan, dan jika tersedia, referensi atas nilai wajar terkini dari instrumen lain yang secara substansial sama, penggunaan analisa arus kas yang didiskonto dan penggunaan model penetapan harga opsi.

If the market of the financial instrument is inactive, the Company and subsidiaries determine fair value by using valuation techniques which include using recent market transactions conducted properly by knowledgeable, willing parties and, if available, reference to the current fair value of another instrument which is substantially the same, discounted cash flows analysis, and option pricing model.

Hierarki nilai wajar dikategorikan dalam tiga level input untuk teknik penilaian yang digunakan dalam pengukuran nilai wajar adalah sebagai berikut:

The fair value hierarchy categories into three levels the inputs to valuation techniques used to measure fair value as follows:

- Tingkat 1: Kuotasi pasar (belum disesuaikan) di dalam pasar aktif bagi aset maupun liabilitas yang identical.
- Tingkat 2: Input selain kuotasi pasar yang termasuk di dalam Tingkat 1 yang dapat diobservasi bagi aset atau liabilitas, baik langsung (misalnya, harga) maupun tidak langsung (misalnya, derivatif harga).
- Tingkat 3: Input yang tidak dapat diobservasi untuk aset atau liabilitas.

- Level 1: Quoted (unadjusted) prices in active markets for identical assets or liabilities.
- Level 2: Inputs other than market quotations included within Level 1 that are observable for the asset or liability, either directly (for example, prices) or indirectly (for example, derivatives prices).
- Level 3: Unobservable inputs for the asset or liability.

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN  
(Lanjutan)

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES  
(Continued)

f. Kas dan Setara Kas

f. Cash and Cash Equivalent

Kas dan setara kas terdiri dari saldo kas dan bank, serta deposito berjangka dengan jangka waktu jatuh tempo tiga bulan atau kurang sejak tanggal penempatan dan tidak digunakan sebagai jaminan atas utang atau pinjaman serta tidak dibatasi penggunaannya, diklasifikasikan sebagai "Setara Kas".

Cash and cash equivalents consist of cash on hand and in banks, time deposits which have maturities of three months or less at the time of placement, not pledged as collateral, and not restricted in use, are considered as "Cash Equivalents".

g. Transaksi dengan Pihak Berelasi

g. Transactions with Related Parties

Perusahaan dan entitas anak mengungkap hubungan, transaksi dan saldo pihak-pihak berelasi, termasuk komitmen, dalam laporan keuangan konsolidasian dan laporan keuangan tersendiri entitas induk, dan juga diterapkan terhadap laporan keuangan secara individual.

The Company and subsidiaries disclose related party relationships, transactions and outstanding balances, including commitments, in the consolidated and separate financial statements of a parent, and also applies to individual financial statements.

Suatu pihak dianggap berelasi dengan Perusahaan dan entitas anak adalah orang atau entitas yang terkait dengan entitas menyiapkan laporan keuangannya (dirujuk sebagai "entitas pelapor"), sebagai berikut:

Parties considered to be related to the Company and subsidiaries are those persons or entities related to the entity preparing financial statements (referred to as "reporting entity"), as follow:

- (1) Orang atau anggota keluarga terdekat mempunyai relasi dengan entitas pelapor jika orang tersebut:
  - (a) memiliki pengendalian atau pengendalian bersama atas entitas pelapor;
  - (b) memiliki pengaruh signifikan atas entitas pelapor; atau
  - (c) personil manajemen kunci entitas pelapor atau entitas induk entitas pelapor.
- (2) Suatu entitas berelasi dengan entitas pelapor jika memenuhi salah satu hal berikut:
  - (a) Entitas dan entitas pelapor adalah anggota dari kelompok usaha yang sama (artinya entitas induk, entitas anak, dan entitas anak berikutnya terkait dengan entitas lain);
  - (b) satu entitas adalah entitas asosiasi atau ventura bersama dari entitas lain (atau entitas asosiasi atau ventura bersama yang merupakan anggota suatu kelompok usaha, yang mana entitas lain tersebut adalah anggotanya);
  - (c) kedua entitas tersebut adalah ventura bersama dari pihak ketiga yang sama;
  - (d) satu entitas adalah ventura bersama dari entitas ketiga dan entitas yang lain adalah entitas asosiasi dari entitas ketiga;
  - (e) entitas tersebut adalah suatu program imbalan pasca-kerja untuk imbalan kerja dari salah satu entitas pelapor atau entitas yang terkait dengan entitas pelapor. Jika entitas pelapor adalah entitas yang menyelenggarakan program tersebut, maka entitas sponsor juga berelasi dengan entitas pelapor;
  - (f) entitas yang dikendalikan atau dikendalikan bersama oleh orang yang diidentifikasi dalam paragraf 1.
  - (g) orang yang diidentifikasi dalam sub-paragraf (1)
    - (a) memiliki pengaruh signifikan atas entitas atau personil manajemen kunci entitas (atau entitas induk dari entitas).

- (1) A person or family member has a relationship with a reporting entity if that person:
  - (a) has control or joint control over the reporting entity;
  - (b) has significant influence over the reporting entity; or
  - (c) key management personnel of the reporting entity or of the parent of the reporting entity.
- (2) An entity is related to the reporting entity if it meets one of the following:
  - (a) The entity and the reporting entity are members of the same business group (i.e. a parent, subsidiaries, and entities associated with the next subsidiaries of another entity);
  - (b) one entity is an associate or joint venture of the other entity (or an associate or joint venture of a member of a business group, which the other entity is a member);
  - (c) both entities are joint ventures of the same third party;
  - (d) one entity is a joint venture of a third entity and the other entity is an associate of the third entity;
  - (e) the entity has a post-employment benefits plan for the benefit of employees of either the reporting entity or an entity related to the reporting entity. If the reporting entity is itself such a plan, the sponsoring employers are also related entities to the reporting entity;
  - (f) entities controlled or jointly controlled by a person identified in paragraph 1.
  - (g) person identified in subparagraph (1) (a) has significant influence over the entity or the key management personnel of the entity (or the entity's parent entity).

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN  
(Lanjutan)

g. Transaksi dengan Pihak Berelasi (Lanjutan)

Suatu pihak dianggap berelasi dengan Perusahaan dan entitas anak adalah orang atau entitas yang terkait dengan entitas menyiapkan laporan keuangannya (dirujuk sebagai "*entitas pelapor*"), sebagai berikut: (Lanjutan)

(2) Suatu entitas berelasi dengan entitas pelapor jika memenuhi salah satu hal berikut: (Lanjutan)

(h) entitas, atau anggota dari kelompok yang mana entitas merupakan bagian dari kelompok tersebut, menyediakan jasa personal manajemen kunci kepada entitas pelapor atau kepada entitas induk dari entitas pelapor.

Anggota keluarga dekat merupakan individu anggota keluarga yang diharapkan mempengaruhi, atau dipengaruhi oleh orang, dalam hubungan mereka dengan entitas.

Seluruh transaksi dan saldo dengan pihak-pihak berelasi diungkapkan dalam catatan atas laporan keuangan konsolidasian.

h. Transaksi dan Saldo Dalam Mata Uang Asing

1. Mata Uang Fungsional dan Mata Uang Penyajian

Unsur-unsur yang terdapat di dalam laporan keuangan konsolidasian bagi setiap Perusahaan dan entitas anak, diukur dengan menggunakan mata uang pada lingkungan ekonomi utama di mana entitas beroperasi ("*mata uang fungsional*"). Laporan keuangan konsolidasian disajikan dalam Rupiah yang merupakan mata uang fungsional dan mata uang penyajian entitas.

2. Transaksi dan Saldo

Transaksi dalam mata uang asing ditranslasikan terhadap mata uang fungsional Perusahaan dan entitas anak dengan nilai tukar pada tanggal transaksi.

Aset dan liabilitas moneter yang didenominasikan dalam mata uang asing ditranslasikan menjadi mata uang fungsional dengan nilai tukar pada setiap akhir periode pelaporan. Nilai tukar yang digunakan sebagai tolak ukur adalah nilai tukar yang ditetapkan oleh Bank Indonesia. Aset dan liabilitas nonmoneter yang diukur pada nilai wajar di dalam mata uang asing ditranslasikan menjadi mata uang fungsional pada nilai tukar ketika nilai wajar ditetapkan.

Keuntungan dan kerugian nilai tukar mata uang asing yang timbul akibat penyelesaian unsur-unsur moneter atau dari translasi unsur-unsur moneter yang didenominasi di dalam mata uang asing pada akhir periode pelaporan, diakui di dalam laba rugi, kecuali ketika ditangguhkan di dalam ekuitas sebagai instrumen yang memenuhi kualifikasi sebagai lindung nilai arus kas dan instrumen yang memenuhi lindung nilai investasi bersih, selisih mata uang asing diakui di dalam pendapatan komprehensif lain.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES  
(Continued)

g. Transactions with Related Parties (Continued)

Parties considered to be related to the Company and subsidiaries are those persons or entities related to the entity preparing financial statements (referred to as "reporting entity"), as follow: (Continued)

(2) An entity is related to the reporting entity if it meets one of the following: (Continued)

(h) the entity, or any member of a group of which it is a part, provides key management personal services to the reporting entity or to the parent of the reporting entity.

Close family members of an individual are those family members who may be expected to influence, or be influenced by, that individual in their dealings with the entity.

All significant transactions and balances with related parties are disclosed in the notes to consolidated financial statements.

h. Foreign Currency Transactions and Balances

1. Functional and Presentation Currency

Items included in the consolidated financial statements of each of the Company and subsidiaries' are measured using the currency of the primary economic environment in which the entity operates (the "*functional currency*"). The consolidated financial statements are presented in Rupiah, which is the functional and presentation currency of the entity.

2. Transactions and Balances

Transactions in foreign currencies are translated to the respective functional currencies of the Company and subsidiaries at exchange rates at the date of the transactions.

Monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are translated to the functional currency at the exchange rate at end of the reporting period. Exchange rate used as benchmark is the rate which is issued by Bank Indonesia. Non-monetary assets and liabilities that are measured at fair value in a foreign currency are translated to the functional currency at the exchange rates when the fair value was determined.

Foreign exchange gains and losses arising from the settlement of monetary items or from the translation of monetary items denominated in foreign currencies at the end of the reporting period are recognized in profit or loss, except when deferred in equity as qualifying cash flow hedges and qualifying net investment hedges, to the extent that the hedges are effective, in which case foreign currency differences are recognized in other comprehensive income.

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN  
(Lanjutan)

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES  
(Continued)

h. Transaksi dan Saldo Dalam Mata Uang Asing (Lanjutan)

h. Foreign Currency Transactions and Balances  
(Continued)

2. Transaksi dan Saldo (Lanjutan)

2. Transactions and Balances (Continued)

Ketika investasi bersih yang dilindung nilai dijual, maka jumlah yang relevan di dalam pendapatan komprehensif lainnya dialihkan ke laba rugi sebagai bagian keuntungan atau kerugian penjualan.

When the hedged net investment is disposed of, the relevant amount in the other comprehensive income is transferred to profit or loss as part of the gain or loss on disposal.

Kurs yang digunakan pada tanggal laporan posisi keuangan konsolidasian, berdasarkan kurs tengah yang diterbitkan Bank Indonesia:

As at the consolidated statement of financial position dates, the exchange rates used, based on the middle rates published by Bank Indonesia:

	<u>2 0 1 7</u>
Euro (EUR)	16.174
Dolar Amerika Serikat (USD)	13.548
Singapura Dolar (SGD)	10.134

	<u>2 0 1 6</u>	
	14.162	Euro (EUR)
	13.436	US Dollar (USD)
	9.299	Singapore Dollar (SGD)

i. Selisih Lebih Proyek dalam Pelaksanaan di atas Kemajuan Termin

i. Excess of Project-in-Progress over Progress Billings

Proyek dalam pelaksanaan merupakan biaya-biaya yang telah dikeluarkan selama masa pelaksanaan pekerjaan dengan memperhitungkan laba (rugi) proyek secara periodik.

Project-in-progress represents expenses incurred during the work period by calculating the project gain (loss) periodically.

Selisih lebih dari proyek dalam pelaksanaan di atas kemajuan termin (*progress billings*) disajikan sebagai tingkat kemajuan pekerjaan yang belum ditagih. Proyek dalam pelaksanaan dan kemajuan termin proyek akan dikeluarkan dari kelompok aset pada saat proyek diselesaikan.

Excess of project-in-progress over progress billings represents work in progress which has not been collected. Project-in-progress and progress billings will be removed from the asset account when the project is completed.

j. Persediaan

j. Inventories

Persediaan dinyatakan sebesar nilai yang terendah antara biaya perolehan atau nilai realisasi bersih (*the lower of cost or net realizable value*). Biaya perolehan ditentukan dengan menggunakan metode rata-rata bergerak (*moving-average method*). Penyisihan untuk persediaan usang, jika diperlukan, ditentukan berdasarkan hasil penelaahan terhadap keadaan fisik persediaan pada akhir tahun. Biaya perolehan terdiri dari biaya pembelian, biaya konversi dan biaya lainnya yang timbul sampai persediaan berada dalam kondisi dan lokasi saat ini.

Inventories are stated at the lower of cost or net realizable value. Cost is determined using the moving-average method. Provision for inventory obsolescence, if necessary, is based on a review of the status of physical inventories at the end of the year. Cost comprises all costs of purchase, costs of conversion and other costs incurred in bringing the inventories to their present location and condition.

Nilai realisasi bersih (*net realizable value*) adalah estimasi harga jual di dalam kegiatan usaha biasa dikurangi beban-beban penjualan variabel yang diterapkan dan dikurangi biaya untuk menyelesaikan persediaan barang-barang dalam proses.

Net realizable value is the estimated selling price in the ordinary course of business, less applicable variable selling expenses and less cost to complete for work-in-process inventories.

Provisi atas penurunan nilai persediaan ditentukan berdasarkan estimasi penggunaan atau penjualan masing-masing jenis persediaan pada masa mendatang.

A provision for impairment of inventories is determined based on estimated future usage or sale of individual inventory items.

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN  
(Lanjutan)

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES  
(Continued)

k. Aset Tetap (Lanjutan)

k. Property, Plant and Equipment (Continued)

Sebelum 1 April 2016, aset tetap disajikan dengan menggunakan model biaya (cost model) sebagai kebijakan akuntansi pengukuran aset tetap. Aset tetap dinyatakan berdasarkan biaya perolehan setelah dikurangi akumulasi penyusutan dan akumulasi rugi penurunan nilai.

Before 1 April 2016, property, plant and equipment are recorded using the cost model as measurement of equipment. The property, plant, and equipment are stated at cost less accumulated depreciation and accumulated impairment losses.

Mulai 1 April 2016, Perusahaan dan entitas anak mengubah kebijakan akuntansi terkait pengukuran setelah pengakuan awal untuk tanah dan bangunan, dari model biaya ke model revaluasi. Efek dari perubahan ini diakui pada penghasilan komprehensif lain dan disajikan sebagai cadangan revaluasi aset tetap.

Starting 1 April 2016, the Company and subsidiaries changed its accounting policy related to measurement after initial recognition for land and buildings, from the cost model to the revaluation model. The effect of this change is recognized in other comprehensive income and are presented as property, plant, and equipment revaluation reserves.

Penyusutan dihitung menggunakan metode garis lurus (*straight-line method*), dengan taksiran umur ekonomis, seperti berikut:

Depreciation is computed using the straight-line method, based on their estimated useful lives, as follows:

	<u>Tahun/Years</u>	
Bangunan	20	Buildings
Mesin dan peralatan	8	Machineries and equipments
Inventaris kantor	4 - 8	Office equipment
Kendaraan bermotor	4 - 8	Vehicles
Partisi toko	3	Store partition

Biaya-biaya setelah perolehan awal diakui sebagai bagian dari nilai tercatat aset tetap atau sebagai aset yang terpisah apabila ada kemungkinan manfaat ekonomis sehubungan dengan aset tersebut di masa mendatang akan mengalir ke Perusahaan dan entitas anak, dan biayanya dapat diukur secara andal. Beban pemeliharaan dan perbaikan lainnya dibebankan ke laba rugi pada saat terjadinya.

The costs after initial acquisition are recognized as part of the carrying value or as a separate asset if it is probable that future economic benefits associated with the asset will flow to the Company and subsidiaries, and the cost of the asset can be measured reliably. The cost of repairs and maintenance is charged to profit or loss as incurred.

Aset tetap yang sudah tidak dipergunakan lagi atau dijual, nilai tercatat dan akumulasi penyusutannya dikeluarkan dari akun aset tetap yang bersangkutan dan laba atau rugi komprehensif yang terjadi disajikan dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian pada tahun berjalan.

When assets are retired or otherwise disposed of, their carrying values and the related accumulated depreciation are removed from the accounts and any resulting gain or loss is reflected in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income for the current year.

Aset dalam penyelesaian dinyatakan sebesar biaya perolehan. Akumulasi biaya perolehan akan dipindahkan ke masing-masing akun "Aset Tetap" yang bersangkutan pada saat aset tersebut selesai dikerjakan dan siap digunakan.

Construction-in-progress is stated at cost. Accumulated cost will be reclassified to the appropriate "Property, Plant and Equipment" account when the construction is completed and the asset is ready for its intended use.

Keuntungan atau kerugian pelepasan aset tetap ditentukan dengan membandingkan penerimaan dengan nilai tercatat dan dicatat ke dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian.

Gains or losses on disposal are determined by comparing proceeds with the carrying amount and are included in consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income.

Nilai sisa, masa manfaat, dan metode depresiasi, ditinjau pada tiap akhir periode pelaporan, dan disesuaikan secara prospektif, sesuai keadaan.

The residual value, useful life and depreciation method are reviewed at the end of each reporting period and adjusted prospectively, if appropriate.

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN  
(Lanjutan)

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES  
(Continued)

k. Aset Tetap (Lanjutan)

k. Property, Plant and Equipment (Continued)

Tanah dinyatakan berdasarkan nilai revaluasi dan tidak disusutkan. Setiap biaya tertentu lainnya sehubungan dengan perolehan atau perpanjangan hak atas tanah ditangguhkan dan diamortisasi selama jangka waktu hak atas tanah atau masa manfaat tanah, mana yang lebih pendek.

Land is stated at revalued amount and is not depreciated. Any other certain costs in connection with the acquisition or renewal of land rights are deferred and amortized over the term of the land rights or the useful lives of the land, whichever is shorter.

Tanah dan bangunan dinyatakan berdasarkan nilai revaluasi yang merupakan nilai wajar pada tanggal revaluasian dikurangi akumulasi penyusutan dan akumulasi rugi penurunan nilai yang terjadi setelah tanggal revaluasi. Revaluasi dilakukan dengan keteraturan yang cukup reguler untuk memastikan bahwa jumlah tercatat tidak berbeda secara material dari jumlah yang ditentukan dengan menggunakan nilai wajar pada tanggal laporan posisi keuangan konsolidasian.

Land and buildings are stated at their revalued amounts being its fair value at the date of the revaluation less any subsequent accumulated depreciation and subsequent accumulated impairment losses. Revaluations are made with sufficient regularity to ensure that the carrying amount does not differ materially from that which would be determined using fair value at the end of the consolidated statements of financial position date.

Nilai wajar tanah dan bangunan ditentukan melalui penilaian yang dilakukan oleh penilai yang memiliki kualifikasi profesional berdasarkan bukti pasar.

The fair values of land and buildings are determined by an independent professional valuer based on market evidence.

Pada saat aset revaluasian dijual, seluruh nilai yang tercatat pada ekuitas akan dipindahkan ke saldo laba.

When revalued assets are sold, the amounts included in equity are transferred to retained earnings.

Ketika terdapat indikasi penurunan nilai, nilai tercatat aset segera diturunkan sebesar jumlah yang dapat terpulihkan apabila nilai tercatat aset lebih besar daripada estimasi jumlah yang dapat dipulihkan (Catatan 2n).

When an indication of impairment exists, the carrying amount is written down immediately to its recoverable amount if the assets carrying amount is greater than its estimated recoverable amount (Note 2n).

l. Properti Investasi

l. Investment Properties

Properti investasi adalah properti (tanah atau bangunan atau bagian dari suatu bangunan atau kedua-duanya) yang dikuasai untuk kepentingan disewakan untuk memperoleh pendapatan sewa jangka panjang dan/atau untuk kenaikan nilai atau kedua-duanya. Perusahaan dan entitas anak mengukur properti investasi setelah pengakuan awal dengan menggunakan model nilai wajar.

Investment properties are properties (land or a building or part of a building or both) owned and held to earn rentals or for capital appreciation or both. The Company and subsidiaries measure their investment properties subsequent to initial recognition using the fair value model.

Properti investasi diukur sebesar nilai wajar setelah dikurangi akumulasi rugi penurunan nilai. Nilai wajar properti investasi ditentukan melalui penilaian yang dilakukan oleh penilai yang memiliki kualifikasi profesional berdasarkan bukti pasar atas dasar berkelanjutan. Keuntungan dan kerugian yang timbul dari perubahan nilai wajar properti investasi diakui dalam laba rugi pada periode saat terjadinya.

Investment properties are measured at fair value less any accumulated impairment loss. The fair value of investment properties are determined on continuing basis by an independent professional valuer based on market evidence. Gain and losses arising from changes in the fair value of investment properties are included in profit or loss in the period in which they arise.

Ketika suatu penggunaan properti investasi berubah, maka harus direklasifikasi sebagai aset tetap. Nilai wajar pada saat reklasifikasi menjadi biaya untuk akuntansi selanjutnya.

When the use of an investment property changes such that it is reclassified as property, plant and equipment, its fair value at the date of reclassification becomes its cost for subsequent accounting.

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN  
(Lanjutan)

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES  
(Continued)

l. Properti Investasi (Lanjutan)

l. Investment Properties (Continued)

Properti investasi tidak diakui pada saat pelepasan atau ketika properti investasi tidak digunakan lagi secara permanen dan tidak memiliki manfaat ekonomis di masa datang yang dapat diharapkan pada saat pelepasan. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari penarikan properti (dihitung sebagai perbedaan hasil pelepasan dan nilai tercatat aset) diakui dalam laba rugi pada periode terjadinya penarikan properti tersebut.

Investment properties are derecognized upon disposal or when the investment properties are permanently withdrawn from use and no future economic benefit are expected from the disposal. Any gains or losses arising on derecognition of the property (calculated as the difference between the net disposal proceed and the carrying amount of the asset) is included in profit or loss in the period in which the property is derecognized.

m. Sewa

m. Lease

Selanjutnya, suatu sewa diklasifikasikan sebagai sewa operasi, jika sewa tidak mengalihkan secara substantial seluruh risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan aset.

Moreover, leases which do not transfer substantially all the risks and rewards incidental to ownership of the leased item are classified as operating lease.

Perusahaan dan Entitas Anak Sebagai Lessee

The Company and Subsidiaries as Lessee

1. Sewa pembiayaan Perusahaan dan entitas anak sebagai lessee mengakui aset dan liabilitas dalam laporan posisi keuangan konsolidasian pada awal masa sewa, sebesar nilai wajar aset sewaan atau sebesar nilai kini dari pembayaran sewa minimum, jika nilai kini lebih rendah dari nilai wajar. Pembayaran sewa dipisahkan antara bagian yang merupakan biaya keuangan dan bagian yang merupakan pelunasan liabilitas sewa. Beban keuangan dialokasikan pada setiap periode selama masa sewa, sehingga menghasilkan tingkat suku bunga periodik yang konstan atas saldo liabilitas. Rental kontinjen dibebankan pada periode terjadinya. Biaya keuangan dicatat dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian.

1. Finance lease, the Company and subsidiaries, as lessee, recognizes assets and liabilities in the consolidated statement of financial position at amounts equal to the fair value of the leased property, plant and equipment or, if lower, the present value of the minimum lease payments, each determined at the inception of the lease. The finance charge is allocated to each period during the lease term so as to produce a constant periodic rate of interest on the remaining balance of the liability. Contingent rents are charged as expenses in the periods in which they are incurred. Finance charges are reflected in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income.

2. Aset sewaan (disajikan sebagai bagian "Aset Tetap") disusutkan selama jangka waktu yang lebih pendek antara umur manfaat aset sewaan dan periode masa sewa, jika tidak ada kepastian yang memadai bahwa Perusahaan dan entitas anak akan mendapatkan hak kepemilikan pada akhir masa sewa.

2. Capitalized leased asset (presented as a part of the "Property, Plant and Equipment") is depreciated over the shorter of the estimated useful life of the asset and the lease term, if there is no reasonable certainty that the Company and subsidiaries will obtain ownership by the end of the lease term.

3. Dalam sewa operasi, Perusahaan dan entitas anak mengakui pembayaran sewa sebagai beban dengan metode garis lurus (*straight-line method*) selama masa sewa.

3. Under an operating lease, the Company and subsidiaries recognize lease payments as an expense on a straight-line method over the lease term.

Perusahaan dan Entitas Anak Sebagai Lessor

The Company and Subsidiaries as Lessor

1. Sewa pembiayaan, Perusahaan dan entitas anak mengakui aset berupa piutang sewa pembiayaan di laporan posisi keuangan konsolidasian sebesar jumlah yang sama dengan investasi sewa neto. Penerimaan piutang sewa diperlakukan sebagai pembayaran pokok dan pendapatan pembiayaan. Pengakuan pendapatan pembiayaan didasarkan pada suatu pola yang mencerminkan suatu tingkat pengembalian periodik yang konstan atas investasi bersih sebagai lessor dalam sewa pembiayaan.

1. Finance lease, the Company and subsidiaries recognize assets held under a finance lease in its consolidated statement of financial position and presents them as a receivable at an amount equal to the net investment in the lease. Lease payment receivable is treated as repayment of principal and finance income. The recognition of finance income is based on a pattern reflecting a constant periodic rate of return on the Company and subsidiaries' net investment in the finance lease.

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN  
(Lanjutan)

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES  
(Continued)

m. Sewa (Lanjutan)

m. Lease (Continued)

Perusahaan dan Entitas Anak Sebagai Lessor  
(Lanjutan)

The Company and Subsidiaries as Lessor  
(Continued)

2. Dalam sewa operasi, Perusahaan dan entitas anak mengakui aset untuk sewa operasi di laporan posisi keuangan konsolidasian sesuai sifat aset tersebut. Biaya langsung awal sehubungan proses negosiasi sewa operasi ditambahkan ke jumlah tercatat dari aset sewaan dan diakui sebagai beban selama masa sewa dengan dasar yang sama dengan pendapatan sewa. Rental kontinjen, apabila ada, diakui sebagai pendapatan pada periode terjadinya. Pendapatan sewa operasi diakui sebagai pendapatan atas dasar garis lurus selama masa sewa.

2. Under an operating lease, the Company and subsidiaries present assets subject to operating leases in its consolidated statement of financial position according to the nature of the asset. Initial direct costs incurred in negotiating an operating lease are added to the carrying amount of the leased asset and recognized over the lease term on the same basis as rental income. Contingent rents, if any, are recognized as revenue in the periods in which they are earned. Lease income from operating leases is recognized as income on a straight-line method over the lease term.

n. Penurunan Nilai Aset Non-Kuangan

n. Impairment of Non-Financial Assets

Perusahaan dan entitas anak menilai pada tiap tanggal pelaporan apakah terdapat indikasi penurunan nilai pada aset. Apabila terdapat indikasi penurunan nilai, atau ketika penilaian penurunan nilai bagi aset secara tahunan disyaratkan, Perusahaan dan entitas anak membuat estimasi nilai terpulihkan aset.

The Company and subsidiaries assess at each reporting date whether there is any indication that an asset may be impaired. If any such indication exists, or when annual impairment assessment for an asset is required, the Company and subsidiaries make an estimate of the asset's recoverable amount.

Suatu nilai terpulihkan adalah jumlah yang lebih tinggi antara nilai wajar atau unit penghasil kas dikurangi biaya pelepasan dengan nilai pakainya dan ditentukan sebagai suatu aset individual, kecuali aset tersebut tidak menghasilkan arus kas masuk yang sebagian besar independen dari aset atau kelompok lain. Nilai pakai ditentukan dengan mengestimasi arus kas masuk dan keluar masa depan dari pemakaian aset dan dari pelepasan akhirnya dengan menggunakan tingkat diskonto sebelum pajak yang mencerminkan penilaian pasar kini terhadap nilai waktu uang dan risiko spesifik aset. Di dalam menilai nilai wajar dikurangi biaya untuk menjual, dibutuhkan model penilaian yang tepat.

An asset's recoverable amount is the higher amount of an asset's or cash-generating unit's fair value less costs of disposal and its value-in-use and is determined for an individual asset, unless the asset does not generate cash inflows that are largely independent of those from other assets or group of assets. Value in use is determined by estimating the future cash inflows and outflows of asset and from its ultimate disposal using a pre-tax discount rate that reflects current market assessments of the time value of money and the risks specific to the asset. In assessing fair value less costs to sell, an appropriate valuation model is used.

Ketika nilai tercatat aset melebihi nilai terpulihkannya, maka aset tersebut dicatat sebesar nilai terpulihkan. Kerugian penurunan nilai diakui di dalam laba rugi kecuali aset yang relevan dinilai pada jumlah yang direvaluasi, yang dalam hal ini kerugian penurunan nilai diperlakukan sebagai penurunan revaluasi.

Where the carrying amount of an asset exceeds its recoverable amount, the asset is written down to its recoverable amount. Impairment losses are recognized in profit or loss unless the relevant asset is carried at a revalued amount, in which case the impairment loss is treated as a revaluation decrease.

Suatu penilaian dilakukan pada setiap tanggal pelaporan sebagaimana apabila terdapat segala indikasi bahwa kerugian penurunan nilai yang diakui sebelumnya sudah tidak ada lagi atau mengalami penurunan. Suatu kerugian penurunan nilai yang diakui sebelumnya, dibalikkan nilainya jika terdapat perubahan estimasi yang digunakan untuk menentukan nilai terpulihkan aset sejak pengakuan terakhir kerugian penurunan nilai.

An assessment is made at each reporting date as to whether there is any indication that previously recognized impairment losses may no longer exist or may have decreased. A previously recognized impairment loss is reversed only if there has been a change in the estimates used to determine the asset's recoverable amount since the last impairment loss was recognized.



PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN  
(Lanjutan)

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES  
(Continued)

n. Penurunan Nilai Aset Non-Keuangan (Lanjutan)

n. Impairment of Non-Financial Assets (Continued)

Apabila demikian kondisinya, nilai tercatat aset meningkat pada jumlah terpulihkannya. Kenaikan tersebut tidak dapat melebihi nilai tercatat yang telah ditentukan, penyusutan bersih, tidak ada kerugian penurunan nilai yang diakui sebelumnya. Pembalikan nilai tersebut diakui di dalam laba rugi kecuali aset tersebut diukur pada jumlah revaluasi, yang dalam hal ini diperlakukan sebagai kenaikan revaluasi.

If that is the case, the carrying amount of the asset is increased to its recoverable amount. That increase cannot exceed the carrying amount that would have been determined, net of depreciation, had no impairment loss been recognized previously. Such reversal is recognized in profit or loss unless the asset is measured at revalued amount, in which case the reversal is treated as a revaluation increase.

o. Liabilitas Estimasi Imbalan Kerja Karyawan

o. Estimated Liabilities For Employee Benefits

Imbalan kerja jangka pendek diakui pada saat terutang kepada karyawan.

Short-term employee benefits are recognized when they accrue to the employees.

Perusahaan dan entitas anak memiliki program pensiun imbalan pasti, yang ditetapkan berdasarkan Undang-Undang Ketenagakerjaan No. 13/2003 tanggal 25 Maret 2003 yang berlaku di Indonesia.

The Company and its subsidiaries have defined benefit pension plan, under the Employment Labor Law No. 13/2003 dated 25 March 2003 that is prevailing in Indonesia.

Penyisihan tersebut diestimasi berdasarkan perhitungan aktuarial independen dengan menggunakan metode "Projected-Unit-Credit".

The provision has been estimated based on independent actuarial calculation using the "Projected-Unit-Credit".

Liabilitas atau aset imbalan kerja neto adalah agregat dari nilai kini liabilitas imbalan pasti pada akhir periode pelaporan dikurangi dengan nilai wajar aset program (jika ada), disesuaikan dengan dampak yang membatasi aset imbalan pasti bersih terhadap batas atas aset. Batas atas aset adalah nilai sekarang dari manfaat ekonomis yang tersedia dalam bentuk pengembalian dana dari program atau pengurangan iuran masa mendatang tersebut.

Liabilities or net assets of employee benefits is the aggregate of the present value of the defined benefit obligation at the end of the reporting period less the fair value of plan assets (if any), adjusted for the effects that limit the net defined benefit asset to the upper limit of the asset. The upper limit asset is the present value of economic benefits available in the form of refunds from the plan or reduction in future contributions.

Biaya imbalan pasti terdiri dari:

Defined benefit cost, are as follows:

- biaya jasa kini diakui dalam laba rugi
- biaya jasa lalu dan keuntungan atau kerugian atas penyelesaian, diakui dalam laba rugi
- bunga neto atas liabilitas (aset) imbalan pasti neto, diakui dalam laba rugi
- pengukuran kembali liabilitas (aset) imbalan pasti neto dalam penghasilan komprehensif lain.

- current service cost recognized in profit or loss
- past service cost and gain or loss on settlement, recognized in profit or loss
- net interest on the net defined benefit liability (asset) recognized in profit or loss
- remeasurements of the net defined benefit liability (asset) recognized in other comprehensive income.

p. Pengakuan Penghasilan dan Beban

p. Revenue and Expenses Recognition

Semua kegiatan yang berhubungan dengan kontrak konstruksi dicatat dengan menggunakan metode persentase penyelesaian. Dengan metode ini, pendapatan yang diakui sama dengan estimasi terbaru dari harga jual total kontrak dikalikan dengan tingkat penyelesaian sebenarnya yang ditentukan dengan mengacu pada keadaan fisik kemajuan pekerjaan. Variasi dan klaim sehubungan dengan kontrak konstruksi termasuk dalam pendapatan sepanjang telah disetujui oleh pelanggan.

All activities related to construction contracts are accounted for using the percentage of completion method. Under this method, the revenue recognised equals the latest estimate of the total selling price of the contract multiplied by the actual completion rate determined by reference to the physical state of progress of the works. Variations to, and claims arising in respect of, construction contracts, are included in revenue to the extent that they have been agreed with the customers.

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN  
(Lanjutan)

p. Pengakuan Penghasilan dan Beban (Lanjutan)

Jika adanya kemungkinan bahwa kontrak akan menghasilkan kerugian pada saat penyelesaian kontrak, penyisihan atas kerugian yang diperkirakan hingga penyelesaian kontrak diakui sebagai penyisihan kini pada laporan keuangan konsolidasian. Kerugian diakui secara penuh ketika dapat diukur secara andal, terlepas dari tingkat penyelesaian.

Beban diakui pada saat terjadinya (metode akrual), kecuali diakui sebagai aset yang terkait dengan aktivitas kontrak masa depan.

Biaya kontrak yang tidak mungkin dipulihkan diakui segera sebagai beban tahun berjalan pada laporan laba rugi.

Beban langsung dan beban tidak langsung proyek yang dapat dialokasikan ke suatu proyek tertentu, diakui sebagai beban pada proyek yang bersangkutan, sedangkan beban yang tidak dapat didistribusikan atau tidak dapat dialokasikan ke aktivitas proyek menjadi beban non proyek (beban usaha).

q. Biaya Emisi Efek Ekuitas

Biaya emisi efek ekuitas merupakan biaya-biaya yang berkaitan dengan penerbitan efek ekuitas. Biaya ini mencakup *fee* dan komisi yang dibayarkan kepada penjamin emisi, lembaga dan profesi penunjang pasar modal, dan biaya pencetakan dokumen pernyataan pendaftaran, biaya pencatatan efek ekuitas di bursa efek, serta biaya promosi. Biaya-biaya yang berkaitan dengan pencatatan saham di bursa efek atas saham yang sudah beredar dan biaya yang berkaitan dengan dividen saham dan pemecahan saham tidak termasuk dalam pos biaya emisi efek ekuitas.

r. Jaminan

Jaminan merupakan jaminan Perusahaan kepada pemberi kerja yang akan dilunasi setelah penyelesaian kontrak atau pemenuhan kondisi yang ditentukan kontrak. Jaminan dicatat pada saat pemotongan sejumlah persentase tertentu dari setiap tagihan termin untuk ditahan oleh pemberi kerja sampai suatu kondisi setelah penyelesaian kontrak dipenuhi.

s. Perpajakan

Beban pajak badan dihitung untuk setiap entitas sebagai badan hukum berdiri sendiri.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES  
(Continued)

p. Revenue and Expense Recognition (Continued)

If it is regarded as probable that a contract will generate a loss on completion, a provision for expected losses to completion is recognised as a current provision in the consolidated financial statements. The loss is provided for in full as soon as it is can be reliably measured, irrespective of the completion rate.

Expenses are recognised as incurred (accrual basis), unless they create an asset related to future contract activity.

Contract costs that are not probable of being recovered are recognised as expenses in the current year in the profit or loss.

Direct and indirect costs of projects which can be allocated to a particular project, are recognised as an expense on the related projects, while the expenses that can not be distributed or can not be allocated to the project activities are recognised under nonproject expenses (operating expenses).

q. Share Issuance Costs

Share issuance costs represent expenses incurred related to the issuance of share. Such costs consist of fees and commissions paid to underwriters, institutions and professions supporting capital market, and printing expenses of registration statements, share listing in the stock exchange, and other promotion expenses. Expenses related to share listing in the stock exchange on outstanding shares and expenses related to share dividends and share splits are not included in the share issuance cost account.

r. Guarantee Deposits

Guarantee deposits represents guarantee from owner of the project which will be paid after completion of the contract or fulfillment of certain condition in the contract. Guarantee deposits is recorded when certain percentage deduction is applied in every receivable's claim which retained by the owner of project up to certain condition after completion of the contract has been met.

s. Taxation

Tax expense is determined for each entity as a separate legal entity.

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN  
(Lanjutan)

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES  
(Continued)

s. Perpajakan (Lanjutan)

s. Taxation (Continued)

1. Pajak Penghasilan

1. Income Tax

Beban pajak penghasilan terdiri dari pajak kini dan pajak tangguhan dan penyesuaian pajak penghasilan tahun sebelumnya. Pajak tersebut diakui dalam laporan laba rugi, kecuali pajak tersebut terkait dengan transaksi atau kejadian yang diakui sebagai penghasilan komprehensif lain atau langsung ke ekuitas.

Income tax expenses comprises current and deferred income tax and adjustment on prior year income tax expense. Tax is recognized in profit or loss, except to the extent that it relates to items recognized to other comprehensive income or directly to equity.

a. Pajak Kini

a. Current Tax

Beban pajak kini ditetapkan berdasarkan taksiran penghasilan kena pajak untuk tahun berjalan dengan menggunakan tarif pajak yang berlaku pada tanggal pelaporan.

Current tax expense is provided based on estimated taxable income for the year using enacted tax rates at reporting date.

b. Pajak Tangguhan

b. Deferred Tax

Aset dan liabilitas pajak tangguhan diakui atas seluruh perbedaan temporer antara jumlah tercatat aset dan liabilitas dan dasar pengenaan pajaknya.

Deferred tax assets and liabilities are recognized for all temporary difference arising between the carrying value of assets and liabilities and their tax basis.

Aset dan liabilitas pajak tangguhan diukur berdasarkan tarif pajak yang diharapkan akan diberlakukan pada saat aset direalisasikan atau liabilitas diselesaikan berdasarkan peraturan perpajakan yang berlaku atau yang telah secara substansial berlaku pada setiap akhir tanggal periode pelaporan.

Deferred tax assets and deferred tax liabilities are measured based on tax rates that are expected to be applied when the assets are realized or the liabilities are settled based on tax regulations that have been enacted or substantially prevailing at end of period reporting date.

Aset pajak tangguhan yang berhubungan dengan saldo kerugian pajak yang belum digunakan diakui apabila besar kemungkinan bahwa jumlah kerugian pajak pada masa mendatang akan memadai untuk dikompensasi dengan saldo kerugian pajak yang belum digunakan.

Deferred tax assets relating to the carry-forward of unused tax losses are recognized to the extent that it is probable that future taxable income will be available against which the unused tax losses can be utilized.

Jumlah tercatat aset pajak tangguhan ditelaah pada setiap akhir tanggal periode pelaporan. Nilai tercatat aset pajak tangguhan tersebut diturunkan apabila laba fiskal mungkin tidak memadai untuk mengkompensasi sebagian atau semua aset pajak tangguhan.

Carrying value of deferred tax assets are reviewed every end of period reporting date. Carrying value of deferred tax assets are impaired if taxable income may not be appropriate to compensate some or all of deferred tax assets.

2. Pajak Final

2. Final Tax

Berdasarkan Peraturan Pemerintah No. 40 tanggal 4 Juni 2009 tentang perubahan atas Peraturan Pemerintah No. 51 tanggal 20 Juli 2008 tentang Pajak Penghasilan atas Penghasilan dari Usaha Jasa Konstruksi, pendapatan Perusahaan dan entitas anaknya yang diperoleh dari jasa pelaksanaan konstruksi dikenakan pajak penghasilan final sebesar 3% dari jumlah pembayaran tidak termasuk pajak pertambahan nilai.

Based on Government Regulation No. 40 dated 4 June 2009 regarding the change in Regulation No. 51 dated 20 July 2008 regarding Income Taxes on Construction Service Fees, the Company and its subsidiaries' revenue earned from construction services are charged 3% final income tax of total payment excluding value added tax.

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN  
(Lanjutan)

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES  
(Continued)

s. Perpajakan (Lanjutan)

s. *Taxation* (Continued)

2. Pajak Final (Lanjutan)

2. Final Tax (Continued)

Beban pajak final tahun berjalan diakui proporsional terhadap jumlah pendapatan menurut akuntansi yang diakui pada berjalan tahun berjalan dan disajikan sebagai bagian beban operasi.

*Current final tax expense is recognized in proportion with the accounting income recognized during the current year and presented as part of operating expenses.*

3. Hal-hal perpajakan lainnya

3. Other taxation matters

Koreksi terhadap liabilitas perpajakan diakui saat Surat Ketetapan Pajak diterima atau jika mengajukan keberatan, pada saat keputusan atas keberatan tersebut telah ditetapkan.

*Amendments to taxation obligations are recorded when a Tax Assessment Letter is received or, if appealed against, when the results of the appeal are determined.*

t. Laba per Saham

t. *Earnings per Share*

Lab per saham dasar dihitung dengan membagi laba neto yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk dengan jumlah rata-rata tertimbang saham yang beredar pada tahun yang bersangkutan.

*Basic earnings per share are computed by dividing profit attributable to owners of the parent company by the weighted average number of shares outstanding during the year.*

Lab per saham dilusian dihitung dengan membagi laba neto yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk dengan jumlah rata-rata tertimbang saham yang beredar setelah disesuaikan dengan efek berpotensi saham biasa yang sifatnya dilutif.

*Diluted earnings per share are computed by dividing profit attributable to owners of the parent company by the weighted average number of shares outstanding as adjusted for the effects of all potential dilution.*

u. Provisi

u. *Provision*

Provisi diakui ketika Perusahaan dan entitas anak memiliki kewajiban legal maupun konstruktif sebagai hasil peristiwa lalu, yaitu kemungkinan besar arus keluar sumber daya ekonomi diperlukan untuk menyelesaikan kewajiban dan suatu estimasi terhadap jumlah dapat dilakukan. Provisi tidak diakui bagi kerugian operasi di masa depan.

*Provisions are recognized when the Company and subsidiaries have a legal or constructive obligation as a result of past events, it is more likely than not that an outflow of resources will be required to settle the obligation and a reliable estimate of the amount can be made. Provision is not recognized for future operating losses.*

Provisi ditinjau pada akhir tiap periode pelaporan dan disesuaikan untuk mencerminkan estimasi terbaik. Apabila tidak ada lagi kemungkinan arus keluar sumber daya ekonomi diperlukan untuk menyelesaikan kewajiban, maka provisi tersebut dicadangkan.

*Provisions are reviewed at the end of each reporting period and adjusted to reflect the current best estimate. If it is no longer probable that an outflow of economic resources will be required to settle the obligation, the provision is reversed.*

Apabila dampak nilai waktu uang adalah material, maka provisi didiskontokan dengan menggunakan tarif sebelum pajak, jika lebih tepat, untuk mencerminkan risiko spesifik liabilitas. Ketika pendiskontoan digunakan, peningkatan cadangan karena berlalunya waktu diakui sebagai beban pendanaan.

*If the effect of the time value of money is material, provisions are discounted using a current pre tax rate that reflects, where appropriate, the risk specific to the liability. When discounting is used, the increase in the provision due to the passage of time is recognized as a finance cost.*

v. Kontinjensi

v. *Contingencies*

Liabilitas kontinjensi tidak diakui di dalam laporan keuangan konsolidasian. Liabilitas kontinjensi diungkapkan di dalam catatan atas laporan keuangan konsolidasian kecuali kemungkinan arus keluar sumber daya ekonomi adalah kecil.

*Contingent liabilities are not recognized in the consolidated financial statements. They are disclosed in the notes to consolidated financial statements unless the possibility of an outflow of resources embodying economic benefits is remote.*

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN  
(Lanjutan)

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES  
(Continued)

v. Kontinjensi (Lanjutan)

v. Contingencies (Continued)

Aset kontinjensi tidak diakui di dalam laporan keuangan konsolidasian, namun diungkapkan di dalam catatan atas laporan keuangan konsolidasian jika terdapat kemungkinan suatu arus masuk manfaat ekonomis mengalir ke dalam entitas.

Contingent assets are not recognized in the consolidated financial statements but are disclosed in the notes to consolidated financial statements when an inflow of economic benefits is probable.

w. Peristiwa Setelah Periode Pelaporan

w. Events After the Reporting Period

Peristiwa setelah periode pelaporan menyajikan bukti kondisi yang terjadi pada akhir periode pelaporan (peristiwa penyesuaian) yang dicerminkan di dalam laporan keuangan konsolidasian.

Events after the reporting period that provide evidence of conditions that existed at the end of the reporting period (adjusting events) are reflected in the consolidated financial statements.

Peristiwa setelah periode pelaporan yang bukan merupakan peristiwa penyesuaian, diungkapkan di dalam catatan atas laporan keuangan konsolidasian bila material.

Events after the reporting period that are not adjusting events are disclosed in the notes to consolidated financial statements when material.

x. Informasi Segmen

x. Segment Information

Segmen adalah komponen yang dapat dibedakan dari Perusahaan dan entitas anak yang terlibat baik dalam menyediakan produk-produk tertentu (segmen usaha), atau dalam menyediakan produk dalam lingkungan ekonomi tertentu (segmen geografis), yang memiliki risiko dan imbalan yang berbeda dari segmen lainnya. Segmen operasi dilaporkan secara konsisten dengan pelaporan internal yang diberikan kepada pengambil keputusan pimpinan operasi. Pengambil keputusan pimpinan operasi yang bertanggung jawab di dalam mengalokasikan sumber daya dan menilai kinerja segmen operasi, telah diidentifikasi sebagai komite, pengendali yang membuat keputusan strategik.

Segments are distinguishable components of the Company and subsidiaries which are engaged either in providing certain products (business segment), or in providing products within a particular economic environment (geographical segment), which have risks and rewards that are different from other segments. Operating segments are reported in a manner consistent with the internal reporting. Provided to the client operating decision-maker. The chief operating decision-maker, who is responsible for allocating resources and assessing performance of the operating segments, has been identified as the steering committee that makes strategic decision.

Pendapatan, beban, hasil, aset dan liabilitas segmen termasuk item-item yang dapat diatribusikan secara langsung kepada suatu segmen serta hal-hal yang dapat dialokasikan dengan dasar yang memadai untuk segmen tersebut. Segmen ditentukan sebelum saldo dan transaksi antar Perusahaan dan entitas anak dieliminasi sebagai bagian dari proses konsolidasi.

Segment revenues, expenses, results, assets and liabilities include items directly attributable to a segment as well as things that can be allocated on a reasonable basis for that segment. Segments are determined before balances and transactions between the Company and subsidiaries are eliminated as part of the consolidation process.

Informasi segmen disajikan sesuai dengan pengelompokan segmen usaha untuk bentuk primer dan segmen geografis untuk bentuk sekunder. Segmen usaha disajikan menurut pengelompokan umum produk yang dihasilkan, sedangkan segmen geografis disajikan dalam wilayah Jabodetabek (Jakarta, Bogor, Depok, Tangerang dan Bekasi) dan diluar Jabodetabek.

Segment information is presented based on business and geographical segments for the primary and secondary forms, respectively. Business segment is presented based on general classifications of yield products, whereas geographical segment is presented for the areas in Jabodetabek (Jakarta, Bogor, Depok, Tangerang and Bekasi) and outside Jabodetabek.

y. Dividen

y. Dividends

Pembagian dividen diakui sebagai liabilitas ketika dividen tersebut disetujui oleh Rapat Umum Pemegang Saham.

Dividend distributions are recognized as a liability when the dividend is approved in the General Meeting of the Shareholders.

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. PERTIMBANGAN, ESTIMASI DAN ASUMSI AKUNTANSI SIGNIFIKAN

Penyusunan laporan keuangan konsolidasian Perusahaan dan entitas anak mengharuskan manajemen untuk membuat pertimbangan, estimasi dan asumsi yang mempengaruhi jumlah yang dilaporkan dari pendapatan, beban, aset dan liabilitas, dan pengungkapan atas liabilitas kontinjensi, pada akhir periode pelaporan. Ketidakpastian mengenai asumsi dan estimasi tersebut dapat mengakibatkan penyesuaian material terhadap nilai tercatat aset dan liabilitas dalam periode pelaporan berikutnya.

**Pertimbangan**

Pertimbangan berikut ini dibuat oleh manajemen dalam rangka penerapan kebijakan akuntansi Perusahaan dan entitas anak yang memiliki pengaruh paling signifikan atas jumlah yang diakui dalam laporan keuangan konsolidasian:

**Klasifikasi Aset dan Liabilitas Keuangan**

Perusahaan dan entitas anak menetapkan klasifikasi atas aset dan liabilitas tertentu sebagai aset keuangan dan liabilitas keuangan dengan pertimbangan bila definisi yang ditetapkan PSAK 55 terpenuhi. Dengan demikian, aset keuangan dan liabilitas keuangan diakui sesuai dengan kebijakan akuntansi Perusahaan dan entitas anak seperti diungkapkan pada Catatan 2e.

**Penyisihan atas Penurunan Nilai Piutang Usaha**

Perusahaan dan entitas anak mengevaluasi akun tertentu jika terdapat informasi bahwa pelanggan yang bersangkutan tidak dapat memenuhi liabilitas keuangannya.

Dalam hal tersebut, Perusahaan dan entitas anak mempertimbangkan, berdasarkan fakta dan situasi yang tersedia, termasuk namun tidak terbatas pada, jangka waktu hubungan dengan pelanggan dan status kredit dari pelanggan berdasarkan catatan kredit dari pihak ketiga dan faktor pasar yang telah diketahui, untuk mencatat provisi spesifik atas jumlah piutang usaha pelanggan guna mengurangi jumlah piutang usaha yang diharapkan dapat diterima oleh Perusahaan dan entitas anak. Provisi spesifik ini dievaluasi kembali dan disesuaikan jika tambahan informasi yang diterima mempengaruhi jumlah penyisihan penurunan nilai piutang usaha.

**Pajak Penghasilan**

Pertimbangan signifikan dilakukan dalam menentukan provisi atas pajak penghasilan badan. Terdapat transaksi dan perhitungan tertentu yang penentuan pajak akhirnya adalah tidak pasti dalam kegiatan usaha normal. Perusahaan dan entitas anak mengakui liabilitas atas pajak penghasilan badan berdasarkan estimasi apakah akan terdapat tambahan pajak penghasilan badan.

3. SIGNIFICANT ACCOUNTING JUDGMENTS, ESTIMATES AND ASSUMPTIONS

The preparation of the Company and subsidiaries' consolidated financial statements require management to make judgments, estimates and assumptions that affect the reported amounts of revenue, expenses, assets and liabilities, and the disclosure of contingent liabilities, at the end of the reporting period. Uncertainty about these assumptions and estimates could result in outcomes that require a material adjustment to the carrying amount of the asset and liability affected in future periods.

**Judgments**

The following judgments are made by management in the process of applying the Company and subsidiaries accounting policies that have the most significant effect on the amounts recognized in the consolidated financial statements:

**Classification of Financial Assets and Financial Liabilities**

The Company and subsidiaries determine the classifications of certain assets and liabilities as financial assets and financial liabilities by judging if they meet the definition set forth in PSAK 55. Accordingly, the financial assets and financial liabilities are accounted for in accordance with the Company and subsidiaries' accounting policies disclosed in Note 2e.

**Allowance for Impairment of Trade Receivables**

The Company and subsidiaries evaluate specific accounts where it has information that certain customers are unable to meet their financial obligations.

In these cases, the Company and subsidiaries use judgment, based on the best available facts and circumstances, including but not limited to, the length of its relationship with the customer and the customer's current credit status based on third party credit reports and known market factors, to record specific provisions for customers against amounts due to reduce its trade receivables amounts that the Company and subsidiaries expect to collect. These specific provisions are re-evaluated and adjusted as additional information received affects the amounts of allowance for impairment of trade receivables.

**Income Tax**

Significant judgment is involved in determining the provision for corporate income tax. There are certain transactions and computation for which the ultimate tax determination is uncertain during the ordinary course of business. The Company and subsidiaries recognize liabilities for expected corporate income tax issues based on estimates of whether additional corporate income tax will be due.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**3. PERTIMBANGAN, ESTIMASI DAN ASUMSI AKUNTANSI  
SIGNIFIKAN (Lanjutan)**

**3. SIGNIFICANT ACCOUNTING JUDGMENTS, ESTIMATES AND  
ASSUMPTIONS (Continued)**

**Estimasi dan Asumsi**

**Estimates and Assumptions**

Asumsi utama masa depan dan sumber utama estimasi ketidakpastian lain pada tanggal pelaporan yang memiliki risiko signifikan bagi penyesuaian yang material terhadap nilai tercatat aset dan liabilitas untuk tahun berikutnya diungkapkan di bawah ini.

*The key assumptions concerning the future and other key sources of estimation uncertainty at the reporting date that have a significant risk of causing a material adjustment to the carrying amounts of assets and liabilities within the next financial year are disclosed below.*

Perusahaan dan entitas anak mendasarkan asumsi dan estimasi pada parameter yang tersedia pada saat laporan keuangan konsolidasian disusun. Asumsi dan situasi mengenai perkembangan masa depan mungkin berubah akibat perubahan pasar atau situasi di luar kendali Perusahaan dan entitas anak. Perubahan tersebut dicerminkan dalam asumsi terkait pada saat terjadinya.

*The Company and subsidiaries based its assumptions and estimates on parameters available when the consolidated financial statements were prepared. Existing circumstances and assumptions about future developments may change due to market changes or circumstances arising beyond the control of the Company and subsidiaries. Such changes are reflected in the assumptions when they occur.*

**Masa Manfaat dari Aset Tetap**

**Useful Lives of Property Plant and Equipment**

Biaya perolehan aset tetap disusutkan dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomisnya. Manajemen mengestimasi masa manfaat ekonomis aset tetap antara 3 sampai 20 tahun. Ini adalah umur yang secara umum diharapkan dalam industri di mana Perusahaan dan entitas anak menjalankan bisnisnya. Perubahan tingkat pemakaian dan perkembangan teknologi dapat mempengaruhi masa manfaat ekonomis dan nilai sisa aset, dan karenanya beban penyusutan masa depan mungkin direvisi. Nilai tercatat bersih atas aset tetap Perusahaan dan entitas anak pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016 adalah sebesar Rp 220.503.464.915 dan Rp 196.476.668.882. Penjelasan lebih rinci diungkapkan dalam Catatan 10.

*The costs of property plant and equipment are depreciated on a straight-line basis over their estimated useful lives. Management estimates the useful lives of these property plant and equipment to be within 3 to 20 years. These are common life expectancies applied in the industries where the Company and subsidiaries conduct its businesses. Changes in the expected level of usage and technological development could impact the economic useful lives and the residual values of these assets, and therefore future depreciation charges could be revised. The net carrying amount of the Company and subsidiaries' property, plant and equipment as of 31 December 2017 and 2016 were Rp 220,503,464,915 and Rp 196,476,668,882, respectively. Further details are disclosed in Note 10.*

**Penurunan Nilai Aset Non-Keuangan**

**Impairment of Non-Financial Assets**

Perusahaan dan entitas anak menilai apakah terdapat indikasi penurunan nilai semua aset non-keuangan pada setiap tanggal pelaporan. Aset non-keuangan diuji untuk penurunan nilai apabila terdapat kejadian atau perubahan keadaan yang mengindikasikan bahwa nilai tercatat aset tidak dapat dipulihkan kembali. Hal ini memerlukan estimasi nilai unit penghasil kas. Estimasi nilai mengharuskan Perusahaan dan entitas anak untuk membuat perkiraan arus kas masa depan yang diharapkan dari unit penghasil kas dan juga memilih tingkat diskonto yang sesuai untuk menghitung nilai sekarang dari arus kas tersebut. Apabila terdapat nilai yang tidak bisa diestimasi secara andal, jumlah yang dapat dipulihkan didasarkan pada nilai wajar dikurangi biaya penjualan.

*The Company and subsidiaries assess whether there are any indications of impairment for all non-financial assets at each reporting date. Non-financial assets are tested for impairment whenever events or changes in circumstances indicate that the carrying amount of the asset may not be recoverable. This requires an estimation of the value in use of the cash generating-units. Estimating the value in use requires the Company and subsidiaries to make an estimate of the expected future cash flows from the cash-generating unit and also choose a suitable discount rate in order to calculate the present value of those cash flows. In cases where the value in use cannot be reliably estimated, the recoverable amount is based on the fair value less cost to sell.*

Manajemen berkeyakinan bahwa tidak ada penurunan nilai aset non-keuangan yang harus diakui pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016.

*The management is of the opinion that there should be no impairment for nonfinancial assets that should be recognized as of 31 December 2017 and 2016.*

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**3. PERTIMBANGAN, ESTIMASI DAN ASUMSI AKUNTANSI  
SIGNIFIKAN (Lanjutan)**

**3. SIGNIFICANT ACCOUNTING JUDGMENTS, ESTIMATES AND  
ASSUMPTIONS (Continued)**

**Estimasi dan Asumsi (Lanjutan)**

**Estimates and Assumptions (Continued)**

**Pengakuan Pendapatan dan Beban Pokok Pendapatan**

**Revenue and Cost of Revenues Recognition**

Kebijakan pengakuan pendapatan dan beban konstruksi Perusahaan dan entitas anak mensyaratkan penggunaan estimasi yang dapat mempengaruhi jumlah yang dilaporkan dari pendapatan dan beban pokok pendapatan. Perusahaan dan entitas anak mengakui pendapatan kontrak dan biaya kontrak yang berhubungan dengan kontrak konstruksi berdasarkan tahap penyelesaian aktivitas kontrak pada tanggal akhir periode pelaporan (metode persentase penyelesaian). Perusahaan dan entitas anak mengestimasi kemajuan fisik proyek untuk menentukan tahap penyelesaian kontrak konstruksi. Walaupun Perusahaan dan entitas anak berkeyakinan bahwa estimasi yang dibuat adalah wajar dan sesuai, perbedaan signifikan pada tahap penyelesaian aktual dapat mempengaruhi secara material pendapatan dan beban pokok pendapatan dari kontrak konstruksi.

The policy of revenue and expense recognition on construction contract of the Company and subsidiaries required use of estimation which may impact the reported amount of revenues and cost of revenues. The Company and subsidiaries recognize revenues and expenses related to construction contract based on the completion stage of contract activities at end of reporting period (percentage of completion method). The Company and subsidiaries estimate the physical projects progress to determine the completion stage of construction contract. While the Company and subsidiaries believe that their estimates are reasonable and appropriate, significant differences in the actual settlement phase may affect the revenues and cost of revenues of construction contracts.

**Aset Pajak Tangguhan**

**Deferred Tax Assets**

Aset pajak tangguhan diakui atas seluruh rugi fiskal yang belum digunakan sepanjang besar kemungkinannya bahwa penghasilan kena pajak akan tersedia sehingga rugi fiskal tersebut dapat digunakan. Estimasi signifikan oleh manajemen disyaratkan dalam menentukan jumlah aset pajak tangguhan yang dapat diakui, berdasarkan saat penggunaan dan tingkat penghasilan kena pajak dan strategi perencanaan pajak masa depan. Nilai tercatat pajak tangguhan yang diakui pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016 adalah sebesar Rp 5.126.045.827 dan Rp 4.925.379.226. Penjelasan lebih lanjut diungkapkan dalam Catatan 8c.

Deferred tax assets are recognized for all unused tax losses to the extent that it is probable that taxable profit will be available against which the losses can be utilised. Significant management estimate is required to determine the amount of deferred tax assets that can be recognized, based upon the likely timing and level of future taxable profits together with future tax planning strategies. The carrying value of deferred tax assets as of 31 December 2017 and 2016 were Rp 5,126,045,827 and Rp 4,925,379,226, respectively. Further details are disclosed in Note 8c.

**Nilai Wajar Instrumen Keuangan**

**Fair Value of Financial Instruments**

Perusahaan dan entitas anak menentukan nilai wajar instrumen keuangan yang tidak memiliki kuotasi pasar dengan menggunakan teknik penilaian. Teknik tersebut dipengaruhi secara signifikan oleh asumsi yang digunakan, termasuk tingkat suku bunga diskonto dan estimasi arus kas di masa depan. Dalam hal tersebut, estimasi nilai wajar yang diturunkan tidak selalu dapat disubstansikan oleh perbandingan dengan pasar independen dan, dalam banyak kasus, tidak dapat segera direalisasikan.

The Company and subsidiaries determine the fair value of financial instruments that are not quoted, using valuation techniques. Those techniques are significantly affected by the assumptions used, including discount rates and estimates of future cash flows. In that regard, the derived fair value estimates cannot always be substantiated by comparison with independent markets and, in many cases, may not be capable of being realised immediately.

Apabila input yang digunakan untuk mengukur nilai wajar aset dan liabilitas dapat dikategorikan di dalam tingkat yang berbeda di dalam hirarki nilai wajar, maka penilaian nilai wajar dikategorikan di dalam keseluruhan pada tingkat yang sama di dalam hirarki nilai wajar sebagai input terendah yang signifikan terhadap pengukuran.

If the inputs used to measure the fair value of asset or liability might be categorized in different levels of the fair value hierarchy, then the fair value measurement is categorized in its entirety in the same level of the fair value hierarchy as the lowest level input that is significant to the entire measurement.

Perusahaan dan entitas anak mengakui transfer antara tingkatan di dalam hirarki nilai wajar pada setiap akhir periode pelaporan selama perubahan tersebut terjadi.

The Company and subsidiaries recognize transfers between levels of the fair value hierarchy at the end of the reporting period during which the change has occurred.

Metode dan asumsi yang diterapkan, dan teknik penilaian yang digunakan, diungkapkan di dalam Catatan 37.

The methods and assumptions applied, and the valuation techniques used, are disclosed in Note 37.



PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. PERTIMBANGAN, ESTIMASI DAN ASUMSI AKUNTANSI  
SIGNIFIKAN (Lanjutan)

3. SIGNIFICANT ACCOUNTING JUDGMENTS, ESTIMATES  
AND ASSUMPTIONS (Continued)

Estimasi dan Asumsi (Lanjutan)

Estimates and Assumptions (Continued)

Nilai Wajar Instrumen Keuangan (Lanjutan)

Fair Value of Financial Instruments (Continued)

Penurunan nilai muncul saat nilai tercatat aset atau UPK melebihi nilai terpulihkannya, yang lebih besar antara nilai wajar dikurangi biaya untuk menjual dan nilai pakainya. Nilai wajar dikurangi beban untuk menjual didasarkan pada ketersediaan data dari perjanjian penjualan yang mengikat yang dibuat dalam transaksi normal atas aset serupa atau harga pasar yang dapat diamati dikurangi dengan beban tambahan yang dapat diatribusikan dengan pelepasan aset.

An impairment exist when the carrying value of an asset or CGU exceeds its recoverable amount, which is the higher of its fair value less costs to sell calculation which is based on available data from binding sales transaction in an arm's length transaction of similar assets or observable market prices less incremental costs for disposing the asset.

Perhitungan nilai pakai didasarkan pada model arus kas yang didiskontokan. Arus kas diproyeksikan untuk sepuluh tahun ke depan dan tidak termasuk aktivitas restrukturisasi yang belum ada perikatannya atau investasi signifikan di masa depan yang akan meningkatkannya kinerja dari UPK yang diuji. Nilai terpulihkan paling sensitif terhadap tingkat diskonto yang digunakan untuk model arus kas yang didiskontokan seperti halnya dengan arus kas masuk masa depan yang diharapkan dan tingkat pertumbuhan yang digunakan untuk tujuan ekstrapolasi.

The value-in-use calculation is based on a discounted cash flow model. The future cash flows projection is for a period of five years and does not include restructuring activities that the Company and subsidiaries are not yet committed to or significant future investments that will enhance the asset's performance of the CGU being tested. The recoverable amount is most sensitive to the discounted rate used for the discounted cash flows model as well as the expected future cash inflows and the growth rate used for extrapolation purposes.

Pensiun dan Imbalan Kerja

Pension and Employee Benefits

Perusahaan dan entitas anak menetapkan tingkat suku bunga yang sesuai dan kenaikan tingkat gaji di masa depan pada tiap akhir periode pelaporan. Tingkat suku bunga adalah yang tingkat suku bunga yang harus digunakan untuk menetapkan arus kas keluar masa depan yang diharapkan yang disyaratkan untuk menyelesaikan kewajiban pensiun. Di dalam menetapkan tingkat suku bunga yang sesuai, Perusahaan dan entitas anak mempertimbangkan tingkat suku bunga obligasi pemerintah yang didenominasi oleh mata uang di mana manfaat tersebut akan dibayarkan dan memiliki syarat-syarat jatuh tempo yang mendekati syarat-syarat kewajiban pensiun terkait.

The Company and subsidiaries determine the appropriate discount rate and future salary increase at the end of each reporting period. The discount rate is interest rate that should be used to determine the present value of estimated future cash outflows expected to be required to settle the pension obligations. In determining the appropriate discount rate, the Company and subsidiaries consider the interest rates of government bonds that are denominated in the currency in which the benefits will be paid and that have terms to maturity approximating the terms of the related pension obligation.

Tingkat kenaikan gaji di masa depan, Perusahaan dan entitas anak mengumpulkan semua data historis terkait dengan perubahan dasar gaji dan menyesuaikannya pada rencana bisnis di masa depan.

For the rate of future salary increases, the Company and subsidiaries collect all historical data relating to changes in base salaries and adjust it for future business plans.

Sementara Perusahaan dan entitas anak berkeyakinan bahwa asumsi tersebut adalah wajar dan sesuai, perbedaan signifikan pada hasil aktual atau perubahan signifikan dalam asumsi yang ditetapkan Perusahaan dan entitas anak dapat mempengaruhi secara material liabilitas diestimasi atas pensiun dan imbalan kerja dan beban imbalan kerja bersih. Nilai tercatat atas liabilitas diestimasi imbalan kerja Perusahaan dan entitas anak pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016 adalah sebesar Rp 31.978.338.315 dan Rp 27.277.979.462. Penjelasan lebih lanjut diungkapkan dalam Catatan 17.

While the Company and subsidiaries believe that its assumptions are reasonable and appropriate, significant differences in the Company and subsidiaries' actual experiences or significant changes in the Company and subsidiaries' assumptions may materially affect its estimated liabilities for pension and employee benefits and net employee benefits expense. The carrying amount of the Company and subsidiaries' estimated liabilities for employee benefits as of 31 December 2017 and 2016 were Rp 31,978,338,315 and Rp 27,277,979,462, respectively. Further details are disclosed in Note 17.

Ekshibit E/32

Exhibit E/32

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

4. KAS DAN SETARA KAS	31 Desember 2017/ 31 December 2017	31 Desember 2016/ 31 December 2016	
<b>K a s</b>			<b>Cash on hand</b>
Rupiah	267.334.255	276.349.137	Rupiah
Dolar AS	92.978.000	11.429.515	US Dollar
Sub-total	<u>360.312.255</u>	<u>287.778.652</u>	Sub-total
<b>B a n k</b>			<b>Cash in Banks</b>
<b>Dalam Rupiah</b>			<b>In Rupiah</b>
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	2.323.630.400	1.365.758.216	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
PT Bank Central Asia Tbk	2.078.976.112	2.962.546.023	PT Bank Central Asia Tbk
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	122.892.172	31.347.449	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
PT Bank Ganesha Tbk	121.812.552	629.147.346	PT Bank Ganesha Tbk
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	109.697.076	864.120.904	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
PT Bank Maybank Indonesia Tbk	84.535.646	132.264.435	PT Bank Maybank Indonesia Tbk
PT Bank Permata Tbk	76.675.793	395.616.536	PT Bank Permata Tbk
PT Bank Bukopin Tbk	14.771.149	108.291.358	PT Bank Bukopin Tbk
PT Bank UOB Buana Tbk	12.594.198	1.308.962	PT Bank UOB Buana Tbk
PT Bank CIMB Niaga Tbk	11.900.249	54.358.526	PT Bank CIMB Niaga Tbk
PT Bank China Construction Bank Indonesia Tbk	7.603.118	-	PT Bank China Construction Bank Indonesia Tbk
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	7.388.506	33.901.989	PT Bank Danamon Indonesia Tbk
PT Bank Mega Tbk	3.982.705	8.023.845	PT Bank Mega Tbk
PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk	-	12.557.722	PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk
PT Bank MNC International Tbk	-	4.216.544	PT Bank MNC International Tbk
PT QNB Indonesia Tbk	-	1.500.570	PT QNB Indonesia Tbk
Sub-total	<u>4.976.459.676</u>	<u>6.604.960.425</u>	Sub-total
<b>Dalam Dolar AS</b>			<b>In US Dollar</b>
PT Bank Central Asia Tbk	389.013.208	131.605.620	PT Bank Central Asia Tbk
PT Bank Pan Indonesia Tbk	71.970.227	304.598.555	PT Bank Pan Indonesia Tbk
PT Bank Permata Tbk	-	124.608.824	PT Bank Permata Tbk
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	-	80.783.815	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
PT Bank CIMB Niaga Tbk	-	12.097.237	PT Bank CIMB Niaga Tbk
Sub-total	<u>460.983.435</u>	<u>653.694.051</u>	Sub-total
<b>Dalam EUR</b>			<b>In EUR</b>
PT Bank Central Asia Tbk	94.416.210	14.090.742	PT Bank Central Asia Tbk
<b>Deposito</b>			<b>Deposit</b>
<b>Dalam Rupiah</b>			<b>In Rupiah</b>
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	200.000.000	2.100.000.000	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
PT Bank Central Asia Tbk	150.000.000	4.000.000.000	PT Bank Central Asia Tbk
Sub-total	<u>350.000.000</u>	<u>6.100.000.000</u>	Sub-total
<b>T o t a l</b>	<u>6.242.171.576</u>	<u>13.660.523.870</u>	<b>T o t a l</b>

Pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016, tidak ada penempatan kas dan setara kas pada pihak berelasi.

As of 31 December 2017 and 2016, there are no placement of cash and cash equivalents to related parties.

Kas telah diasuransikan dari resiko kehilangan dalam situasi apapun dengan nilai pertanggungan sebesar Rp 24.000.000.000 pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016.

The cash on hand were insured for the risk of loss in any situation with insurance coverage amounting to Rp 24,000,000,000 as of 31 December 2017 and 2016.

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

5. PIUTANG USAHA

5. TRADE RECEIVABLES

	31 Desember 2017/ 31 December 2017	31 Desember 2016/ 31 December 2016	
<b>Pihak ketiga</b>			<b>Third parties</b>
PT Givaudan Indonesia	9.553.500.000	-	PT Givaudan Indonesia
PT Hanjaya Mandala (HM) Sampoerna Tbk	8.710.033.775	4.468.077.254	PT Hanjaya Mandala (HM) Sampoerna Tbk
PT Unilever Indonesia Tbk	7.986.754.045	22.749.152.519	PT Unilever Indonesia Tbk
PT Graha Sarana Duta	7.132.458.432	9.685.111.700	PT Graha Sarana Duta
PT Railink	5.803.710.000	-	PT Railink
PT Cempaka Wenang Jaya	4.935.155.409	1.638.225.600	PT Cempaka Wenang Jaya
PT Saripuri Permai Hotel	3.463.337.913	871.107.393	PT Saripuri Permai Hotel
PT Telkom Landmark Tower	3.239.910.575	-	PT Telkom Landmark Tower
PT Citra Surya Komunikasi	3.147.229.421	175.953.910	PT Citra Surya Komunikasi
PT Huawei Tech Investment	2.484.625.000	-	PT Huawei Tech Investment
PT Bahana Bukit Pelangi	2.322.369.229	1.997.001.766	PT Bahana Bukit Pelangi
PT Trikarya Era Sukses	2.264.143.115	5.345.493.703	PT Trikarya Era Sukses
PT Citra Abadi Mandiri	2.246.983.200	-	PT Citra Abadi Mandiri
PT Henkel Indonesien	2.055.716.274	-	PT Henkel Indonesien
PT Toyota Astra Financial Services	1.621.125.000	-	PT Toyota Astra Financial Services
PT Arya Kencana Semesta	1.489.510.850	-	PT Arya Kencana Semesta
PT Bank HSBC Indonesia	1.345.940.576	3.393.720	PT Bank HSBC Indonesia
PT Tirtakencana Tatawarna	1.264.109.000	-	PT Tirtakencana Tatawarna
PT KMI Wire And Cable Tbk	1.141.250.000	-	PT KMI Wire And Cable Tbk
PT Multi Karya Primatama	1.120.340.650	-	PT Multi Karya Primatama
PT Citicon Propertindo	1.022.406.000	-	PT Citicon Propertindo
PT Multi Bintang Indonesia Tbk	750.750.000	2.404.179.182	PT Multi Bintang Indonesia Tbk
PT Tritunggal Kania Utama	430.812.600	1.423.858.033	PT Tritunggal Kania Utama
PT KN-Sigma Trans	264.839.575	1.030.968.217	PT KN-Sigma Trans
PT Central Retail Indonesia	78.659.059	1.597.938.708	PT Central Retail Indonesia
PT General Electric Company	-	6.175.862.638	PT General Electric Company
PT Pertamina (Persero) Tbk	-	6.173.475.000	PT Pertamina (Persero) Tbk
PT Gandaria Prima	-	3.689.112.504	PT Gandaria Prima
PT Aecom Indonesia	-	3.300.000.000	PT Aecom Indonesia
PT Citibank Indonesia	-	2.816.722.691	PT Citibank Indonesia
PT Citra Jimbaran Indah Hotel	-	2.527.600.140	PT Citra Jimbaran Indah Hotel
PT Perkasa Abadi Jaya	-	1.587.234.582	PT Perkasa Abadi Jaya
Bendahara Pengeluaran Satker Menegpp	-	1.560.818.427	Bendahara Pengeluaran Satker Menegpp
PT Brahmayasa Bahtera	-	1.256.317.425	PT Brahmayasa Bahtera
PT Multi Artha Pratama	-	1.129.201.809	PT Multi Artha Pratama
PT Darya-Varia Laboratoria Tbk	-	1.061.131.170	PT Darya-Varia Laboratoria Tbk
Lain-Lain (masing-masing di bawah Rp 1 miliar)	25.131.459.346	19.411.602.402	Others (each below Rp 1 billion)
<b>Sub-total</b>	<b>101.007.129.044</b>	<b>104.079.540.493</b>	<b>Sub-total</b>
<b>Pihak berelasi (Catatan 31a)</b>	<b>4.807.000</b>	<b>20.730.627</b>	<b>Related party (Note 31a)</b>
<b>T o t a l</b>	<b>101.011.936.044</b>	<b>104.100.271.120</b>	<b>T o t a l</b>

Rincian berdasarkan umur piutang usaha adalah sebagai berikut:

The details based on the age of trade receivables are as follows:

	31 Desember 2017/ 31 December 2017	31 Desember 2016/ 31 December 2016	
Lancar	58.623.138.171	75.961.413.135	Current
Telah jatuh tempo tetapi tidak mengalami penurunan nilai:			Past due but not impaired:
1 - 30 hari	23.568.955.512	13.116.913.917	1 - 30 days
31 - 60 hari	12.071.163.135	9.151.303.392	31 - 60 days
61 - 90 hari	1.226.762.129	2.988.818.467	61 - 90 days
> 90 hari	5.521.917.097	2.881.822.209	> 90 days
<b>T o t a l</b>	<b>101.011.936.044</b>	<b>104.100.271.120</b>	<b>T o t a l</b>

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**5. PIUTANG USAHA (Lanjutan)**

Pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016 piutang usaha Perusahaan dan entitas anak didenominasi di dalam mata uang sebagai berikut:

	<u>31 Desember 2017/ 31 December 2017</u>	<u>31 Desember 2016/ 31 December 2016</u>
Rupiah	99.807.793.459	104.047.254.142
Dolar AS	1.065.192.398	53.016.978
Euro	138.950.187	-
<b>Total</b>	<u>101.011.936.044</u>	<u>104.100.271.120</u>

Berdasarkan hasil penelaahan keadaan akun piutang masing-masing pelanggan pada akhir tahun, manajemen berkeyakinan bahwa piutang Perusahaan dan entitas anak masih dapat tertagih sehingga manajemen tidak melakukan penyisihan atas penurunan nilai piutang.

Piutang usaha digunakan sebagai jaminan atas fasilitas kredit yang diperoleh dari PT Bank Permata Tbk, PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, PT Bank Ganesha Tbk dan PT Bank Central Asia Tbk (Catatan 14).

Sejak tanggal 19 Agustus 2016, piutang Perusahaan dan entitas anak (VMK dan LKS) sudah tidak merupakan jaminan atas fasilitas kredit yang diperoleh dari PT Bank Permata Tbk.

**6. SELISIH LEBIH PROYEK DALAM PELAKSANAAN DI ATAS KEMAJUAN TERMIN**

	<u>31 Desember 2017/ 31 December 2017</u>	<u>31 Desember 2016/ 31 December 2016</u>
Proyek dalam pelaksanaan Kemajuan termin	596.898.345.360	507.224.382.156
	( 384.723.915.024)	( 390.001.428.549)
<b>Neto</b>	<u>212.174.430.336</u>	<u>117.222.953.607</u>

Periode pelaksanaan pekerjaan memerlukan waktu rata-rata antara 3 sampai dengan 6 bulan.

**7. PERSEDIAAN**

	<u>31 Desember 2017/ 31 December 2017</u>	<u>31 Desember 2016/ 31 December 2016</u>
Perlengkapan proyek	26.391.215.013	11.310.618.757
Barang jadi - perabotan	21.583.215.905	17.065.570.785
Bahan baku - laminasi	16.354.353.326	16.022.150.143
Barang jadi - laminating	12.547.991.514	13.732.018.180
Lain-lain	725.478.220	116.201.988
<b>Total</b>	<u>77.602.253.978</u>	<u>58.246.559.853</u>

Berdasarkan hasil penelaahan persediaan pada akhir tahun, manajemen Perusahaan berpendapat tidak terdapat persediaan yang rusak atau using dan tidak terjadi penurunan nilai atas persediaan Perusahaan pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016.

**5. TRADE RECEIVABLES (Continued)**

As of 31 December 2017 and 2016, the Company and subsidiaries' trade receivables are denominated in the following currencies:

	<u>31 Desember 2017/ 31 December 2017</u>	<u>31 Desember 2016/ 31 December 2016</u>
Rupiah	99.807.793.459	104.047.254.142
US Dollar	1.065.192.398	53.016.978
Euro	138.950.187	-
<b>Total</b>	<u>101.011.936.044</u>	<u>104.100.271.120</u>

Based on the review of the status of each individual receivable accounts at year-end, management believes that the Company and subsidiaries' trade receivables are collectible, and no allowance for impairment is necessary.

Trade receivables are used as collateral for the bank loans obtained from PT Bank Permata Tbk, PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, PT Bank Ganesha Tbk and PT Bank Central Asia Tbk (Note 14).

Since 19 August 2016, trade receivables of the Company and subsidiaries (VMK and LKS) do not constitute as collateral for credit facility from PT Bank Permata Tbk.

**6. EXCESS OF PROJECT-IN-PROGRESS OVER PROGRESS BILLINGS**

	<u>31 Desember 2017/ 31 December 2017</u>	<u>31 Desember 2016/ 31 December 2016</u>
Proyek dalam pelaksanaan Kemajuan termin	596.898.345.360	507.224.382.156
	( 384.723.915.024)	( 390.001.428.549)
<b>Neto</b>	<u>212.174.430.336</u>	<u>117.222.953.607</u>

The projects require an average of between 3 to 6 months to complete.

**7. INVENTORIES**

	<u>31 Desember 2017/ 31 December 2017</u>	<u>31 Desember 2016/ 31 December 2016</u>
Perlengkapan proyek	26.391.215.013	11.310.618.757
Barang jadi - perabotan	21.583.215.905	17.065.570.785
Bahan baku - laminasi	16.354.353.326	16.022.150.143
Barang jadi - laminating	12.547.991.514	13.732.018.180
Lain-lain	725.478.220	116.201.988
<b>Total</b>	<u>77.602.253.978</u>	<u>58.246.559.853</u>

Based on the review of inventories at the end of the year, the Company's management believes that there are no damaged or using inventories and no impairment in value of the Company's inventories as of 31 December 2017 and 2016.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**7. PERSEDIAAN (Lanjutan)**

Persediaan telah diasuransikan terhadap risiko yang disebabkan oleh bencana alam, kebakaran, sabotase dan perusakan dengan jumlah pertanggungan sebesar Rp 92.951.938.394 pada tanggal 31 Desember 2017 dan Rp 97.780.000.000 pada tanggal 31 Desember 2016. Manajemen berpendapat jumlah pertanggungan asuransi tersebut agar cukup untuk menutupi kerugian atas kemungkinan risiko.

Pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016 persediaan digunakan sebagai jaminan atas fasilitas kredit yang diperoleh dari PT Bank Pan Indonesia Tbk, PT Bank Permata Tbk, PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dan PT Bank Central Asia Tbk (Catatan 14).

Sejak tanggal 19 Agustus 2016, persediaan Perusahaan dan entitas anak (VMK dan LKS) sudah tidak merupakan jaminan atas fasilitas kredit yang diperoleh dari PT Bank Permata Tbk.

**7. INVENTORIES (Continued)**

Inventories were insured against natural disaster, fire, sabotage and damages for Rp 92,951,938,394 as of 31 December 2017 and Rp 97,780,000,000 as of 31 December 2016. The management believes that such insurance coverage is sufficient to cover for the possible risks.

As of 31 December 2017 and 2016, all of the above inventories were used as collateral for the bank loans obtained from PT Bank Pan Indonesia Tbk, PT Bank Permata Tbk, PT Bank Mandiri (Persero) Tbk and PT Bank Central Asia Tbk (Note 14).

Since 19 August 2016, inventories of the Company and subsidiaries (VMK and LKS) do not constitute as collateral for credit facility from PT Bank Permata Tbk.

**8. PERPAJAKAN**

**a. Pajak Dibayar di Muka**

	<u>31 Desember 2017/ 31 December 2017</u>	<u>31 Desember 2016/ 31 December 2016</u>	
Pajak Pertambahan Nilai	4.988.937.377	2.385.321.249	Value-Added Tax

**b. Utang Pajak**

	<u>31 Desember 2017/ 31 December 2017</u>	<u>31 Desember 2016/ 31 December 2016</u>	
<b>Pajak Penghasilan:</b>			<b>Income Tax:</b>
Pasal 25	189.296.848	344.500.514	Article 25
Pasal 29	17.492.818	14.948.481	Article 29
Sub-total	<u>206.789.666</u>	<u>359.448.995</u>	Sub-total

**Pajak Lain-lain:**

Pasal 4 ayat 2	292.570.586	441.920.019	Other Taxes: Article 4(2)
Pasal 21	2.185.881.862	1.493.659.421	Article 21
Pasal 23	97.579.138	113.613.282	Article 23
Pasal 26	-	16.180.926	Article 26
Pajak Pertambahan Nilai	158.839.784	1.475.320.414	Value-Added Tax

Taksiran utang pajak final atas penghasilan yang belum diterima pembayarannya

6.003.272.630	4.502.265.811	Estimated final income tax on unreceived income
---------------	---------------	--

Sub-total	<u>8.738.144.000</u>	<u>8.042.959.873</u>	Sub-total
-----------	----------------------	----------------------	-----------

<b>T o t a l</b>	<u><u>8.944.933.666</u></u>	<u><u>8.402.408.868</u></u>	<b>T o t a l</b>
------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------

**c. Beban Pajak Penghasilan**

	<u>2017</u>	<u>2016</u>	
<b>Pajak kini</b>			<b>Current Tax</b>
Perusahaan	1.034.131.250	1.113.317.750	Company
Entitas anak	2.085.044.750	4.211.606.000	Subsidiaries
Sub-total	<u>3.119.176.000</u>	<u>5.324.923.750</u>	Sub-total

**Pajak Tangguhan**

Perusahaan	546.968.277	( 20.903.237)	Deferred Tax Company
Entitas anak	( 533.400.885)	( 672.929.455)	Subsidiaries

Sub-total	<u>13.567.392</u>	<u>( 693.832.692)</u>	Sub-total
-----------	-------------------	-----------------------	-----------

<b>Total beban pajak penghasilan</b>	<u><u>3.132.743.392</u></u>	<u><u>4.631.091.058</u></u>	<b>Total income tax expense</b>
--------------------------------------	-----------------------------	-----------------------------	---------------------------------

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

8. PERPAJAKAN (Lanjutan)

8. TAXATION (Continued)

c. Beban Pajak Penghasilan (Lanjutan)

c. Income Tax Expenses (Continued)

Perhitungan beban pajak penghasilan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016 adalah sebagai berikut:

The calculation of income tax expense for the years ended 31 December 2017 and 2016 are as follows:

Pajak Kini - Perusahaan

Current Tax - the Company

Rekonsiliasi antara laba sebelum beban pajak penghasilan berdasarkan dengan laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian dengan taksiran penghasilan kena pajak Perusahaan adalah sebagai berikut:

The reconciliation between profit before income tax expense based on the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income and the Company's taxable profit are as follows:

	2017	2016	
Laba sebelum beban pajak penghasilan menurut laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian	27.038.693.862	35.357.713.108	Profit before income tax expense per consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income
Laba sebelum beban pajak penghasilan - Entitas anak	( 1.567.261.422)	( 3.549.108.635)	Profit before income tax expense of subsidiaries
Laba sebelum beban pajak penghasilan Perusahaan	25.471.432.440	31.808.604.473	Profit before income tax expense of the Company
<b>Beda temporer:</b>			<b>Temporary differences:</b>
Kenaikan nilai wajar dari properti investasi	( 1.834.290.000)	-	Increase in fair value of investment Property
Penyusutan properti investasi	( 1.070.193.246)	-	Depreciation of investment properties
Beban imbalan kerja	823.175.477	510.842.739	Provision for employee benefits
Selisih penyusutan sewa pembiayaan dengan angsuran pokok sewa pembiayaan	( 266.073.828)	( 173.806.481)	Difference between finance lease depreciation and finance lease principal installments
Penyusutan fiskal	158.673.331	( 252.637.793)	Fiscal depreciation
Rugi penghapusan aset tetap	835.161	( 1.640.924)	Loss on write-off of property, plant and equipment
Laba penjualan aset tetap	-	374.995	Gain on sale of property, plant and equipment
Sub-total	23.283.559.335	31.891.737.009	Sub-total
<b>Beda tetap:</b>			<b>Permanent differences:</b>
<u>Beban yang tidak dapat dikurangkan:</u>			<u>Non-deductible expenses:</u>
Beban terkait penghasilan yang dikenakan pajak final	438.495.419.306	499.006.078.946	Expenses related to income subjected to final tax
Pajak penghasilan final	13.738.876.943	15.791.439.325	Final tax
Tunjangan karyawan	56.300.493	42.023.038	Employee allowances
Perjamuan dan sumbangan	42.128.606	47.286.948	Entertainment and donations
Asuransi	37.475.062	25.665.131	Insurance
Telepon	11.380.218	8.985.908	Telephone
Pajak dan denda pajak	100.000	361.119.330	Taxes and tax penalties
Bunga pembiayaan konsumen	-	7.625.455	Consumer financing loan interest
<u>Pendapatan yang telah dikenakan pajak final:</u>			<u>Revenue already subjected to final tax:</u>
Konstruksi	( 457.962.564.760)	( 526.381.310.827)	Construction
Sewa	( 9.590.681.660)	( 8.335.472.400)	Rental
Jasa giro	( 88.363.052)	( 70.811.404)	Interest on bank current accounts
<u>Penghasilan tidak kena pajak:</u>			<u>Non-taxable income:</u>
Bagian laba bersih dari entitas anak	( 3.887.105.229)	( 7.941.094.739)	Share in net income from subsidiaries
Taksiran penghasilan kena pajak non-final	4.136.525.262	4.453.271.720	Estimated taxable income non-final
Taksiran penghasilan kena pajak dibulatkan - Perusahaan	4.136.525.000	4.453.271.000	Estimated taxable income rounded off - Company

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

8. PERPAJAKAN (Lanjutan)

8. TAXATION (Continued)

c. Beban Pajak Penghasilan (Lanjutan)

c. Income Tax Expenses (Continued)

Pajak Kini - Perusahaan (Lanjutan)

Current Tax - the Company (Continued)

	2017	2016	
Beban pajak penghasilan kini tahun berjalan			<b>Current income tax expense</b>
Perusahaan	1.034.131.250	1.113.317.750	Company
Dikurangi kredit pajak:			<b>Less credit taxes:</b>
Pasal 22	90.577.000	281.999.000	Article 22
Pasal 23	98.328.861	5.328.516	Article 23
Pasal 25	827.732.571	811.041.753	Article 23
<b>Total kredit pajak</b>	<b>1.016.638.432</b>	<b>1.098.369.269</b>	<b>Total credit taxes</b>
Taksiran utang pajak penghasilan			<b>Estimated income tax payable</b>
Pasal 29			Article 29
Perusahaan	17.492.818	14.948.481	Company

Laba kena pajak hasil rekonsiliasi untuk tahun 2017 dan 2016 akan digunakan sebagai dasar dalam pengisian SPT Tahunan PPh Badan Perusahaan.

Taxable income resulting from the reconciliation for the years 2017 and 2016 will be used as a basis in submission of the Company's Annual Corporate Tax Income.

Sesuai dengan Peraturan Perpajakan di Indonesia, Perusahaan dan entitas anak menghitung dan melaporkan sendiri pajak (*self-assessment*). Direktorat Jenderal Pajak dapat menetapkan pajak-pajak tersebut dalam waktu 5 (lima) tahun. Perubahan terhadap liabilitas pajak Perusahaan dan entitas anak dicatat ketika Surat Ketetapan Pajak diterima atau jika proses banding telah diputuskan.

Based on the Taxation Law of Indonesia, the Company and subsidiaries submit tax return on the basis of self-assessment. The Tax Authorities may assess taxes within 5 (five) years from the date the taxes become due. Amendments to the Company and subsidiary's taxation liabilities are recorded when a Tax Assessment Letter is received or, if appealed against, when the result of appeal is determined.

Pajak Tangguhan

Deferred Tax

Pengaruh pajak tangguhan bersih atas beda temporer yang signifikan antara jumlah aset dan liabilitas Perusahaan dan entitas anak menurut peraturan pajak dengan nilai tercatatnya menurut laporan keuangan pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016 adalah sebagai berikut:

The net deferred tax effect of significant temporary differences between amounts of assets and liabilities of the Company and subsidiaries in accordance with tax regulations to their carrying values in the financial statements as of 31 December 2017 and 2016 are as follows:

	31 Desember 2016/ 31 December 2016	(Dibebankan) dikreditkan ke laba rugi/ (Charged) credited to profit or loss	Dikreditkan ke penghasilan komprehensif lain/ Credited to other comprehensive income	31 Desember 2017/ 31 December 2017	
<b>Perusahaan</b>					<b>Company</b>
Aset tetap	( 35.145.874)	39.877.123	-	4.731.249	Property, plant and Equipment
Properti investasi	-	( 726.120.812)	-	( 726.120.812)	Investment properties
Selisih penyusutan sewa pembiayaan dengan angsuran pokok sewa pembiayaan	( 43.451.620)	( 66.518.457)	-	( 109.970.077)	Difference between capital lease depreciation and capital lease principal installments
Pengukuran kembali atas program imbalan kerja	845.549.595	205.793.869	72.463.520	1.123.806.984	Remeasurement of defined benefit plan
<b>Sub-total</b>	<b>766.952.101</b>	<b>( 546.968.277)</b>	<b>72.463.520</b>	<b>292.447.344</b>	<b>Sub-total</b>

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

8. PERPAJAKAN (Lanjutan)

8. TAXATION (Continued)

c. Beban Pajak Penghasilan (Lanjutan)

c. Income Tax Expenses (Continued)

Pajak Tangguhan (Lanjutan)

Deferred Tax (Continued)

	31 Desember 2016/ 31 December 2016	(Dibebankan) dikreditkan ke laba rugi/ (Charged) credited to profit or loss	Dikreditkan ke penghasilan komprehensif lain/ Credited to other comprehensive income	31 Desember 2017/ 31 December 2017		
<b>Entitas anak</b>					<b>Subsidiaries</b>	
Aset tetap	54.791.488	( 138.066.843)	-	( 83.275.355)	Property, plant and equipment	
Selisih penyusutan sewa pembiayaan dengan angsuran pokok sewa pembiayaan	( 25.791.101)	( 14.220.195)	-	( 40.011.296)	Difference between capital lease depreciation and capital lease principal installments	
Pengukuran kembali atas program imbalan kerja	4.129.426.738	685.687.923	141.770.473	4.956.885.134	Remeasurement of defined benefit plan	
Sub-total	4.158.427.125	533.400.885	141.770.473	4.833.598.483	Sub-total	
<b>T o t a l</b>	<b>4.925.379.226</b>	<b>( 13.567.392)</b>	<b>214.233.993</b>	<b>5.126.045.827</b>	<b>T o t a l</b>	
	31 Desember 2015/ 31 December 2015	Akuisisi dari AIDA/ Acquired from AIDA	(Dibebankan) dikreditkan ke laba rugi/ (Charged) credited to profit or loss	Dikreditkan ke penghasilan komprehensif lain/ Credited to other comprehensive income	31 Desember 2016/ 31 December 2016	
<b>Perusahaan</b>						<b>Company</b>
Aset tetap	28.330.057	-	( 63.475.931)	-	( 35.145.874)	Property, plant and Equipment
Properti investasi	( 120.103)	-	120.103	-	-	Investment properties
Selisih penyusutan sewa pembiayaan dengan angsuran pokok sewa pembiayaan	-	-	( 43.451.620)	-	( 43.451.620)	Difference between capital lease depreciation and capital lease principal installments
Pengukuran kembali atas program imbalan kerja	702.135.433	-	127.710.685	15.703.477	845.549.595	Remeasurement of defined benefit plan
Sub-total	730.345.387	-	20.903.237	15.703.477	766.952.101	Sub-total
<b>Entitas anak</b>						<b>Subsidiaries</b>
Aset tetap	212.743.638	-	( 157.952.150)	-	54.791.488	Property, plant, and equipment
Selisih penyusutan sewa pembiayaan dengan angsuran pokok sewa pembiayaan	( 3.099.582)	-	( 22.691.519)	-	( 25.791.101)	Difference between capital lease depreciation and capital lease principal instalments
Pengukuran kembali atas program imbalan kerja	2.809.138.792	383.840.592	853.573.124	82.874.230	4.129.426.738	Remeasurement of defined benefit plan
Sub-total	3.018.782.848	383.840.592	672.929.455	82.874.230	4.158.427.125	Sub-total
<b>T o t a l</b>	<b>3.749.128.235</b>	<b>383.840.592</b>	<b>693.832.692</b>	<b>98.577.707</b>	<b>4.925.379.226</b>	<b>T o t a l</b>

d. Pajak Final

d. Final Tax

Pajak penghasilan final merupakan pajak penghasilan atas penghasilan yang diterima oleh Perusahaan dan entitas anak baik yang dipotong oleh pelanggan maupun pajak penghasilan dari jasa pelaksanaan konstruksi.

Final income tax represents the income tax on the Company and subsidiaries income whose tax was withheld by customers or income tax on the construction fees.



PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

8. PERPAJAKAN (Lanjutan)

8. TAXATION (Continued)

d. Pajak Final (Lanjutan)

d. Final Tax (Continued)

	2017	2016	
Pendapatan yang dikenakan pajak final			Revenue subject to final tax
Perusahaan	457.962.564.760	526.381.310.827	Company
Entitas anak	45.065.395.347	59.897.962.895	Subsidiaries
<b>T o t a l</b>	<b>503.027.960.107</b>	<b>586.279.273.722</b>	<b>T o t a l</b>
Pajak Penghasilan Final			Final Income Tax
Perusahaan	13.738.876.943	15.791.439.325	Company
Entitas anak	1.351.961.861	1.796.938.887	Subsidiaries
<b>T o t a l</b>	<b>15.090.838.804</b>	<b>17.588.378.212</b>	<b>T o t a l</b>

e. Pemeriksaan Pajak

e. Tax Assessments

Perusahaan

Company

Pada tahun 2017, Perusahaan memperoleh Surat Tagihan Pajak (STP) dengan rincian sebagai berikut:

In 2017, the Company received several Tax Collection Letters (STP) with details as follows:

No.	Nomor/Number	Pajak/Tax	Masa atau Tahun/ Period or Year	Jumlah/ Amount
1	STP 00566/101/16/503/17	Pajak Penghasilan Pasal 21/Income Tax Article 21	Juni 2016/June 2016	100.000

Pada tahun 2016, Perusahaan memperoleh Surat Tagihan Pajak (STP) dengan rincian sebagai berikut:

In 2016, the Company received several Tax Collection Letters (STP) with details as follows:

No.	Nomor/Number	Pajak/Tax	Masa atau Tahun/ Period or Year	Jumlah/ Amount
1	STP 00096/101/15/054/16	Pajak Penghasilan Pasal 21/Income Tax Article 21	Januari 2015/January 2015	10.722.002
2	STP 00097/101/15/054/16	Pajak Penghasilan Pasal 21/Income Tax Article 21	Februari 2015/February 2015	8.382.563
3	STP 00098/101/15/054/16	Pajak Penghasilan Pasal 21/Income Tax Article 21	Maret 2015/March 2015	6.800.363
4	STP 00049/107/15/054/16	Pajak Pertambahan Nilai/Value Added Tax	Januari 2015/January 2015	33.771.263
5	STP 00042/101/16/418/16	Pajak Penghasilan Pasal 21/Income Tax Article 21	Juni 2016/June 2016	100.000
6	STP 00227/101/16/054/16	Pajak Penghasilan Pasal 21/Income Tax Article 21	Januari 2016/January 2016	772.958
7	STP 00228/101/16/054/16	Pajak Penghasilan Pasal 21/Income Tax Article 21	Februari 2016/February 2016	100.000
8	STP 00229/101/16/054/16	Pajak Penghasilan Pasal 21/Income Tax Article 21	Maret 2016/March 2016	100.000
9	STP 00230/101/16/054/16	Pajak Penghasilan Pasal 21/Income Tax Article 21	Juni 2016/June 2016	100.000
10	STP 00067/103/16/054/16	Pajak Penghasilan Pasal 23/Income Tax Article 23	Mei 2016/May 2016	66.429
11	S-1357/WPJ.07/KP.0807/2016	Pajak Pertambahan Nilai/Value Added Tax	Februari 2016/February 2016	222.744.149
<b>T o t a l</b>				<b>283.659.727</b>

Entitas anak

Subsidiaries

VMK

VMK

Pada tahun 2016, entitas anak memperoleh beberapa Surat Tagihan Pajak (STP) dengan rincian sebagai berikut:

In 2016, the subsidiary received several Tax Collection Letters (STP) with details as follows:

No.	Nomor/Number	Pajak/Tax	Masa atau Tahun/ Period or Year	Jumlah/ Amount
1	STP-00158/101/16/611/16	Pajak Penghasilan Pasal 21/Income Tax Article 21	Januari 2016/January 2016	100.000
2	STP-00159/101/16/611/16	Pajak Penghasilan Pasal 21/Income Tax Article 21	Februari 2016/February 2016	100.000
3	STP-00160/101/16/611/16	Pajak Penghasilan Pasal 21/Income Tax Article 21	Maret 2016/March 2016	100.000
4	STP-00161/101/16/611/16	Pajak Penghasilan Pasal 21/Income Tax Article 21	April 2016/April 2016	100.000
5	STP-00162/101/16/611/16	Pajak Penghasilan Pasal 21/Income Tax Article 21	Mei 2016/May 2016	100.000
6	STP-00163/101/16/611/16	Pajak Penghasilan Pasal 21/Income Tax Article 21	Juni 2016/June 2016	100.000
7	STP-00164/101/16/611/16	Pajak Penghasilan Pasal 21/Income Tax Article 21	Juli 2016/July 2016	100.000
<b>T o t a l</b>				<b>700.000</b>

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

8. PERPAJAKAN (Lanjutan)

8. TAXATION (Continued)

e. Pemeriksaan Pajak (Lanjutan)

e. Tax Assessments (Continued)

Entitas anak (Lanjutan)

Subsidiaries (Continued)

PGM

PGM

Pada tahun 2017, entitas anak memperoleh beberapa Surat Tagihan Pajak (STP) dengan rincian sebagai berikut:

In 2017, the subsidiary received several Tax Collection Letters (STP) with details as follows:

No.	Nomor/Number	Pajak/Tax	Masa atau Tahun/ Period or Year	Jumlah/ Amount
1	S-9366/WPJ.06/KP.12/2017	SPT Masa PPN/Tax return on Value Added Tax	Agustus 2015/August 2015	187.885.260
2	STP 00205/140/16/073/17	Pajak Penghasilan 4(2)/Income Tax Art 4(2)	Mei 2016/May 2016	1.512.000
3	STP 00206/140/16/073/17	Pajak Penghasilan 4(2)/Income Tax Art 4(2)	Agustus 2016/August 2016	630.000
4	STP 00207/140/16/073/17	Pajak Penghasilan 4(2)/Income Tax Art 4(2)	Oktober 2016/October 2016	246.456
<b>Total</b>				<b>190.273.716</b>

Pada tahun 2016, entitas anak memperoleh beberapa Surat Tagihan Pajak (STP) dengan rincian sebagai berikut:

In 2016, the subsidiary received several Tax Collection Letters (STP) with details as follows:

No.	Nomor/Number	Pajak/Tax	Masa atau Tahun/ Period or Year	Jumlah/ Amount
1	STP 00070/140/16/073/16	Pajak Penghasilan 4(2)/Income Tax Art 4(2)	Maret 2016/March 2016	1.603.260
2	STP 00071/140/16/073/16	Pajak Penghasilan 4(2)/Income Tax Art 4(2)	April 2016/April 2016	3.598.706
3	STP 00072/140/16/073/16	Pajak Penghasilan 4(2)/Income Tax Art 4(2)	Mei 2016/May 2016	1.573.891
4	STP 00073/140/16/073/16	Pajak Penghasilan 4(2)/Income Tax Art 4(2)	Juli 2016/July 2016	623.812
5	STP 00274/101/16/073/16	Pajak Penghasilan Pasal 21/Income Tax Article 21	Maret 2016/March 2016	328.326
6	STP 00275/101/16/073/16	Pajak Penghasilan Pasal 21/Income Tax Article 21	Februari 2016/February 2016	100.000
7	STP 00276/101/16/073/16	Pajak Penghasilan Pasal 21/Income Tax Article 21	Juni 2016/June 2016	100.000
<b>Total</b>				<b>7.927.995</b>

LKS

LKS

Pada tahun 2017, entitas anak memperoleh beberapa Surat Tagihan Pajak (STP) dengan rincian sebagai berikut:

In 2017, the subsidiary received several Tax Collection Letters (STP) with details as follows:

No.	Nomor/Number	Pajak/Tax	Masa atau Tahun/ Period or Year	Jumlah/ Amount
1	STP 00427/107/16/073/17	Pajak Pertambahan Nilai/Value Added Tax	Agustus 2016/August 2016	24.869.337

Pada tahun 2016, entitas anak memperoleh beberapa Surat Tagihan Pajak (STP) dengan rincian sebagai berikut:

In 2016, the subsidiary received several Tax Collection Letters (STP) with details as follows:

No.	Nomor/Number	Pajak/Tax	Masa atau Tahun/ Period or Year	Jumlah/ Amount
1	S-18355/WPJ.06/KP.12/2016	SPT Masa PPN/Tax return on Value Added Tax	Maret 2016/March 2016	348.295.550
2	S-17334/WPJ.06/KP.12/2016	SPT Masa PPN/Tax return on Value Added Tax	November 2016/November 2016	198.779.855
<b>Total</b>				<b>547.075.405</b>

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

8. PERPAJAKAN (Lanjutan)

8. TAXATION (Continued)

e. Pemeriksaan Pajak (Lanjutan)

e. Tax Assessments (Continued)

Entitas anak (Lanjutan)

Subsidiaries (Continued)

AIDA

AIDA

Pada tahun 2017, entitas anak memperoleh beberapa Surat Tagihan Pajak (STP) dengan rincian sebagai berikut:

In 2017, the subsidiary received several Tax Collection Letters (STP) with details as follows:

No.	Nomor/Number	Pajak/Tax	Masa atau Tahun/ Period or Year	Jumlah/ Amount
1	00184/107/16/052/17	Pajak Pertambahan Nilai / Value Added Tax	Februari 2016 / February 2016	738.170
2	00185/107/16/052/17	Pajak Pertambahan Nilai / Value Added Tax	Juni 2016 / June 2016	276.954
3	00186/107/16/052/17	Pajak Pertambahan Nilai / Value Added Tax	Juli 2016 / July 2016	948.515
4	00187/107/16/052/17	Pajak Pertambahan Nilai / Value Added Tax	September 2016 / September 2016	902.069
5	00091/107/16/052/17	Pajak Pertambahan Nilai / Value Added Tax	Oktober 2016 / October 2016	614.786
6	00090/107/16/052/17	Pajak Pertambahan Nilai / Value Added Tax	November 2016 / November 2016	1.333.928
<b>Total</b>				<b>4,814.422</b>

Pada tahun 2016, entitas anak memperoleh beberapa Surat Tagihan Pajak (STP) dengan rincian sebagai berikut:

In 2016, the subsidiary received several Tax Collection Letters (STP) with details as follows:

No.	Nomor/Number	Pajak/Tax	Masa atau Tahun/ Period or Year	Jumlah/ Amount
1	S-9006/WPS.07/KP.02/2016	SPT Masa PPN / Tax Return on Value Added Tax	Desember 2015 / December 2015	165.593.400

Seluruh Surat Tagihan Pajak (STP) telah dilunasi oleh Perusahaan dan entitas anak pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016.

All of the Tax Collection Letters (STP) had been settled by the Company and subsidiaries as of 31 December 2017 and 2016.

9. UANG MUKA DAN BEBAN DIBAYAR DI MUKA

9. ADVANCES AND PREPAID EXPENSES

a. Uang Muka

a. Advances

	31 Desember 2017/ 31 December 2017	31 Desember 2016/ 31 December 2016	
Pembelian persediaan	48.517.130.915	58.667.233.887	Purchase of inventory
Proyek	1.467.647.299	1.023.442.275	Projects
Karyawan	852.882.714	570.286.591	Employees
Perijinan	602.804.500	629.744.728	Licenses
Lain-lain	147.661.953	73.250.000	Others
<b>Total</b>	<b>51.588.127.381</b>	<b>60.963.957.481</b>	<b>Total</b>

b. Beban Dibayar di Muka

b. Prepaid Expenses

	31 Desember 2017/ 31 December 2017	31 Desember 2016/ 31 December 2016	
Sewa	10.543.370.733	9.889.036.591	Rental
Asuransi	653.482.600	626.513.623	Insurance
Provisi bank	567.651.579	433.980.601	Bank provision
Lain-lain	2.622.800.690	2.605.333.661	Others
<b>Total</b>	<b>14.387.305.602</b>	<b>13.554.864.476</b>	<b>Total</b>

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

10. ASET TETAP

10. PROPERTY, PLANT AND EQUIPMENT

31 Desember 2017	Saldo awal/ Beginning balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deductions	Reklasifikasi/ Reclassifications	Revaluasi/ Revaluation	Saldo akhir/ Ending balance	31 December 2017	
<b>Biaya perolehan</b>							<b>Acquisition cost</b>	
<b>Pemilikan langsung</b>							<b>Direct ownership</b>	
T a n a h	116.291.800.000	11.268.825.000	-	-	-	127.560.625.000	L a n d	
Bangunan	50.492.147.000	544.184.576	-	-	-	51.036.331.576	Buildings	
Mesin dan peralatan	35.139.054.440	1.680.663.977	24.878.942	-	-	36.794.839.475	Machineries and equipments	
Inventaris kantor	14.310.621.812	1.944.937.366	262.550.010	-	-	15.993.009.168	Office equipments	
Kendaraan bermotor	5.112.085.418	-	539.389.500	-	-	4.572.695.918	Vehicles	
Partisi toko	24.803.085.863	2.914.270.294	1.487.870.980	195.803.000	-	26.425.288.177	Store partitions	
<b>Sewa pembiayaan</b>							<b>Finance lease</b>	
Mesin dan peralatan	1.140.000.000	-	-	-	-	1.140.000.000	Machineries and equipments	
Kendaraan bermotor	382.800.000	-	-	-	-	382.800.000	Vehicles	
<b>Aset dalam penyelesaian</b>	<b>2.818.060.909</b>	<b>16.317.990.025</b>	<b>-</b>	<b>( 195.803.000)</b>	<b>-</b>	<b>18.940.247.934</b>	<b>Construction-in-progress</b>	
<b>T o t a l</b>	<b>250.489.655.442</b>	<b>34.670.871.238</b>	<b>2.314.689.432</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>282.845.837.248</b>	<b>T o t a l</b>	
<b>Akumulasi penyusutan</b>							<b>Accumulated depreciation</b>	
<b>Pemilikan langsung</b>							<b>Direct ownership</b>	
Bangunan	187.867.834	2.637.446.532	-	-	-	2.825.314.366	Buildings	
Mesin dan peralatan	24.407.410.444	2.247.965.202	15.189.644	-	-	26.640.186.002	Machineries and equipments	
Inventaris kantor	10.532.795.274	1.671.143.186	260.198.992	-	-	11.943.739.468	Office equipments	
Kendaraan bermotor	4.101.845.766	224.229.633	539.389.500	-	-	3.786.685.899	Vehicles	
Partisi toko	14.616.379.726	3.646.822.587	1.473.793.231	-	-	16.789.409.082	Store partitions	
<b>Sewa pembiayaan</b>							<b>Finance lease</b>	
Mesin dan peralatan	106.875.000	142.500.000	-	-	-	249.375.000	Machineries and equipments	
Kendaraan bermotor	59.812.516	47.850.000	-	-	-	107.662.516	Vehicles	
<b>T o t a l</b>	<b>54.012.986.560</b>	<b>10.617.957.140</b>	<b>2.288.571.367</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>62.342.372.333</b>	<b>T o t a l</b>	
<b>Nilai tercatat</b>	<b>196.476.668.882</b>					<b>220.503.464.915</b>	<b>Carrying amount</b>	
<b>31 Desember 2016</b>		<b>Penambahan dari akuisisi/ Additions due to acquisition</b>	<b>Penambahan/ Additions</b>	<b>Pengurangan/ Deductions</b>	<b>Reklasifikasi/ Reclassifications</b>	<b>Revaluasi/ Revaluation</b>	<b>Saldo akhir/ Ending balance</b>	<b>31 December 2016</b>
<b>Biaya perolehan</b>							<b>Acquisition cost</b>	
<b>Pemilikan langsung</b>							<b>Direct ownership</b>	
T a n a h	21.494.774.518	4.596.200.000	-	-	-	116.291.800.000	L a n d	
Bangunan	48.361.208.695	-	-	-	-	50.492.147.000	Buildings	
Mesin dan peralatan	35.945.949.852	847.540.707	3.957.983.854	5.612.419.973	-	35.139.054.440	Machineries and equipments	
Inventaris kantor	11.915.757.778	1.341.972.466	1.290.466.955	237.575.387	-	14.310.621.812	Office equipments	
Kendaraan bermotor	5.042.074.509	-	114.010.909	44.000.000	-	5.112.085.418	Vehicles	
Partisi toko	14.904.542.543	7.496.954.267	2.401.589.053	-	-	24.803.085.863	Store partitions	
<b>Sewa pembiayaan</b>							<b>Finance lease</b>	
Mesin dan Peralatan	-	-	1.140.000.000	-	-	1.140.000.000	Machineries and equipments	
Kendaraan bermotor	382.800.000	-	-	-	-	382.800.000	Vehicles	
<b>Aset dalam penyelesaian</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.818.060.909</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.818.060.909</b>	<b>Construction-in-Progress</b>	
<b>T o t a l</b>	<b>138.047.107.895</b>	<b>14.282.667.440</b>	<b>11.722.111.680</b>	<b>5.893.995.360</b>	<b>-</b>	<b>250.489.655.442</b>	<b>T o t a l</b>	

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

10. ASET TETAP (Lanjutan)

10. PROPERTY, PLANT AND EQUIPMENT (Continued)

31 Desember 2016	Saldo awal/ Beginning balance	Penambahan dari akuisisi/ Additions due to acquisition	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deductions	Reklasifikasi/ Reclassifications	Revaluasi/ Revaluation	Saldo akhir/ Ending balance	31 December 2016
<b>Akumulasi penyusutan</b>								<b>Accumulated Depreciation</b>
<b>Pemilikan langsung</b>								<b>Direct ownership</b>
Bangunan	21.992.969.525	-	2.499.572.631	-	-	(24.304.674.322)	187.867.834	Buildings
Mesin dan peralatan	26.959.714.849	810.116.369	1.920.345.698	5.282.766.472	-	-	24.407.410.444	Machineries and equipments
Inventaris kantor	7.858.235.928	1.330.904.939	1.563.275.907	219.621.500	-	-	10.532.795.274	Office equipments
Kendaraan bermotor	3.921.970.149	-	223.875.617	44.000.000	-	-	4.101.845.766	Vehicles
Partisi toko	10.156.425.494	2.101.401.156	2.358.553.076	-	-	-	14.616.379.726	Store partitions
<b>Sewa pembiayaan</b>								<b>Finance lease</b>
Mesin dan peralatan	-	-	106.875.000	-	-	-	106.875.000	Machineries and equipments
Kendaraan bermotor	11.962.508	-	47.850.008	-	-	-	59.812.516	Vehicles
<b>T o t a l</b>	<b>70.901.278.453</b>	<b>4.242.422.464</b>	<b>8.720.347.937</b>	<b>5.546.387.972</b>	<b>-</b>	<b>(24.304.674.322)</b>	<b>54.012.986.560</b>	<b>T o t a l</b>
Nilai tercatat	<u>67.145.829.442</u>						<u>196.476.668.882</u>	Carrying amount

Berdasarkan Akta Jual Beli No. 233/2017 tanggal 27 Desember 2017, Perusahaan membeli sebidang tanah seluas 291 m<sup>2</sup> yang terletak di Palmerah.

Based on deed of sale No. 233/2017 dated 27 December 2017, the Company bought a plot of land of 291 m<sup>2</sup> located in Palmerah.

Perusahaan memiliki beberapa bidang tanah yang terletak di Tangerang, Cikarang dan Serang dengan hak legal berupa Hak Guna Bangunan yang berjangka waktu 23 tahun dan 30 tahun yang akan jatuh tempo antara tahun 2023 sampai 2036. Manajemen berpendapat bahwa tidak terdapat masalah dengan perpanjangan hak atas tanah karena seluruh tanah diperoleh secara sah dan didukung dengan bukti pemilikan yang memadai.

The Company owns several plots of land in Tangerang, Cikarang and Serang with Building Use Rights for periods of 23 and 30 years which will expire between 2023 until 2036. Management is of the opinion that there is no problem in extending the landrights since all land was obtained legally and with legal supporting documents.

Nilai tercatat bruto dari setiap aset tetap yang telah disusutkan penuh dan masih digunakan per 31 Desember 2017 dan 2016 sebesar Rp 39.644.195.076 dan Rp 35.899.126.505.

Gross carrying amount of property and equipment that have been fully depreciated and still in use as of 31 December 2017 and 2016 amounting to Rp 39,644,195,076 and Rp 35,899,126,505.

Perusahaan dan entitas anak melakukan penilaian aset tetap dengan rincian sebagai berikut:

The Company and subsidiaries appraised the property, plant and equipment with details as follows:

- Laporan No. 17-05-A-001/018.01 tanggal 29 Desember 2017 dan laporan No. 16-01-A-001/171.01 tanggal 30 Desember 2016 dari KJPP Jimmy Prasetyo dan Rekan, nilai pasar tanah, bangunan, sarana pelengkap serta mesin dan peralatan Perusahaan yang terletak di Kampung Teureup, Kelurahan Sukaharja, Kecamatan Sindang Jaya (d/h Pasar Kemis), Kabupaten Tangerang, Banten masing-masing sebesar Rp 46.832.200.000 dan Rp 36.739.560.000.
- Laporan No. 17-05-A-001/018.04 tanggal 29 Desember 2017 dan laporan No. 16-01-A-001/171.04 tanggal 30 Desember 2016 dari KJPP Jimmy Prasetyo dan Rekan, nilai pasar ruko Perusahaan yang terletak di Jalan Letjen S. Parman No. 6H, Kelurahan Palmerah, Kecamatan Palmerah, Jakarta Barat masing-masing sebesar Rp 3.535.650.000 dan Rp 3.402.120.000.
- Laporan No. 17-05-A-001/018.05 tanggal 29 Desember 2017 dan laporan No. 16-01-A-001/171.05 tanggal 30 Desember 2016 dari KJPP Jimmy Prasetyo dan Rekan, nilai pasar ruko Perusahaan yang terletak di Jalan Letjen S. Parman No. 6I, Kelurahan Palmerah, Kecamatan Palmerah, Jakarta Barat masing-masing sebesar Rp 3.539.570.000 dan Rp 3.140.810.000.

- Report No. 17-05-A-001/018.01 dated 29 December 2017 and report No. 16-01-A-001/171.01 dated 30 December 2016 of KJPP Jimmy Prasetyo dan Rekan, stating that the market value of the Company's land, building and, facilities including machinery and equipment located in Sukaharja Village, Pasar Kemis, Tangerang, Banten amounted to Rp 46,832,200,000 and Rp 36,739,560,000, respectively.
- Report No. 17-05-A-001/018.04 dated 29 December 2017 and report No. 16-01-A-001/171.04 dated 30 December 2016 of KJPP Jimmy Prasetyo dan Rekan, stating that the market value of the Company's shophouse located at Jalan Letjen S. Parman No. 6H, Palmerah, West Jakarta amounted to Rp 3,535,650,000 and Rp 3,402,120,000, respectively.
- Report No. 17-05-A-001/018.05 dated 29 December 2017 and report No. 16-01-A-001/171.05 dated 30 December 2016 of KJPP Jimmy Prasetyo dan Rekan, stating that the market value of the Company's shophouse located at Jalan Letjen S. Parman No. 6I, Palmerah, West Jakarta amounted to Rp 3,539,570,000 and Rp 3,140,810,000, respectively.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**10. ASET TETAP (Lanjutan)**

Penilaian atas nilai wajar tanah dan bangunan berdasarkan hasil penilai independen dengan rincian sebagai berikut: (Lanjutan)

4. Laporan No. 17-05-A-001/018.06 tanggal 29 Desember 2017 dan laporan No. 16-01-A-001/171.06 tanggal 30 Desember 2016 dari KJPP Jimmy Prasetyo dan Rekan, nilai pasar ruko Perusahaan yang terletak di Jalan Letjen S. Parman No. 6J, Kelurahan Palmerah, Kecamatan Palmerah, Jakarta Barat masing-masing sebesar Rp 4.302.950.000 dan Rp 4.129.500.000.
5. Laporan No. BDR 2018-0013 tanggal 19 Januari 2018 dan laporan No. BDR 2017-0021 tanggal 3 Februari 2017 dari KJPP Benedictus Darmapuspita dan Rekan, nilai pasar tanah Perusahaan yang terletak di Desa Sukaharja, Kecamatan Pasar Kemis, Kabupaten Tangerang, Banten masing-masing sebesar Rp 2.764.000.000 dan Rp 2.596.250.000.
6. Laporan No. BDR 2018-0013 tanggal 19 Januari 2018 dan laporan No. BDR 2017-0021 tanggal 3 Februari 2017 dari KJPP Benedictus Darmapuspita dan Rekan, nilai pasar tanah, bangunan dan sarana pelengkap serta mesin dan peralatan Perusahaan yang terletak di Kawasan Industri Modern Cikande, Jalan Utama Modern Industri, Blok D-5 dan D-6, Desa Barengkok, Kecamatan Kibin, Kabupaten Serang, Banten masing-masing sebesar Rp 50.248.700.000 dan Rp 46.052.000.000.
7. Laporan No. FSR/PV-IB/010084/2018 tanggal 31 Januari 2018 dan laporan No. FSR/PV-IB/020076/2017 tanggal 22 Februari 2017 dari KJPP Felix Sutandar dan Rekan, nilai pasar tanah dan bangunan Perusahaan yang terletak di Jalan Letjen S. Parman No. 6, Kelurahan Palmerah, Kecamatan Grogol Petamburan, Jakarta Barat masing-masing sebesar Rp 76.641.000.000 dan Rp 65.411.820.000.
8. Laporan No. 014/ASM/LPSR-PANIN/VII/2017 tanggal 10 Juli 2017 dari KJPP Asmawi dan Rekan, nilai pasar tanah kosong Perusahaan yang terletak di Jalan Palmerah Utara, Kelurahan Palmerah, Kecamatan Palmerah, Kota Jakarta Barat sebesar Rp 9.341.100.000.

Berdasarkan hasil penelaahan manajemen, tidak terdapat indikasi penurunan nilai aset tetap, sehingga tidak dilakukan penyisihan penurunan nilai aset tetap pada tahun 2017 dan 2016.

Beban penyusutan dibebankan ke dalam beban pokok pendapatan, beban penjualan, beban umum dan administrasi dan beban lain-lain pada tahun yang berakhir 31 Desember 2017 dan 2016 adalah sebagai berikut:

	<u>2 0 1 7</u>	<u>2 0 1 6</u>
Beban pokok pendapatan	4.647.372.878	3.899.199.887
Beban penjualan (Catatan 24)	2.358.789.169	1.734.200.118
Beban umum dan administrasi (Catatan 25)	<u>3.611.795.093</u>	<u>3.086.947.932</u>
<b>Total</b>	<u><u>10.617.957.140</u></u>	<u><u>8.720.347.937</u></u>

**10. PROPERTY, PLANT AND EQUIPMENT (Continued)**

The valuation of fair value of land and building based on the result of independent appraiser are as follows: (Continued)

4. Report No. 17-05-A-001/018.06 dated 29 December 2017 and report No. 16-01-A-001/171.06 dated 30 December 2016 of KJPP Jimmy Prasetyo dan Rekan, stating that the market value of the Company's building located at Jalan Letjen S. Parman No. 6J, Palmerah, Palmerah, West Jakarta amounted to Rp 4,302,950,000 and Rp 4,129,500,000, respectively.
5. Report No. BDR 2018-0013 dated 19 January 2018 and report No. BDR 2017-0021 dated 3 February 2017 of KJPP Benedictus Darmapuspita dan Rekan, stating that the market value of the Company's land located in Sukaharja Village, Pasar Kemis, Tangerang, Banten amounted to Rp 2,764,000,000 and Rp 2,596,250,000, respectively.
6. Report No. BDR 2018-0013 dated 19 January 2018 and report No. BDR 2017-0021 dated 3 February 2017 of KJPP Benedictus Darmapuspita dan Rekan, stating that the market value of the Company's land, building and facilities including machinery and equipment located in Modern Industrial Estate Cikande, Jalan Utama Modern Industry Blok D-5 and D-6, Barengkok Village, Kibin, Serang, Banten amounted to Rp 50,248,700,000 and Rp 46,052,000,000, respectively.
7. Report No. FSR/PV-IB/010084/2018 dated 31 January 2018 and report No. FSR/PV-IB/020076/2017 dated 22 February 2017 of KJPP Felix Sutandar dan Rekan, stating that the market value of the Company's land and building located at Jalan Letjen S. Parman No. 6, Palmerah, Grogol Petamburan, West Jakarta amounted to Rp 76,641,000,000 and Rp 65,411,820,000, respectively.
8. Report No. 014/ASM/LPSR-PANIN/VII/2017 dated 10 July 2017 of KJPP Asmawi dan Rekan, stating that the market value of the Company's land located at Jalan Palmerah Utara, Palmerah, Palmerah, West Jakarta amounted to Rp 9,341,100,000.

Based on management's evaluation, there is no indication of decline in value of property, plant and equipment. Therefore, no allowance was made for decline in property, plant and equipment value in 2017 and 2016.

Depreciation expenses charged to cost of revenues, selling expenses, general and administrative expenses and other expenses for the years ended 31 December 2017 and 2016 are as follows:

Cost of revenue  
Selling expenses (Note 24)  
General and administrative expenses  
(Note 25)

**T o t a l**

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**10. ASET TETAP (Lanjutan)**

Rincian aset tetap yang dijual sebagai berikut:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Biaya perolehan	539.389.500	5.429.271.186
Akumulasi penyusutan	( 539.389.500)	( 5.101.614.460)
Nilai tercatat	-	327.656.726
Selling price	( 300.545.454)	( 684.632.709)
<b>Laba penjualan aset tetap (Catatan 26)</b>	<b><u>300.545.454</u></b>	<b><u>356.975.983</u></b>

Tanah, bangunan dan mesin digunakan sebagai jaminan atas fasilitas kredit yang diperoleh dari PT Bank Pan Indonesia Tbk, PT Bank Permata Tbk, PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, PT Bank Ganesha Tbk dan PT Bank Central Asia Tbk (Catatan 14).

Sejak tanggal 19 Agustus 2016, tanah dan bangunan sudah tidak merupakan jaminan atas fasilitas kredit yang diperoleh dari PT Bank Permata Tbk.

Aset tetap, kecuali tanah telah diasuransikan atas risiko yang disebabkan oleh bencana alam, kebakaran, sabotase dan kerusakan dengan jumlah pertanggungan masing-masing sebesar Rp 183.150.252.174 untuk tahun 2017 dan Rp 143.986.678.996 untuk tahun 2016. Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan tersebut cukup untuk menutupi kemungkinan kerugian atas aset yang dipertanggungjawabkan.

**11. PROPERTI INVESTASI**

Properti investasi terdiri atas tanah dan bangunan yang dikuasai untuk kepentingan disewakan untuk memperoleh pendapatan sewa jangka panjang dan untuk kenaikan nilai. Rekonsiliasi nilai tercatat properti investasi adalah sebagai berikut:

	<u>31 Desember 2017/ 31 December 2017</u>	<u>31 Desember 2016/ 31 December 2016</u>
Saldo awal tahun	77.951.220.000	9.045.513.753
Penyusutan	-	( 909.657.966)
Perubahan kebijakan akuntansi	-	69.815.364.213
Kenaikan nilai wajar	1.834.290.000	-
<b>Saldo akhir tahun</b>	<b><u>79.785.510.000</u></b>	<b><u>77.951.220.000</u></b>

Perusahaan memiliki beberapa bidang tanah yang terletak di Cikarang dan Serang dengan hak legal berupa Hak Guna Bangunan yang berjangka waktu 23 tahun dan 30 tahun yang akan jatuh tempo antara tahun 2023 sampai 2036. Manajemen berpendapat bahwa tidak terdapat masalah dengan perpanjangan hak atas tanah karena seluruh tanah diperoleh secara sah dan didukung dengan bukti pemilikan yang memadai.

**10. PROPERTY, PLANT AND EQUIPMENT (Continued)**

The detail of sold equipment for the year are as follow:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Acquisition cost	539.389.500	5.429.271.186
Accumulated depreciation	( 539.389.500)	( 5.101.614.460)
Carrying amount	-	327.656.726
Selling price	( 300.545.454)	( 684.632.709)
<b>Gain on sale of property, plant and equipment (Note 26)</b>	<b><u>300.545.454</u></b>	<b><u>356.975.983</u></b>

Land, buildings and machinery are used as collateral for the credit facilities obtained from PT Bank Pan Indonesia Tbk, PT Bank Permata Tbk, PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, PT Bank Ganesha Tbk dan PT Bank Central Asia Tbk (Note 14).

Since 19 August 2016, land and buildings do not constitute as collateral for credit facility from PT Bank Permata Tbk.

Property, plant and equipment, except for land, were insured for risks caused by natural disasters, fire, sabotage and damages with insurance coverage of Rp 183,150,252,174 in 2017 and Rp Rp 143,986,678,996 in 2016, respectively. The management believes that the insurance coverage is adequate to cover possible losses on the assets insured.

**11. INVESTMENT PROPERTIES**

The investment properties consist of land, and buildings owned and held to earn rentals or for capital appreciation. Reconciliation of the net carrying amount of investment properties is as follows:

	<u>31 Desember 2017/ 31 December 2017</u>	<u>31 Desember 2016/ 31 December 2016</u>
Balance at the beginning of the year	77.951.220.000	9.045.513.753
Depreciation	-	( 909.657.966)
Change in accounting policy	-	69.815.364.213
Increase in fair value	1.834.290.000	-
<b>Balance at the end of the year</b>	<b><u>79.785.510.000</u></b>	<b><u>77.951.220.000</u></b>

The Company owns several plots of land in Cikarang and Serang with Building Use Rights for periods of 23 and 30 years which will expire between 2023 until 2036. Management is of the opinion that there is no problem in extending the landrights since all land was obtained legally and with legal supporting documents.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**11. PROPERTI INVESTASI (Lanjutan)**

Penilaian atas nilai wajar tanah dan bangunan berdasarkan hasil penilai independen dengan rincian sebagai berikut:

1. Laporan No. 17-05-A-001/018.02 tanggal 29 Desember 2017 dan laporan No. 16-01-A-001/171.02 tanggal 30 Desember 2016 dari KJPP Jimmy Prasetyo dan Rekan, nilai pasar tanah, bangunan dan sarana pelengkap Perusahaan yang terletak di Kawasan Industri Hyundai, Lippo Cikarang, Jalan Inti Blok C1 No. 6, Desa Sukaresmi, Kecamatan Lemahabang, Kabupaten Bekasi, Jawa Barat masing-masing sebesar Rp 38.358.710.000 dan Rp 37.511.650.000.
2. Laporan No. 17-05-A-001/018.03 tanggal 29 Desember 2017 dan laporan No. 16-01-A-001/171.03 tanggal 30 Desember 2016 dari KJPP Jimmy Prasetyo dan Rekan, nilai pasar tanah, bangunan dan sarana pelengkap Perusahaan yang terletak di Kawasan Industri Hyundai, Lippo Cikarang, Jalan Inti Blok C1 No. 3A, Desa Sukaresmi, Kecamatan Lemahabang, Kabupaten Bekasi, Jawa Barat masing-masing sebesar Rp 41.426.800.000 dan Rp 40.439.570.000.

Berdasarkan hasil evaluasi manajemen, tidak terdapat indikasi penurunan nilai properti investasi, sehingga tidak dilakukan penyisihan pada tahun 2017 dan 2016.

Pengakuan pendapatan sewa properti investasi di atas adalah sebesar Rp 2.373.595.000 dan Rp 2.972.340.000 untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2017 dan 2016, secara berturut-turut.

Pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016, tanah dan bangunan digunakan sebagai jaminan atas fasilitas kredit yang diperoleh dari PT Bank Permata Tbk dan PT Bank Central Asia Tbk (Catatan 14).

Sejak tanggal 19 Agustus 2016, tanah dan bangunan sudah tidak merupakan jaminan atas fasilitas kredit yang diperoleh dari PT Bank Permata Tbk.

Investasi bangunan telah diasuransikan atas risiko yang disebabkan oleh bencana alam, kebakaran, sabotase dan perusakan dengan jumlah pertanggungan masing-masing sebesar Rp 34.349.735.500 dan Rp 21.578.760.000 untuk tahun 2017 dan 2016. Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan tersebut cukup untuk menutupi kemungkinan kerugian atas investasi yang dipertanggungkan.

**11. INVESTMENT PROPERTIES (Continued)**

*The valuation of fair value of land and building based on the result of independent appraiser are as follows:*

1. *Report No. 17-05-A-001/018.02 dated 29 December 2017 and report No. 16-01-A-001/171.02 dated 30 December 2016 of KJPP Jimmy Prasetyo dan Rekan, stating that the market value of the Company's land, building and facilities located in Hyundai Industrial Estate-Cikarang, Jalan Inti Blok C1 No. 6, Sukaresmi Village, Lemahabang, Bekasi, West Java amounted to Rp 38,358,710,000 and Rp 37,511,650,000, respectively.*
2. *Report No. 17-05-A-001/018.03 dated 29 December 2017 and report No. 16-01-A-001/171.03 dated 30 December 2016 of KJPP Jimmy Prasetyo dan Rekan, stating that the market value of the Company's land, building and facilities located in Hyundai Industrial Estate - Cikarang, Jalan Inti Blok C1 No. 3A, Sukaresmi Village, Lemahabang, Bekasi, West Java amounted to Rp 41,426,800,000 and Rp 40,439,570,000, respectively.*

*Based on management's evaluation, there is no indication of decline in value of investment properties. Therefore, no provision was made in 2017 and 2016.*

*Rental income recognized from the above investment properties amounted to Rp 2,373,595,000 and Rp 2,972,340,000 for year ended 31 December 2017 and 2016, respectively.*

*As of 31 December 2017 and 2016, land and buildings were used as collateral for the credit facilities obtained from PT Bank Permata Tbk and PT Bank Central Asia Tbk (Note 14).*

*Since 19 August 2016, land and buildings do not constitute as collateral for credit facility from PT Bank Permata Tbk.*

*Investment buildings were insured for risks caused by natural disasters, fire, sabotage and damages with insurance coverage amounting to Rp 34,349,735,500 and Rp 21,578,760,000 in 2017 and 2016, respectively. The management believes that the insurance coverage is adequate to cover possible losses on the investments insured.*



Ekshibit E/47

Exhibit E/47

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

12. JAMINAN		12. GUARANTEE DEPOSITS	
	2017	2016	
Proyek	3.641.857.380	3.708.151.114	Project
Sewa	2.251.247.848	2.434.086.336	Rent
Bank garansi	1.172.449.895	1.172.449.895	Bank guarantee
Lain-lain	163.520.000	170.905.240	Others
<b>Total</b>	<b>7.229.075.123</b>	<b>7.485.592.585</b>	<b>Total</b>
13. ASET TIDAK LANCAR LAINNYA		13. OTHER NON-CURRENT ASSETS	
	2017	2016	
Taksiran tagihan pajak penghasilan	12.146.853.598	5.844.890.675	Claim for tax refund
Perangkat lunak - Neto	7.739.143.740	6.337.312.501	Software - Net
<b>Total</b>	<b>19.885.997.338</b>	<b>12.182.203.176</b>	<b>Total</b>
14. UTANG BANK		14. BANK LOANS	
a. Utang Bank Jangka Pendek		a. Short-Term Bank Loans	
	31 Desember 2017/ 31 December 2017	31 Desember 2016/ 31 December 2016	
PT Bank Central Asia Tbk	90.020.675.681	61.146.038.962	PT Bank Central Asia Tbk
PT Bank Pan Indonesia Tbk	57.038.654.071	33.192.832.827	PT Bank Pan Indonesia Tbk
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	44.100.000.000	31.000.000.000	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
<b>Total</b>	<b>191.159.329.752</b>	<b>125.338.871.789</b>	<b>Total</b>
b. Utang Bank Jangka Panjang		b. Long-Term Bank Loans	
	31 Desember 2017/ 31 December 2017	31 Desember 2016/ 31 December 2016	
PT Bank Pan Indonesia Tbk	16.041.888.856	2.154.739.291	PT Bank Pan Indonesia Tbk
PT Bank Central Asia Tbk	392.241.378	754.310.342	PT Bank Central Asia Tbk
<b>Total</b>	<b>16.434.130.234</b>	<b>2.909.049.633</b>	<b>Total</b>
Bagian utang bank jangka panjang yang jatuh tempo dalam waktu satu tahun		Current maturities of long-term bank loans	
PT Bank Pan Indonesia Tbk	1.764.215.325	1.597.026.670	PT Bank Pan Indonesia Tbk
PT Bank Central Asia Tbk	362.068.965	362.068.964	PT Bank Central Asia Tbk
Sub-total	2.126.284.290	1.959.095.634	Sub-total
Utang bank jangka panjang, setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun		Long-term bank loan, net of current maturities	
PT Bank Pan Indonesia Tbk	14.277.673.531	557.712.621	PT Bank Pan Indonesia Tbk
PT Bank Central Asia Tbk	30.172.413	392.241.378	PT Bank Central Asia Tbk
<b>Total</b>	<b>14.307.845.944</b>	<b>949.953.999</b>	<b>Total</b>

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

14. UTANG BANK (Lanjutan)

PT Bank Pan Indonesia Tbk

Perusahaan

Berdasarkan akta Notaris No. 26 tanggal 4 Mei 2006 dari Notaris Eliwaty Tjitra, S.H., Perusahaan memperoleh fasilitas pinjaman dari PT Bank Pan Indonesia Tbk untuk keperluan modal kerja. Fasilitas ini telah diperpanjang dengan Akta Perubahan XII terhadap Perjanjian Kredit dengan memakai Jaminan No. 60 tanggal 16 Mei 2017 notaris Eliwaty Tjitra, S.H., dengan rincian sebagai berikut:

1. Pinjaman Rekening Koran (PRK) dengan jumlah maksimum sebesar Rp 14.000.000.000, fasilitas ini berlaku selama satu tahun dan telah di perpanjang sampai dengan 4 Mei 2018. Pinjaman ini dikenakan bunga sebesar 10,50% - 11% dan 11% - 11,50% pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016.

Saldo pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016 masing-masing sebesar Rp 13.094.195.270 dan Rp 8.725.061.611.

2. Pinjaman Jangka Panjang (PJP) dengan jumlah maksimum sebesar Rp 22.000.000.000, fasilitas ini berlaku sampai dengan 4 Mei 2016 termasuk *grace period* selama 12 bulan. Pinjaman ini dikenakan bunga sebesar 11,50% pada tanggal 31 Desember 2016.

Pinjaman ini telah dilunasi pada tanggal 4 Mei 2016.

Berdasarkan akta Notaris No. 12 tanggal 3 November 2009 dan telah diperpanjang dengan Akta Pengubahan IX No. 61 tanggal 16 Mei 2017 dari Notaris Eliwaty Tjitra, S.H., Perusahaan memperoleh fasilitas pinjaman Sight LC dan/atau Usance LC dengan jumlah maksimum pinjaman sebesar USD 800.000 dan *Sublimit Trust Receipt* (TR) dengan maksimum pinjaman sebesar Rp 3.000.000.000, fasilitas ini berlaku selama satu tahun dan telah diperpanjang sampai dengan 4 Mei 2018. Pinjaman ini dikenakan bunga masing-masing sebesar 10,50% - 11% dan 11% - 11,50% pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016.

Berdasarkan akta Notaris No. 08 tanggal 5 Mei 2014 dan telah diperpanjang dengan Akta Pengubahan III No. 62 tanggal 16 Mei 2017 dari Notaris Eliwaty Tjitra, S.H., Perusahaan memperoleh fasilitas letter of credit dalam bentuk sight LC dan/atau usance LC dan/atau fasilitas kredit Pinjaman Berulang (PB) dengan jumlah maksimum pinjaman Rp 40.000.000.000, fasilitas ini berlaku selama satu tahun dan telah diperpanjang sampai dengan 4 Mei 2018. Pinjaman ini dikenakan bunga sebesar 10,50% - 11% dan 11% - 11,50% pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016.

Saldo pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016 masing-masing sebesar Rp 35.300.000.000 dan Rp 14.500.000.000.

14. BANK LOANS (Continued)

PT Bank Pan Indonesia Tbk

The Company

Based on Notarial deed No. 26 dated 4 May 2006 of Public Notary Eliwaty Tjitra, S.H., the Company obtained a credit facility from PT Bank Pan Indonesia Tbk to support its working capital. This facility was extended by Deed of Amendment XII to Credit Agreement with Guarantee No. 60 dated 16 May 2017 of notary Eliwaty Tjitra, S.H., with details as follows:

1. *Overdraft Loan* (PRK) with a maximum credit limit of Rp 14,000,000,000, this facility is valid for one year and has been extended until 4 May 2018. The loan bears interest at 10.50% - 11% and 11% - 11.50% as of 31 December 2017 and 2016.

The balances as of 31 December 2017 and 2016 amounted to Rp 13,094,195,270 and Rp 8,725,061,611, respectively.

2. *Long term loans* (PJP) with maximum credit limit of Rp 22,000,000,000, this facility is valid until 4 May 2016, including *grace period* of 12 months. The loan bears interest at of 11.50% as of 31 December 2016.

This loan has been fully paid on 4 May 2016.

Based on Notarial deed No. 12 dated 3 November 2009 extended by Deed of Amendment IX No. 61 dated 16 May 2017 of Public Notary Eliwaty Tjitra, S.H., the Company obtained a credit facility of Sight LC and/or Usance LC with a maximum limit of USD 800,000 and *Sublimit Trust Receipt* (TR) with a maximum limit of Rp 3,000,000,000, this facility is valid for one year and has been extended until 4 May 2018. The loan bears interest at 10.50% - 11% and 11% - 11.50% as of 31 December 2017 and 2016, respectively.

Based on Notarial deed No. 08 dated 5 May 2014 and extended by Deed of Amendment III No. 62 dated 16 May 2017 of Public Notary Eliwaty Tjitra, S.H., the Company obtained a credit facility of Sight LC and/or Usance LC and/or revolving loan (PB) with a maximum limit of Rp 40,000,000,000, this facility is valid for one year and has been extended until 4 May 2018. The loan bears interest at 10.50% - 11% and 11% - 11.50% as of 31 December 2017 and 2016.

The balances as of 31 December 2017 and 2016 amounted to Rp 35,300,000,000 and Rp 14,500,000,000, respectively.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

14. **UTANG BANK (Lanjutan)**

**PT Bank Pan Indonesia Tbk (Lanjutan)**

**Perusahaan (Lanjutan)**

Berdasarkan akta Notaris No. 38 tanggal 8 Juli 2015 dari Notaris Eliwaty Tjitra, S.H., Perusahaan memperoleh fasilitas Pinjaman Jangka Menengah dengan jumlah maksimal 80% dari nilai dokumen pencairan pinjaman yaitu maksimum sebesar Rp 2.000.000.000. Pinjaman ini dapat ditarik sekaligus atau bertahap selama jangka waktu penarikan (*draw down period*) yaitu selama 7 bulan sejak tanggal 8 Juli 2015 sampai dengan 8 Februari 2016 dan setiap penarikan diberikan jangka waktu cicilan selama 24 bulan. Pinjaman ini dikenakan bunga masing-masing sebesar 10,50% - 11% dan 11% - 11,50% pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016.

Saldo pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016 masing-masing sebesar Rp 22.439.422 dan Rp 777.818.879.

Berdasarkan akta Notaris No. 131 tanggal 27 Juni 2016 dari Notaris Eliwaty Tjitra, S.H., Perusahaan memperoleh fasilitas Pinjaman Jangka Menengah 2 (PJM 2) dengan jumlah maksimal 70% dari nilai dokumen pencairan pinjaman yaitu maksimum sebesar Rp 1.700.000.000. Pinjaman ini memiliki jangka waktu penarikan (*draw down period*) yaitu selama 6 bulan sejak tanggal 28 Juni 2016 sampai dengan 28 Desember 2016 dan jangka waktu cicilan selama 24 bulan. Pinjaman ini dikenakan bunga sebesar 10,50% - 11% dan 11% - 11,50% pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016.

Saldo pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016 masing-masing sebesar Rp 534.824.809 dan Rp 1.376.920.412.

Berdasarkan akta Notaris No. 04 tanggal 5 September 2017 dari Notaris Eliwaty Tjitra, S.H., Perusahaan memperoleh fasilitas Pinjaman Jangka Menengah (PJM) dengan jumlah maksimal 83% dari nilai dokumen pencairan pinjaman yaitu maksimum sebesar Rp 1.750.000.000. Pinjaman ini dapat ditarik sekaligus atau bertahap selama jangka waktu penarikan (*draw down period*) yaitu selama 7 bulan sejak tanggal 5 September 2017 sampai dengan 5 April 2018 dan jangka waktu cicilan selama 24 bulan. Pinjaman ini dikenakan bunga sebesar 10,50% pada tanggal 31 Desember 2017.

Saldo pada tanggal 31 Desember 2017 sebesar Rp 1.639.290.450.

Berdasarkan akta Notaris No. 05 tanggal 5 September 2017 dari Notaris Eliwaty Tjitra, S.H., Perusahaan memperoleh fasilitas Pinjaman Jangka Panjang (PJP) dengan jumlah maksimal 85% dari nilai dokumen pencairan pinjaman yaitu maksimum sebesar Rp 21.500.000.000. Fasilitas ini berlaku sampai dengan 5 September 2027 termasuk jangka waktu penarikan (*draw down period*) dan masa tenggang (*grace period*) selama 12 bulan. Pinjaman ini dikenakan bunga sebesar 10,50% pada tanggal 31 Desember 2017.

Saldo pada tanggal 31 Desember 2017 sebesar Rp 7.695.334.175.

14. **BANK LOANS (Continued)**

**PT Bank Pan Indonesia Tbk (Continued)**

**The Company (Continued)**

Based on Notarial deed No. 38 dated 8 July 2015 of Public Notary Eliwaty Tjitra, S.H., the Company obtained a medium-term loan credit facility with a maximum limit of 80% of the value of the loan disbursement document i.e. a maximum of Rp 2,000,000,000. This loan can be withdrawn at once or gradually over a period of withdrawal within 7 months since 8 July 2015 until 8 February 2016 and every withdrawal was given a period of 24 months installment. This loan bears interest at 10.50% - 11% and 11% - 11.50% as of 31 December 2017 and 2016, respectively.

The balances as of 31 December 2017 and 2016 amounted to Rp 22,439,422 and Rp 777,818,879, respectively.

Based on Notarial deed No. 131 dated 27 June 2016 of Public Notary Eliwaty Tjitra, S.H., the Company obtained a second medium-term loan credit facility with a maximum limit of 70% of the value of the loan disbursement document i.e. a maximum of Rp 1,700,000,000. The period of withdrawal of this loan is within 6 months since 28 June 2016 until 28 December 2016 and a period of 24 months installment. This loan bears interest at 10.50% - 11% and 11% - 11.50% as of 31 December 2017 and 2016, respectively.

The balances as of 31 December 2017 and 2016 amounted to Rp 534,824,809 and Rp 1,376,920,412, respectively.

Based on Notarial deed No. 04 dated 5 September 2017 of Public Notary Eliwaty Tjitra, S.H., the Company obtained a medium-term loan credit facility with a maximum limit of 83% of the value of the loan disbursement document i.e. a maximum of Rp 1,750,000,000. This loans can be withdrawn at once or gradually within 7 months since 5 September 2017 until 5 April 2018 and a period of 24 months installment. This loan bears interest at 10.50% as of 31 December 2017.

The balance as of 31 December 2017 amounted to Rp 1,639,290,450.

Based on Notarial deed No. 05 dated 5 September 2017 of Public Notary Eliwaty Tjitra, S.H., the Company obtained a long-term loan credit facility with a maximum limit of 85% of the value of the loan disbursement document i.e. a maximum of Rp 21,500,000,000. This loan is valid until 5 September 2027 include draw down period and grace period of 12 month. This loan bears interest at 10.50% as of 31 December 2017.

The balance as of 31 December 2017 amounted to Rp 7,695,334,175.

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

14. UTANG BANK (Lanjutan)

PT Bank Pan Indonesia Tbk (Lanjutan)

Perusahaan (Lanjutan)

Berdasarkan akta Notaris No. 127 tanggal 27 Desember 2017 dari Notaris Eliwaty Tjitra, S.H., Perusahaan memperoleh fasilitas Pinjaman Jangka Panjang (PJP) dengan jumlah maksimal 85% dari nilai dokumen pencairan pinjaman yaitu maksimum sebesar Rp 6.150.000.000. Fasilitas ini berlaku sampai dengan 27 Desember 2027. Pinjaman ini dikenakan bunga sebesar 10,50% pada tanggal 31 Desember 2017.

Saldo pada tanggal 31 Desember 2017 sebesar Rp 6.150.000.000.

Berdasarkan akta Notaris No. 132 tanggal 27 Juni 2016 dan telah diperpanjang dengan Akta Pengubahan I No. 63 tanggal 16 Mei 2017 dari Notaris Eliwaty Tjitra, S.H., Perusahaan memperoleh fasilitas pinjaman bank garansi dengan jumlah maksimum sebesar Rp 5.000.000.000. Fasilitas ini berlaku selama satu tahun sampai dengan 4 Mei 2018.

Fasilitas-fasilitas pinjaman tersebut dijamin dengan:

1. Dua bidang tanah dan bangunan yang terletak di Jl. Letjend S. Parman No. 6 RT 001, RW 04 milik Perusahaan seluas 905 m<sup>2</sup> sesuai dengan Sertifikat Hak Bangunan No. 1005 dan 1155.
2. Tanah dan bangunan yang terletak di Jl. S. Parman No. 6H, 6I dan 6J sesuai dengan Sertifikat Hak Guna Bangunan No. 00914, 909 dan 1908 atas nama Perusahaan.
3. Satu unit mesin *in line spraying system* senilai Rp 2.465.000.000 yang terletak di Jl. Kampung Teureup No. 122 RT/RW 04/06, Desa Sukaharja, Kecamatan Sindang Jaya, Kabupaten Tangerang, Banten.
4. Satu bidang tanah yang terletak di Jalan Palmerah Utara No. 12 milik Perusahaan seluas 291 m<sup>2</sup> sesuai dengan Sertifikat Hak Bangunan No. 2581.
5. Barang-barang yang diimport senilai Rp 7.400.000.000.
6. Margin Deposit sebesar 0% (nol persen) yang akan berlaku jika nilai kurs dollar Amerika Serikat (USD) terhadap rupiah tidak melebihi Rp 12.000, jika nilai kurs dollar Amerika Serikat (USD) terhadap rupiah melebihi Rp 12.000, maka Perusahaan wajib menyeter kekurangannya sesuai dengan kurs yang ditetapkan oleh bank.

14. BANK LOANS (Continued)

PT Bank Pan Indonesia Tbk (Continued)

The Company (Continued)

Based on Notarial deed No. 127 dated 27 December 2017 of Public Notary Eliwaty Tjitra, S.H., the Company obtained a long-term loan credit facility with a maximum limit of 85% of the value of the loan disbursement document i.e. a maximum of Rp 6,150,000,000. This loan is valid until 27 December 2027. This loan bears interest at 10.50% as of 31 December 2017.

The balance as of 31 December 2017 amounted to Rp 6,150,000,000.

Based on Notarial deed No. 132 dated 27 June 2016 and extended by Deed of Amendment I No. 63 dated 16 May 2017 of Public Notary Eliwaty Tjitra, S.H., the Company obtained a credit facility of bank guaranteed with a maximum limit of Rp 5,000,000,000. This facility is valid for one year and has been extended until 4 May 2018.

Those credit facilities are collateralized by:

1. The Company's two pieces of land and building located at Jl. Letjend S. Parman No. 6 RT 001, RW 04 with total land area of 905 m<sup>2</sup> in accordance with the Building Right Certificate No. 1005 and 1155.
2. Land and building located at Jl. S. Parman No. 6H, 6I and 6J in accordance with the Building Right Certificate No. 00914, 909 and 1908 on behalf of the Company.
3. An *in line spraying system* machine amounting to Rp 2,465,000,000 located at Jl. Kampung Teureup No. 122 RT/RW 04/06, Sukaharja Village, Sindang Jaya District, Tangerang Province, Banten.
4. The Company's piece of land located at Jalan Palmerah Utara No. 12 with total land area of 291 m<sup>2</sup> in accordance with the Building Right Certificate No. 2581.
5. Imported goods amounting to Rp 7,400,000,000.
6. 0% (zero percent) deposit margin that would apply if the value of the United States dollar exchange rate (USD) against the rupiah does not exceed Rp 12,000, if the value of the United States dollar exchange rate (USD) against the rupiah exceeds Rp 12,000, the Company must deposit the deficit in accordance with the exchange rate set by the bank.

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

14. UTANG BANK (Lanjutan)

PT Bank Pan Indonesia Tbk (Lanjutan)

Entitas anak

PT Vivere Multi Kreasi

Berdasarkan Akta Perjanjian Kredit dengan memakai jaminan No. 138 dan 139 tanggal 24 Mei 2012 dari Notaris Eliwaty Tjitra, S.H., entitas anak memperoleh fasilitas pinjaman dari PT Bank Pan Indonesia Tbk untuk keperluan modal kerja. Fasilitas ini telah diperpanjang dengan perpanjangan terakhir Akta Perubahan V terhadap perjanjian kredit dengan memakai Jaminan No. 82 dan 83 tanggal 23 Mei 2017 dari Notaris Eliwaty Tjitra, S.H., dengan rincian sebagai berikut:

1. Pinjaman Rekening Koran (PRK) dengan jumlah maksimum sebesar Rp 6.000.000.000, fasilitas ini berlaku selama satu tahun dan telah diperpanjang sampai dengan 24 Mei 2018. Pinjaman ini dikenakan bunga masing-masing sebesar 10,50% - 11% dan 11% - 11,50% pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016.

Saldo pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016 masing-masing sebesar Rp 5.644.458.801 dan Rp 5.967.771.216.

2. Pinjaman Berulang (PB) dengan jumlah maksimum sebesar Rp 4.000.000.000, fasilitas ini berlaku selama satu tahun dan telah di perpanjang sampai dengan 24 Mei 2018. Pinjaman ini dikenakan bunga masing-masing sebesar 10,50% - 11% dan 11% - 11,50% pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016.

Saldo pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016 sebesar Rp 3.000.000.000 dan Rp 4.000.000.000.

Fasilitas-fasilitas pinjaman tersebut dijamin dengan:

1. Dua bidang tanah dan bangunan yang terletak di Jl. Letjend S. Parman No. 6 RT 001, RW 04 milik Perusahaan seluas 905 m<sup>2</sup> sesuai dengan Sertifikat Hak Bangunan No. 1005 dan 1155.
2. Tanah dan bangunan yang terletak di Jl. S. Parman No. 6H, 6I dan 6J sesuai dengan Sertifikat Hak Guna Bangunan No. 00914, 909 dan 1908 atas nama Perusahaan.
3. Barang-barang yang diimport senilai Rp 7.400.000.000.
4. *Corporate Guarantee* atas nama Perusahaan.

Beberapa hal yang tidak boleh dilakukan oleh entitas anak tanpa persetujuan tertulis dari bank sebagai berikut:

- a. Bertindak sebagai penjamin (*borg*) atas hutang pihak ketiga dan/atau menjaminkan harta kekayaan entitas anak untuk pihak lain, kecuali yang telah ada pada saat penandatanganan perjanjian kredit;
- b. Melakukan perluasan atau penyempitan usaha yang dapat mempengaruhi pengembalian hutang entitas anak kepada bank;
- c. Membayar hutang kepada pemegang saham, perusahaan afiliasi atau entitas anak yang akan timbul di kemudian hari kecuali yang berhubungan dengan kegiatan operasional entitas anak;

14. BANK LOANS (Continued)

PT Bank Pan Indonesia Tbk (Continued)

Subsidiaries

PT Vivere Multi Kreasi

Based on Credit Agreement with Guarantee as covered in Notarial Deeds No. 138 and 139 dated 24 May 2012 of Notary Eliwaty Tjitra, S.H., subsidiary obtained a credit facility from PT Bank Pan Indonesia Tbk to support its working capital. This facility was extended by Deed of Amendment V to credit agreement with Guarantee No. 82 and 83 dated 23 May 2017 of Notary Eliwaty Tjitra, S.H., with details as follows:

1. *Overdraft Loan (PRK)* with a maximum credit limit of Rp 6,000,000,000, this facility is valid for one year and has been extended until 24 May 2018. The loan bears annual interest at 10.50% - 11% and 11% - 11.50% as of 31 December 2017 and 2016, respectively.

The balances as of 31 December 2017 and 2016 amounted to Rp 5,644,458,801 and Rp 5,967,771,216, respectively.

2. *Revolving loan (PB)* with a maximum credit limit of Rp 4,000,000,000, this facility is valid for one year and has been extended until 24 May 2018. The loan bears interest at 10,50% - 11% and 11% - 11,50% as of 31 December 2017 and 2016, respectively.

The balance as of 31 December 2017 and 2016 amounted to Rp 3,000,000,000 and Rp 4,000,000,000.

Those credit facilities are collateralized by:

1. The Company's two pieces of land and building located at Jl. Letjend S. Parman No. 6 RT 001, RW 04 with total land area of 905 m<sup>2</sup> in accordance with the Building Right Certificate No. 1005 and 1155.
2. Land and building located at Jl. S. Parman No. 6H, 6I and 6J in accordance with the Building Right Certificate No. 00914, 909 and 1908 on behalf of the Company.
3. Imported goods amounting to Rp 7,400,000,000.
4. *Corporate Guarantee* under the name of the Company.

In compliance with the terms of the credit facilities and without prior written consent from the bank, the subsidiary shall not:

- a. Act as guarantor (*borg*) for the debts of third parties and/or encumber assets of the subsidiary to other parties, except those already existing at the time of the signing of the loan agreement;
- b. Expanding or narrowing of the business that may affect the return on the subsidiary's debts to banks;
- c. Pay debt to shareholders, affiliates or subsidiary that will arise in the future except those related to the operations of the subsidiary;

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

14. UTANG BANK (Lanjutan)

PT Bank Pan Indonesia Tbk (Lanjutan)

Entitas anak (Lanjutan)

PT Vivere Multi Kreasi (Lanjutan)

Beberapa hal yang tidak boleh dilakukan oleh entitas anak tanpa persetujuan tertulis dari bank sebagai berikut: (Lanjutan)

- d. Memberikan pinjaman kepada perusahaan afiliasi atau anak maupun pihak ketiga lainnya di kemudian hari, terkecuali dalam rangka kegiatan operasional perusahaan sehari-hari;
- e. Menarik dana melampaui plafon fasilitas kredit Pinjaman Rekening Koran (PRK) yang telah ditentukan oleh bank;
- f. Menyewa/menjual/mengoper/memindahkan yang telah dijaminkan kepada bank berdasarkan perjanjian kredit kepada pihak ketiga;
- g. Mengubah anggaran dasar, susun anggota direksi dan komisaris serta susunan para pemegang saham entitas anak;
- h. Memperoleh tambahan pinjaman dari pihak lain kecuali dalam transaksi dagang yang lazim dan pinjaman subordinasi dari pemegang saham.

PT Bank Mandiri (Persero) Tbk

Perusahaan

Berdasarkan akta Notaris No. 182 tanggal 24 Agustus 2015 dari Notaris Irawan Soerodjo, S.H., M.Si, Perusahaan memperoleh fasilitas pinjaman Revolving Rekening Koran dari PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan jumlah maksimum pinjaman sebesar Rp 30.000.000.000. Fasilitas ini telah diperpanjang dengan Surat Addendum IV (keempat) Perjanjian Kredit Modal Kerja Nomor : CDO.JSD/0474/KMK/2015 tanggal 29 November 2017 dan berlaku sampai dengan 14 November 2018. Pinjaman ini dikenakan bunga masing-masing sebesar 12% dan 12% - 12,76% pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016.

Saldo pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016 masing-masing sebesar Rp 24.100.000.000 dan Rp 14.000.000.000.

Berdasarkan akta Notaris No. 89 tanggal 15 November 2016 dari Notaris Irawan Soerodjo, S.H., M.Si, Perusahaan memperoleh fasilitas pinjaman *non cash loan* bank garansi dari PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan jumlah maksimum pinjaman sebesar Rp 10.000.000.000. Fasilitas ini telah diperpanjang dengan Surat Addendum I (Pertama) Perjanjian Pemberian Fasilitas *Non-Cash Loan* Nomor : R05.JSD/0606/NCL/2016 tanggal 29 November 2017 dan berlaku sampai dengan 14 November 2018.

Fasilitas pinjaman ini tersebut dijamin dengan:

1. Tanah dan bangunan pabrik di Kawasan Industri Modern Cikande, Jalan Utama Modern Industri Blok D5-D6 Desa Barengkok, Kecamatan Kibin, Kabupaten Serang, Propinsi Banten, dengan bukti kepemilikan yaitu Sertifikat Hak Guna Bangunan (SHGB) No. 412/Barengkok - 422/Barengkok;

14. BANK LOANS (Continued)

PT Bank Pan Indonesia Tbk (Continued)

Subsidiaries (Continued)

PT Vivere Multi Kreasi (Continued)

*In compliance with the terms of the credit facilities and without prior written consent from the bank, the subsidiary shall not: (Continued)*

- d. Provide loans to affiliated companies or subsidiaries or any other third party at a later date, except in the ordinary course of daily company operations;*
- e. Withdrawal of funds exceeding the limits of Bank Overdraft Loan which has been set by the bank;*
- f. Rent/sell/pass down/move assets that has been pledged to the bank by credit agreement to a third party.*
- g. Change articles of association, board of director and commissioner as well as the composition of the shareholders of the subsidiary;*
- h. Obtain additional loans from other parties except in commercial transactions that are common and subordinated loans from shareholders.*

PT Bank Mandiri (Persero) Tbk

The Company

*Based on Notarial deed No. 182 dated 24 August 2015 of Public Notary Irawan Soerodjo, S.H., M.Si, the Company obtained over draft revolving credit facilities from PT Bank Mandiri (Persero) Tbk with a maximum credit limit of Rp 30,000,000,000. This facility has been extended by letter of addendum IV Working Capital Loan Agreement Number : CDO.JSD/0474/KMK/2015 dated 29 November 2017 and valid until 14 November 2018. This loan bears interest at 12% and 12% - 12.76% as of 31 December 2017 and 2016, respectively.*

*The balance as of 31 December 2017 and 2016 amounting to Rp 24,100,000,000 and Rp 14,000,000,000, respectively.*

*Based on Notarial deed No. 89 dated 15 November 2016 of Public Notary Irawan Soerodjo, S.H., M.Si, the Company obtained a non-cash bank guarantee credit facility from PT Bank Mandiri (Persero) Tbk with a maximum credit limit of Rp 10,000,000,000. This facility has been extended by letter of addendum I Provision of Non-Cash Loan Agreement Number : R05.JSD/0606/NCL/2016 dated 29 November 2017 and valid until 14 November 2018.*

*This credit facility is collateralized by the following:*

- 1. Land and building in Modern Cikande Industrial Estate, Jalan Utama Industri Modern Blok D5-D6, Barengkok Village, Kibin Subdistrict, Serang, Banten Province; with Certificates of Building Use Right No. 412/Barengkok - 422/Barengkok.*

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

14. UTANG BANK (Lanjutan)

PT Bank Mandiri (Persero) Tbk (Lanjutan)

Perusahaan (Lanjutan)

Fasilitas pinjaman ini tersebut dijamin dengan:  
(Lanjutan)

2. Piutang usaha milik Perusahaan sebesar  
Rp 10.000.000.000;
3. Persediaan milik Perusahaan sebesar  
Rp 24.300.000.000.

Entitas anak

PT Laminotech Kreasi Sarana

Berdasarkan Perjanjian Kredit No. CDO.JSD/0670/KAD/2015 tanggal 1 Desember 2015, entitas anak memperoleh fasilitas pinjaman Kredit Agunan Deposito dari PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan jumlah maksimum pinjaman sebesar Rp 95.000.000, fasilitas ini berlaku selama satu bulan sampai dengan 2 Januari 2016. Pinjaman ini dikenakan bunga sebesar 5,75% per tahun pada 31 Desember 2016.

Pinjaman ini telah dilunasi tanggal 2 Januari 2016.

Fasilitas pinjaman entitas anak tersebut dijamin dengan Bilyet deposito atas nama PT Laminotech Kreasi Sarana sebesar Rp 100.000.000.

Berdasarkan akta Notaris No. 339 tanggal 29 Desember 2015 dari Notaris Irawan Soerodjo, S.H., M.Si, entitas anak memperoleh fasilitas Kredit Modal Kerja dari PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dan telah diperpanjang dengan Adendum III (ketiga) Perjanjian Kredit Modal Kerja dengan No. CDO.JSD/0749/KMK/2015 tanggal 14 Desember 2017 dengan jumlah maksimum pinjaman sebesar Rp 20.000.000.000. Fasilitas ini berlaku selama satu tahun sampai dengan 14 November 2018. Pinjaman ini dikenakan bunga masing-masing sebesar 12% dan 12% - 13,5% pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016.

Saldo pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016 masing-masing sebesar Rp 20.000.000.000 dan Rp 17.000.000.000.

Berdasarkan akta Notaris No. 340 tanggal 29 Desember 2015 dari Notaris Irawan Soerodjo, S.H., M.Si, dan telah diperpanjang dengan Adendum III (ketiga) Perjanjian Pemberian Fasilitas *Non Cash Loan* dengan No. CDO.JSD/0750/NCL/2015 tanggal 14 Desember 2017, entitas anak memperoleh fasilitas pinjaman Bank Garansi dari PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan jumlah maksimum pinjaman sebesar Rp 10.000.000.000, fasilitas ini berlaku selama satu tahun sampai dengan 14 November 2018.

Fasilitas pinjaman ini tersebut dijamin dengan:

1. Tanah dan bangunan pabrik di Kawasan Industri Modern Cikande, Jalan Utama Modern Industri Blok D5-D6 Desa Barengkok, Kecamatan Kibin, Kabupaten Serang, Propinsi Banten, dengan bukti kepemilikan yaitu Sertifikat Hak Guna Bangunan (SHGB) No. 412/Barengkok - 422/ Barengkok atas nama PT Gema Grahasarana Tbk;

14. BANK LOANS (Continued)

PT Bank Mandiri (Persero) Tbk (Continued)

The Company (Continued)

This credit facility is collateralized by the following:  
(Continued)

2. The Company's trade receivables amounting to  
Rp 10,000,000,000;
3. The Company's inventories amounting to  
Rp 24,300,000,000.

Subsidiaries

PT Laminotech Kreasi Sarana

Based on Credit Agreement No. CDO.JSD/0670/KAD/2015 dated 1 December 2015, the subsidiary obtained a credit loan in the form of Deposit Collateral from PT Bank Mandiri (Persero) Tbk with maximum credit of Rp 95,000,000, this facility is valid for one month until 2 January 2016. The loan bears interest at 5.75% per year as of 31 December 2016.

This loan has been fully paid on 2 January 2016.

Subsidiary's credit facility is collateralized by the Deposit Slip under the name of PT Laminotech Kreasi Sarana amounted Rp 100,000,000.

Based on Notary deed No. 339 dated 29 December 2015 of Notary Irawan Soerodjo, S.H., M.Si, the subsidiary obtained a credit working capital facility from PT Bank Mandiri (Persero) Tbk and was extended by Amendment III of Credit Working Capital Agreement No. CDO.JSD/0749/KMK/2015 dated 14 December 2017 with maximum credit limit of Rp 20,000,000,000. This facility is valid for one year until 14 November 2018. The loan bears interest at 12% and 12% - 13.5% as of 31 December 2017 and 2016, respectively.

The balances as of 31 December 2017 and 2016 amounted to Rp 20,000,000,000 and Rp 17,000,000,000, respectively.

Based on Notary deed No. 340 dated 29 December 2015 of Notary Irawan Soerodjo, S.H., M.Si, and was extended by Amendment III of Non Cash Loan Credit Facility Agreement No. CDO.JSD/0750/NCL/2015 dated 14 December 2017, the subsidiary obtained bank guarantee facilities from PT Bank Mandiri (Persero) Tbk with maximum credit limit of Rp 10,000,000,000, this facility is valid for one year until 14 November 2018.

This credit facility is collateralized by the following:

1. Land and building in Modern Cikande Industrial Estate, Jalan Utama Industri Modern Blok D5-D6, Barengkok Village, Kibin Subdistrict, Serang, Banten Province; with Certificates of Building Use Right No. 412/Barengkok - 422/Barengkok under the name of PT Gema Grahasarana Tbk;

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

14. UTANG BANK (Lanjutan)

PT Bank Mandiri (Persero) Tbk (Lanjutan)

Entitas anak (Lanjutan)

LKS (Lanjutan)

Fasilitas pinjaman ini tersebut dijamin dengan:  
(Lanjutan)

2. Piutang usaha milik entitas anak sebesar Rp 5.000.000.000;
3. Persediaan milik entitas anak sebesar Rp 15.000.000.000.

Beberapa hal yang tidak boleh dilakukan oleh entitas anak tanpa persetujuan tertulis dari bank sebagai berikut:

1. Memperoleh fasilitas kredit atau pinjaman dari pihak lain, kecuali dalam transaksi usaha yang wajar;
2. Mengikatkan diri sebagai penjamin hutang atau menjaminkan harta kekayaan yang diagunkan kepada pihak lain;
3. Melakukan perubahan Anggaran Dasar Perseroan termasuk di dalamnya perubahan pemegang saham, pengurus, permodalan dan nilai saham;
4. Mengambil bagian deviden atau modal untuk kepentingan di luar usaha dan kepentingan pribadi;
5. Memindah-tangankan barang agunan;
6. Melunasi hutang debitur kepada pemilik/pemegang saham;
7. Mengalihkan/menyerahkan kepada pihak lain, sebagian atau seluruhnya atas hak dan kewajiban yang timbul berkaitan dengan fasilitas kredit debitur;
8. Melakukan praktek usaha dengan pihak lain diluar kewajiban usaha.

PT Bank Permata Tbk

Perusahaan

Berdasarkan akta Notaris No. 53 dari Notaris Gunawan Tedjo, S.H., M.H., tanggal 10 Oktober 2011 yang telah diperpanjang dengan akta Notaris No. 35 dan 36 tanggal 18 Januari 2016 dari Notaris yang sama, Perusahaan memperoleh fasilitas pinjaman dari PT Bank Permata Tbk untuk mendukung kegiatan usaha dan keperluan modal kerja Perusahaan dengan rincian sebagai berikut:

1. Pinjaman Rekening Koran (PRK) dengan jumlah maksimum sebesar Rp 5.000.000.000, fasilitas ini berlaku selama satu tahun dan telah diperpanjang sampai dengan 19 Agustus 2016. Pinjaman ini dikenakan bunga masing-masing sebesar 12,75% - 13% pada tanggal 31 Desember 2016.

Pinjaman ini telah dilunasi pada tanggal 19 Agustus 2016.

14. BANK LOANS (Continued)

PT Bank Mandiri (Persero) Tbk (Continued)

Subsidiaries (Continued)

LKS (Continued)

This credit facility is collateralized by the following  
(Continued)

2. The subsidiary's trade receivables amounting to Rp 5,000,000,000;
3. The subsidiary's inventories amounting to Rp 15,000,000,000.

In compliance with the terms of the credit facilities and without prior written consent from the Bank, the subsidiary shall not:

1. Obtain a credit facility or loans from other parties, except for reasonable business transactions;
2. Bind itself as a guarantor of debt or encumber the assets that was pledged to another party;
3. Amend the Articles of Association including changes to the shareholders, management, capitalization and value stocks;
4. Take part in the dividend or capital outside of business interest and for own personal interest;
5. The transfer of the collateral goods;
6. Pay off the debt of the debtor to the owners / shareholders;
7. Transfer/ hand over to other parties, partly or wholly the rights and obligations relating to the debtor's credit facility;
8. Do business practices with others outside reasonable business transactions.

PT Bank Permata Tbk

The Company

Based on Notarial deed No. 53 dated 10 October 2011 of Notary Gunawan Tedjo, S.H., M.H., which had been extended by Notarial deed No. 35 and 36 dated 18 January 2016 of the same notary, the Company obtained credit facilities from PT Bank Permata Tbk to support the Company's business activities and working capital, with details as follows:

1. Overdraft Loan (PRK) with a maximum credit limit of Rp 5,000,000,000. This facility is valid for one year and has been extended until 19 August 2016. The loan bears interest at 12.75% - 13% as of 31 December 2016.

This loan has been fully paid on 19 August 2016.



PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

14. UTANG BANK (Lanjutan)

PT Bank Permata Tbk (Lanjutan)

Perusahaan (Lanjutan)

2. *Omnibus PIF (Post Import Financing)* untuk pembiayaan modal kerja dan pembukaan bank garansi, *Letter of Credit*, serta SBLC dengan jumlah pinjaman maksimum Rp 40.000.000.000, fasilitas ini berlaku selama satu tahun sampai dengan tanggal 19 Agustus 2016.

Pinjaman ini telah dilunasi pada tanggal 19 Agustus 2016.

3. *PSF (Pre Shipment Financing)* dengan jumlah pinjaman maksimum sebesar Rp 45.000.000.000, fasilitas ini berlaku selama satu tahun dan telah diperpanjang sampai dengan 19 Agustus 2016. Pinjaman ini dikenakan bunga masing-masing sebesar 12,5% - 12,75% pada tanggal 31 Desember 2016.

Pinjaman ini telah dilunasi tanggal 19 Agustus 2016.

4. *Term Loan (TL 5)* dengan jumlah pinjaman maksimum sebesar Rp 1.500.000.000 dengan maksimal pembiayaan 70%. Fasilitas ini berlaku dengan jangka waktu tiga tahun sampai dengan tanggal 2 Februari 2019. Pinjaman ini dikenakan bunga sebesar 12,75% pada tanggal 30 Desember 2016.

Pinjaman ini telah dilunasi tanggal 19 Agustus 2016.

5. Pinjaman berulang (PB) dengan jumlah pinjaman maksimum sebesar Rp 5.000.000.000, fasilitas ini berlaku selama satu tahun berakhir pada 19 Agustus 2016. Pinjaman ini dikenakan bunga sebesar 12,5% pada tanggal 31 Desember 2016.

Pada 31 Desember 2016 Perusahaan tidak memiliki saldo atas fasilitas pinjaman. Pinjaman ini telah dilunasi tanggal 19 Agustus 2016.

6. Transaksi SPOT dan *Forward* dengan jumlah pinjaman maksimal sebesar *Loan Equivalent Risk (LER)* USD 75.000, Fasilitas ini berlaku selama satu tahun sampai dengan 19 Agustus 2016.

Pinjaman ini telah dilunasi tanggal 19 Agustus 2016.

Fasilitas-fasilitas pinjaman tersebut dijamin dengan:

1. Piutang usaha milik Perusahaan sebesar Rp 60.000.000.000.
2. Persediaan milik Perusahaan sebesar Rp 50.000.000.000.

14. BANK LOANS (Continued)

PT Bank Permata Tbk (Continued)

The Company (Continued)

2. *Omnibus PIF (Post Import Financing)* for working capital and bank guarantees, *Letter of Credit*, and SBLC with a maximum credit limit of Rp 40,000,000,000, this facility is valid for one year until 19 August 2016.

This loan has been fully paid on 19 August 2016.

3. *PSF (Pre Shipment Financing)* with a maximum credit limit of Rp 45,000,000,000, this facility is valid for one year and has been extended until 19 August 2016. The loan bears interest at 12.5% - 12.75% as of 31 December 2016.

This loan has been fully paid on 19 August 2016.

4. *Term Loan (TL 5)* with a maximum credit limit of Rp 1,500,000,000 with maximal financing of 70%, this facility is valid for three years until 2 February 2019. The loan bears interest at 12.75% as of 30 December 2016.

This loan has been fully paid on 19 August 2016.

5. *Revolving Loan (PB)* with a maximum credit limit of Rp 5,000,000,000, this facility is valid for one year and will end on 19 August 2016. The loan bears interest at 12.5% as of 31 December 2016.

As of 31 December 2016, the Company did not have any loan facility. This loan has been fully paid on 19 August 2016.

6. *SPOT and Forward Transaction* with a maximum credit limit *Loan Equivalent Risk (LER)* USD 75,000, this facility is valid for one year until 19 August 2016.

This loan has been fully paid on 19 August 2016.

Those credit facilities are collateralized by the following:

1. The Company's trade receivables amounting to Rp 60,000,000,000.
2. The Company's inventories amounting to Rp 50,000,000,000.

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

14. UTANG BANK (Lanjutan)

PT Bank Permata Tbk (Lanjutan)

Entitas anak

PT Vivere Multi Kreasi

Entitas anak memperoleh fasilitas pinjaman dari PT Bank Permata Tbk yang ditujukan untuk kebutuhan modal kerja dan mengambil alih fasilitas kredit dari PT Bank OCBC NISP Tbk. Berdasarkan akta No. 72 dan 73 tanggal 17 Februari 2014 dari Notaris Gunawan Tedjo, S.H., yang telah diperpanjang dengan akta No. 29 dan 30 tanggal 18 Januari 2016 dari Notaris yang sama, dengan rincian sebagai berikut:

1. Pinjaman Rekening Koran (PRK) dengan jumlah pinjaman maksimum sebesar Rp 5.000.000.000, fasilitas ini berlaku selama satu tahun sampai dengan 19 Agustus 2016. Tingkat bunga pinjaman masing-masing sebesar 12,5% - 12,75% pada tanggal 31 Desember 2016.

Saldo pada tanggal 31 Desember 2016 sebesar nihil.

2. *Pre Shipment Financing* (PSF) dengan jumlah pinjaman maksimum sebesar Rp 7.500.000.000, fasilitas ini berlaku selama satu tahun sampai dengan 19 Agustus 2016. Tingkat bunga pinjaman sebesar 12,75% pada tanggal 31 Desember 2016.

Pinjaman ini telah dilunasi pada tanggal 19 Agustus 2016.

3. Omnibus PIF (*Post Import Financing*) untuk pembiayaan modal kerja dan pembukaan bank garansi, *Letter of Credit*, serta SBLC jumlah pinjaman maksimum Rp 14.000.000.000, fasilitas ini berlaku selama satu tahun sampai dengan 19 Agustus 2016. Pinjaman ini dikenakan bunga sebesar 6,75% pada tanggal 31 Desember 2016.

Pinjaman ini telah dilunasi tanggal 19 Agustus 2016.

4. Transaksi SPOT dan *Forward* dengan jumlah pinjaman maksimal sebesar *Loan Equivalent Risk* USD 50.000, fasilitas ini berlaku selama satu tahun sampai dengan 19 Agustus 2016.

Pinjaman ini telah dilunasi tanggal 19 Agustus 2016.

Fasilitas-fasilitas pinjaman tersebut dijamin dengan:

1. Piutang usaha milik entitas anak sebesar Rp 10.000.000.000.
2. Persediaan milik entitas anak sebesar Rp 20.000.000.000.

14. BANK LOANS (Continued)

PT Bank Permata Tbk (Continued)

Subsidiaries

PT Vivere Multi Kreasi

Subsidiary obtained loan facilities from PT Bank Permata Tbk to support its working capital and take over credit facility from PT Bank OCBC NISP Tbk. Based on deed No. 72 and 73 dated 17 February 2014 of Notary Gunawan Tedjo, S.H., which have been extended by deed No. 29 and 30 dated 18 January 2016 of the same Notary, with details as follows:

1. *Overdraft Loan* (PRK) with a maximum credit limit Rp 5,000,000,000, this facility is valid for one year until 19 August 2016. The loan bears interest at 12.5% - 12.75% as of 31 December 2016.

There is no balance as of 31 December 2016.

2. *Pre Shipment Financing* (PSF) with a maximum credit limit of Rp 7,500,000,000, this facility is valid for one year until 19 August 2016. The loan bears interest at 12.75% per annum as of 31 December 2016.

This loan has been fully paid on 19 August 2016.

3. Omnibus PIF (*Post Import Financing*) for working capital and bank guarantees, *Letter of Credit*, and SBLC with a maximum credit limit of Rp 14,000,000,000, this facility is valid for one year until 19 August 2016. This loan bears interest at 6.75% per annum as of 31 December 2016.

This loan has been fully paid on 19 August 2016.

4. *SPOT and Forward Transaction* with a maximum credit limit *Loan Equivalent Risk* USD 50,000, this facility is valid for one year until 19 August 2016.

This loan has been fully paid on 19 August 2016.

Those credit facilities are collateralized by the following:

1. Subsidiary's trade receivables amounting to Rp 10,000,000,000.
2. Subsidiary's inventories amounting to Rp 20,000,000,000.

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

14. UTANG BANK (Lanjutan)

PT Bank Permata Tbk (Lanjutan)

Entitas anak (Lanjutan)

PT Laminattech Kreasi Sarana

Entitas anak memperoleh fasilitas pinjaman dari PT Bank Permata Tbk yang ditujukan untuk kebutuhan modal kerja dan mengambil alih fasilitas kredit dari PT Bank OCBC NISP Tbk, Berdasarkan akta No. 68 dan 69 tanggal 17 Februari 2014 dari Notaris Gunawan Tedjo, S.H., yang telah diperpanjang dengan akta No. 31 dan 32 tanggal 18 Januari 2016 dari Notaris yang sama, dengan rincian sebagai berikut:

1. Pinjaman Rekening Koran (PRK) dengan jumlah pinjaman maksimum sebesar Rp 3.000.000.000, fasilitas ini berlaku selama satu tahun sampai dengan 19 Agustus 2016. Pinjaman ini dikenakan bunga masing-masing sebesar 12,5% pada tanggal 31 Desember 2016.

Pinjaman ini telah dilunasi pada tanggal 19 Agustus 2016.

2. *Pre Shipment Financing* (PSF) dengan jumlah pinjaman maksimum sebesar Rp 15.000.000.000, fasilitas ini berlaku selama satu tahun sampai dengan 19 Agustus 2016. Tingkat bunga pinjaman masing-masing sebesar 12,5% pada tanggal 31 Desember 2016.

Pinjaman ini telah dilunasi tanggal 19 Agustus 2016.

3. Omnibus PIF (*Post Import Financing*) untuk pembiayaan modal kerja dan pembukaan bank garansi, *Letter of Credit*, serta SBLC jumlah pinjaman maksimum Rp 25.000.000.000, fasilitas ini berlaku selama satu tahun sampai dengan 19 Agustus 2016. Pinjaman ini dikenakan bunga sebesar 6,75% pada tanggal 31 Desember 2016.

Pinjaman ini telah dilunasi tanggal 19 Agustus 2016.

4. Transaksi SPOT dan *Forward* dengan jumlah pinjaman maksimal sebesar *Loan Equivalent Risk* USD 50.000, fasilitas ini berlaku selama satu tahun sampai dengan 19 Agustus 2016.

Pinjaman ini telah dilunasi tanggal 19 Agustus 2016.

Fasilitas-fasilitas pinjaman tersebut dijamin dengan:

1. Piutang usaha milik entitas anak sebesar Rp 11.000.000.000.
2. Persediaan milik entitas anak sebesar Rp 5.000.000.000.

Fasilitas-fasilitas pinjaman entitas anak tersebut juga dijamin dengan jaminan atas nama Perusahaan:

1. 8 bidang tanah dan bangunan total luas tanah 9.405 m<sup>2</sup>.
2. Tanah dan bangunan yang terletak di kawasan Industri Lippo City Blok C1/3A dan C1/6, Cikarang, Sukaresmi, Lemah Abang, Bekasi, Jawa Barat sesuai dengan Sertifikat Hak Guna Bangunan No. 82 dan 83 atas nama Perusahaan.

14. BANK LOANS (Continued)

PT Bank Permata Tbk (Continued)

Subsidiaries (Continued)

PT Laminattech Kreasi Sarana

Subsidiary obtained loan facilities from PT Bank Permata Tbk to support its working capital and take over credit facility from PT Bank OCBC NISP Tbk, based on deed No. 68 and 69 dated 17 February 2014 of Notary Gunawan Tedjo, S.H., which have been extended by deed No. 31 and 32 dated 18 January 2016 of the same Notary, with details as follows:

1. *Overdraft Loan* (PRK) with a maximum credit limit of Rp 3,000,000,000. This facility is valid for one year until 19 August 2016. The loan bears interest at 12.5% as of 31 December 2016.

This loan has been fully paid on 19 August 2016.

2. *Pre Shipment Financing* (PSF) with a maximum credit limit of Rp 15,000,000,000, this facility is valid for one year until 19 August 2016. The loan bears interest at 12.5% as of 31 December 2016.

This loan has been fully paid on 19 August 2016.

3. Omnibus PIF (*Post Import Financing*) for working capital and bank guarantees, *Letter of Credit*, and SBLC with a maximum credit limit of Rp 25,000,000,000, this facility is valid for one year until 19 August 2016. This loan bears interest at 6.75% as of 31 December 2016.

This loan has been fully paid on 19 August 2016.

4. *SPOT and Forward Transaction* with a maximum credit limit *Loan Equivalent Risk* USD 50,000, this facility is valid for one year until 19 August 2016.

This loan has been fully paid on 19 August 2016.

Those credit facilities are collateralized by the following:

1. Subsidiary's trade receivables amounting to Rp 11,000,000,000.
2. Subsidiary's inventories amounting to Rp 5,000,000,000.

Those subsidiaries credit facilities are collateralized by the Company:

1. 8 pieces of land and buildings with total land area of 9,405 m<sup>2</sup>.
2. Land and building in Lippo City Industrial Estate Blok C1/3A and C1/6, Cikarang, Sukaresmi, Lemah Abang, Bekasi, Jawa Barat with Certificate of Building Use Right No. 82 and 83 under the name of the Company.

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

14. UTANG BANK (Lanjutan)

PT Bank Permata Tbk (Lanjutan)

Entitas anak (Lanjutan)

PT Laminotech Kreasi Sarana (Lanjutan)

Fasilitas-fasilitas pinjaman entitas anak tersebut juga dijamin dengan jaminan atas nama Perusahaan: (Lanjutan)

3. Tanah dan bangunan yang terletak di Jl. S. Parman No. 6I, 6J dan 6H sesuai dengan Sertifikat Hak Guna Bangunan No. 909, 1908 dan 914 atas nama Perusahaan.

Beberapa hal yang tidak boleh dilakukan oleh entitas anak tanpa persetujuan tertulis dari bank sebagai berikut:

- a. Melakukan perubahan susunan Dewan Direksi dan/atau Komisaris entitas anak.
- b. Menerima suatu pinjaman uang atau fasilitas keuangan berupa apapun juga atau fasilitas sewa pembiayaan dari pihak lain yang dapat mempengaruhi kemampuan pembayaran entitas anak kepada bank.
- c. Menjual, menyewakan, mentransfer, memindahkan hak, menghapuskan, menjaminkan/ mengagunkan sebagian besar atau seluruh harta kekayaan entitas anak dengan cara bagaimanapun juga dan kepada pihak manapun juga (kecuali menjaminkan/ mengagunkan kepada bank) yang dapat mempengaruhi kemampuan pembayaran entitas anak kepada bank.
- d. Melakukan perubahan berupa apapun terhadap anggaran dasar entitas anak, baik yang wajib dimintakan persetujuan dan atau diberitahukan dan atau dilaporkan kepada pihak/pejabat/ instansi yang berwenang namun termasuk dan tidak terbatas kepada Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia, kecuali perubahan pemegang saham, harus mendapat persetujuan tertulis terlebih dahulu dari bank.
- e. Bertindak sebagai penjamin terhadap hutang pihak lain, kecuali hutang dagang yang dibuat dalam rangka menjalankan usaha sehari-hari
- f. Membayar atau menyatakan dapat dibayar suatu deviden atau pembagian keuntungan berupa apapun juga atas saham-saham yang dikeluarkan entitas anak.
- g. Mengalami kejadian berikut ini:
  - Terjadi tuntutan perkara perdata terhadap entitas anak yang nilainya minimal 1/3 (satu per tiga) dari jumlah pagu fasilitas yang diperoleh
  - Timbul suatu perkara atau tuntutan hukum yang terjadi antara entitas anak dengan suatu badan/ instansi pemerintah atau pihak ketiga lainnya. Segera memberitahukan kepada bank secara tertulis, lengkap, benar dan sesuai dengan keadaan senyatanya mengenai segala sesuatu yang dapat mempengaruhi usahanya atau pelaksanaan kewajibannya berdasarkan Perjanjian termasuk tetapi tidak terbatas pada risiko nilai tukar mata uang asing.
  - Mengalami suatu kejadian yang dengan lewatnya waktu atau karena pemberitahuan atau kedua-duanya akan menjadikan kejadian kelalaian.

14. BANK LOANS (Continued)

PT Bank Permata Tbk (Continued)

Subsidiaries (Continued)

PT Laminotech Kreasi Sarana (Continued)

Those subsidiaries credit facilities are collateralized by the Company: (Continued)

3. Land and buildings at Jl. Letjen S. Parman No. 6I, 6J and 6H with Certificates of Building Use Right No. 909, 1908 and 914 under the name of the Company.

In compliance with the terms of the credit facilities and without prior written consent from the bank, the subsidiary shall not:

- a. Change the subsidiary's Boards of Directors and or Commissioners.
- b. Receive loans from other banks or financial institutions in any forms or financing loans from other parties which can affect the subsidiary's payment ability to the bank.
- c. Sell, rent, transfer, right transfer, write off, pledge most or all of the subsidiary's assets in any manner and to any party (except pledging to the bank) which can affect the subsidiary's payment ability to the bank.
- d. Make changes in the subsidiary's articles of association, which must be approved and or notified and or reported to the authorized party including but not limited to the Minister of Law and Human Rights, except for changes in the subsidiary's stockholder composition that should obtain written consent from the bank.
- e. Act as guarantor for the debt of another party, except in trade payables made in order to carry out day-to-day operations.
- f. Pay or declare dividends payable or any form of profit sharing on the shares issued by the subsidiary.
- g. In case the following conditions arise :
  - The subsidiary is sued at a minimum amount of one-third (1/3) of the credit limit.
  - There is a lawsuit between the subsidiary and a government body or another third party. The subsidiary should inform the Bank in writing, completely, truthfully and based on the real condition about all matters which may affect its business or obligations based on the agreement, including but not limited to the foreign exchange rate risk.
  - In the event where there is late or no notification or both will lead to negligence.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

14. **UTANG BANK (Lanjutan)**

**PT Bank Permata Tbk (Lanjutan)**

**Entitas anak (Lanjutan)**

**PT Laminotech Kreasi Sarana (Lanjutan)**

Beberapa hal yang tidak boleh dilakukan oleh entitas anak tanpa persetujuan tertulis dari bank sebagai berikut:

- a. Mengubah sifat dan kegiatan usaha yang sedang dijalankan atau melakukan kegiatan usaha di luar kegiatan usahanya sehari-hari;
- b. Menjaminkan, mengalihkan, menyewakan, menyerahkan kepada pihak lain atas barang jaminan;
- c. Memberikan pinjaman maupun fasilitas keuangan kepada pihak lain kecuali pinjaman dalam jangka pendek dan dalam rangka menunjang kegiatan usahanya sehari-hari;
- d. Melakukan investasi yang berpengaruh terhadap kemampuan membayar entitas anak kepada bank;
- e. Melakukan tindakan lainnya yang dapat menyebabkan atau terganggunya kewajiban pembayaran seluruh kewajiban yang terhutang kepada bank;
- f. Melakukan pembubaran, penggabungan usaha/ merger dan atau peleburan/konsolidasi dengan perusahaan lain atau memperoleh sebagian besar dari aset atau saham dari perusahaan lain atau bentuk perubahan usaha lainnya;
- g. Mengubah susunan dan jumlah kepemilikan pemegang saham perseroan tertutup dan atau pemegang saham pengendali entitas anak terbuka (kecuali BUMN);
- h. Membayar atau membayar kembali tagihan-tagihan atau piutang-piutang berupa apapun juga yang sekarang telah dan atau di kemudian hari akan diberikan oleh para pemegang saham entitas anak kepada entitas anak baik berupa jumlah pokok, bunga, bunga denda dan lain-lain jumlah uang yang wajib dibayar.

**PT Bank Ganesha Tbk**

**Perusahaan**

Berdasarkan Akta No. 70 dan 72 dari Notaris Tjoa Karina Juwita, S.H., tanggal 30 Maret 2016, Perusahaan memperoleh fasilitas Bank Garansi dari PT Bank Ganesha Tbk sebesar Rp 16.606.878.977. Fasilitas ini berlaku sampai dengan 31 Januari 2018.

Bank Garansi sebesar Rp 11.071.252.652 sudah dikembalikan kepada Bank Ganesha pada tanggal 14 Maret 2017.

Fasilitas-fasilitas pinjaman tersebut dijamin dengan:

1. Sertifikat Hak Guna Bangunan (SHGB) No. 00060 atas nama Perusahaan yang terletak di Desa Sukarharja RT 003/03, Kecamatan Pasar Kemis, Tangerang;
2. Piutang usaha milik Perusahaan sebesar Rp 20.758.598.721.

14. **BANK LOANS (Continued)**

**PT Bank Permata Tbk (Continued)**

**Subsidiaries (Continued)**

**PT Laminotech Kreasi Sarana (Continued)**

In compliance with the terms of the credit facilities and without prior written consent from the bank, the subsidiary shall not:

- a. Change the nature and business activities that are being carried out or conduct business outside the daily business activities;
- b. Pledge, assign, lease, assign to the other party the collateral assets;
- c. Provide loans and financial facilities to other parties except short-term loans and in order to support daily business activities;
- d. Make investments that affect the ability of the subsidiary to pay the bank;
- e. Any other action which may cause disruption of the payment of obligation or all obligations owed to the bank;
- f. Undergo dissolution, merger and or takeover/ consolidation with other companies or acquire most of the assets or stock of another corporation or other form of business changes;
- g. Change the composition and number of shareholders in the subsidiary covered and the controlling shareholder of the subsidiary or a public company (except BUMN);
- h. Pay or repay bills or receivables in the form whatsoever that now or in the future will be provided by the shareholders of the subsidiary to the subsidiary in the form of the principal amount, interest, penalty interest and other amounts required to be paid.

**PT Bank Ganesha Tbk**

**The Company**

Based on Notarial Deed No. 70 and 72 dated 30 March 2016 of Notary Tjoa Karina Juwita, S.H., the Company obtained Bank Guarantee credit facility from PT Bank Ganesha Tbk amounting to Rp 16,606,878,977. This facility is valid until 31 January 2018.

Bank Guarantee amounting Rp 11,071,252,652 has been returned to Bank Ganesha on 14 March 2017.

Those credit facilities are collateralized by the following:

1. Certificate of Building Use Rights (SHGB) No. 00060 under the name of the Company located in Sukarharja Village RT 003/03, Pasar Kemis District, Tangerang;
2. Company's receivables amounting to Rp 20,758,598,721.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

14. **UTANG BANK (Lanjutan)**

PT Bank Ganesha Tbk (Lanjutan)

**Perusahaan** (Lanjutan)

Berdasarkan Akta No. 01 dari Notaris Suzy Anggraini Muaharam, S.H., M.Kn., tanggal 9 September 2016, Perusahaan memperoleh fasilitas Bank Garansi dari PT Bank Ganesha Tbk sebesar Rp 25.108.865.436. Fasilitas ini berlaku sampai dengan 30 November 2016.

Bank Garansi sebesar Rp 25.108.865.436 sudah dikembalikan kepada Bank Ganesha pada tanggal 22 Februari 2017.

Fasilitas-fasilitas pinjaman tersebut dijamin dengan:

1. Deposito sebesar Rp 2.500.000.000;
2. Piutang usaha milik Perusahaan sebesar Rp 15.593.117.963;
3. Piutang usaha di masa yang akan datang milik Perusahaan sebesar Rp 41.848.109.061.

Berdasarkan Akta No. 05 dari Notaris Mellyani Noor Shandra, S.H., tanggal 3 November 2016, Perusahaan memperoleh fasilitas bank garansi dari PT Bank Ganesha Tbk sebesar Rp 7.465.000.000. Fasilitas ini berlaku sampai dengan 31 Desember 2017.

Fasilitas-fasilitas pinjaman tersebut dijamin dengan:

1. Deposito sebesar Rp 746.500.000;
2. Piutang usaha milik Perusahaan sebesar Rp 14.930.000.000;

PT Bank Central Asia Tbk

**Perusahaan**

Berdasarkan akta No. 165 tanggal 19 Agustus 2016 dari Notaris Satria Amiputra A., SE, Ak, SH, MAk, MH, MKn, perusahaan memperoleh fasilitas pinjaman dari PT Bank Central Asia Tbk yang ditujukan untuk kebutuhan modal kerja dan mengambil alih fasilitas kredit dari PT Bank Permata Tbk. Fasilitas pinjaman tersebut telah diperpanjang selama satu tahun sampai dengan 19 Agustus 2018 dengan Surat Pemberitahuan Perpanjangan Jangka Waktu (SPPJ) No. 02214 tanggal 16 Agustus 2017 dengan rincian sebagai berikut:

1. Fasilitas Kredit Lokal (Rekening Koran) dengan jumlah maksimum sebesar Rp 10.000.000.000 dan sebesar Rp 5.400.000.000 dialihkan sementara menjadi fasilitas Time Loan Revolving sampai dengan 5 Maret 2018 sehingga jumlah maksimum menjadi sebesar Rp 4.600.000.000. Fasilitas ini berlaku selama satu tahun dari 19 Agustus 2017 sampai dengan 19 Agustus 2018. Pinjaman ini dikenakan bunga sebesar 11% - 11,50% dan 11,50% pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016.

Saldo pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016 sebesar nihil.

14. **BANK LOANS (Continued)**

PT Bank Ganesha Tbk (Continued)

**The Company** (Continued)

Based on Notarial Deed No. 01 dated 9 September 2016 of Notary Suzy Anggraini Muaharam, S.H., M.Kn the Company obtained Bank Guarantee credit facility from PT Bank Ganesha Tbk amounting to Rp 25,108,865,436. This facility is valid until 30 November 2016.

Bank Guarantee amounting Rp 25,108,865,436 has been returned to Bank Ganesha on 22 February 2017.

Those credit facilities are collateralized by the following:

1. Deposits amounting to Rp 2,500,000,000;
2. The Company's trade receivables amounting to Rp 15,593,117,963;
3. The Company's future trade receivables amounting to Rp 41,848,109,061.

Based on Notarial Deed No. 05 dated 3 November 2016 of Notary Mellyani Noor Shandra S.H., the Company obtained Bank Guarantee credit facility from PT Bank Ganesha Tbk amounting to Rp 7,465,000,000. This facility is valid until 31 December 2017.

Those credit facilities are collateralized by the following:

1. Deposits amounting to Rp 746,500,000;
2. The Company's trade receivables amounting to Rp 14,930,000,000.

PT Bank Central Asia Tbk

**The Company**

Based on Notarial deed No. 165 dated 19 August 2016 of Notary Satria Amiputra A., SE, Ak, SH, MAk, MKn, the Company obtained loan facilities from PT Bank Central Asia Tbk to support its working capital and take over credit facility from PT Bank Permata Tbk. The loan facility has been extended for one year up to 19 August 2018 with the Notice of Extension of Period No. 02214 dated 16 August 2017 with details as follows:

1. Overdraft Loan with a maximum credit limit of Rp 10,000,000,000 and amounting to Rp 5,400,000,000 was temporarily transferred to Time Loan Revolving facility until 5 March 2018 so that the maximum amount becomes Rp 4,600,000,000. This facility is valid for one year from 19 August 2017 until 19 August 2018. This loan bears interest at 11% - 11.50% and 11.50% as of 31 December 2017 and 2016.

There is no balance as of 31 December 2017 and 2016.

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

14. UTANG BANK (Lanjutan)

PT Bank Central Asia Tbk (Lanjutan)

Perusahaan (Lanjutan)

2. Fasilitas *Time Loan Revolving* dengan jumlah maksimum sebesar Rp 50.000.000.000 dan sebesar Rp 5.400.000.000 dialihkan sementara dari fasilitas Kredit Lokal (Rekening Koran) sampai dengan 5 Maret 2018 sehingga jumlah maksimum menjadi sebesar Rp 55.400.000.000. Fasilitas ini berlaku selama satu tahun dari 19 Agustus 2017 sampai dengan 19 Agustus 2018. Pinjaman ini dikenakan bunga sebesar 9,50% - 11,25% dan 11,25% pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016.

Saldo pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016 masing-masing sebesar Rp 54.900.000.000 dan Rp 33.300.000.000.

3. Fasilitas Kredit Investasi dengan jumlah pinjaman maksimum sebesar Rp 874.999.998. Fasilitas ini berlaku dengan jangka waktu tiga tahun sampai dengan tanggal 18 Januari 2019. Pinjaman ini dikenakan bunga sebesar 10,75% - 11,25% dan 11,25% pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016.

Saldo pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016 masing-masing sebesar Rp 392.241.378 dan Rp 754.310.342.

4. Fasilitas *Omnibus Standby Letter of Credit*, BG, L/C, SKBDN, *Forward Line* untuk pembukaan bank garansi, *Letter of Credit*, Surat Kredit Berdokumen Dalam Negeri serta, *hedging* dengan jumlah fasilitas maksimum USD 8.000.000. Fasilitas ini berlaku selama satu tahun dari 19 Agustus 2017 sampai dengan 19 Agustus 2018.

Fasilitas-fasilitas pinjaman tersebut dijamin dengan:

1. Piutang usaha milik Perusahaan sebesar Rp 40.000.000.000;
2. Persediaan milik Perusahaan sebesar Rp 30.000.000.000.

Fasilitas-fasilitas pinjaman tersebut juga dijamin dengan jaminan atas nama Perusahaan:

1. 8 bidang tanah dan 1 unit bangunan yang terletak di Kp. Teureup No. 122 RT 04 RW 06, Desa Sukaharja, Kecamatan Sindang Jaya, Tangerang, Banten dengan total luas tanah 9.405 m<sup>2</sup>.
2. Tanah dan bangunan yang terletak di kawasan Industri Lippo City Blok C1/3A dan C1/6, Cikarang, Sukaresmi, Lemah Abang, Bekasi, Jawa Barat sesuai dengan Sertifikat Hak Guna Bangunan No. 82 dan 83 atas nama perusahaan.
3. 1 bidang tanah yang terletak di Kp. Teureup No. 122 RT 04 RW 06, Desa Sukaharja, Kecamatan Sindang Jaya, Tangerang, Banten dengan total luas tanah 634 m<sup>2</sup>.

14. BANK LOANS (Continued)

PT Bank Central Asia Tbk (Continued)

The Company (Continued)

2. *Time Loan Revolving Facility* with a maximum credit limit of Rp 50,000,000,000 and amounting to Rp 5,400,000,000 was temporarily transferred to *Overdraft Loan facility* until 5 March 2018 so that the maximum amount becomes Rp 55,400,000,000. This facility is valid for one year from 19 August 2017 until 19 August 2018. This loan bears interest at 9.50% - 11.25% and 11.25% as of 31 December 2017 and 2016.

The balance as of 31 December 2017 and 2016 amounted to Rp 54,900,000,000 and Rp 33,300,000,000, respectively.

3. *Investment Credit Facility* with a maximum credit limit of Rp 874,999,998. This facility is valid for three years until 18 January 2019. This loan bears interest at 10.75% - 11.25% and 11.25% as of 31 December 2017 and 2016.

The balance as of 31 December 2017 and 2016 amounted to Rp 392,241,378 and Rp 754,310,342, respectively.

4. *Omnibus Standby Letter of Credit*, BG, L/C, SKBDN, *Forward Line* for opening a bank guarantee, *Letter of Credit*, *Domestic Letter of Credit* (SKBDN), and *hedging facility* with a maximum credit limit of USD 8,000,000. This facility is valid for one year from 19 August 2017 until 19 August 2018.

Those credit facilities are collateralized by the following:

1. The Company's trade receivables amounting to Rp 40,000,000,000;
2. Inventories of the Company amounting to Rp 30,000,000,000.

Those credit facilities are collateralized by the Company:

1. 8 pieces of land and a building located at Kp. Teureup No. 122 RT 04 RW 06, Sukaharja Village, Sindang Jaya District, Tangerang, Banten, with total land area of 9,405 m<sup>2</sup>.
2. Land and building in Lippo City Industrial Estate Blok C1/3A and C1/6, Cikarang, Sukaresmi, Lemah Abang, Bekasi, Jawa Barat with Certificate of Building Use Right No. 82 and 83 under the name of the Company.
3. A piece of land located at Kp. Teureup No. 122 RT 04 RW 06, Sukaharja Village, Sindang Jaya District, Tangerang, Banten, with total land area of 634 m<sup>2</sup>.

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

14. UTANG BANK (Lanjutan)

PT Bank Central Asia Tbk (Lanjutan)

Perusahaan (Lanjutan)

Beberapa hal yang tidak boleh dilakukan oleh Perusahaan tanpa persetujuan tertulis dari bank sebagai berikut:

- a. Memperoleh pinjaman uang/kredit baru dari pihak lain dan/atau mengikatkan diri sebagai penanggung/penjamin dalam bentuk dan dengan nama apapun dan/atau mengagunkan harta kekayaan debitor kepada pihak lain.
- b. Meminjamkan uang, termasuk tetapi tidak terbatas kepada perusahaan afiliasinya, kecuali dalam rangka menjalankan usaha sehari-hari.
- c. Apabila debitor berbentuk badan :
  - i. Melakukan peleburan, penggabungan, pengambilalihan, pembubaran/likuidasi;
  - ii. Mengubah status kelembagaan;
  - iii. Mengubah susunan pengurus dan pemegang saham.

Entitas Anak

PT Vivere Multi Kreasi

Berdasarkan Akta No. 167 tanggal 19 Agustus 2016 dari Notaris Satria Amiputra A., SE, Ak, SH, MAK, MH, MKn, entitas anak memperoleh fasilitas pinjaman dari PT Bank Central Asia Tbk yang ditujukan untuk kebutuhan modal kerja dan mengambil alih fasilitas kredit dari PT Bank Permata Tbk. Fasilitas pinjaman tersebut telah diperpanjang selama satu tahun sampai dengan 19 Agustus 2018 dengan Surat Pemberitahuan Perpanjangan Jangka Waktu (SPPJ) No. 02216 tanggal 16 Agustus 2017 dengan rincian sebagai berikut:

1. Fasilitas Kredit Lokal (Rekening Koran) dengan jumlah maksimum sebesar Rp 5.000.000.000 dan sebesar Rp 2.400.000.000 dialihkan sementara menjadi fasilitas Time Loan Revolving sampai dengan 5 Maret 2018 sehingga jumlah maksimum menjadi sebesar Rp 2.600.000.000. Fasilitas ini berlaku selama satu tahun dari 19 Agustus 2017 sampai dengan 19 Agustus 2018. Pinjaman ini dikenakan bunga sebesar 11% - 11,50% dan 11,50% pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016.

Saldo pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016 masing-masing sebesar nihil dan Rp 1.378.174.629.

2. Fasilitas *Time Loan Revolving* dengan jumlah maksimum sebesar Rp 7.500.000.000 dan sebesar Rp 2.400.000.000 dialihkan sementara dari fasilitas Kredit Lokal (Rekening Koran) sampai dengan 5 Maret 2018 sehingga jumlah maksimum menjadi sebesar Rp 9.900.000.000. Fasilitas ini berlaku selama satu tahun dari 19 Agustus 2017 sampai dengan 19 Agustus 2018. Pinjaman ini dikenakan bunga sebesar 9,50% - 11,25% dan 11,25% pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016.

14. BANK LOANS (Continued)

PT Bank Central Asia Tbk (Continued)

The Company (Continued)

In compliance with the terms of the credit facilities and without prior written consent from the bank, the Company shall not:

- a. Obtain loans / new credit facility from other parties and/or bind itself as an insurer/guarantor in any forms and by whatever name and/or mortgage assets of debtor to another party.
- b. Lend money, including but not limited to its affiliated company, except for the daily business operations.
- c. If the debtor entity:
  - i. Do consolidation, merger, acquisition, dissolution/liquidation
  - ii. Change the institutional status;
  - iii. Change the management structure and shareholders.

Subsidiaries

PT Vivere Multi Kreasi

Based on Notarial deed No. 167 dated 19 August 2016 of Notary Satria Amiputra A., SE, Ak, SH, MAK, MKn, the subsidiary obtained loan facilities from PT Bank Central Asia Tbk to support its working capital and take over credit facility from PT Bank Permata Tbk. The loan facility has been extended for one year up to 19 August 2018 with the Notice of Extension of Period No. 02216 dated 16 August 2017 with details as follows:

1. Overdraft Loan with a maximum credit limit of Rp 5,000,000,000 and amounting to Rp 2,400,000,000 was temporarily transferred to Time Loan Revolving facility until 5 March 2018 so that the maximum amount becomes Rp 2,600,000,000. This facility is valid for one year from 19 August 2017 until 19 August 2018. This loan bears interest at 11% - 11.50% and 11.50% as of 31 December 2017 and 2016.

The balance as of 31 December 2017 and 2016 amounted to nil and Rp 1,378,174,629, respectively.

2. Time Loan Revolving Facility with a maximum credit limit of Rp 7,500,000,000 and amounting to Rp 2,400,000,000 was temporarily transferred to Overdraft Loan facility until 5 March 2018 so that the maximum amount becomes Rp 9,900,000,000. This facility is valid for one year from 19 August 2017 until 19 August 2018. This loan bears interest at 9.50% - 11.25% and 11.25% as of 31 December 2017 and 2016.



PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

14. UTANG BANK (Lanjutan)

PT Bank Central Asia Tbk (Lanjutan)

Entitas anak (Lanjutan)

PT Vivere Multi Kreasi (Lanjutan)

Saldo pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016 masing-masing sebesar Rp 7.900.000.000 dan Rp 5.000.000.000.

3. Fasilitas *Omnibus Standby Letter of Credit*, BG, L/C, SKBDN, *Forward Line* untuk pembukaan bank garansi, *Letter of Credit*, Surat Kredit Berdokumen Dalam Negeri serta, *hedging* dengan jumlah fasilitas maksimum USD 1.000.000, fasilitas ini berlaku selama satu tahun dari 19 Agustus 2017 sampai dengan 19 Agustus 2018.

Fasilitas-fasilitas pinjaman tersebut dijamin dengan:

1. Piutang usaha milik entitas anak sebesar Rp 15.000.000.000;
2. Persediaan milik entitas anak sebesar Rp 15.000.000.000;

Fasilitas-fasilitas pinjaman tersebut juga dijamin dengan jaminan atas nama Perusahaan:

1. 8 bidang tanah dan 1 unit bangunan yang terletak di Kp. Teureup No. 122 RT 04 RW 06, Desa Sukaharja, Kecamatan Sindang Jaya, Tangerang, Banten dengan total luas tanah 9.405 m<sup>2</sup>.
2. Tanah dan bangunan yang terletak di kawasan Industri Lippo City Blok C1/3A dan C1/6, Cikarang, Sukaresmi, Lemah Abang, Bekasi, Jawa Barat sesuai dengan Sertifikat Hak Guna Bangunan No. 82 dan 83 atas nama Perusahaan.
3. 1 bidang tanah yang terletak di Kp. Teureup No. 122 RT 04 RW 06, Desa Sukaharja, Kecamatan Sindang Jaya, Tangerang, Banten dengan total luas tanah 634 m<sup>2</sup>.

Beberapa hal yang tidak boleh dilakukan oleh entitas anak tanpa persetujuan tertulis dari bank sebagai berikut:

- a. Memperoleh pinjaman uang/kredit baru dari pihak lain dan/atau mengikatkan diri sebagai penanggung/penjamin dalam bentuk dan dengan nama apapun dan/atau mengagunkan harta kekayaan debitor kepada pihak lain.
- b. Meminjamkan uang, termasuk tetapi tidak terbatas kepada perusahaan afiliasinya, kecuali dalam rangka menjalankan usaha sehari-hari.
- c. Apabila debitor berbentuk badan :
  - i. Melakukan peleburan, penggabungan, pengambilalihan, pembubaran/likuidasi;
  - ii. Mengubah status kelembagaan;
  - iii. Mengubah susunan pengurus dan pemegang saham.

14. BANK LOANS (Continued)

PT Bank Central Asia Tbk (Continued)

Subsidiaries (Continued)

PT Vivere Multi Kreasi (Continued)

The balance as of 31 December 2017 and 2016 amounted to Rp 7,900,000,000 and Rp 5,000,000,000, respectively.

3. *Omnibus Standby Letter of Credit*, BG, L/C, SKBDN, *Letter of Credit*, *Forward Line* for opening a bank guarantee, *Letter of Credit*, *Domestic Letter of Credit* (SKBDN), and *hedging facility* with a maximum credit limit of USD 1,000,000. This facility is valid for one year from 19 August 2017 until 19 August 2018.

Those credit facilities are collateralized by the following:

1. Trade receivables of the subsidiary amounting to Rp 15,000,000,000;
2. Inventories of the subsidiary amounting to Rp 15,000,000,000.

Those credit facilities are collateralized by the Company:

1. 8 pieces of land and a building located at Kp. Teureup No. 122 RT 04 RW 06, Sukaharja Village, Sindang Jaya District, Tangerang, Banten, with total land area of 9,405 m<sup>2</sup>.
2. Land and building in Lippo City Industrial Estate Blok C1/3A and C1/6, Cikarang, Sukaresmi, Lemah Abang, Bekasi, Jawa Barat with Certificate of Building Use Right No. 82 and 83 under the name of the Company.
3. A piece of land located at Kp. Teureup No. 122 RT 04 RW 06, Sukaharja Village, Sindang Jaya District, Tangerang, Banten, with total land area of 634 m<sup>2</sup>.

In compliance with the terms of the credit facilities and without prior written consent from the bank, the subsidiary shall not:

- a. Obtain loans / new credit facility from other parties and/or bind itself as an insurer/guarantor in any forms and by whatever name and/or mortgage assets of debtor to another party.
- b. Lend money, including but not limited to its affiliated company, except for the daily business operations.
- c. If the debtor entity:
  - i. Do consolidation, merger, acquisition, dissolution/liquidation
  - ii. Change the institutional status;
  - iii. Change the management structure and shareholders.

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

14. UTANG BANK (Lanjutan)

PT Bank Central Asia Tbk (Lanjutan)

Entitas anak (Lanjutan)

PT Laminotech Kreasi Sarana

Berdasarkan Akta No. 166 tanggal 19 Agustus 2016 dari Notaris Satria Amiputra A., SE, Ak, SH, MAK, MH, MKn, entitas anak memperoleh fasilitas pinjaman dari PT Bank Central Asia Tbk yang ditujukan untuk kebutuhan modal kerja dan mengambil alih fasilitas kredit dari PT Bank Permata Tbk. Fasilitas pinjaman tersebut telah diperpanjang selama satu tahun sampai dengan 19 Agustus 2018 dengan Surat Pemberitahuan Perpanjangan Jangka Waktu (SPPJ) No. 02215 tanggal 16 Agustus 2017 dengan rincian sebagai berikut:

1. Fasilitas Kredit Lokal (Rekening Koran) dengan jumlah maksimum sebesar Rp 3.000.000.000, fasilitas ini berlaku selama satu tahun dari 19 Agustus 2017 sampai dengan 19 Agustus 2018. Pinjaman ini dikenakan bunga sebesar 11% - 11,50% dan 11,50% pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016.

Saldo pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016 masing-masing sebesar Rp 1.156.518.301 dan nihil.

2. Fasilitas *Time Loan Revolving* dengan jumlah maksimum sebesar Rp 20.000.000.000, fasilitas ini berlaku selama satu tahun dari 19 Agustus 2017 sampai dengan 19 Agustus 2018. Pinjaman ini dikenakan bunga sebesar 10,75% - 11,25% dan 11,25% pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016.

Saldo pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016 masing-masing sebesar Rp 19.000.000.000 dan Rp 15.500.000.000.

3. Fasilitas *Omnibus Standby Letter of Credit*, BG, L/C, SKBDN, *Forward Line* untuk pembukaan bank garansi, *Letter of Credit*, Surat Kredit Berdokumen Dalam Negeri serta, *hedging* dengan jumlah fasilitas maksimum USD 2.000.000, fasilitas ini berlaku selama satu tahun dari 19 Agustus 2017 sampai dengan 19 Agustus 2018.

Fasilitas-fasilitas pinjaman tersebut dijamin dengan:

1. Piutang usaha milik entitas anak sebesar Rp 20.000.000.000;
2. Persediaan milik entitas anak sebesar Rp 15.000.000.000;

Fasilitas-fasilitas pinjaman tersebut juga dijamin dengan jaminan atas nama Perusahaan:

1. 8 bidang tanah dan 1 unit bangunan yang terletak di Kp. Teureup No. 122 RT 04 RW 06, Desa Sukaharja, Kecamatan Sindang Jaya, Tangerang, Banten dengan total luas tanah 9.405 m<sup>2</sup>.

14. BANK LOANS (Continued)

PT Bank Central Asia Tbk (Continued)

Subsidiaries (Continued)

PT Laminotech Kreasi Sarana

Based on Notarial deed No. 166 dated 19 August 2016 of Notary Satria Amiputra A., SE, Ak, SH, MAK, MKn, the subsidiary obtained loan facilities from PT Bank Central Asia Tbk to support its working capital and take over credit facility from PT Bank Permata Tbk. The loan facility has been extended for one year up to 19 August 2018 with the Notice of Extension of Period No. 02215 dated 16 August 2017 with details as follows:

1. *Overdraft Loan* with a maximum credit limit of Rp 3,000,000,000. This facility is valid for one year from 19 August 2017 until 19 August 2018. This loan bears interest at 11% - 11.50% and 11.50% as of 31 December 2017 and 2016.

The balance as of 31 December 2017 and 2016 amounted to Rp 1,156,518,301 and nil, respectively.

2. *Time Loan Revolving Facility* with a maximum credit limit of Rp 20,000,000,000. This facility is valid for one year from 19 August 2017 until 19 August 2018. This loan bears interest at 10.75% - 11.25% and 11.25% as of 31 December 2017 and 2016.

The balance as of 31 December 2017 and 2016 amounted to Rp 19,000,000,000 and Rp 15,500,000,000, respectively.

3. *Omnibus Standby Letter of Credit*, BG, L/C, SKBDN, *Letter of Credit*, *Forward Line* for opening a bank guarantee, *Letter of Credit*, *Domestic Letter of Credit* (SKBDN), and *hedging* facility with a maximum credit limit of USD 2,000,000. This facility is valid for one year from 19 August 2017 until 19 August 2018.

Those credit facilities are collateralized by the following:

1. *Trade receivables* of the subsidiary amounting to Rp 20,000,000,000;
2. *Inventories* of the subsidiary amounting to Rp 15,000,000,000.

Those credit facilities are collateralized by the Company:

1. 8 pieces of land and a building located at Kp. Teureup No. 122 RT 04 RW 06, Sukaharja Village, Sindang Jaya District, Tangerang, Banten, with total land area of 9,405 m<sup>2</sup>.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

14. **UTANG BANK (Lanjutan)**

PT Bank Central Asia Tbk (Lanjutan)

Entitas anak (Lanjutan)

PT Laminotech Kreasi Sarana (Lanjutan)

Fasilitas-fasilitas pinjaman tersebut juga dijaminan dengan jaminan atas nama Perusahaan: (Lanjutan)

2. Tanah dan bangunan yang terletak di kawasan Industri Lippo City Blok C1/3A dan C1/6, Cikarang, Sukaresmi, Lemah Abang, Bekasi, Jawa Barat sesuai dengan Sertifikat Hak Guna Bangunan No. 82 dan 83 atas nama Perusahaan.
3. 1 bidang tanah yang terletak di Kp. Teureup No. 122 RT 04 RW 06, Desa Sukaharja, Kecamatan Sindang Jaya, Tangerang, Banten dengan total luas tanah 634 m<sup>2</sup>.

Beberapa hal yang tidak boleh dilakukan oleh entitas anak tanpa persetujuan tertulis dari bank sebagai berikut:

- a. Memperoleh pinjaman uang/kredit baru dari pihak lain dan/atau mengikatkan diri sebagai penanggung/penjamin dalam bentuk dan dengan nama apapun dan/atau mengagunkan harta kekayaan debitor kepada pihak lain.
- b. Meminjamkan uang, termasuk tetapi tidak terbatas kepada perusahaan afiliasinya, kecuali dalam rangka menjalankan usaha sehari-hari.
- c. Apabila debitor berbentuk badan :
  - i. Melakukan peleburan, penggabungan, pengambilalihan, pembubaran/likuidasi;
  - ii. Mengubah status kelembagaan;
  - iii. Mengubah susunan pengurus dan pemegang saham.

PT Aida Rattan Industry

Berdasarkan Perjanjian Kredit No. 0950/PK/SLK/2016 tanggal 13 Desember 2016 dan telah diperpanjang dengan Surat Pemberitahuan Jangka Waktu (SPPJ) No. 00359/WSA/SPPJ/2017 tanggal 12 Januari 2018, entitas anak memperoleh fasilitas pinjaman dari PT Bank Central Asia Tbk yang ditujukan untuk kebutuhan modal kerja dengan rincian sebagai berikut :

1. Fasilitas Kredit Lokal (Rekening Koran) dengan jumlah maksimum sebesar Rp 6.000.000.000, fasilitas ini berlaku sampai dengan 14 Juni 2018. Pinjaman ini dikenakan bunga sebesar 11,75% per tahun pada 31 Desember 2017 dan 2016.

Saldo pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016 masing-masing sebesar Rp 5.699.157.380 dan Rp 5.744.467.553.

14. **BANK LOANS (Continued)**

PT Bank Central Asia Tbk (Continued)

Subsidiaries (Continued)

PT Laminotech Kreasi Sarana (Continued)

Those credit facilities are collateralized by the Company: (Continued)

2. Land and building in Lippo City Industrial Estate Blok C1/3A and C1/6, Cikarang, Sukaresmi, Lemah Abang, Bekasi, Jawa Barat with Certificate of Building Use Right No. 82 and 83 under the name of the Company.
3. A piece of land located at Kp. Teureup No. 122 RT 04 RW 06, Sukaharja Village, Sindang Jaya District, Tangerang, Banten, with total land area of 634 m<sup>2</sup>.

In compliance with the terms of the credit facilities and without prior written consent from the bank, the subsidiary shall not:

- a. Obtain loans / new credit facility from other parties and/or bind itself as an insurer/guarantor in any forms and by whatever name and/or mortgage assets of debtor to another party.
- b. Lend money, including but not limited to its affiliated company, except for the daily business operations.
- c. If the debtor entity:
  - i. Do consolidation, merger, acquisition, dissolution / liquidation
  - ii. Change the institutional status;
  - iii. Change the management structure and shareholders.

PT Aida Rattan Industry

Based on Credit Agreement No. 0950/PK/SLK/2016 dated 13 December 2016 and has been extended with the Notice of Extension of Period No. 00359/WSA/SPPJ/2017 dated 12 January 2018, the subsidiaries obtained loan facilities from PT Bank Central Asia Tbk to support its working capital with details as follows:

1. Overdraft Loan with a maximum credit limit of Rp 6,000,000,000. This facility is valid until 14 June 2018. This loan bears interest at 11.75% per annum as of 31 December 2017 and 2016.

The balance as of 31 December 2017 dan 2016 amounted to Rp 5,699,157,380 and Rp 5,744,467,553, respectively.

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

14. UTANG BANK (Lanjutan)

PT Bank Central Asia Tbk (Lanjutan)

Entitas anak (Lanjutan)

PT Aida Rattan Industry (Lanjutan)

2. Fasilitas *Time Loan Revolving* dengan jumlah pinjaman maksimum sebesar Rp 2.500.000.000, fasilitas ini berlaku sampai dengan 14 Juni 2018. Pinjaman ini dikenakan bunga sebesar 11,5% per tahun pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016.

Saldo pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016 masing-masing sebesar Rp 1.365.000.000 dan Rp 223.396.780.

Fasilitas-fasilitas pinjaman tersebut juga dijamin dengan:

1. Sebidang tanah sebagaimana diuraikan dalam sertifikat Hak Guna Bangunan No. 3/Bodesari, terletak dalam propinsi Jawa Barat, Kabupaten Cirebon, Kecamatan Plumbon, Desa Bodesari, setempat dikenal sebagai Blok Duku Setu, seluas 9.380 m<sup>2</sup> terdaftar atas nama PT AIDA Rattan Industry berkedudukan di Cirebon berikut bangunan dan segala sesuatu yang telah dan atau akan didirikan, ditanam dan ditempatkan di atas tanah tersebut yang menurut sifatnya, peruntukannya dan undang-undang dianggap sebagai barang tidak bergerak, tidak ada yang dikecualikan;
2. Jaminan Perusahaan oleh PT Laminattech Kreasi Sarana, minimum sebesar Rp 8.500.000.000.

Beberapa hal yang tidak boleh dilakukan oleh entitas anak tanpa persetujuan tertulis dari bank sebagai berikut:

- a. Memperoleh pinjaman uang/kredit baru dari pihak lain dan/atau mengikatkan diri sebagai penanggung/penjamin dalam bentuk dan dengan nama apapun dan/atau mengagunkan harta kekayaan debitor kepada pihak lain.
- b. Meminjamkan uang, termasuk tetapi tidak terbatas kepada perusahaan afiliasinya, kecuali dalam rangka menjalankan usaha sehari-hari.
- c. Apabila debitor berbentuk badan :
  - i. Melakukan peleburan, penggabungan, pengambilalihan, pembubaran/likuidasi;
  - ii. Mengubah status kelembagaan;
  - iii. Mengubah susunan pengurus dan pemegang saham.

14. BANK LOANS (Continued)

PT Bank Central Asia Tbk (Continued)

Subsidiaries (Continued)

PT Aida Rattan Industry (Continued)

2. *Time Loan Revolving* with a maximum credit limit of Rp 2,500,000,000. This facility is valid until 14 June 2018. This loan bears interest at 11.5% per annum as of 31 December 2017 and 2016.

The balance as of 31 December 2017 and 2016 amounted to Rp 1,365,000,000 and Rp 223,396,780, respectively.

Those credit facilities are collateralized by:

1. A piece of land that is stated in the certificate of Building Use Rights No. 3/Bodesari, located in West Java Province, Cirebon District, Plubon Districts, Bodesari Village, known as Block Duku Setu, with total land area of 9,380 m<sup>2</sup> registered under the name of PT AIDA Rattan Industry located in Cirebon with its building and everything that has been and or shall be erected, planted and placed on the land which by its nature, its designation and the law shall be regarded as immovable property, with no exceptions;
2. Corporate guarantee from PT Laminattech Kreasi Sarana, with a minimum amount of Rp 8,500,000,000.

In compliance with the terms of the credit facilities and without prior written consent from the bank, the subsidiary shall not:

- a. Obtain loans/new credit facility from other parties and/or bind itself as an insurer/guarantor in any forms and by whatever name and/or mortgage assets of debtor to another party.
- b. Lend money, including but not limited to its affiliated company, except for the daily business operations.
- c. If the debtor entity:
  - i. Do consolidation, merger, acquisition, dissolution/liquidation
  - ii. Change the institutional status;
  - iii. Change the management structure and shareholders.

Ekshibit E/67

Exhibit E/67

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

15. UTANG USAHA

15. TRADE PAYABLES

	31 Desember 2017/ 31 December 2017	31 Desember 2016/ 31 December 2016	
<b>Pihak ketiga</b>			<b>Third parties</b>
Wilsonart Thailand Co., Ltd.	8.977.635.715	7.716.157.215	Wilsonart Thailand Co., Ltd.
PT Steelcase Asea Pasific	7.142.870.583	4.041.752.758	PT Steelcase Asea Pasific
PT Kembangan Maju Sejati	4.374.232.096	1.481.088.100	PT Kembangan Maju Sejati
CV Berkah	3.345.705.065	4.642.820.687	CV Berkah
PT Milliken Textile	3.237.780.160	1.632.261.737	PT Milliken Textile
PT Kreasi Sentosa Abadi	2.696.106.743	745.759.485	PT Kreasi Sentosa Abadi
CV Kim Handel	2.149.930.000	-	CV Kim Handel
PT Griya Interindo Abadi	1.843.407.924	1.918.396.046	PT Griya Interindo Abadi
CV Akira	1.340.695.000	-	CV Akira
PT Setia Sapta	1.122.792.000	358.491.212	PT Setia Sapta
PT Wisma Sehati	1.070.716.470	-	PT Wisma Sehati
JEB International Ltd	977.426.286	2.674.889.515	JEB International Ltd
PT Indo Balau Ume	845.633.437	1.403.807.349	PT Indo Balau Ume
PT Cipta Graha Mitra	819.890.650	1.604.865.954	PT Cipta Graha Mitra
PT Doellken Bintang	639.769.426	1.027.871.121	PT Doellken Bintang
PT Lantera Karya Aditama	340.057.488	2.394.363.218	PT Lantera Karya Aditama
PT Kencana Arind Murni	66.288.750	1.029.244.590	PT Kencana Arind Murni
PT Sumber Setia Abadi	24.364.702	3.583.170.508	PT Sumber Setia Abadi
JEB Custom Projects Ltd.	-	1.869.840.288	JEB Custom Projects Ltd.
Guangzhou Dalai Fabric Co. Ltd.	-	1.594.117.041	Guangzhou Dalai Fabric Co. Ltd.
PT Ralum Indonesia	-	1.311.546.749	PT Ralum Indonesia
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 1 milyar)	66.261.655.874	52.830.657.419	Others (each below Rp 1 billion)
<b>Sub-total</b>	<b>107.276.958.369</b>	<b>93.861.100.992</b>	<b>Sub-total</b>
<b>Pihak berelasi (Catatan 31d)</b>	<b>6.754.488.442</b>	<b>1.077.520.930</b>	<b>Related parties (Note 31d)</b>
<b>T o t a l</b>	<b>114.031.446.811</b>	<b>94.938.621.922</b>	<b>T o t a l</b>

Rincian berdasarkan umur utang usaha adalah sebagai berikut:

The details based on the age of trade payables are as follow:

	31 Desember 2017/ 31 December 2017	31 Desember 2016/ 31 December 2016	
Lancar	32.023.648.694	37.306.187.992	Current
Telah jatuh tempo:			Past due:
1 - 30 hari	46.445.844.944	38.672.862.843	1 - 30 days
31 - 60 hari	12.725.420.812	10.363.258.419	31 - 60 days
61 - 90 hari	8.069.870.107	2.130.625.295	61 - 90 days
> 90 hari	14.766.662.254	6.465.687.373	> 90 days
<b>T o t a l</b>	<b>114.031.446.811</b>	<b>94.938.621.922</b>	<b>T o t a l</b>

Pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016, utang usaha Perusahaan dan entitas anak didenominasikan di dalam mata uang sebagai berikut:

As of 31 December 2017 and 2016, the Company and subsidiaries trade payables are denominated in the following currencies:

	31 Desember 2017/ 31 December 2017	31 Desember 2016/ 31 December 2016	
Rupiah	90.616.897.516	69.898.323.702	Rupiah
Dolar AS	23.203.006.857	24.042.800.772	US Dollar
E u r o	170.134.306	300.088.814	E u r o
Dolar Singapura	41.408.132	697.408.634	Singaporean Dollar
<b>T o t a l</b>	<b>114.031.446.811</b>	<b>94.938.621.922</b>	<b>T o t a l</b>

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

16. UANG MUKA PELANGGAN

Akun ini merupakan uang muka proyek yang telah diterima dari pelanggan dan penerima jasa di mana barang belum diserahkan atau jasa belum diberikan serta pendapatan sewa diterima di muka.

16. ADVANCES FROM CUSTOMERS

This account represents the project advances received from customers whose goods have not been transferred or services have not been rendered, and rental income received in advance.

	31 Desember 2017/ 31 December 2017	31 Desember 2016/ 31 December 2016	
<b>Pihak ketiga</b>			<b>Third parties</b>
Hadiputranto, Hadinoto & Partners	8.411.225.140	-	Hadiputranto, Hadinoto & Partners
PT Givaudan Indonesia	3.562.997.248	-	PT Givaudan Indonesia
PT Wahana Ottomitra Multiartha Tbk	3.135.000.000	-	PT Wahana Ottomitra Multiartha Tbk
BUT Kedutaan Besar Kerajaan Belanda	2.984.164.100	-	BUT Kedutaan Besar Kerajaan Belanda
PT Tirtakencana Tatawarna	1.874.725.000	-	PT Tirtakencana Tatawarna
M. Moser Associates (S) Pte. Ltd.	1.820.975.669	1.820.975.669	M. Moser Associates (S) Pte. Ltd.
Dillon Davis Inc	1.661.565.717	-	Dillon Davis Inc
PT Jambi Permai Abadi	1.513.830.000	-	PT Jambi Permai Abadi
PT Hanjaya Mandala (HM) Sampoerna Tbk	1.407.700.100	1.703.437.166	PT Hanjaya Mandala (HM) Sampoerna Tbk
PT Citra Abadi Mandiri	-	3.570.000.000	PT Citra Abadi Mandiri
PT Brahmayasa Bahtera	-	3.442.620.100	PT Brahmayasa Bahtera
PT Greenland Rajawali Utama	-	1.230.956.309	PT Greenland Rajawali Utama
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 1 milyar)	6.802.425.237	7.660.541.929	Others (each below Rp 1 billion)
Sub-total	33.174.608.211	19.428.531.173	Sub-total
<b>Pihak berelasi (Catatan 31c)</b>	<b>50.317.621</b>	<b>64.560.948</b>	<b>Related party (Notes 31c)</b>
<b>T o t a l</b>	<b>33.224.925.832</b>	<b>19.493.092.121</b>	<b>T o t a l</b>

17. LIABILITAS ESTIMASI IMBALAN KERJA KARYAWAN

Perusahaan dan entitas anak memberikan imbalan kepada karyawan yang telah mencapai usia pensiun yang 55 tahun berdasarkan Undang-Undang Ketenagakerjaan No. 13/2003 tanggal 25 Maret 2003. Berdasarkan Departemen Kehakiman dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. KEP-128/KM-10/2008 tanggal 16 Juli 2008.

17. ESTIMATED LIABILITIES FOR EMPLOYEE BENEFITS

The Company and subsidiaries provide benefits for their employees that have already reached the retirement age of 55 years old based on Labor Law No. 13/2003 dated 25 March 2003. Based on Ministry of Justice and Human Rights of The Republic of Indonesia in its Decision Letter No. KEP-128/KM-10/ 2008 dated 16 July 2008.

Penyisihan imbalan kerja pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016, tersebut di atas merupakan estimasi manajemen berdasarkan perhitungan aktuaris PT Binaputera Jaga Hikmah, sesuai laporan aktuaris pada tanggal 22 Januari 2018 dan 16 Januari 2017 dengan menggunakan metode "Projected Unit Credit".

The provision for employees benefits as of 31 December 2017 and 2016, were estimated by management based on the actuarial calculations prepared by PT Binaputera Jaga Hikmah, based on actuarial report dated 22 January 2018 and 16 January 2017 using the "Projected Unit Credit" method.

Rekonsiliasi liabilitas estimasi imbalan kerja karyawan pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016 adalah sebagai berikut:

The reconciliation of estimated liabilities for employee benefits as of 31 December 2017 and 2016 are as follows:

	31 Desember 2017/ 31 December 2017	31 Desember 2016/ 31 December 2016	
Nilai kini liabilitas imbalan kerja	57.221.089.949	46.227.673.510	Present value of benefits obligation
Nilai wajar aset program	( 25.242.751.634)	( 18.949.694.048)	Fair value of plan assets
<b>N e t o</b>	<b>31.978.338.315</b>	<b>27.277.979.462</b>	<b>N e t</b>

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

17. LIABILITAS ESTIMASI IMBALAN KERJA KARYAWAN  
(Lanjutan)

17. ESTIMATED LIABILITIES FOR EMPLOYEE BENEFITS  
(Continued)

Mutasi nilai kini liabilitas imbalan kerja adalah sebagai berikut:

The movements of present value of obligation is as follows:

	31 Desember 2017/ 31 December 2017	31 Desember 2016/ 31 December 2016	
Saldo awal	46.227.673.510	34.837.445.408	Beginning balance
Akuisisi liabilitas imbalan kerja dari AIDA	-	1.535.362.367	Acquired employee benefit liability from AIDA
Penyisihan selama tahun berjalan	9.585.886.406	8.975.363.911	Provisions during the year
Pengukuran kembali:			Remeasurement:
Perubahan asumsi	7.110.449.139	3.251.494.411	Changes in assumptions
Penyesuaian (pengalaman)	( 5.702.919.106)	( 2.371.992.587)	Adjustments (experience)
<b>Saldo akhir</b>	<b>57.221.089.949</b>	<b>46.227.673.510</b>	<b>Ending balance</b>

Perubahan nilai wajar dari plan aset adalah sebagai berikut:

Changes in the fair value of plan assets are as follows:

	31 Desember 2017/ 31 December 2017	31 Desember 2016/ 31 December 2016	
Saldo awal	18.949.694.048	11.780.247.834	Beginning balance
luran yang dibayarkan dalam tahun berjalan	5.749.534.414	5.820.781.961	Contributions during the current year
Biaya bunga	1.601.249.147	1.079.070.702	Interest cost
Keuntungan/kerugian aktuarial pada plan aset	( 1.057.725.975)	269.593.551	Actuarial gain/loss on plan assets
<b>Saldo akhir</b>	<b>25.242.751.634</b>	<b>18.949.694.048</b>	<b>Ending balance</b>

Beban imbalan kerja karyawan yang dibebankan dan disajikan sebagai akun "Imbalan kerja karyawan" (Catatan 25 dan 26) di dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian dengan rincian sebagai berikut:

The related costs of employee benefits charged to operations and are presented as "Employee benefit" (Notes 25 and 26) in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income with details as follows:

	2017	2016	
Biaya jasa kini	7.175.927.277	5.643.921.791	Current services costs
Biaya jasa lalu	( 1.379.610.299)	-	Past services costs
Biaya bunga:			Interest cost:
Nilai kini liabilitas imbalan kerja	3.789.569.428	3.331.442.120	Present value of benefits obligation
Aset program	( 1.601.249.147)	( 1.079.070.702)	Plan asset
<b>Total</b>	<b>7.984.637.259</b>	<b>7.896.293.209</b>	<b>Total</b>

Beban imbalan kerja disajikan dalam akun beban umum dan administrasi. Pemulihan imbalan kerja disajikan dalam akun Penghasilan Lain-lain.

Provision for employee benefits is presented in the general and administrative expenses. Recovery of employee benefits is presented in Other Income.

Asumsi dasar Perusahaan dan entitas anak yang digunakan pada perhitungan aktuarial pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016 adalah sebagai berikut, antara lain:

The key assumptions of the Company dan subsidiaries used for the actuarial calculations as of 31 December 2017 and 2016 are as follows, among others:

	2017	2016	
Tingkat mortalita	: TMI III - 2011	TMI III - 2011	: Mortality rate
Tingkat diskonto	: 7,21%	8,40 - 8,45%	: Discount rate
Tingkat kenaikan gaji tahunan	: 10%	10%	: Annual salary increment rate
Umur pensiun (tahun)	: 55	55	: Retirement age (years)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

17. LIABILITAS ESTIMASI IMBALAN KERJA KARYAWAN  
(Lanjutan)

Manajemen telah menelaah asumsi yang digunakan dan berpendapat bahwa asumsi tersebut sudah memadai. Manajemen berkeyakinan bahwa liabilitas imbalan kerja tersebut telah memadai dan cukup untuk menutupi jika terjadi pemutusan hubungan kerja.

Perusahaan dan entitas anak menyelenggarakan program pensiun iuran pasti untuk semua karyawan tetap pabrik. Kontribusi dihitung berdasarkan gaji pokok tahunan karyawan yang didanai dari kontribusi karyawan sebesar 2% dan Perusahaan dan entitas anak sebesar 6%. Program pensiun tersebut dikelola oleh Dana Pensiun Lembaga Keuangan AIG Lippo yang telah mendapat pengesahan dari Menteri Keuangan Republik Indonesia, berdasarkan Surat Keputusan Menteri Keuangan Republik Indonesia No. KEP-266/ KM.6/2002 tanggal 4 November 2002.

Kategori utama plan aset sebagai presentase nilai wajar plan aset tersebut pada 31 Desember 2017 dan 2016 adalah sebagai berikut:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>	
Reksadana pasar uang	100%	100%	Money market fund

Kewajiban imbalan pasti - sensitivitas analisis

Dampak terhadap nilai kewajiban imbalan pasti dari perubahan yang mungkin terjadi pada satu asumsi aktuarial, menganggap semua asumsi lainnya konstan, disajikan dalam tabel di bawah:

<u>2017</u>	Penjelasan kemungkinan perubahan/ <i>Reasonably possible change</i>	<u>Kewajiban imbalan pasti / Defined benefit obligation</u>		<u>2017</u>
<u>Asumsi aktuarial</u>		<u>Kenaikan/ Increase</u>	<u>Penurunan/ Decrease</u>	<u>Actuarial assumptions</u>
Tingkat <i>discount</i>	(+/- 1,00%)	( 5.758.695.139)	6.749.446.981	Discount rate
Pertumbuhan gaji masa depan	(+/- 1,00%)	6.500.414.322 (	5.671.103.725)	Growth in future salaries

<u>2016</u>	Penjelasan kemungkinan perubahan/ <i>Reasonably possible change</i>	<u>Kewajiban imbalan pasti / Defined benefit obligation</u>		<u>2016</u>
<u>Asumsi aktuarial</u>		<u>Kenaikan/ Increase</u>	<u>Penurunan/ Decrease</u>	<u>Actuarial assumptions</u>
Tingkat <i>discount</i>	(+/- 1,00%)	( 4.480.187.526)	5.225.025.564	Discount rate
Pertumbuhan gaji masa depan	(+/- 1,00%)	5.093.211.801 (	4.457.375.534)	Growth in future salaries

Pembayaran kontribusi yang diharapkan dari liabilitas imbalan kerja pada periode mendatang adalah sebagai berikut:

The following payments are expected contributions to the benefit obligation in the future years:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>	
Kurang dari 1 tahun	1.710.031.896	2.139.175.045	Less than 1 year
Antara 2 - 5 tahun	20.477.190.239	14.206.254.895	Between 2 - 5 year
Antara 6 - 10 tahun	46.672.103.202	41.572.543.235	Between 6 - 10 year
Di atas 10 tahun	1.161.941.702.218	1.106.603.705.401	Beyond 10 years



Ekshibit E/71

Exhibit E/71

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

18. MODAL SAHAM

Berdasarkan catatan yang dibuat oleh Biro Administrasi Efek, PT Adimitra Transferindo, susunan pemegang saham pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016 adalah sebagai berikut:

31 Desember 2017

<u>Pemegang saham</u>	<u>Jumlah saham/ Number of shares</u>	<u>Presentase kepemilikan/ Percentage of ownership (%)</u>	<u>Jumlah modal/ Total share capital</u>	<u>31 December 2017</u> <u>Shareholders</u>
PT Virucci Indogriya Sarana	239.177.000	74,74	23.917.700.000	PT Virucci Indogriya Sarana
Tommy Diary Tan	11.400.000	3,56	1.140.000.000	Tommy Diary Tan
Dedy Rochimat	823.000	0,26	82.300.000	Dedy Rochimat
Masyarakat (masing-masing di bawah 5%)	68.600.000	21,44	6.860.000.000	Public (below 5% each)
<b>Total</b>	<b>320.000.000</b>	<b>100,00</b>	<b>32.000.000.000</b>	<b>Total</b>

31 Desember 2016

<u>Pemegang saham</u>	<u>Jumlah saham/ Number of shares</u>	<u>Presentase kepemilikan/ Percentage of ownership (%)</u>	<u>Jumlah modal/ Total share capital</u>	<u>31 December 2016</u> <u>Shareholders</u>
PT Virucci Indogriya Sarana	239.177.000	74,74	23.917.700.000	PT Virucci Indogriya Sarana
Tommy Diary Tan	19.000.000	5,94	1.900.000.000	Tommy Diary Tan
Dedy Rochimat	823.000	0,26	82.300.000	Dedy Rochimat
Masyarakat (masing-masing di bawah 5%)	61.000.000	19,06	6.100.000.000	Public (below 5% each)
<b>Total</b>	<b>320.000.000</b>	<b>100,00</b>	<b>32.000.000.000</b>	<b>Total</b>

19. TAMBAHAN MODAL DISETOR

	<u>31 Desember 2017/ 31 December 2017</u>	<u>31 Desember 2016/ 31 December 2016</u>
Agio saham	10.000.000.000	10.000.000.000
Biaya emisi efek ekuitas	( 2.642.002.080)	( 2.642.002.080)
Pengampunan pajak	627.395.000	627.395.000
Selisih nilai transaksi restrukturisasi entitas sependengali	( 97.797.113)	( 391.727.625)
<b>Neto</b>	<b>7.887.595.807</b>	<b>7.593.665.295</b>

Agio saham dan biaya emisi efek ekuitas berasal dari transaksi penawaran perdana saham Perusahaan pada tahun 2002.

Pada tanggal 20 Maret 2002, 28 Maret 2002 dan 11 Januari 2005, Perusahaan mengambil alih kepemilikan saham LKS, PGM dan VMK yang termasuk dalam definisi sebagai entitas sependengali.

Pada tanggal 15 Maret 2017, kepemilikan saham AIDA oleh LKS meningkat menjadi 97,54% dari 90%.

19. ADDITIONAL PAID-IN CAPITAL

Share premium  
Share issuance costs  
Tax amnesty  
Difference arising from restructuring transactions among entities under common control

The share premium and share issuance costs arose from the Company's initial public offering in 2002.

On 20 March 2002, 28 March 2002 and 11 January 2005, the Company took over the shares of LKS, PGM and VMK, respectively, as entities under common control.

On 15 March 2017, LKS's ownership of AIDA increased to 97.54% from 90%.

20. DIVIDEN TUNAI

Berdasarkan akta Notaris No.116 tanggal 18 Mei 2017 dari Notaris Dr. Irawan Soerodjo, S.H., M.Si., Perusahaan telah membagikan dividen tunai sebesar Rp 11.200.000.000 dari saldo tahun 2016. Dividen telah dibayarkan pada tanggal 9 Juni 2017, 21 Juni 2017, 11 September 2017 dan 27 September 2017.

20. CASH DIVIDEND

Based on Notarial deed No. 116 dated 18 May 2017 of Notary Dr. Irawan Soerodjo, S.H., M.Si., the Company distributed cash dividends amounting to Rp 11,200,000,000 from the 2016 retained earnings. Dividend payment dates are 9 June 2017, 21 June 2017, 11 September 2017 and 27 September 2017.

Ekshibit E/72

Exhibit E/72

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

20. DIVIDEN TUNAI (Lanjutan)

Pembagian dividen tersebut telah mendapat persetujuan dari PT Bank Pan Indonesia Tbk melalui Surat No. 0977/CPO-JAP/EXT/17 tanggal 7 Juli 2017 dan PT Bank Mandiri (Persero) Tbk melalui Surat No. R05.AR.JSD/SME.0630/2017 tanggal 11 Juli 2017.

Berdasarkan akta Notaris No.110 tanggal 16 Juni 2016 dari Notaris Dr. Irawan Soerodjo, S.H., M.Si., Perusahaan telah membagikan dividen tunai sebesar Rp 5.120.000.000 dari saldo tahun 2015. Dividen telah dibayarkan pada tanggal 18 Juli 2016 dan 20 Juli 2016.

Pembagian dividen tersebut telah mendapat persetujuan dari PT Bank Pan Indonesia Tbk melalui Surat No. 0835/CPO-JAP/EXT/16 tanggal 23 Juni 2016.

20. CASH DIVIDEND (Continued)

The dividend distribution had been approved by PT Bank Pan Indonesia Tbk through Letter No. 0977/CPO-JAP/EXT/17 dated 7 July 2017 and PT Bank Mandiri (Persero) Tbk through Letter No. R05.AR.JSD/SME.0630/2017 dated 11 July 2017.

Based on Notarial deed No. 110 dated 16 June 2016 of Notary Dr. Irawan Soerodjo, S.H., M.Si., the Company distributed cash dividends amounting to Rp 5,120,000,000 from the 2015 retained earnings. Dividend payment dates are 18 July 2016 and 20 July 2016.

The dividend distribution had been approved by PT Bank Pan Indonesia Tbk through Letter No. 0835/CPO-JAP/EXT/16 dated 23 June 2016.

21. KEPENTINGAN NON-PENGENDALI

Kepentingan non-pengendali atas aset bersih entitas anak merupakan bagian pemegang saham minoritas entitas atas aset bersih entitas anak.

	<u>2017</u>
PT Prasetya Gemamulia	241.824.918
PT Laminitech Kreasi Sarana	152.746.620
PT AIDA Rattan Industry	96.856.293
PT Vivere Multi Kreasi	<u>7.534.383</u>
<b>Total</b>	<u><u>498.962.214</u></u>

21. NON-CONTROLLING INTEREST

Non-controlling interests in net assets of subsidiaries represents the shares of non-controlling shareholders in the net assets of the subsidiaries.

	<u>2016</u>	
	240.919.137	PT Prasetya Gemamulia
	145.883.785	PT Laminitech Kreasi Sarana
	389.874.803	PT AIDA Rattan Industry
	<u>7.437.639</u>	PT Vivere Multi Kreasi
<b>Total</b>	<u><u>784.115.364</u></u>	<b>Total</b>

22. PENDAPATAN USAHA

	<u>2017</u>
Interior, furnitur, mekanis dan listrik	677.529.146.902
Laminasi	184.273.638.676
Perlengkapan dan parcel	<u>22.785.918.833</u>
<b>Total</b>	<u><u>884.588.704.411</u></u>

Pada tahun 2017, tidak ada pendapatan usaha yang secara individual melebihi 10% dari jumlah pendapatan usaha.

Pada tahun 2016, pendapatan usaha yang secara individual melebihi 10% dari jumlah pendapatan usaha adalah penjualan kepada PT Unilever Indonesia Tbk sebesar 16,10% dari jumlah pendapatan usaha.

22. REVENUES

	<u>2016</u>	
	747.423.040.932	Interior, furniture, mechanical and electrical
	170.707.792.250	Laminating
	<u>24.645.316.901</u>	Supplies and parcels
<b>Total</b>	<u><u>942.776.150.083</u></u>	<b>Total</b>

In 2017, there was no individual revenue which exceeded 10% of total revenue.

In 2016, individual revenue which exceeded 10% of total revenue was sales to PT Unilever Indonesia Tbk amounting to 16.10% of total revenues.

23. BEBAN POKOK PENDAPATAN

	<u>2017</u>
Interior, furnitur, mekanis dan listrik	524.501.903.766
Laminasi	143.986.814.201
Perlengkapan dan parcel	<u>9.477.793.999</u>
<b>Total</b>	<u><u>677.966.511.966</u></u>

23. COST OF REVENUES

	<u>2016</u>	
	594.873.811.983	Interior, furniture, mechanical and electrical
	128.816.553.863	Laminating
	<u>12.656.060.830</u>	Supplies and parcels
<b>Total</b>	<u><u>736.346.426.676</u></u>	<b>Total</b>

Ekshibit E/73

Exhibit E/73

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

23. BEBAN POKOK PENDAPATAN (Lanjutan)

Pada tahun 2017 dan 2016 tidak ada transaksi pembelian dari pemasok tertentu dengan jumlah pembelian kumulatif melebihi 10% dari jumlah penjualan.

23. COST OF REVENUES (Continued)

In 2017 and 2016 there was no purchase transaction from any certain supplier with a cumulative amount exceeding 10% of total sales.

24. BEBAN PENJUALAN

	2017	2016
Gaji dan tunjangan	44.417.631.805	37.104.130.604
Sewa	13.324.147.409	13.827.213.956
Iklan dan promosi	2.929.483.124	3.419.433.126
Penyusutan (Catatan 10)	2.358.789.169	1.734.200.118
Komisi	2.265.697.106	1.533.244.636
Perjalanan dinas	1.447.445.620	1.568.366.094
Perjamuan dan sumbangan	971.463.409	782.141.744
Listrik dan air	838.292.772	992.974.792
Tender dan mock up	757.675.217	974.548.741
Pelatihan dan pengembangan	435.330.936	536.336.380
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 500 juta)	4.463.348.910	3.449.981.573
<b>Total</b>	<b>74.209.305.477</b>	<b>65.922.571.764</b>

24. SELLING EXPENSES

Salaries and allowance  
Rent  
Advertisement and promotions  
Depreciation (Note 10)  
Commissions  
Travelling  
Entertainment  
Electricity and water  
Tender and mock up  
Training and development  
Others (each below Rp 500 million)

25. BEBAN UMUM DAN ADMINISTRASI

	2017	2016
Gaji dan tunjangan	37.816.391.437	40.636.674.265
Jasa manajemen	9.790.109.521	5.679.625.605
Imbalan kerja karyawan (Catatan 17)	9.293.550.004	7.896.293.209
Penyusutan (Catatan 10)	3.611.795.093	3.086.947.932
Jasa profesional	2.682.198.230	3.537.234.147
Asuransi dan BPJS	2.362.911.026	1.557.411.516
Pemeliharaan dan perbaikan	1.873.533.947	1.390.420.497
Amortisasi	1.407.621.584	1.379.785.752
Keamanan dan kebersihan	1.069.171.412	755.643.131
Sewa	926.838.456	897.083.427
Perjalanan dinas	889.927.135	893.924.904
Perijinan dan iuran	882.507.492	789.240.427
Telepon dan internet	877.995.259	820.773.245
Listrik dan air	686.411.906	636.836.144
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 500 juta)	3.018.052.027	3.630.550.940
<b>Total</b>	<b>77.189.014.529</b>	<b>73.588.445.141</b>

25. GENERAL AND ADMINISTRATIVE EXPENSES

Salaries and allowances  
Management fees  
Employee benefit expenses (Note 17)  
Depreciation (Note 10)  
Professional fees  
Insurance  
Repairs and maintenance  
Amortization  
Security and cleaning service  
Rent  
Travelling  
Licences and contributions  
Telephone and internet  
Electricity and water  
Others (each below Rp 500 million)

26. PENDAPATAN LAINNYA

	2017	2016
Pendapatan sewa	3.964.709.660	4.192.947.900
Imbalan kerja karyawan (Catatan 17)	1.308.912.745	-
Laba selisih kurs	312.641.621	-
Laba penjualan aset tetap (Catatan 10)	300.545.454	356.975.983
Pendapatan lain-lain	2.060.298.881	607.282.098
<b>Total</b>	<b>7.947.108.361</b>	<b>5.157.205.981</b>

26. OTHER INCOME

Rent income  
Employee benefit (Note 17)  
Gain on foreign exchange  
Gain on sale of property, plant and equipment (Note 10)  
Other income

Ekshibit E/74

Exhibit E/74

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

27. BEBAN LAINNYA		27. OTHER EXPENSE	
	2017	2016	
Administrasi bank	1.299.383.667	1.653.988.929	Bank administration
Denda pajak	251.910.352	3.736.091.481	Tax penalties
Penghapusan piutang tak tertagih	8.694.000	282.665.044	Bad debt expense
Rugi selisih kurs	-	328.380.915	Loss on foreign exchange
Beban lain-lain	39.314.935	264.633.765	Other expenses
<b>Total</b>	<b>1.599.302.954</b>	<b>6.265.760.134</b>	<b>Total</b>
28. PENDAPATAN KEUANGAN		28. FINANCE INCOME	
	2017	2016	
Jasa giro	65.726.867	113.689.692	Interest income
Bunga deposito	82.327.372	26.855.332	Interest from deposits
<b>Total</b>	<b>148.054.239</b>	<b>140.545.024</b>	<b>Total</b>
29. BEBAN KEUANGAN		29. FINANCE EXPENSE	
	2017	2016	
Bunga bank	18.427.392.688	11.904.085.023	Interest on bank loans
Provisi bank	1.098.773.464	936.019.401	Bank provisions
Bunga sewa pembiayaan	57.456.698	89.329.264	Interest on finance lease
Bunga pembiayaan konsumen	4.840.458	44.743.166	Interest on consumer financing loans
Bunga dari utang pihak berelasi	1.736.111	13.152.234	Interest on due to related parties
Bunga dari utang pihak ketiga	-	17.276.965	Interest on due to third parties
<b>Total</b>	<b>19.590.199.419</b>	<b>13.004.606.053</b>	<b>Total</b>
30. LABA PER SAHAM		30. EARNINGS PER SHARE	
Berikut adalah perhitungan laba per saham dasar yang digunakan untuk tahun yang berakhir pada 31 Desember 2017 dan 2016:		The following are the computation of earnings per share for the year ended 31 December 2017 and 2016:	
	2017	2016	
Laba neto yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk	23.890.332.913	30.716.189.960	Net income attributable to owners of parent Company
Rata-rata tertimbang saham biasa yang beredar	320.000.000	320.000.000	Weighted average number of ordinary shares outstanding
<b>Laba per saham dasar</b>	<b>74,66</b>	<b>95,99</b>	<b>Basic earnings per share</b>
31. SALDO, TRANSAKSI DAN HUBUNGAN DENGAN PIHAK BERELASI		31. ACCOUNT BALANCES, TRANSACTIONS AND RELATIONSHIP WITH RELATED PARTIES	
Hubungan dan sifat saldo akun atau transaksi-transaksi dengan pihak berelasi adalah sebagai berikut:		The relationship and nature of account balances or transactions with related parties are described as follows:	
Pihak Berelasi/ Related Parties	Sifat dari Hubungan/ Nature of Relationships	Sifat dari Transaksi/ Nature of Transactions	
PT Virucci Indogriya Sarana	Pemegang saham utama Perusahaan/ Majority shareholder of the Company	Utang usaha, utang kepada pihak berelasi dan pendapatan/ Trade payables, due to related parties and revenue	
PT Vinotindo Grahasarana	Entitas sepengendali/ Entity under common control	Piutang usaha, piutang non-usaha, uang muka pelanggan, utang usaha, utang kepada pihak berelasi, pendapatan dan pembelian/ Trade receivables, non-trade receivables, advances from customers, trade payables, due to related parties, revenue and purchases	

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

31. SALDO, TRANSAKSI DAN HUBUNGAN DENGAN PIHAK  
BERELASI (Lanjutan)

31. ACCOUNT BALANCES, TRANSACTIONS AND  
RELATIONSHIP WITH RELATED PARTIES (Continued)

Rincian saldo akun-akun dengan pihak berelasi adalah  
sebagai berikut:

The details of accounts with related parties are as  
follows:

	31 Desember 2017/ 31 December 2017	31 Desember 2016/ 31 December 2016	
<b>a. Piutang usaha (Catatan 5)</b>			<b>a. Trade receivables (Note 5)</b>
PT Vinotindo Grahasarana	4.807.000	20.730.627	PT Vinotindo Grahasarana
<b>Persentase total aset</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>	<b>Percentage of total assets</b>
<b>b. Piutang non-usaha</b>			<b>b. Non-trade receivables</b>
PT Vinotindo Grahasarana	-	87.990.395	PT Vinotindo Grahasarana
<b>Persentase total aset</b>	<b>-</b>	<b>0,01%</b>	<b>Percentage of total assets</b>
<b>c. Uang muka pelanggan (Catatan 16)</b>			<b>c. Advances from customers (Note 16)</b>
PT Vinotindo Grahasarana	50.317.621	64.560.948	PT Vinotindo Grahasarana
<b>Persentase total liabilitas</b>	<b>0,01%</b>	<b>0,02%</b>	<b>Percentage of total liabilities</b>
<b>d. Utang usaha (Catatan 15)</b>			<b>d. Trade payables (Note 15)</b>
PT Vinotindo Grahasarana	4.766.459.488	646.327.477	PT Vinotindo Grahasarana
PT Virucci Indogriya Sarana	1.988.028.954	431.193.453	PT Virucci Indogriya Sarana
<b>T o t a l</b>	<b>6.754.488.442</b>	<b>1.077.520.930</b>	<b>T o t a l</b>
<b>Persentase total liabilitas</b>	<b>1,67%</b>	<b>0,38%</b>	<b>Percentage of total liabilities</b>
<b>e. Utang kepada pihak berelasi</b>			<b>e. Due to related parties</b>
PT Vinotindo Grahasarana	9.955.000	-	PT Vinotindo Grahasarana
PT Virucci Indogriya Sarana	-	400.000	PT Virucci Indogriya Sarana
<b>T o t a l</b>	<b>9.955.000</b>	<b>400.000</b>	<b>T o t a l</b>
<b>Persentase total liabilitas</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>	<b>Percentage of total liabilities</b>
	<b>2 0 1 7</b>	<b>2 0 1 6</b>	
<b>f. Pendapatan (Catatan 22)</b>			<b>f. Revenues (Note 22)</b>
PT Vinotindo Grahasarana	19.033.711.084	15.269.557.732	PT Vinotindo Grahasarana
PT Virucci Indogriya Sarana	7.731.000	-	PT Virucci Indogriya Sarana
<b>T o t a l</b>	<b>19.041.442.084</b>	<b>15.269.557.732</b>	<b>T o t a l</b>
<b>Persentase total pendapatan</b>	<b>2,15%</b>	<b>1,62%</b>	<b>Percentage of total revenues</b>
<b>g. Pembelian (Catatan 23)</b>			<b>g. Purchases (Note 23)</b>
PT Vinotindo Grahasarana	17.306.227.413	23.679.654.818	PT Vinotindo Grahasarana
<b>Persentase total pembelian</b>	<b>3,09%</b>	<b>3,22%</b>	<b>Percentage of total purchases</b>

Perusahaan dan entitas anak mengadakan perjanjian  
bantuan manajemen dengan VIS sebesar Rp 9.784.692.702  
dan Rp 5.673.992.821 untuk tahun 2017 dan 2016.

In 2017 and 2016 the Company and subsidiaries entered  
into a management agreement with VIS amounting to  
Rp 9,784,692,702 and Rp 5,673,992,821.

Perusahaan dan entitas anak mengadakan perjanjian sewa  
dengan VIS untuk kantor masing-masing sebesar  
Rp 445.680.000 pada tahun 2017 dan 2016.

The Company and subsidiaries entered into rental  
agreements with VIS for office spaces amounting to  
Rp 445,680,000, respectively in 2017 and 2016.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**31. SALDO, TRANSAKSI DAN HUBUNGAN DENGAN PIHAK BERELASI (Lanjutan)**

Perusahaan dan entitas anak mengadakan perjanjian sewa-menyewa tanah dan bangunan yang terletak di Komplek Industri Hyundai, Jalan Inti I Blok C1 No. 3A, Lippo Cikarang, Desa Sukaresmi, Kabupaten Bekasi - Jawa Barat dengan VGS. Biaya sewa adalah sebesar Rp 2.373.595.000 dan Rp 2.972.340.000 untuk tahun 2017 dan 2016 dan kantor masing-masing sebesar Rp 871.236.000 pada tahun 2017 dan 2016.

Jumlah remunerasi untuk Dewan Komisaris dan Direksi Perusahaan masing-masing sebesar Rp 8.197.171.437 dan Rp 7.985.970.141 untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016.

**31. ACCOUNT BALANCES, TRANSACTIONS AND RELATIONSHIP WITH RELATED PARTIES (Continued)**

The Company and subsidiaries entered into a rental agreement with VGS for land and building in Hyundai Industrial Area, Jalan Inti I Blok C1 No. 3A, Lippo Cikarang, Sukaresmi Village, Bekasi District, West Java. Rental expense amounted to Rp 2,373,595,000 and Rp 2,972,340,000 in 2017 and 2016, respectively, and office spaces amounted to Rp 871,236,000, respectively on 2017 and 2016

The total remunerations for the Board of Commissioners and Directors amounted to Rp 8,197,171,437 and Rp 7,985,970,141 for the years ended 31 December 2017 and 2016, respectively.

**32. KOMBINASI BISNIS**

**PT AIDA Rattan Industry (AIDA)**

Pada tanggal 16 November 2016, LKS mengakuisisi 270.000 lembar saham atau mewakili 90% kepemilikan di AIDA, dengan total harga perolehan sebesar Rp 3.415.500.000.

AIDA adalah perusahaan yang didirikan di Indonesia dan terlibat dalam bidang industri furnitur dari rotan yang terletak di Cirebon, Jawa Barat.

Tabel berikut menunjukkan nilai buku dan nilai wajar atas aset teridentifikasi dan liabilitas pada AIDA yang diambil alih pada tanggal akuisisi:

Pos-pos Laporan Posisi Keuangan	Nilai Buku/ <i>Book Value</i>	Nilai Wajar/ <i>Fair Value</i>	Statement of Financial Position Accounts
<b>A s e t</b>			<b>A s s e t s</b>
Kas dan bank	149.051.017	149.051.017	Cash on hand and in banks
Piutang usaha	968.744.280	968.744.280	Trade receivables
Persediaan	154.588.665	154.588.665	Inventories
Uang muka	101.218.621	101.218.621	Advances
Beban dibayar di muka	42.635.500	42.635.500	Prepaid expenses
Pajak dibayar di muka	134.921.782	134.921.782	Prepaid taxes
Aset tetap	3.074.715.043	10.040.244.976	Property, plant and equipment
Aset pajak tangguhan	383.840.592	383.840.592	Deferred tax assets
<b>Total Aset</b>	<b>5.009.715.500</b>	<b>11.975.245.433</b>	<b>Total Assets</b>
<b>Liabilitas</b>			<b>Liabilities</b>
Utang usaha	6.058.398.078	6.058.398.078	Trade payables
Utang non-usaha	6.911.106.828	6.911.106.828	Non-trade payables
Utang pajak	10.219.609	10.219.609	Taxes payable
Beban masih harus dibayar	117.409.091	117.409.091	Accrued expenses
Uang muka pendapatan	781.702.774	781.702.774	Revenue advances
Liabilitas diestimasi imbalan kerja karyawan	1.535.362.368	1.535.362.368	Estimated liability for employee benefits
<b>Total Liabilitas</b>	<b>15.414.198.748</b>	<b>15.414.198.748</b>	<b>Total Liabilities</b>

**32. BUSINESS COMBINATION**

**PT AIDA Rattan Industry (AIDA)**

As of 16 November 2016, LKS acquired 270,000 shares or 90% ownership of AIDA, with total purchase price amounting to Rp 3,415,500,000.

AIDA is a company incorporated in Indonesia and engaged in industry of furniture made from rattan that is located at Cirebon, West Java.

The following table shows the book value and fair value of the identifiable assets and liabilities of AIDA acquired at acquisition date:

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

32. KOMBINASI BISNIS (Lanjutan)

32. BUSINESS COMBINATION (Continued)

Transaksi di atas menghasilkan *goodwill* sebesar Rp 7.233.953.315 yang disajikan dalam akun "Goodwill" dalam laporan posisi keuangan konsolidasian.

The above transactions resulted to a goodwill amounting to Rp 7,233,953,315 which was recorded under "Goodwill" account in the consolidated statement of financial position.

Biaya perolehan	3.415.500.000	Acquisition cost
Nilai wajar dari kepentingan non-pengendali	<u>379.500.000</u>	Fair value of non-controlling interest
Imbalan yang dialihkan	3.795.000.000	Consideration transferred
Nilai wajar total aset bersih	<u>3.438.953.315</u>	Fair value of net assets
<b>Goodwill</b>	<b><u>7.233.953.315</u></b>	<b>Goodwill</b>
<i>Goodwill</i> terdiri atas nilai atas sinergi yang diharapkan yang timbul dari akuisisi.	<i>The goodwill comprises the value of expected synergies arising from the acquisition.</i>	
Arus kas keluar yang timbul dari akuisisi AIDA	1.435.500.000	Cash outflows arising from acquisition of AIDA
Kas dan bank AIDA	<u>( 149.051.017)</u>	Cash on hand and in banks of AIDA
<b>Arus kas keluar neto dari akuisisi AIDA</b>	<b><u>1.286.448.983</u></b>	<b>Net cash outflows from acquisition of AIDA</b>

33. INFORMASI SEGMENT

33. SEGMENT INFORMATION

31 Desember 2017							31 December 2017
Keterangan	Interior dan furnitur/ Interior and furniture	Bahan laminating/ Laminating	Jasa pemeliharaan mekanis dan listrik/ Mechanical and electrical services and maintenance	Perdagangan perabotan dan perlengkapan/ Furniture and supplies trading	Eliminasi/ Elimination	Konsolidasi/ Consolidation	Description
Pendapatan usaha							Operating revenue
Pendapatan eksternal	539.217.828.166	184.273.638.676	10.218.540.605	150.878.696.964	-	884.588.704.411	External revenue
Pendapatan antar segmen	<u>21.644.791.553</u>	<u>24.990.951.851</u>	<u>11.058.976.252</u>	<u>35.941.161.305</u>	<u>( 93.635.880.961)</u>	<u>-</u>	Intersegment revenue
<b>T o t a l</b>	<b><u>560.862.619.719</u></b>	<b><u>209.264.590.527</u></b>	<b><u>21.277.516.857</u></b>	<b><u>186.819.858.269</u></b>	<b><u>( 93.635.880.961)</u></b>	<b><u>884.588.704.411</u></b>	<b>T o t a l</b>
Laba bruto	88.532.322.269	40.286.824.475	7.212.974.217	67.585.601.484	3.004.470.000	206.622.192.445	Gross profit
Beban Perusahaan dan entitas anak yang tidak dapat dialokasikan	<u>( 66.377.766.390)</u>	<u>( 30.447.827.069)</u>	<u>( 6.766.578.489)</u>	<u>( 65.662.488.862)</u>	<u>2.765.502.000</u>	<u>( 166.489.158.810)</u>	Unallocable expenses of the Company and subsidiaries
Laba dari usaha	<u>22.154.555.879</u>	<u>9.838.997.406</u>	<u>446.395.728</u>	<u>1.923.112.622</u>	<u>5.769.972.000</u>	<u>40.133.033.635</u>	Profit from operation
Pendapatan lainnya	11.879.409.435	1.371.852.510	5.348.320	460.470.096	<u>( 5.769.972.000)</u>	7.947.108.361	Other income
Beban lainnya	<u>( 211.364.380)</u>	<u>( 220.292.259)</u>	<u>( 205.321.990)</u>	<u>( 962.324.325)</u>	-	<u>( 1.599.302.954)</u>	Other expense
Pendapatan keuangan	88.363.052	15.706.702	24.820.187	19.164.298	-	148.054.239	Finance income
Beban keuangan	<u>( 12.326.636.775)</u>	<u>( 5.455.091.425)</u>	-	<u>( 1.808.471.219)</u>	-	<u>( 19.590.199.419)</u>	Finance expense
Laba bersih dari entitas anak	3.887.105.229	-	-	-	<u>( 3.887.105.229)</u>	-	Equity in net gain of Subsidiaries
Beban pajak penghasilan - Neto	<u>( 1.581.099.527)</u>	<u>( 1.746.496.323)</u>	-	<u>194.852.458</u>	-	<u>( 3.132.743.392)</u>	Income tax expense - Net
Laba neto	<u>23.890.332.913</u>	<u>3.804.676.611</u>	<u>271.242.245</u>	<u>( 173.196.070)</u>	<u>( 3.887.105.229)</u>	<u>23.905.950.470</u>	Net profit
Informasi lainnya							Other information
Aset segmen	656.175.902.967	154.475.461.225	27.639.165.925	107.496.460.848	<u>( 134.683.143.506)</u>	811.103.847.459	Segment assets
Liabilitas segmen	251.051.122.409	92.986.027.154	3.456.674.216	82.274.308.134	<u>( 24.581.957.738)</u>	405.186.174.175	Segment liabilities

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

33. INFORMASI SEGMENT (Lanjutan)

33. SEGMENT INFORMATION (Continued)

31 Desember 2016						31 December 2015	
Keterangan	Interior dan furnitur/ Interior and furniture	Bahan laminating/ Laminating	Jasa pemeliharaan mekanis dan listrik/ Mechanical and electrical services and maintenance	Perdagangan perabotan dan perlengkapan/ Furniture and supplies trading	Eliminasi/ Elimination	Konsolidasi/ Consolidation	Description
Pendapatan usaha							Operating revenue
Pendapatan eksternal	594.363.964.172	170.707.792.250	18.596.632.279	159.107.761.382	-	942.776.150.083	External revenue
Pendapatan antar segmen	13.984.493.874	18.106.120.460	9.864.390.687	47.231.957.474	( 89.186.962.495)	-	Intersegment revenue
<b>T o t a l</b>	<b>608.348.458.046</b>	<b>188.813.912.710</b>	<b>28.461.022.966</b>	<b>206.339.718.856</b>	<b>( 89.186.962.495)</b>	<b>942.776.150.083</b>	<b>T o t a l</b>
Laba bruto	87.994.193.072	41.891.238.387	6.536.144.636	68.154.507.312	1.853.640.000	206.429.723.407	Gross profit
Beban Perusahaan dan entitas anak yang tidak dapat dialokasi	( 63.980.473.029)	( 28.271.267.999)	( 6.645.129.179)	( 60.968.026.910)	2.765.502.000	( 157.099.395.117)	Unallocable expenses of the Company and subsidiaries
Laba dari usaha	24.013.720.043	13.619.970.388	( 108.984.543)	7.186.480.402	4.619.142.000	49.330.328.290	Profit from operation
Pendapatan lainnya	8.829.297.260	555.210.439	44.342.343	347.497.939	( 4.619.142.000)	5.157.205.981	Other income
Beban lainnya	( 868.495.175)	( 932.731.148)	( 36.714.795)	( 4.427.819.016)	-	( 6.265.760.134)	Other expense
Pendapatan keuangan	70.811.404	22.779.434	26.660.208	20.293.978	-	140.545.024	Finance income
Beban keuangan	( 8.177.823.798)	( 3.052.799.452)	-	( 1.773.982.803)	-	( 13.004.606.053)	Finance expense
Laba bersih dari entitas anak	7.941.094.739	-	-	-	( 7.941.094.739)	-	Equity in net gain of Subsidiaries
Beban pajak penghasilan - Neto	( 1.092.414.513)	( 2.446.768.013)	-	( 1.091.908.532)	-	( 4.631.091.058)	Income tax expense - Net
Laba neto	30.716.189.960	7.765.661.648	( 74.696.787)	260.561.968	( 7.941.094.739)	30.726.622.050	Net profit
Informasi lainnya							Other information
Aset segmen	551.281.514.862	136.559.099.739	27.331.633.786	106.679.103.919	( 140.605.516.086)	681.245.836.220	Segment assets
Liabilitas segmen	156.602.885.397	77.815.711.650	3.239.720.253	81.779.430.488	( 33.654.656.397)	285.783.091.391	Segment liabilities

Informasi Segmen Geografis

Geographical Segment Information

	Pendapatan berdasarkan Pasar Geografis/ Income based on Geographical Market		
	2017	2016	
Pasar Geografis			Geographical Market
Jabodetabek	752.182.990.063	828.082.409.419	Jabodetabek
Luar Jabodetabek	132.405.714.348	114.693.740.664	Outside Jabodetabek
<b>T o t a l</b>	<b>884.588.704.411</b>	<b>942.776.150.083</b>	<b>T o t a l</b>
	Aset Segmen/ Segment Assets		
	2017	2016	
Pasar Geografis			Geographical Market
Jabodetabek	773.406.486.923	664.683.491.520	Jabodetabek
Luar Jabodetabek	37.697.360.536	16.562.344.700	Outside Jabodetabek
<b>T o t a l</b>	<b>811.103.847.459</b>	<b>681.245.836.220</b>	<b>T o t a l</b>

34. PERJANJIAN PENTING, LIABILITAS KONTINJENSI DAN KOMITMEN

34. SIGNIFICANT AGREEMENTS, CONTINGENCIES AND COMMITMENTS

Pada tahun 1997, Perusahaan mengadakan perjanjian kerjasama sama dengan Wilsonart Thailand Co. Ltd, dimana entitas anak di tunjuk sebagai distributor tunggal Produk High Pressure Laminated (HPL) Wilsonart. Perjanjian ini berlaku selama 3 tahun. Perjanjian tersebut diperpanjang kembali sampai dengan addendum tertanggal 24 Maret 2017 yang berlaku sampai dengan tanggal 31 Desember 2019.

On 1997, the Company entered into an agreement with Wilsonart Thailand Co. Ltd., wherein a subsidiary was appointed as the sole distributor of Products High Pressure Laminated (HPL) Wilsonart. This agreement is valid for three years. The agreement has been extended with amendment dated 24 March 2017 and is valid until 31 December 2019.



PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

35. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN

Kebijakan manajemen risiko keuangan Perusahaan dan entitas anak bertujuan untuk mengidentifikasi dan menganalisa risiko-risiko keuangan yang dihadapi Perusahaan dan entitas anak, menetapkan batasan risiko dan pengendalian yang sesuai serta untuk mengawasi kepatuhan terhadap batasan yang telah ditetapkan.

Kebijakan manajemen risiko keuangan yang dijalankan oleh Perusahaan dan entitas anak dalam menghadapi risiko tersebut adalah sebagai berikut:

a. Risiko Kredit

Eksposur risiko kredit Perusahaan dan entitas anak terutama adalah dalam mengelola piutang usaha. Perusahaan dan entitas anak melakukan pengawasan kolektibilitas piutang usaha sehingga dapat diterima penagihannya secara tepat waktu dan juga melakukan penelaahan atas masing-masing piutang pelanggan secara berkala untuk menilai potensi timbulnya kegagalan penagihan dan membentuk pencadangan berdasarkan hasil penelaahan tersebut.

Perusahaan dan entitas anak hanya melakukan hubungan usaha dengan pihak ketiga yang memiliki kredibel tinggi. Perusahaan dan entitas anak memiliki kebijakan dalam melakukan perdagangan secara kredit yaitu melalui prosedur verifikasi kredit dan melakukan pengawasan secara insentif terhadap jumlah piutang pada setiap akhir periode untuk mengurangi risiko piutang ragu-ragu. Jumlah piutang dipantau secara terus menerus untuk mengurangi risiko piutang ragu-ragu.

Tabel di bawah ini merangkum paparan maksimum gross risiko kredit dari setiap kelas keuangan aset sebelum memperhitungkan agunan atau pendukung kredit lainnya pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016.

	<u>31 Desember 2017/ 31 December 2017</u>	<u>31 Desember 2016/ 31 December 2016</u>
<b>Pinjaman yang diberikan dan piutang</b>		
B a n k	5.531.859.321	7.272.745.218
Piutang usaha	101.011.936.044	104.100.271.120
Piutang non-usaha	1.370.927.912	1.443.012.227
Selisih lebih proyek dalam pelaksanaan di atas kemajuan termin	212.174.430.336	117.222.953.607
Jaminan	7.229.075.123	7.485.592.585
Piutang non-usaha tidak lancar	<u>1.227.210.735</u>	<u>166.855.153</u>
<b>T o t a l</b>	<u><u>328.545.439.471</u></u>	<u><u>237.691.429.910</u></u>

35. FINANCIAL RISK MANAGEMENT

The Company and subsidiaries' financial risk management policy aims to identify and analyze the financial risks faced by the Company and subsidiaries, setting risk limits and controls are appropriate and to oversee compliance with the limits established.

Financial risk management policy implemented by the Company and subsidiaries relative to these risks are as follows:

a. Credit Risk

Credit risk of the Company and subsidiaries relate to managing of trade receivables. The Company and subsidiaries supervise the collectibility of trade receivables in a timely manner and also conducts a review of individual customer accounts on a regular basis to assess the probability of failure of collection and provide an allowance based on the results of the review.

The Company and subsidiaries are only doing trade with recognized and credit worthy third parties. The Company and subsidiaries' policy that all customers who wish to trade on credit terms are subject to credit verification procedures and will be monitored intensively to receivables amount at the end of period for deducting bad debts risk. Receivable balances are monitored on an ongoing basis to reduce the exposure to bad debts.

The table below summarizes the gross maximum exposure to credit risk of each class of financial assets before taking into account any collateral held or other credit enhancements as of 31 December 2017 and 2016.

<b>Loans and receivables</b>
Cash in banks
Trade receivables
Non-trade receivables
Excess of project-in-progress over progress billings
Guarantee deposits
Non-trade receivables non-current
<b>T o t a l</b>

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

35. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (Lanjutan)

35. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (Continued)

a. Risiko Kredit (Lanjutan)

a. Credit Risk (Continued)

Analisis aging aset keuangan Perusahaan dan entitas anak berikut:

Aging analyses of the Company and subsidiaries' financial assets are as follow:

31 Desember 2017

Telah jatuh tempo tetapi tidak mengalami penurunan nilai/  
Past due but not impaired

31 December 2017

	Lancar/ Current	Telah jatuh tempo tetapi tidak mengalami penurunan nilai/ Past due but not impaired				Total
		1 Bulan/Month	2 Bulan/Month	3 Bulan/Month	> 3 Bulan/Month	
Pinjaman dan piutang						
B a n k	5.531.859.321	-	-	-	-	5.531.859.321
Piutang usaha	58.623.138.171	23.568.955.512	12.071.163.135	1.226.762.129	5.521.917.097	101.011.936.044
Piutang non-usaha	703.109.822	354.994.333	1.268.464	1.394.796	310.160.497	1.370.927.912
Selisih lebih proyek dalam pelaksanaan di atas kemajuan termin	212.174.430.336	-	-	-	-	212.174.430.336
Jaminan	7.229.075.123	-	-	-	-	7.229.075.123
Piutang non-usaha tidak lancar	-	-	-	-	1.227.210.735	1.227.210.735
<b>T o t a l</b>	<b>284.261.612.773</b>	<b>23.923.949.845</b>	<b>12.072.431.599</b>	<b>1.228.156.925</b>	<b>7.059.288.329</b>	<b>328.545.439.471</b>

Loans and receivables  
Cash in banks  
Trade receivables  
Non-trade receivables  
Excess of project-in-progress over progress billings  
Guarantee deposits  
Non-trade receivables non-current

T o t a l

31 Desember 2016

Telah jatuh tempo tetapi tidak mengalami penurunan nilai/  
Past due but not impaired

31 December 2016

	Lancar/ Current	Telah jatuh tempo tetapi tidak mengalami penurunan nilai/ Past due but not impaired				Total
		1 Bulan/Month	2 Bulan/Month	3 Bulan/Month	> 3 Bulan/Month	
Pinjaman dan piutang						
B a n k	7.272.745.218	-	-	-	-	7.272.745.218
Piutang usaha	75.961.413.135	13.116.913.917	9.151.303.392	2.988.818.467	2.881.822.209	104.100.271.120
Piutang non-usaha	137.995.257	1.419.702	1.386.753	5.754.623	1.296.455.892	1.443.012.227
Selisih lebih proyek dalam pelaksanaan di atas kemajuan termin	117.222.953.607	-	-	-	-	117.222.953.607
Jaminan	7.485.592.585	-	-	-	-	7.485.592.585
Piutang non-usaha tidak lancar	-	-	-	-	166.855.153	166.855.153
<b>T o t a l</b>	<b>208.080.699.802</b>	<b>13.118.333.619</b>	<b>9.152.690.145</b>	<b>2.994.573.090</b>	<b>4.345.133.254</b>	<b>237.691.429.910</b>

Loans and receivables  
Cash in banks  
Trade receivables  
Non-trade receivables  
Excess of project-in-progress over progress billings  
Guarantee deposits  
Non-trade receivables non-current

T o t a l

Berikut adalah klasifikasi aset keuangan Perusahaan dan entitas anak yang tidak lewat jatuh tempo atau gangguan.

Below is the classification of the Company and subsidiaries' financial assets that are neither past-due nor impaired.

31 Desember 2017

Tingkat atas/  
High grade

Tingkat standar/  
Standard grade

T o t a l

31 December 2017

	Tingkat atas/ High grade	Tingkat standar/ Standard grade	T o t a l
Pinjaman dan piutang			
B a n k	5.531.859.321	-	5.531.859.321
Piutang usaha	58.623.138.171	-	58.623.138.171
Piutang non-usaha	-	703.109.822	703.109.822
Selisih lebih proyek dalam pelaksanaan di atas kemajuan termin	-	212.174.430.336	212.174.430.336
Jaminan	-	7.229.075.123	7.229.075.123
<b>T o t a l</b>	<b>64.154.997.492</b>	<b>220.106.615.281</b>	<b>284.261.612.773</b>

Loans and receivables  
Cash in banks  
Trade receivables  
Non-trade receivables  
Excess of project-in-progress over progress billings  
Guarantee deposits

T o t a l

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

35. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (Lanjutan)

35. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (Continued)

a. Risiko Kredit (Lanjutan)

a. Credit Risk (Continued)

<u>31 Desember 2016</u>	<u>Tingkat atas/ High grade</u>	<u>Tingkat standar/ Standard grade</u>	<u>T o t a l</u>	<u>31 December 2016</u>
Pinjaman dan piutang				<i>Loans and receivables</i>
B a n k	7.272.745.218	-	7.272.745.218	<i>Cash in banks</i>
Piutang usaha	75.961.413.135	-	75.961.413.135	<i>Trade receivables</i>
Piutang non-usaha	-	137.995.257	137.995.257	<i>Non-trade receivables</i>
Selisih lebih proyek dalam pelaksanaan di atas kemajuan termin	-	117.222.953.607	117.222.953.607	<i>Excess of project-in-progress over progress billings</i>
Jaminan	-	7.485.592.585	7.485.592.585	<i>Guarantee deposits</i>
<b>T o t a l</b>	<u>83.234.158.353</u>	<u>124.846.541.449</u>	<u>208.080.699.802</u>	<b>T o t a l</b>

Perusahaan dan entitas anak telah menilai kualitas kredit dari kas di bank sebagai kelas tinggi karena ini disimpan di/atau dilakukan dengan bank terkemuka yang memiliki probabilitas rendah kebangkrutan.

The Company and subsidiaries have assessed the credit quality of their cash in banks as high grade since these are deposited in/or transacted with reputable banks that have low probability of insolvency.

b. Risiko Likuiditas

b. Liquidity Risk

Eksposur risiko likuiditas Perusahaan dan entitas anak timbul terutama dari penempatan dana dari kelebihan penerimaan kas setelah dikurangkan dari penggunaan kas untuk mendukung kegiatan usaha Perusahaan dan entitas anak. Perusahaan dan entitas anak mengelola risiko likuiditas dengan menjaga kecukupan arus kas dan fasilitas bank dengan terus memonitor arus kas perkiraan dan aktual.

The liquidity risk exposure of the Company and subsidiaries arise primarily from the placement of excess funds arising from collections after deducting disbursements to support the business activities of the Company and subsidiaries. The Company and subsidiaries manage liquidity risk by maintaining sufficient cash flows and bank facilities by continuously monitoring forecast and actual cash flows.

Perusahaan dan entitas anak juga menerapkan manajemen risiko likuiditas yang berhati-hati dengan mempertahankan saldo kas yang cukup yang berasal dari penagihan hasil penjualan dan menempatkan kelebihan dana kas dalam instrumen keuangan dengan tingkat risiko yang rendah namun memberikan imbal hasil yang memadai serta memperhatikan reputasi dan kredibilitas lembaga keuangan.

The Company and subsidiaries are also implementing prudent liquidity risk management by maintaining adequate cash balance derived from collections placing excess cash in financial instruments with low risk but providing adequate returns and paying attention to reputation and credibility of financial institutions.

Perusahaan dan entitas anak menerapkan manajemen risiko likuiditas dengan menetapkan saldo kas yang memadai yang berasal dari penagihan piutang konsumen atau sumber lainnya.

The Company and subsidiaries apply liquidity risk management by establishing sufficient cash balances that arose from customers' receivable collection or other resources.

Risiko likuiditas timbul apabila Perusahaan dan entitas anak menemukan kesulitan dalam mewujudkan asetnya atau mengumpulkan dana untuk memenuhi komitmen terkait dengan liabilitas keuangannya.

Liquidity risk arises when the Company and subsidiaries encounter difficulty in realizing its assets or otherwise raising funds to meet commitments associated with its financial liabilities.

Perusahaan dan entitas anak mengelola likuiditas dengan membuat rencana penerimaan dan pengeluaran dalam bentuk perencanaan arus kas secara periodik dan melakukan *monitoring* atas realisasinya. Perusahaan dan entitas anak menempatkan kelebihan atas kas dalam instrumen keuangan dengan risiko yang rendah namun memberikan imbal hasil yang memadai pada lembaga-lembaga keuangan yang memiliki kredibilitas dan *rating* yang dapat dipertanggungjawabkan.

The Company and subsidiaries manage liquidity by making the plan revenue and expenditure in the form of periodic cash flows planning and monitoring of their realization. The Company and subsidiaries put the excess of cash in financial instruments with low risk but provide adequate returns on financial institutions that have credibility and rating may be applied.

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

35. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (Lanjutan)

35. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (Continued)

b. Risiko Likuiditas (Lanjutan)

b. Liquidity Risk (Continued)

Tabel di bawah profil jatuh tempo liabilitas keuangan Perusahaan dan entitas anak berdasarkan pembayaran kontraktual yang tidak didiskontokan pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016:

The table below summarizes the maturity profile of the Company and subsidiaries' financial liabilities based contractual undiscounted payments as of 31 December 2017 and 2016:

	Permintaan segera atau antara satu tahun/ <i>Immediate demand or between one year</i>	Lebih dari satu tahun/ <i>More than one year</i>	T o t a l	
<b>31 Desember 2017</b>				<b>31 December 2017</b>
<b>Liabilitas Keuangan</b>				<b>Financial Liabilities</b>
Utang bank jangka pendek	191.159.329.752	-	191.159.329.752	Short-term bank loans
Utang usaha	114.031.446.811	-	114.031.446.811	Trade payables
Utang non-usaha	7.784.719.011	-	7.784.719.011	Non-trade payables
Beban masih harus dibayar	1.198.776.394	-	1.198.776.394	Accrued expenses
Utang kepada pihak berelasi	-	9.955.000	9.955.000	Due to related parties
Utang bank jangka panjang	2.126.284.290	14.307.845.944	16.434.130.234	Long-term bank loans
Utang sewa pembiayaan	110.214.356	9.404.804	119.619.160	Obligations under finance lease
<b>T o t a l</b>	<b>316.410.770.614</b>	<b>14.327.205.748</b>	<b>330.737.976.362</b>	<b>T o t a l</b>

	Permintaan segera atau antara satu tahun/ <i>Immediate demand or between one year</i>	Lebih dari satu tahun/ <i>More than one year</i>	T o t a l	
<b>31 Desember 2016</b>				<b>31 December 2015</b>
<b>Liabilitas Keuangan</b>				<b>Financial Liabilities</b>
Utang bank jangka pendek	125.338.871.789	-	125.338.871.789	Short-term bank loans
Utang usaha	94.938.621.922	-	94.938.621.922	Trade payables
Utang non-usaha	4.773.558.400	-	4.773.558.400	Non-trade payables
Beban masih harus dibayar	1.863.134.192	-	1.863.134.192	Accrued expenses
Utang kepada pihak berelasi	-	400.000	400.000	Due to related parties
Utang bank jangka panjang	1.959.095.634	949.953.999	2.909.049.633	Long-term bank loans
Utang pembiayaan konsumen	97.371.323	8.252.219	105.623.542	Consumer financing loans
Utang sewa pembiayaan	552.116.751	128.234.711	680.351.462	Obligations under finance lease
<b>T o t a l</b>	<b>229.522.770.011</b>	<b>1.086.840.929</b>	<b>230.609.610.940</b>	<b>T o t a l</b>

c. Risiko Tingkat Suku Bunga

c. Interest Rate Risk

Risiko tingkat suku bunga adalah risiko di mana nilai wajar atau arus kas masa datang dari suatu instrumen keuangan akan berfluktuasi akibat perubahan suku bunga pasar. Eksposur Perusahaan dan entitas anak terhadap risiko perubahan suku bunga pasar terutama terkait dengan utang bank jangka panjang Perusahaan dan entitas anak dengan suku bunga mengambang. Instrumen keuangan tingkat bunga mengambang keuangan tunduk pada risiko tingkat suku bunga arus kas.

Interest rate risk is the risk that the fair value or future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in market interest rates. The Company and subsidiaries' exposure to the risk of changes in market interest rates relates primarily to the Company and subsidiaries' long-term bank loans with floating interest rates. Floating rate financial instruments are subject to cash flows interest rate risk.

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

35. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (Lanjutan)

35. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (Continued)

c. Risiko Tingkat Suku Bunga (Lanjutan)

c. Interest Rate Risk (Continued)

Perusahaan dan entitas anak selalu melakukan analisa atas dampak dari tingkat suku bunga terhadap biaya operasional dan kemampuan Perusahaan dan entitas anak sebelum menyetujui pinjaman tersebut. Perusahaan dan entitas anak mengelola risiko suku bunga dengan melakukan analisa pergerakan suku bunga dalam menentukan komposisi portofolio pinjaman suku bunga tetap dan variabel.

The Company and subsidiaries always perform an analysis of the impact of interest rates on operating costs and the ability of the Company and subsidiaries before approving the loan. The Company and subsidiaries manage its interest rate by analyzing movement of interest rates determining the composition of the loan portofolio of fixed and variable interest rates.

Tabel berikut menunjukkan sensitivitas terhadap perubahan yang mungkin terjadi pada suku bunga pinjaman bank jangka panjang per 31 Desember 2017 dan 2016. Dengan semua variabel lainnya tetap konstan, pendapatan Perusahaan dan entitas anak sebelum pajak dipengaruhi melalui dampak atas mengambang pinjaman bank jangka panjang tarif sebagai berikut:

The table below demonstrates the sensitivity to a reasonably possible change in interest rates on long-term bank loans as of 31 December 2017 and 2016. With all other variables held constant, the Company and subsidiaries' income before tax is affected through the impact on floating rate of long-term bank loans as follows:

	Kenaikan (penurunan) suku bunga/ Increase(decrease) in interest rates	Efek pada Pendapatan sebelum pajak/ Effect on income before tax	
<u>31 Desember 2017</u>	+1%	( 35.021.582)	<u>31 December 2017</u>
	-1%	35.021.582	
<u>31 Desember 2016</u>	+1%	( 119.040.850)	<u>31 December 2016</u>
	-1%	119.040.850	

Gerakan diasumsikan dalam basis poin untuk analisis sensitivitas suku bunga didasarkan pada lingkungan pasar saat ini diamati.

The assumed movement in basis points for interest rate sensitivity analysis is based on the currently observable market environment.

Tidak ada dampak terhadap jumlah ekuitas Perusahaan dan entitas anak selain yang sudah mempengaruhi laporan laba rugi komprehensif konsolidasian.

There is no impact on the Company and subsidiaries' equity other than those already affecting the consolidated statements of comprehensive income.

d. Risiko Mata Uang Asing

d. Foreign Rate Risk

Eksposur Perusahaan dan entitas anak terhadap risiko nilai tukar mata uang asing timbul terutama dari nilai wajar arus kas di masa depan yang berfluktuasi pada kas dan setara kas, piutang dan utang usaha dalam mata uang asing yang disebabkan karena perubahan kurs pertukaran mata uang asing. Dalam mengelola risiko, Perusahaan dan entitas anak memonitor pergerakan nilai tukar.

The Company and subsidiaries' exposure to foreign currency exchange risk arises mainly from the fair value of future cash flows pertaining to foreign-currency denominated cash and cash equivalent, trade receivables and trade payables that may fluctuate because of changes in foreign currency exchange rates. In managing the risk, the Company and subsidiaries monitor the movement in foreign currency exchange rate.

	31 Desember 2017/ 31 December 2017	31 Desember 2016/ 31 December 2016	
<b>A s e t</b>			<b>Assets</b>
Kas dan setara kas			Cash and cash equivalent
Dolar Amerika Serikat (USD)	553.961.435	665.123.566	United States Dollar (USD)
Euro (EUR)	94.416.210	14.090.742	Euro (EUR)
Piutang usaha			Trade receivables
Dolar Amerika Serikat (USD)	1.065.192.398	53.016.978	United States Dollar (USD)
Euro (EUR)	138.950.187	-	Euro (EUR)
<b>T o t a l</b>	<b>1.852.520.230</b>	<b>732.231.286</b>	<b>T o t a l</b>

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

35. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (Lanjutan)

35. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (Continued)

d. Risiko Mata Uang Asing (Lanjutan)

d. Foreign Rate Risk (Continued)

	<u>31 Desember 2017/ 31 December 2017</u>	<u>31 Desember 2016/ 31 December 2016</u>	
<b>Liabilitas</b>			<b>Liabilities</b>
Utang usaha			Trade payables
Dolar Amerika Serikat (USD)	23.203.006.857	24.042.800.772	United States Dollar (USD)
Euro (EUR)	170.134.306	300.088.814	Euro (EUR)
Dolar Singapura (SGD)	41.408.132	697.408.634	Singapore Dollar (SGD)
<b>T o t a l</b>	<u>23.414.549.295</u>	<u>25.040.298.220</u>	<b>T o t a l</b>
	<u>31 Desember 2017/ 31 December 2017</u>	<u>31 Desember 2016/ 31 December 2016</u>	
Setara USD	( 1.593.139)	( 1.735.982)	USD equivalent
Setara SGD	( 4.086)	( 74.998)	SGD equivalent
Setara EUR	3.909	20.195)	EUR equivalent

36. PENGELOLAAN PERMODALAN

36. CAPITAL MANAGEMENT

Tujuan utama pengelolaan permodalan Perusahaan dan entitas anak adalah untuk memastikan bahwa Perusahaan dan entitas anak memelihara peringkat kredit yang kuat dan rasio permodalan yang sehat untuk mendukung bisnis dan memaksimalkan nilai pemegang saham.

The primary objective of the Company and subsidiaries' capital management is to ensure that the Company and subsidiaries maintain a strong credit rating and healthy capital ratios in order to support its business and maximize shareholder value.

Perusahaan dan entitas anak mengelola struktur permodalan dan membuat penyesuaian terhadap struktur permodalan tersebut terkait dengan perubahan kondisi ekonomi. Untuk memelihara atau menyesuaikan struktur permodalan, Perusahaan dan entitas anak melakukan penyesuaian pembayaran dividen kepada pemegang saham, imbal hasil modal kepada pemegang saham atau menerbitkan saham-saham baru.

The Company and subsidiaries manage its capital structure and make adjustments to it, in light of changes in economic conditions. To maintain or adjust the capital structure, the Company and subsidiaries may adjust dividend payments to shareholders, return capital to shareholders or issue new shares.

Perusahaan dan entitas anak memantau penggunaan modal dengan menggunakan rasio gear yaitu utang bersih dibagi dengan total modal ditambah utang bersih. Perusahaan dan entitas anak memasukkan utang bank jangka pendek, utang usaha, utang non-usaha - pihak ketiga, beban yang masih harus dibayar utang jangka panjang dan utang non usaha pihak berelasi, dikurangi kas dan setara kas. Modal meliputi ekuitas yang dapat diatribusikan kepada pemegang ekuitas Perusahaan dan entitas anak. Tidak terdapat perubahan dari periode sebelumnya terhadap manajemen permodalan Perusahaan dan entitas anak.

The Company and subsidiaries monitor capital using a gearing ratio, which is net debt divided by total capital plus net debt. The Company and subsidiaries include within net debt, short-term bank loans, trade payables, non-trade payables - third parties, accrued expenses and long-term non trade related parties, less cash and cash equivalent. Capital includes equity attributable to the equity holders of the Company and subsidiaries. There were no changes from the previous period for the Company and subsidiaries' capital management.

PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

36. PENGELOLAAN PERMODALAN (Lanjutan)

36. CAPITAL MANAGEMENT (Continued)

	31 Desember 2017/ 31 December 2017	31 Desember 2016/ 31 December 2016	
Utang bank jangka pendek	191.159.329.752	125.338.871.789	Short-term bank loans
Utang usaha	114.031.446.811	94.938.621.922	Trade payables
Utang non-usaha	7.784.719.011	4.773.558.400	Non-trade payables
Beban yang masih harus dibayar	1.198.776.394	1.863.134.192	Accrued expenses
Utang kepada pihak berelasi	9.955.000	400.000	Due to related parties
Utang bank jangka panjang	16.434.130.234	2.909.049.633	Long-term bank loans
Utang pembiayaan konsumen	-	105.623.542	Consumer financing loans
Utang sewa pembiayaan	119.619.160	680.351.462	Obligations under finance lease
Sub-total	330.737.976.362	230.609.610.940	Sub-total
Dikurangi:			Less:
Kas dan setara kas	( 6.242.171.576 )	( 13.660.523.870 )	Cash and cash equivalent
Utang neto	324.495.804.786	216.949.087.070	Net debt
Total ekuitas	405.917.673.284	395.462.744.829	Total equity
<b>T o t a l</b>	<b>730.413.478.070</b>	<b>612.411.831.899</b>	<b>T o t a l</b>
Rasio gear	44,43%	35,43%	Gearing ratio

37. INSTRUMEN KEUANGAN

37. FINANCIAL INSTRUMENTS

Perbandingan jumlah nilai tercatat dan nilai wajar masing-masing instrumen keuangan Perusahaan dan entitas anak pada tahun tanggal 31 Desember 2017 dan 2016 adalah sebagai berikut:

The comparison of the carrying amount and fair value of respectively the Company and subsidiaries' financial instruments as of 31 December 2017 and 2016 are as follows:

	31 Desember 2017/ 31 December 2017		31 Desember 2016/ 31 December 2016		
	Nilai tercatat/ Carrying amount	Nilai wajar/ Fair value	Nilai tercatat/ Carrying amount	Nilai wajar/ Fair value	
<b>Pinjaman yang diberikan dan piutang</b>					<b>Loan and receivables</b>
Kas dan setara kas	6.242.171.576	6.242.171.576	13.660.523.870	13.660.523.870	Cash and cash equivalent
Piutang usaha	101.011.936.044	101.011.936.044	104.100.271.120	104.100.271.120	Trade receivables
Piutang non-usaha	1.370.927.912	1.370.927.912	1.443.012.227	1.443.012.227	Non-trade receivables
Selisih lebih proyek dalam pelaksanaan di atas kemajuan termin	212.174.430.336	212.174.430.336	117.222.953.607	117.222.953.607	Excess of project-in-progress over progress billings
Jaminan	7.229.075.123	7.229.075.123	7.485.592.585	7.485.592.585	Guarantee deposits
Piutang non-usaha tidak lancar	1.227.210.735	1.227.210.735	166.855.153	166.855.153	Non-trade receivables non-current
<b>T o t a l</b>	<b>329.255.751.726</b>	<b>329.255.751.726</b>	<b>244.079.208.562</b>	<b>244.079.208.562</b>	<b>T o t a l</b>
<b>Pinjaman yang diberikan</b>					<b>Loan and borrowings</b>
Utang bank jangka pendek	191.159.329.752	191.159.329.752	125.338.871.789	125.338.871.789	Short-term bank loans
Utang usaha	114.031.446.811	114.031.446.811	94.938.621.922	94.938.621.922	Trade payables
Utang non-usaha	7.784.719.011	7.784.719.011	4.773.558.400	4.773.558.400	Non-trade payables
Beban masih harus dibayar	1.198.776.394	1.198.776.394	1.863.134.192	1.863.134.192	Accrued expenses
Utang kepada pihak berelasi	9.955.000	9.955.000	400.000	400.000	Due to related parties
Utang bank jangka panjang	16.434.130.234	16.434.130.234	2.909.049.633	2.909.049.633	Long-term bank loans
Utang pembiayaan konsumen	-	-	105.623.542	105.623.542	Consumer financing loans
Utang sewa pembiayaan	119.619.160	119.619.160	680.351.462	680.351.462	Obligations under finance lease
<b>T o t a l</b>	<b>330.737.976.362</b>	<b>330.737.976.362</b>	<b>230.609.610.940</b>	<b>230.609.610.940</b>	<b>T o t a l</b>

Berikut ini adalah metode dan asumsi yang digunakan untuk memperkirakan nilai wajar setiap kelompok dari instrumen keuangan Perusahaan dan entitas anak:

The following are the methods and assumptions used to estimate the fair value of each group of financial instruments of the Company and its subsidiaries:

1. Kas dan setara kas, piutang usaha, piutang non-usaha, selisih lebih proyek dalam pelaksanaan di atas kemajuan termin, jaminan, piutang non-usaha tidak lancar, utang bank jangka pendek, utang usaha, utang non-usaha, beban masih harus dibayar, utang kepada pihak berelasi mendekati nilai wajar karena bersifat jangka pendek.

1. Cash and cash equivalents, trade receivables, non-trade receivables, excess of project-in-progress over progress billings, guarantee deposits, non-trade receivables non-current, short-term bank loans, trade payables, non-trade payables, accrued expenses, due to related parties approximate their carrying values due to their short-term nature.

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT GEMA GRAHASARANA Tbk AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**37. INSTRUMEN KEUANGAN (Lanjutan)**

Berikut ini adalah metode dan asumsi yang digunakan untuk memperkirakan nilai wajar setiap kelompok dari instrumen keuangan Perusahaan dan entitas anak: (Lanjutan)

2. Nilai wajar utang pembiayaan konsumen dan utang sewa pembiayaan yang tercatat pada pinjaman jangka panjang diperkirakan dengan mendiskontokan arus kas masa depan.
3. Nilai tercatat dari utang bank jangka panjang mendekati nilai wajarnya disebabkan oleh pemakaian suku bunga mengambang atas instrumen tersebut, di mana tingkat suku bunga tersebut selalu disesuaikan dengan pasar.

---

**38. PENYUSUNAN DAN PENYELESAIAN LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**

Manajemen Perusahaan dan entitas anak bertanggung jawab atas penyusunan laporan keuangan konsolidasian dan telah menyetujui untuk menerbitkan laporan keuangan konsolidasian pada tanggal 22 Maret 2018.

---

**39. INFORMASI KEUANGAN TERSENDIRI PERUSAHAAN**

Laporan keuangan tersendiri entitas induk merupakan informasi tambahan dalam laporan keuangan konsolidasian Perusahaan dan entitas anaknya, yang terdiri dari laporan posisi keuangan, laporan laba rugi komprehensif, laporan perubahan ekuitas dan laporan arus kas.

Laporan keuangan tersendiri entitas induk disajikan pada Lampiran 1 sampai dengan 4.

**37. FINANCIAL INSTRUMENTS (Continued)**

*The following are the methods and assumptions used to estimate the fair value of each group of financial instruments of the Company and its subsidiaries: (Continued)*

2. *The fair values of consumer financing loans and obligations under finance lease are recorded in long-term loans are estimated by discounting future cash flows.*
3. *The carrying amount of long-term bank loans approximate their fair values due to the use of floating interest rates for the mentioned instruments, in which the interest rate is always adjusted to market.*

---

**38. PREPARATION AND COMPLETION OF THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

*The management of the Company and subsidiaries are responsible for the preparation of consolidated financial statements and have agreed to publish consolidated financial statements on 22 March 2018.*

---

**39. FINANCIAL INFORMATION OF THE PARENT COMPANY ONLY**

*The separate financial statements of the parent entity is presented as supplementary information to the consolidated financial statements of the Company and subsidiaries, that consist of statement of financial position, statement of comprehensive income, statement of changes in equity and statement of cash flows.*

*The separate financial statements of the parent entity were presented on Appendix 1 to 4.*



Lampiran 1

Appendix 1

PT GEMA GRAHASARANA Tbk  
LAPORAN POSISI KEUANGAN TERSENDIRI  
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk  
SEPARATE STATEMENT OF FINANCIAL POSITION  
AS OF 31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	31 Desember 2017/ 31 December 2017	31 Desember 2016/ 31 December 2016	
<b>A S E T</b>			<b>A S S E T S</b>
<b>ASET LANCAR</b>			<b>CURRENT ASSETS</b>
Kas dan setara kas	3.256.565.268	6.796.011.007	Cash and cash equivalent
Dana yang dibatasi penggunaannya	746.500.000	3.246.500.000	Restricted fund
Piutang usaha			Trade receivables
Pihak ketiga	60.235.908.795	67.516.575.060	Third parties
Pihak berelasi	8.581.853.658	6.298.083.598	Related parties
Piutang non-usaha - Pihak ketiga	978.447.790	316.007.973	Non-trade receivables - Third parties
Selisih lebih proyek dalam pelaksanaan di atas kemajuan termin	113.473.676.509	34.245.563.781	Excess of project- in-progress over progress billings
Persediaan	24.413.063.743	8.875.647.938	Inventories
Uang muka	36.580.398.219	46.252.724.695	Advances
Pajak dibayar di muka	4.077.150.636	1.978.445.316	Prepaid taxes
Beban dibayar di muka	5.713.031.304	3.295.267.798	Prepaid expenses
<b>Total Aset Lancar</b>	<b>258.056.595.922</b>	<b>178.820.827.166</b>	<b>Total Current Assets</b>
<b>ASET TIDAK LANCAR</b>			<b>NON-CURRENT ASSETS</b>
Piutang non-usaha			Non-trade receivables - non-current
Pihak berelasi	3.185.798.135	3.373.738.239	Related parties
Aset tetap	193.391.349.869	173.572.616.386	Property, plant and equipment
Properti investasi	79.785.510.000	77.951.220.000	Investment properties
Penyertaan saham	110.101.185.768	106.950.859.689	Investment in shares
Jaminan	4.477.476.198	3.849.562.771	Guarantee deposits
Aset pajak tangguhan, neto	292.447.344	766.952.101	Deferred tax assets, net
Aset tidak lancar lainnya	6.885.539.731	5.995.738.510	Other non-current assets
<b>Total Aset Tidak Lancar</b>	<b>398.119.307.045</b>	<b>372.460.687.696</b>	<b>Total Non-Current Assets</b>
<b>TOTAL ASET</b>	<b>656.175.902.967</b>	<b>551.281.514.862</b>	<b>TOTAL ASSETS</b>

PT GEMA GRAHASARANA Tbk  
LAPORAN POSISI KEUANGAN TERSENDIRI  
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk  
SEPARATE STATEMENT OF FINANCIAL POSITION  
AS OF 31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	31 Desember 2017/ 31 December 2017	31 Desember 2016/ 31 December 2016	
<b>LIABILITAS DAN EKUITAS</b>			<b>LIABILITIES AND EQUITY</b>
<b>LIABILITAS</b>			<b>LIABILITIES</b>
<b>LIABILITAS JANGKA PENDEK</b>			<b>CURRENT LIABILITIES</b>
Utang bank jangka pendek	127.394.195.270	70.525.061.611	Short-term bank loans
Utang usaha			Trade payables
Pihak ketiga	48.653.193.919	44.680.434.506	Third parties
Pihak berelasi	5.620.084.605	6.552.307.780	Related parties
Utang non-usaha - Pihak ketiga	2.078.645.129	437.785.867	Non-trade payables - Third parties
Utang muka pelanggan			Advances from customers
Pihak ketiga	232.350.314	393.414.005	Third parties
Pihak berelasi	24.383.780.664	10.099.777.426	Related parties
Beban masih harus dibayar	899.705.751	267.439.463	Accrued expenses
Utang pajak			Taxes payable
Pajak penghasilan	86.325.337	84.361.781	Income taxes
Pajak penghasilan lainnya	6.521.043.726	5.140.898.391	Other income taxes
Utang jangka panjang yang jatuh tempo dalam waktu satu tahun:			Current maturities of long-term liabilities
Utang bank	2.126.284.290	1.959.095.634	Bank loans
Utang pembiayaan konsumen	-	97.371.323	Consumer financing loans
Utang sewa pembiayaan	110.214.356	449.431.211	Obligations under finance lease
<b>Total Liabilitas Jangka Pendek</b>	<b>218.105.823.361</b>	<b>140.687.378.998</b>	<b>Total Current Liabilities</b>
<b>LIABILITAS JANGKA PANJANG</b>			<b>NON-CURRENT LIABILITIES</b>
Utang jangka panjang - setelah dikurangi bagian yang telah jatuh tempo dalam satu tahun			Long-term debts - net of current maturities
Utang bank	14.307.845.944	949.953.999	Bank loans
Utang pembiayaan konsumen	-	8.252.219	Consumer financing loans
Utang sewa pembiayaan	9.404.804	119.619.160	Obligations under finance lease
Jaminan Pelanggan	300.000.000	-	Customer deposits
Utang kepada pihak berelasi	138.145.820	400.000	Due to related parties
Liabilitas estimasi imbalan kerja karyawan	18.189.902.480	14.837.281.021	Estimated liabilities for employee benefits
<b>Total Liabilitas Jangka Panjang</b>	<b>32.945.299.048</b>	<b>15.915.506.399</b>	<b>Total Non-Current Liabilities</b>
<b>Total Liabilitas</b>	<b>251.051.122.409</b>	<b>156.602.885.397</b>	<b>Total Liabilities</b>
<b>EKUITAS</b>			<b>EQUITY</b>
Modal saham - nilai nominal Rp 100 per saham			Share capital - par value of Rp 100 per share
Modal dasar - 800.000.000 saham			Authorized - 800,000,000 shares
Modal ditempatkan dan disetor penuh - 320.000.000 saham	32.000.000.000	32.000.000.000	Issued and fully paid - 320,000,000 shares
Tambahan modal disetor	7.593.665.295	7.593.665.295	Additional paid-in capital
Keuntungan dari penilaian ulang aset tetap	181.183.879.165	181.183.879.165	Gain from revaluation of property, plant and equipment
Saldo laba	184.347.236.098	173.901.085.005	Retained earnings
<b>Total Ekuitas</b>	<b>405.124.780.558</b>	<b>394.678.629.465</b>	<b>Total Equity</b>
<b>TOTAL LIABILITAS DAN EKUITAS</b>	<b>656.175.902.967</b>	<b>551.281.514.862</b>	<b>TOTAL LIABILITIES AND EQUITY</b>

Lampiran 2

Appendix 2

PT GEMA GRAHASARANA Tbk  
LAPORAN LABA RUGI DAN  
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN TERSENDIRI  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA 31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk  
SEPARATE STATEMENT PROFIT OR LOSS AND  
OTHER OF COMPREHENSIVE INCOME  
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	2017	2016	
PENDAPATAN NETO	560.862.619.719	608.348.458.046	NET REVENUES
BEBAN POKOK PENDAPATAN	( 472.330.297.450)	( 520.354.264.974)	COST OF REVENUES
LABA BRUTO	88.532.322.269	87.994.193.072	GROSS PROFIT
Beban penjualan	( 14.330.809.380)	( 10.381.992.265)	Selling expenses
Beban umum dan administrasi	( 38.308.080.067)	( 37.807.041.439)	General and administrative expenses
Beban pajak final	( 13.738.876.943)	( 15.791.439.325)	Final tax expense
LABA DARI USAHA	22.154.555.879	24.013.720.043	PROFIT FROM OPERATIONS
Pendapatan lainnya	11.879.409.435	8.829.297.260	Other income
Beban lainnya	( 211.364.380)	( 868.495.175)	Other expenses
Pendapatan keuangan	88.363.052	70.811.404	Finance income
Beban keuangan	( 12.326.636.775)	( 8.177.823.798)	Finance expenses
Bagian laba bersih atas entitas anak	3.887.105.229	7.941.094.739	Share in net income of subsidiaries
LABA SEBELUM BEBAN PAJAK PENGHASILAN	25.471.432.440	31.808.604.473	PROFIT BEFORE INCOME TAX EXPENSE
(BEBAN) MANFAAT PAJAK PENGHASILAN			INCOME TAX (EXPENSE) BENEFIT
K i n i	( 1.034.131.250)	( 1.113.317.750)	Current
Tangguhan	( 546.968.277)	20.903.237	Deferred
Beban Pajak Penghasilan - Neto	( 1.581.099.527)	( 1.092.414.513)	Income Tax Expense - Net
LABA NETO TAHUN BERJALAN	23.890.332.913	30.716.189.960	NET PROFIT FOR THE YEAR
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN:			OTHER COMPREHENSIVE INCOME:
Pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi			Item that will not be reclassified to profit or loss
Pengukuran kembali atas program imbalan pasti	( 1.579.866.190)	466.195.864)	Remeasurement of defined benefit plan
Pajak penghasilan yang terkait dengan pengukuran kembali atas program imbalan pasti	72.463.520	15.703.477	Income tax relating to remeasurement of defined benefit plan
Bagian pendapatan komprehensif lain atas entitas anak	( 736.779.150)	81.645.309)	Share in other comprehensive income of subsidiaries
Keuntungan dari penilaian kembali aset tetap	-	186.451.802.322	Gain from revaluation of property, plant and equipment
Pajak final atas keuntungan dari penilaian kembali aset tetap	-	( 5.267.923.157)	Final tax of gain from revaluation of property, plant and equipment
Total (Rugi) Penghasilan Komprehensif Lain	( 2.244.181.820)	180.651.741.469	Total Other Comprehensive (Loss) Income
TOTAL PENGHASILAN KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	21.646.151.093	211.367.931.429	TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE YEAR
LABA PER SAHAM DASAR	67,64	660,53	BASIC EARNINGS PER SHARE

These Separate Financial Statements are originally issued  
in Indonesian language

Lampiran 3

Appendix 3

PT GEMA GRAHASARANA Tbk  
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS TERSENDIRI  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA 31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk  
SEPARATE STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY  
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	Modal ditempatkan dan disetor penuh/ <i>Issued and fully paid-in capital</i>	Tambahan modal disetor/ <i>Additional paid-in capital</i>	Keuntungan dari penilaian ulang aset tetap/ <i>Gain from revaluation of property, plant and equipment</i>	Saldo laba/ <i>Retained earnings</i>	Total ekuitas/ <i>Total equity</i>	
Saldo pada 31 Desember 2015	32.000.000.000	6.966.270.295	-	148.837.032.741	187.803.303.036	<i>Balance as of 31 December 2015</i>
Pengampunan pajak	-	627.395.000	-	-	627.395.000	<i>Tax amnesty</i>
Dividen	-	-	-	( 5.120.000.000)	( 5.120.000.000)	<i>Dividend</i>
Total penghasilan komprehensif tahun berjalan	-	-	181.183.879.165	30.184.052.264	211.367.931.429	<i>Total comprehensive income for the year</i>
Saldo pada 31 Desember 2016	32.000.000.000	7.593.665.295	181.183.879.165	173.901.085.005	394.678.629.465	<i>Balance as of 31 December 2016</i>
Dividen	-	-	-	( 11.200.000.000)	( 11.200.000.000)	<i>Dividend</i>
Total penghasilan komprehensif tahun berjalan	-	-	-	21.646.151.093	21.646.151.093	<i>Total comprehensive income for the year</i>
Saldo pada 31 Desember 2017	<u>32.000.000.000</u>	<u>7.593.665.295</u>	<u>181.183.879.165</u>	<u>184.347.236.098</u>	<u>405.124.780.558</u>	<i>Balance as of 31 December 2017</i>

Lampiran 4

Appendix 4

PT GEMA GRAHASARANA Tbk  
LAPORAN ARUS KAS TERSENDIRI  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA 31 DESEMBER 2017  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT GEMA GRAHASARANA Tbk  
SEPARATE STATEMENT OF CASH FLOWS  
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	<u>2 0 1 7</u>	<u>2 0 1 6</u>	
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI</b>			<b>CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES</b>
Penerimaan kas dari pelanggan	510.161.110.976	633.204.124.143	Cash receipts from customers
Pembayaran (penerimaan) kas kepada:			Cash disbursements (receipts) to:
Pemasok	( 463.906.827.560)	( 536.713.428.126)	Suppliers
Karyawan	( 59.518.922.895)	( 53.891.919.556)	Employees
Laba (beban) operasional lainnya	( 3.501.772.691)	( 5.031.515.271)	Other income (expenses)
Arus kas (digunakan untuk) diperoleh dari operasi	( 9.762.866.788)	37.567.261.190	Cash flows (used in) provided by operations
Penerimaan pendapatan keuangan	88.363.052	70.811.404	Receipts of finance income
Pembayaran beban keuangan	( 11.861.515.942)	( 8.249.301.348)	Payments of finance expense
Pembayaran pajak final	( 12.615.516.882)	( 13.955.712.034)	Payments of final tax
Pembayaran pajak penghasilan	( 1.032.167.694)	( 1.130.052.016)	Payments of income tax
<b>Kas neto (digunakan untuk) diperoleh dari aktivitas operasi</b>	<u>( 35.183.704.254)</u>	<u>14.303.007.196</u>	<b>Net cash (used in) provided by operating activities</b>
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI</b>			<b>CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES</b>
Perolehan aset tetap	( 25.019.452.535)	( 3.992.242.991)	Acquisitions of property, plant and equipment
Perolehan aset tak berwujud	( 2.303.041.678)	( 590.888.322)	Acquisitions of intangible assets
Hasil penjualan aset tetap	-	341.414.412	Proceeds from disposal of property, plant and equipment
Penerimaan dividen	-	-	Receipts of dividend
Penerimaan pihak berelasi	187.940.104	1.255.822.029	Proceeds from related parties
Penambahan setoran modal pada entitas anak	-	( 9.997.000.000)	Additional paid in capital to subsidiary
<b>Kas neto digunakan untuk aktivitas investasi</b>	<u>( 27.134.554.109)</u>	<u>( 12.982.894.872)</u>	<b>Net cash used in investing activities</b>
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN</b>			<b>CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES</b>
Penerimaan utang bank jangka pendek	437.907.454.500	372.840.718.298	Proceeds from short-term bank loans
Pembayaran utang bank jangka pendek	( 381.038.320.841)	( 336.386.385.040)	Payments of short-term bank loans
Penerimaan utang bank jangka panjang	15.595.334.175	19.509.760.000	Proceeds from long-term bank loans
Pembayaran utang bank jangka panjang	( 2.070.253.574)	( 42.060.885.736)	Payments of long-term bank loans
Penerimaan (pembayaran) utang non-usaha pihak berelasi	137.745.820	( 5.308.441.402)	Proceeds (payment) of non-trade payables to related parties
Pembayaran utang sewa pembiayaan	( 449.431.211)	( 570.949.629)	Payments of obligations under finance lease
Pembayaran utang pembiayaan konsumen	( 105.623.542)	( 477.592.834)	Payments of consumer financing loans
Pembayaran dividen	( 11.200.000.000)	( 5.120.000.000)	Payments of dividend
<b>Kas neto diperoleh dari aktivitas pendanaan</b>	<u>58.776.905.327</u>	<u>2.426.223.657</u>	<b>Net cash provided by financing activities</b>
<b>(PENURUNAN) KENAIKAN NETO DALAM KAS DAN SETARA KAS</b>	<u>( 3.541.353.036)</u>	<u>3.746.335.981</u>	<b>NET (DECREASE) INCREASE IN CASH AND CASH EQUIVALENT</b>
<b>KAS DAN SETARA KAS PADA AWAL TAHUN</b>	<u>6.796.011.007</u>	<u>2.970.177.269</u>	<b>CASH AND CASH EQUIVALENT AT BEGINNING OF THE YEAR</b>
<b>SELISIH KURS PADA KAS DAN SETARA KAS</b>	<u>1.907.297</u>	<u>79.497.757</u>	<b>FOREIGN EXCHANGE DIFFERENCE IN CASH AND CASH EQUIVALENT</b>
<b>KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR TAHUN</b>	<u><u>3.256.565.268</u></u>	<u><u>6.796.011.007</u></u>	<b>CASH AND CASH EQUIVALENT AT END OF THE YEAR</b>

*This report is originally issued in Indonesian language*

No. : 402/2.G072/MA.1/12.17  
Hal : Laporan Keuangan Konsolidasian  
31 Desember 2017

No. : 402/2.G072/MA.1/12.17  
Re : **Consolidated Financial Statements**  
**31 December 2017**

### Laporan Auditor Independen

### Independent Auditor's Report

Pemegang Saham, Dewan Komisaris  
dan Direksi  
PT Gema Grahasarana Tbk  
Jakarta

*The Shareholders, Board of Commissioners  
and Directors  
PT Gema Grahasarana Tbk  
Jakarta*

Kami telah mengaudit laporan keuangan konsolidasian PT Gema Grahasarana Tbk dan entitas anaknya terlampir, yang terdiri dari laporan posisi keuangan konsolidasian tanggal 31 Desember 2017, serta laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas konsolidasian untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, dan suatu ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan dan informasi penjelasan lainnya.

*We have audited the accompanying consolidated financial statements of PT Gema Grahasarana Tbk and its subsidiaries, which comprise the consolidated statement of financial position as of 31 December 2017, and the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income, statement of changes in equity, and statement of cash flows for the year then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory information.*

#### Tanggung jawab manajemen atas laporan keuangan konsolidasian

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan konsolidasian tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan konsolidasian yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

#### *Management's responsibility for the consolidated financial statements*

*Management is responsible for the preparation and fair presentation of such consolidated financial statements in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of consolidated financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.*

#### Tanggung jawab auditor

Tanggung jawab kami adalah untuk menyatakan suatu opini atas laporan keuangan konsolidasian tersebut berdasarkan audit kami. Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Standar tersebut mengharuskan kami untuk mematuhi ketentuan etika serta merencanakan dan melaksanakan audit untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan konsolidasian tersebut bebas dari kesalahan penyajian material.

#### *Auditor's responsibility*

*Our responsibility is to express an opinion on such consolidated financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with Standards on Auditing established by the Indonesian Institute of Certified Public Accountants. Those standards require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the consolidated financial statements are free from material misstatement.*

**Tanggung jawab auditor (Lanjutan)**

Suatu audit melibatkan pelaksanaan prosedur untuk memperoleh bukti audit tentang angka-angka dan pengungkapan dalam laporan keuangan konsolidasian. Prosedur yang dipilih bergantung pada pertimbangan auditor, termasuk penilaian atas risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan konsolidasian, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan. Dalam melakukan penilaian risiko tersebut, auditor mempertimbangkan pengendalian internal yang relevan dengan penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan konsolidasian entitas untuk merancang prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifitasan pengendalian internal entitas. Suatu audit juga mencakup pengevaluasian atas ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan dan kewajaran estimasi akuntansi yang dibuat oleh manajemen, serta pengevaluasian atas penyajian laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan.

Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

**Opini**

Menurut opini kami, laporan keuangan konsolidasian terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan konsolidasian PT Gema Grahasarana Tbk dan entitas anaknya tanggal 31 Desember 2017, serta kinerja keuangan, dan arus kas konsolidasiannya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia.

**Auditor's responsibility (Continued)**

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the consolidated financial statements. The procedures selected depend on the auditor's judgment, including the assessment of the risks of material misstatement of the consolidated financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditor consider internal control relevant to the entity's preparation and fair presentation of the consolidated financial statements in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the entity's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by management, as well as evaluating the overall presentation of the consolidated financial statements.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.

**Opinion**

In our opinion, the accompanying consolidated financial statements present fairly, in all material respects, the consolidated financial position of PT Gema Grahasarana Tbk and its subsidiaries as of 31 December 2017, and their consolidated financial performance and cash flows for the year then ended, in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards.

Kantor Akuntan Publik  
TANUBRATA SUTANTO FAHMI BAMBANG & Rekan



Martinus Arifin, S.E., Ak, CA., CPA  
NIAP 1241/  
License No. 1241

22 Maret 2018 / 22 March 2018

DDG/yn